

# 1. ΔΗΛΩΝΟΝΤΑΙ ΟΛΑ ΤΑ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΑ

Μέσο: . . . . . ΒΡΑΔΥΝΗ

Ημ. Έκδοσης: . . . 22/04/2013 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 22/04/2013

Σελίδα: . . . . . 7



Της Α. Παύλου-Παπαδημητρίου

## ΑΠΟ ΤΟΚΟΥΣ ΚΑΤΑΘΕΣΕΩΝ ΕΩΣ ΚΑΙ ΕΠΙΔΟΜΑΤΑ ΤΡΙΤΕΚΝΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΥΤΕΚΝΩΝ

# Θα δηλωθούν όλα τα εισοδήματα

**Τ**όκοι από καταθέσεις, κέρδη από μετοχές ή μερίσματα, κέρδη από ρευστοποιήσεις μεριδίων ομειομένων κεφαλαίων, ακόμη και επιδόματα τριτέκνων και πολυτέκνων πρέπει να αναγραφούν στις φορολογικές δηλώσεις που θα υποβάλουν οι φορολογούμενοι για τα εισοδήματα του 2012. Για πρώτη φορά οι φορολογούμενοι με παιδιά θα πρέπει να δηλώσουν τον ΑΜΚΑ των προστατευόμενων τέκνων τους.

Μέχρι το τέλος Ιουνίου, στο έντυπο φορολογίας εισοδήματος (Ε1), που θα υποβάλουν ηλεκτρονικά τα φυσικά πρόσωπα θα πρέπει να δηλωθούν υποχρεωτικά σε ξεχωριστούς κωδικούς τα παραπάνω εισοδήματα που αποκτήθηκαν το 2012 και επί των οποίων θα επιβληθεί η ειδική εισφορά αλληλεγγύης με συντελεστές 1%-4%, ανάλογα με το συνολικό ύψος του εισοδήματος.

Επισημαίνεται ότι τα παραπάνω εισοδήματα μέχρι σήμερα φορολογούνταν αυτοτελώς με εξάντληση της φορολογικής υποχρέωσης και δεν ήταν υποχρεωτικό να δηλωθούν στο έντυπο.

Η αναγραφή τους στο έντυπο αυ-

**Για πρώτη φορά οι φορολογούμενοι με παιδιά θα πρέπει να δηλώσουν τον ΑΜΚΑ των προστατευόμενων τέκνων τους**

τόματα συνεπάγεται την υπαγωγή τους στην ειδική εισφορά αλληλεγγύης (1%-4%), και σε περίπτωση που υπάρχουν και εισοδήματα από μισθούς, συντάξεις, ενοίκια θα αθροίζονται για να προκύψει η φορολογητέα βάση της εισφοράς.

Έτσι, φορολογούμενοι που το 2012 εισέπραξε τόκους καταθέσεων 14.000 ευρώ θα κληθεί να πληρώσει για πρώτη φορά φόρο 1%, δηλαδή 140 ευρώ, αφού η εισφορά αλληλεγγύης αφορά εισοδήματα άνω των 12.000 ευρώ από οποιαδήποτε πηγή. Αν ο ίδιος φορολογούμενος έχει και εισόδημα 5.000 ευρώ από ενοίκια, τότε τα εισοδήματά του θα προστεθούν, και επί του συνολικού ποσού θα υπολογισθεί εισφορά αλληλεγγύης 1% στα 19.000 ευρώ, συνεπώς φόρος 190 ευρώ.

Για τις περιπτώσεις κατά τις οποίες έχει παρακρατηθεί από τις μηνιαίες αποδοχές του 2012 η εισφορά αλληλεγγύης, τότε αν έχουν εισοδήματα από τόκους, μερίσματα κ.ά., θα προστεθούν στα υπόλοιπα, επί του συνόλου του εισοδήματος θα επιβληθεί εισφορά αλληλεγγύης, και στη συνέχεια θα αφαιρεθεί από το φόρο το ποσό που παρακρατήθηκε

**Ε1 ΔΗΛΩΣΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΤΟΥΣ 2013**  
ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΑ ΠΟΥ ΑΠΟΚΤΗΘΗΚΑΝ ΑΠΟ 1-1-2012 ΕΩΣ 31-12-2012 ΥΠΟΒΑΛΛΕΤΑΙ ΣΕ ΔΥΟ ΑΝΤΙΤΥΠΑ

ΠΡΟΣΩΧΗ: ΤΑ ΠΟΣΑ ΜΕ ΔΥΟ (2) ΔΕΚΑΔΙΚΑ

Προς τη Δ.Ο.Υ.: ΤΑΧ. ΚΩΔ. (α)\* (β)\* ΤΜΗΜΑ\* ΑΡ. ΚΑΤΑΧΡΗΣΗΣ\* ΕΚΠΡΟΣΒΕΣΜΗ Κ.Ε.Π.Υ.Ο.\*

**ΠΙΝΑΚΑΣ 1. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΦΟΡΟΛΟΓΟΥΜΕΝΟΥ (ΜΕ ΚΕΦΑΛΑΙΑ) \*\***

ΕΠΩΝΥΜΟ (ΕΠΙΣΕ ΣΤΗΝ ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ)	ΟΝΟΜΑ	ΟΝ ΠΑΤΕΡΑ	ΑΡ. ΤΑΥΤΟΤΗΤΑΣ	ΑΡΧ. ΦΟΡΑ. ΜΗΤΡ.
ΔΕΥΤΕΡΟΝΟΜΟ ΕΠΩΝΥΜΙΑΣ (ΕΙΣΕ ΑΡΧΙΜΟΣ-ΤΑΧ.ΚΩΔ. ΣΥΝΘΕΣΗ-ΠΟΙΗ Ή ΣΟΡΟΣ) <td>ΘΝΕΩΝΟ <td>ΘΝΕΩΝΟ <td>ΚΩΤΙΚΟ ΘΝΕΩΝΟ <td></td> </td></td></td>	ΘΝΕΩΝΟ <td>ΘΝΕΩΝΟ <td>ΚΩΤΙΚΟ ΘΝΕΩΝΟ <td></td> </td></td>	ΘΝΕΩΝΟ <td>ΚΩΤΙΚΟ ΘΝΕΩΝΟ <td></td> </td>	ΚΩΤΙΚΟ ΘΝΕΩΝΟ <td></td>	
ΔΕΥΤΕΡΟΝΟΜΟ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ (ΕΙΣΕ ΑΡΧΙΜΟΣ-ΤΑΧ.ΚΩΔ. ΣΥΝΘΕΣΗ-ΠΟΙΗ Ή ΣΟΡΟΣ) <td>ΘΝΕΩΝΟ <td>ΘΝΕΩΝΟ <td>ΕΓΓΑΜΟΣ</td> <td>1</td> </td></td>	ΘΝΕΩΝΟ <td>ΘΝΕΩΝΟ <td>ΕΓΓΑΜΟΣ</td> <td>1</td> </td>	ΘΝΕΩΝΟ <td>ΕΓΓΑΜΟΣ</td> <td>1</td>	ΕΓΓΑΜΟΣ	1

**ΠΙΝΑΚΑΣ 2. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

ΑΡΙΘΜΟΣ	ΕΠΩΝΥΜΟ	ΟΝΟΜΑ	ΟΝΟΜΑ ΠΑΤΕΡΑ	ΔΕΥΤΕΡΟΝΟΜΟ (ΕΙΣΕ ΑΡΧΙΜΟΣ-ΤΑΧ.ΚΩΔ. ΣΥΝΘΕΣΗ-ΠΟΙΗ Ή ΣΟΡΟΣ)	ΘΝΕΩΝΟ	ΑΡΧ. ΦΟΡΑ. ΜΗΤΡ. ΕΠΩΝΥΜΟ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ	ΤΡΕΣ ΕΙΣΠΡΟΧΗ		
1.	Είστε νέος φορολογούμενος (υποβάλλετε δήλωση για πρώτη φορά):						327	ΝΑΙ 1	326	ΝΑΙ 1
2.	Είστε κάτοικος εξωτερικού και υποχρεούσε να υποβάλετε φορολ. δήλωση στην Ελλάδα:						319	ΝΑΙ 1	318	ΝΑΙ 1
3.	Εξαφαιρέσει από την προσκόμιση αποδείξεων (εδάφιο γ' παρ. 1 άρθρο 9 Κ.Φ.Ε.):						023	ΝΑΙ 1	024	ΝΑΙ 1
4.	Υποβάλλεται η δήλωση από κήδεμο, σχολιάζ. κληρον. μεσοπροσωρ. διαχ. ή συνδικα πτώχ.:						329	ΝΑΙ 1		
5.	Υποβάλλεται η δήλωση από επιτροπο, κηδεμόνα ανήλικου ή δικαστικό συμπαραστατή:						330	ΝΑΙ 1		
6.	Υποβάλλεται η δήλωση από κληρονόμο του φορολογούμενου που απεβίωσε:						331	ΝΑΙ 1		
7.	Είστε μισθωτός και πήρατε στεγαστικό επίδομα μέσα στο 2012:						011	ΝΑΙ 1	012	ΝΑΙ 1
8.	Είστε συνταξιούχος και γεννηθήκατε μέχρι 31-12-1947:						013	ΝΑΙ 1	014	ΝΑΙ 1
9.	Είστε μισθωτός ή συνταξιούχος σε παραμεθόρια περιοχή:						015	ΝΑΙ 1	016	ΝΑΙ 1
10.	Γεννηθήκατε από 01/01/1982 και μετά:						017	ΝΑΙ 1	018	ΝΑΙ 1
11.	Είστε επιτηδευματίας που φορολογείται με τις διατάξεις του άρθρου 45 Κ.Φ.Ε.:						019	ΝΑΙ 1	020	ΝΑΙ 1
12.	Ασκήτε εμπορική επιχείρηση και γεννηθήκατε μέχρι την 31/12/1950:						027	ΝΑΙ 1	028	ΝΑΙ 1
13.	Έχετε υποπέσει σε παραβάσεις των περ. α & η παρ. 8 & περ. α και β παρ. 10 αρθρ. 5 ν. 2523/97:						021	ΝΑΙ 1	022	ΝΑΙ 1
14.	Επιπλήττετε στις διατάξεις της περ. 5 του άρθρου 73 ν. 3842/2010:						026	ΝΑΙ 1	026	ΝΑΙ 1

το προηγούμενο έτος. Ο συμπληρωματικός της εισφοράς που παρακρατήθηκε το 2012 με το τελικό ποσό της εκκαθάρισης θα γίνει από την Εφορία μέσω του νέου κωδικού που

θα υπάρχει στο έντυπο της φορολογικής δήλωσης και στον οποίο θα αναγράφουν οι φορολογούμενοι το ποσό της εισφοράς αλληλεγγύης που τους έχει παρακρατηθεί από μι-

σθούς και συντάξεις. Έτσι, οι φορολογούμενοι που, εκτός από μισθούς και συντάξεις, έχουν και άλλα εισοδήματα (π.χ. από τόκους καταθέσεων, μερίσματα, ακίνητα), θα

κληθούν να πληρώσουν εισφορά για το σύνολο του εισοδήματός τους αφού αφαιρεθεί η εισφορά που τους έχει ήδη παρακρατηθεί από το μισθό ή τη συντάξη τους κατά τη διάρκεια του 2012.

Για παράδειγμα, για μισθωτό με αποδοχές 20.000 ευρώ που θα δηλώσει και τόκους καταθέσεων 3.000 ευρώ η Εφορία θα υπολογίσει εισφορά αλληλεγγύης 2% επί των 23.000 ευρώ, δηλαδή φόρο 460 ευρώ. Από το ποσό αυτό, θα αφαιρέσει τα 200 ευρώ που αντιστοιχούν στην παρακράτηση του 2012 και η τελικός φόρος που θα κληθεί να πληρώσει ο συγκεκριμένος φορολογούμενος θα είναι 260 ευρώ.

Για άλλο φορολογούμενο με ετήσιο εισόδημα από μισθούς ύψους 35.000 ευρώ, που έχει και εισόδημα από ενοίκια 10.000 ευρώ και από τόκους καταθέσεων 8.000 ευρώ κατά την εκκαθάριση της φορολογικής υποχρέωσης, η Εφορία θα υπολογίσει εισφορά αλληλεγγύης για το συνολικό του εισόδημα, δηλαδή τα 53.000 ευρώ με συντελεστή 3%, οπότε ο φόρος θα ανέλθει σε 1.590 ευρώ. Από αυτά θα αφαιρεθεί η εισφορά αλληλεγγύης των 700 ευρώ που του παρακρατούσαν κάθε μήνα το 2012 για το εισόδημά του από μισθούς των 35.000 ευρώ, και ο τελικός φόρος που να αναγραφεί στο εκκαθαριστικό σημείωμα, θα διαμορφωθεί στα 890 ευρώ.

Προσοχή χρειάζεται και στην αναγραφή του ποσού της αποζημίωσης λόγω απόλυσης. Το ποσό φορολογείται αυτοτελώς και θα πρέπει να αναγράφεται μόνο στους κωδικούς 657 - 658 του πίνακα 6 του εντύπου Ε1 και όχι στους κωδικούς 659 - 660 του πίνακα 6 όπως τα παλαιότερα έτη, έτσι ώστε να μην συνηγορηθούν για την επιβολή της εισφοράς αλληλεγγύης 1%-4% ανάλογα με το ύψος του εισοδήματος.

Να σημειωθεί ότι τα ασφαλιστικά ταμεία και άλλοι φορείς είναι υποχρεωμένοι να εκδώσουν και να αποστείλουν στους ασφαλισμένους τους, εκτός από τις συνήθεις βεβαιώσεις που λαμβάνουν κάθε έτος, και βεβαιώσεις για κάθε εισόδημα παροχές σε χρήμα και επιδόματα - βοηθήματα που τυχόν έχουν λάβει οι ασφαλισμένοι εντός του 2012.

## Κρατάμε τα δικαιολογητικά

**Η Εφορία δεν θα στείλει φέτος ούτε έντυπα ούτε οδηγίες συμπλήρωσης, ενώ όλες οι δηλώσεις θα πρέπει να έχουν υποβληθεί ηλεκτρονικά μέσω του συστήματος Taxisnet έως τις 30 Ιουνίου 2013.**

**Το γεγονός ότι όλες οι δηλώσεις θα υποβληθούν από το Διαδίκτυο χωρίς καμία εξαίρεση δείχνει τη**

**νέα τάση που επικρατεί στο υπουργείο Οικονομικών για συναλλαγές με την Εφορία από απόσταση. Αυτό σημαίνει ότι τα δικαιολογητικά έγγραφα θα τηρούνται για μία πενταετία στο αρχείο του κάθε φορολογούμενου, και όταν του ζητηθούν σε μελλοντική διασαύρωση στοιχείων θα πρέπει να τα προσκομίσει στην Εφορία.**

## Η επιστροφή

**Την πεπατημένη του μπλοκαρίσματος των επιστροφών φόρου, ακόμα και για ποσά κάτω από το «νομοθετικό» όριο των 1.500 ευρώ, θα ακολουθήσει και φέτος η Εφορία για τις περιπτώσεις φορολογούμενων με υψηλές δαπάνες διαβίωσης, απότομη μεταβολή της οικονομικής τους κατάστασης,**

**υψηλές αφορολόγητες δαπάνες, καθώς και μεγάλα ποσοστά εξόδων επί του τζίρου. Επίσης, λόγω της διόγκωσης των ληξιπρόθεσμων χρεών προς το Δημόσιο τα εκκαθαριστικά με επιστροφές φόρου θα «περνούν από κόκκινα», για τον εντοπισμό τυχόν οφειλών.**





« ΠΟΛΙΤΙΚΗ

ΔΕΥΤΕΡΑ 22 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2013 • ΕΘΝΟΣ

**ΝΟΜΟΣ-ΕΞΙΠΡΕΣ ΓΙΑ ΤΗ ΔΟΣΗ**

Τις δράσεις που έχουν συμφωνηθεί με την τρόικα θα περιλαμβάνει το νομοσχέδιο-ο-σκούπα, προκειμένου να εκταμιευθεί το σύνολο των δόσεων, ύψους 12 δισ. ευρώ. Στόχος της κυβέρνησης να ψηφιστεί πριν από το Πάσχα

ΡΕΠΟΡΤΑΖ  
ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΑΡΑΝΤΑΚΟΣ -  
ΚΩΣΤΑΣ ΤΣΑΧΑΚΗΣ

**Α**κόμη και τη Μεγάλη Εβδομάδα είναι έτοιμη η κυβέρνηση να «περάσει» τον νόμο-σκούπα που θα περιλαμβάνει όλες τις προαπαιτούμενες δράσεις που έχουν συμφωνηθεί με την τρόικα, έτσι ώστε να διεκδικήσει με αξιώσεις την εκταμίευση του συνόλου των δόσεων που εκκρεμούν μέχρι σήμερα άλλα και εκείνες που είναι προγραμματισμένες να καταβληθούν μέσα στον Μάιο, ήτοι 12 δισ. ευρώ στο σύνολό τους.

Ο γ.γ. του υπουργικού συμβουλίου Τ. Μπαλτάκος, μετά από εντολή του πρωθυπουργού έχει ειδοποιήσει όλα τα εμπλεκόμενα υπουργεία και αναμένει μέχρι την Πέμπτη να του έχουν παραδώσει όλα τα σχετικά κείμενα, έτσι ώστε να συνταχθεί ένα νομοσχέδιο, το οποίο θα «περάσει» από τη Βουλή με τη διαδικασία του κατεπείγοντος.

Εάν τα υπουργεία δεν είναι έτοιμα μέχρι τη συγκεκριμένη ημερομηνία, τότε δεν αποκλείεται η κυβέρνηση -μετά από συνεννόηση με τον πρόεδρο της Βουλής Β. Μείμαρκη- να ζητήσει την ολιγοήμερη παράταση των εργασιών της Βουλής, η οποία είναι προγραμματισμένο να διακοπεί τις εργασίες της, λόγω των εορτών του Πάσχα, την Κυριακή των Βαΐων.

Σε κάθε περίπτωση, ο στόχος της κυβέρνησης είναι το νομοσχέδιο να «περάσει» από τη Βουλή αυτή την εβδομάδα, έτσι ώστε να αρχίσουν να εφαρμόζονται άμεσα όλες οι δράσεις. Ο νόμος-σκούπα θα περιλαμβάνει ρυθμίσεις:

**1 Για όλα τα θέματα** του Δημοσίου και συγκεκριμένα την επιτάχυνση των διαδικασιών για τους επιόρκους, τη διαδικασία καταργήσεων-συγκοινωνήσεων οργανισμών, τον κανόνα 1:1 σε ό,τι αφορά τις απολύσεις-προσλήψεις και την πλήρη διακοπή της μισθοδοσίας, εκείνων που διώκονται για κακοοργανητικές πράξεις.

**2 Για την παράταση** ισχύος του ΕΕΤΗΔΕ μέσω των λογαριασμών της ΔΕΗ και τη μείωση κατά 15% στο χαράτσι.



**ΓΙΑ ΑΚΙΝΗΤΑ, ΧΡΗΗ, ΔΗΜΟΣΙΟ ΚΑΙ «ΚΟΚΚΙΝΑ» ΔΑΝΕΙΑ**

**ΕΝΑΣ ΝΟΜΟΣ ΜΕ**

**3 Για την ένταξη** στον φόρο οικοπέδων που βρίσκονται εντός σχεδίου.

**4 Για τις ρυθμίσεις** των οφειλών σε εφορίες και ασφαλιστικά ταμεία με τη δυνατότητα εξόφλησης σε 48 δόσεις.

**5 Για τις ρυθμίσεις** των «κόκκινων δανείων».

**6 Για τα θέματα** επέκτασης της απελευθέρωσης επαγγελματιών, στα οποία περιλαμβάνεται και το ζήτημα της λειψουργίας των εμπορικών καταστημάτων τις Κυριακές, καθώς και για τις αυξήσεις στα τιμολόγια της ΔΕΗ.

**7 Για την ενίσχυση** των αρμοδιοτήτων της Γενικής Γραμματείας Εσόδων.

Αν το νομοσχέδιο ψηφιστεί μέσα στο χρονοδιάγραμμα που έχει τεθεί,

■ ■ ■  
**Την ολιγοήμερη παράταση των εργασιών της Βουλής δεν αποκλείεται να ζητήσει η κυβέρνηση, προκειμένου να ψηφιστεί με τη διαδικασία του κατεπείγοντος το νομοσχέδιο**

τότε το οικονομικό επιτελείο θα χρησιμοποιήσει ως «όπλο» την εξέλιξη αυτή προκειμένου να διεκδικήσει την καταβολή μέσα στον Μάιο, του συνολικού ποσού των 12 δισ. ευρώ. Ο σχεδιασμός που έχει γίνει προβλέπει ότι η αρχή θα γίνει στις 29 Απριλίου, ημέρα κατά την οποία συνεδριάζει το EuroWorking Group και όπως τονίζουν στο υπουργείο Οικονομικών αναμένεται να ανέμει το «πρά-

σινο φως» για την εκταμίευση των 2,8 δισ. ευρώ.

Στις 13 Μαΐου θα πραγματοποιηθεί συνεδρίαση του Eurogroup, στην οποία σύμφωνα με τον αρχικό προγραμματισμό θα εξεταζόταν η εκταμίευση 4,2 δισ. ευρώ όπως προβλέπει το χρονοδιάγραμμα σχετικά με την καταβολή των δόσεων από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Χρηματοοικονομικής Σταθερότητας κατά το πρώτο τρίμηνο του 2013.

Όμως, «πηγές» από τις Βρυξέλλες αλλά και από το οικονομικό επιτελείο σημειώνουν πως είναι πιθανό το ενδεχόμενο να χορηγηθεί στην Ελλάδα, εντός του Μαΐου, «διπλή» δόση ύψους 7,4 δισ. ευρώ από το Eurogroup.

Δηλαδή, στα 4,2 δισ. ευρώ να προστεθούν και 3,2 δισ. ευρώ, που

αναλογούν στη συνεισφορά του Ταμείου για το δεύτερο τρίμηνο του έτους.

Έτσι, σύμφωνα με τις ίδιες «πηγές», επειδή η καταβολή του πρώτου τριμήνου καθυστέρησε ήδη και οι ανάγκες της Ελλάδας σε χρήματα θα αυξηθούν τον Μάιο, το Eurogroup ενδέχεται να αποφασίσει την καταβολή διπλής δόσης ύψους 7,4 δισ. ευρώ. Σε αυτά τα ποσά θα πρέπει να συνυπολογιστεί και το τμήμα της χρηματοδότησης του ελληνικού προγράμματος που αναλογεί στο Διεθνές Νομισματικό Ταμείο.

Όπως έχει γνωστοποιήσει ο Π. Τόμσεν, ο Δ.Σ του Ταμείου αναμένεται να συνεδριάσει μέσα στο δεύτερο δεκαπενθήμερο του Μαΐου προκειμένου να αποφασίσει την αποδέσμευση 1,8 δισ. ευρώ.





**ΤΟ ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΓΙΑ ΤΙΣ ΕΚΤΑΜΙΕΥΣΕΙΣ ΤΩΝ ΔΟΣΕΩΝ (12 ΔΙΣ. €)**

**29 ΑΠΡΙΛΙΟΥ**

● Συνεδριάζει το EuroWorking Group και αναμένεται η απόφαση για τα 2,8 δισ. ευρώ της δόσης του Μαρτίου.

**13 ΜΑΪΟΥ**

● Τακτική συνεδρίαση του Eurogroup. Θα εξεταστεί η εκταμίευση των 4,2 δισ. ευρώ (δόση πρώτου τριμήνου) και πιθανότατα και η δόση του δεύτερου τριμήνου ύψους 3,2 δισ. ευρώ.

**ΤΕΛΗ ΜΑΪΟΥ**

● Το ΔΣ του ΔΝΤ αποφασίζει για την αποδέσμευση 1,8 δισ. ευρώ.

◀ **ΣΤΟΧΟΣ** της κυβέρνησης είναι να «περάσει» άμεσα το νομοσχέδιο από τη Βουλή, έτσι ώστε να αρχίσουν να εφαρμόζονται όλες οι δράσεις

**ΕΞΟΦΛΗΣΗ ΕΩΣ ΚΑΙ ΣΕ 48 ΔΟΣΕΙΣ ΓΙΑ ΧΡΕΗ ΑΝΩ ΤΩΝ 5.000 ΕΥΡΩ**

**«Νέα Αρχή» για τα ληξιπρόθεσμα και τα δάνεια**

«ΑΝΑΣΑ» με ορίζοντα 48 μηνών δίνουν οι δύο ρυθμίσεις που θα συμπεριληφθούν στο πολυνομοσχέδιο και αφορούν αφενός εκατοντάδες χιλιάδες νοικοκυριά που έχουν λάβει ενυπόθηκα δάνεια και αφετέρου πάνω από 2,5 εκατ. φυσικά πρόσωπα και επιχειρήσεις με οφειλές προς το Δημόσιο (εφορίες - ασφαλιστικά ταμεία).

Για όσους έχουν ληξιπρόθεσμα χρέη εισάγεται η ρύθμιση της «Νέας Αρχής».

Αυτή αφορά τα χρέη που κατέστησαν ληξιπρόθεσμα μέχρι το τέλος του 2012. Για να υπαχθεί στη ρύθμιση ο οφειλέτης θα πρέπει να εξοφλήσει όλες τις φορολογικές και ασφαλιστικές υποχρεώσεις του μετά την 1η Ιανουαρίου 2013. Για χρέη φυσικών προσώπων έως 5.000 ευρώ δεν θα υπάρχει ανώτατο όριο στον αριθμό των μηνιαίων δόσεων.

Το ποσό κάθε μηνιαίας δόσης θα καθορίζεται βάσει του εισοδήματός τους, ενώ δεν θα μπορεί να είναι χαμηλότερο ενός ορίου το οποίο θα καθοριστεί πιθανότατα στα 25 ευρώ, αλλά οι ρυθμιζόμενοι οφειλέτες θα επιβαρύνονται με ετήσιο επιτόκιο περίπου 8,75%.

Για οφειλές άνω των 5.000 ευρώ θα προβλέπονται ευκολίες πληρωμής έως και σε 48 δόσεις.

Επίσης θα υπάρχει και η «πάγια

ρύθμιση» που αφορά τα νέα χρέη που γίνονται ληξιπρόθεσμα από την 1η Ιανουαρίου 2013 και μετά. Οι μηνιαίες δόσεις δεν θα μπορούν να υπερβαίνουν τις 12.

Θα πρέπει να τονιστεί πως αν ένας φορολογούμενος έχει νέα χρέη μέσα στο 2013 μπορεί να τα εξοφλήσει είτε εφάπαξ είτε με

διακανονισμό με βάση την «πάγια ρύθμιση» και στη συνέχεια θα έχει τη δυνατότητα να ανταχθεί στην τμηματική εξόφληση των οφειλών του που έχουν βεβαιωθεί μέχρι 31/12/2012 μέχρι και σε 48 δόσεις.

Επίσης, οι οφειλέτες του Δημοσίου και

των Ταμείων αν δεν πληρώσουν έστω και μία δόση από τη νέα ρύθμιση δεν θα μπορούν για τις νέες οφειλές τους από το 2013 και μετά να υπαχθούν στην πάγια ρύθμιση των 12 δόσεων και θα κινδυνεύουν άμεσα με κατασχέσεις και ποινικές διώξεις.

Στο μέτωπο των ενυποθηκών

δανείων τα βασικά χαρακτηριστικά της προωθούμενης ρύθμισης είναι τα ακόλουθα:

■ Κοινό σημείο είναι η χορήγηση 48μηνης περιόδου χάριτος με πληρωμή δόσης ίσης με το 30% του καθαρού εισοδήματος, αλλά και η μείωση του εισοδήματος κατά 20% σε σχέση με το αντίστοιχο της 1ης Ιανουαρίου του 2010.

Για τους άνεργους με μοναδικό εισόδημα το επίδομα ανεργίας, ισχύει περίοδος χάριτος 48 μηνών και παρέχεται η δυνατότητα μηδενικών καταβολών, με πλήρη απαλλαγή τόκων για έξι μήνες εντός της 4ετίας.

■ Αφορά τα μη ληξιπρόθεσμα δάνεια με προσαμείωση ή υποθήκη στην κύρια κατοικία με αντικειμενική αξία η οποία δεν ξεπερνά τα 180.000 ευρώ.

■ Το ετήσιο οικογενειακό εισόδημα πρέπει να είναι έως 25.000 εάν ο δανειολήπτης είναι μισθωτός ή συνταξιούχος, έως 30.000 εάν είναι πολύτεκνος, τρίτεκνος ή πάσχει από βαριά ασθένεια ή αναπηρία. Για όσους έχουν εισοδήματα μέχρι 15.000 ευρώ το ετήσιο περιορίζεται στο 1,5% (0,75% + βασικό επιτόκιο ΕΚΤ) και με βάση αυτό υπολογίζεται η μηνιαία δόση κατά την τετραετή περίοδο.

**ΣΤΟΧΟ 12 ΔΙΣ. ΑΠΟ ΤΗΝ ΤΡΟΪΚΑ**



▲ **ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ** για τις οφειλές στις εφορίες και στα ασφαλιστικά ταμεία με τη δυνατότητα εξόφλησης σε 48 δόσεις θα περιλαμβάνει ο νόμος-σκουπά

**ΓΙΑ ΤΟ 2013**

**Μέσω της ΔΕΗ με έκπτωση 15% ο φόρος για τα ακίνητα**

Η «**ΕΚΠΤΩΣΗ**» κατά 15% του φόρου για το 2013 ο οποίος θα επιβληθεί στα ηλεκτροδοτούμενα ακίνητα και θα εισπραχθεί μέσω των τιμολογίων της ΔΕΗ περιλαμβάνεται στο νομοσχέδιο με τα προσαποψύμενα. Κι αυτό καθώς μεγάλο τμήμα του δημοσιονομικού κενού για το τρέχον έτος καλύπτεται από τα έσοδα που θα προκύψουν από τη φορολογία ακινήτων.

Επίσης στο ίδιο νομοσχέδιο θα προβλέπεται η πλήρης εφαρμογή από την 1η Ιανουαρίου 2014 του Ενιαίου Φόρου Ακινήτων ο οποίος θα επιβληθεί και στα αγροτεμάχια.

Αξίζει να σημειωθεί πως σήμερα, και έπειτα από διακοπή περίπου 2,5 μηνών, αναμένεται να συνεδριάσει στο υπουργείο Οικονομικών η διακομματική επιτροπή προκειμένου να κα-

ταλήξει στο νέο σχέδιο φορολόγησης των ακινήτων από το 2014. Ανοικτά παραμένουν το ύψος του αφορολογητού ορίου και οι συντελεστές της φορολογικής κλίμακας βάσει της οποίας θα υπολογίζεται ο φόρος.

Σύμφωνα με την τελική συμφωνία οικονομικού επιτελείου και τρώικας, για το τρέχον έτος ο φόρος στα ακίνητα θα μετονομαστεί από «ΕΤΗΔΕ» σε «Ενιαίο Φόρο Ακινήτων», θα εξακολουθεί να εισπράττεται μέσω των λογαριασμών ηλεκτρικού ρεύματος και θα είναι μειωμένος κατά 15% σε σχέση με το 2012.

Οι απώλειες εσόδων από την «έκπτωση» στο «χαράτσι» αναμένεται να καλυφθούν κατά κύριο λόγο με τις ακόλουθες παρεμβάσεις: -Μέσω της αύξησης του φόρου για τα πλε-

κτροδοτούμενα κτίσματα που βρίσκονται σε περιοχές εκτός συστήματος αντικειμενικών αξιών. Ο συντελεστής φόρου για τις κατοικίες στις συγκεκριμένες περιοχές θα αυξηθεί ακόμα και κατά 100%, στα 6 ευρώ το τ.μ. από 3 ευρώ το τ.μ. που ήταν σταθερά μέχρι πέρυσι. Κι αυτό διότι ο φόρος θα υπολογίζεται πλέον με βάση τη μέση τιμή ζώνης του Δήμου στον οποίο είναι ενταγμένη κάθε περιοχή εκτός συστήματος αντικειμενικών αξιών.

■ Με την επέκταση του φόρου και σε όσους εκμισθώνουν τα ακίνητά τους σε υπηρεσίες και φορείς του Δημοσίου.

■ Με την επιβολή του φόρου και στα ακίνητα που κατέχουν οι δημόσιες επιχειρήσεις και τα νομικά πρόσωπα Δημοσίου Δικαίου.





## Κ ΠΟΛΙΤΙΚΗ

ΔΕΥΤΕΡΑ 22 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2013 • ΕΘΝΟΣ

# ΝΟΜΟΣ-ΕΞΙΠΡΕΣ ΓΙΑ ΤΗ ΔΟΣΗ

Η νομοθετική ρύθμιση για τις απολύσεις

# Ανοίγουν οι πόρτες εξόδου από το Δημόσιο

Αξιολόγηση δομών και προσωπικού, στελέκωση υπουργείων, κινητικότητα και υποχρεωτικές αποχωρήσεις «σφραγίζονται» από τη Βουλή για να υλοποιηθούν άμεσα. Κανόνας «μία πρόσληψη προς μία απόλυση». Μέχρι το τέλος της χρονιάς θα έχουν φύγει 4.000 εργαζόμενοι

ΡΕΠΟΡΤΑΖ  
ΝΙΚΟΣ Β. ΤΣΙΤΣΑΣ

**Π**ροάγγελος των αλλαγών στο Δημόσιο θα αποτελέσει το σχέδιο νόμου του υπουργείου Οικονομικών που θα κατατεθεί τις επόμενες ημέρες στη Βουλή. Σύμφωνα με πληροφορίες, ο νόμος-σκουπίτα θα περιλαμβάνει και διατάξεις που θα προβλέπουν την επίτευξη της αξιολόγησης των δομών και του προσωπικού στο κράτος, την εφαρμογή των σχεδίων στελέκωσης στα υπουργεία, αλλά και την κινητικότητα των δημοσίων υπαλλήλων η οποία περιλαμβάνει υποχρεωτικές αποχωρήσεις 15.000 εργαζομένων μέχρι το τέλος του 2014, εκ των οποίων οι 4.000 θα πραγματοποιηθούν μέχρι τα τέλη του έτους.

Συγκεκριμένα θα περιγράφεται αναλυτικά «1 προς 1» που θα ισχύσει στο Δημόσιο, σύμφωνα με τον οποίο για κάθε μία απόλυση θα μπορεί να γίνει μία πρόσληψη που αφορά είτε επιτυχόντες παλαιότερων διαγωνισμών του ΑΣΕΠ ή νέες προσλήψεις. Από την εφαρμογή των νέων οργανογραμμάτων των υπουργείων θα θεθούν σε καθεστώς διαθεσιμότητας περίπου 3.000 υπάλληλοι μέχρι τον Ιούνιο.

Οι διατάξεις για τις αλλαγές στο κράτος που θα περιληφθούν στο νομοσχέδιο του υπουργείου Οικονομικών αποτελούν προαπαιτούμενο για την καταβολή της δόσης των 2,8 δισ. ευρώ.

Παράλληλα αξιολογούνται από το γραφείο του πρωθυπουργού σε συνεργασία με το υπουργείο Διοικητικής

## ΠΟΙΟΥΣ ΑΦΟΡΟΥΝ Προγράμματα εθελουσίας

**ΤΗΝ ΠΟΡΤΑ** της εξόδου από το Δημόσιο θα βλέπουν οι υπάλληλοι που θα θεθούν σε διαθεσιμότητα και θα αξιολογηθούν ως μη ικανοί για να προσφέρουν εργασία. Τα κριτήρια αξιολόγησης θα αφορούν αρχικά τον πλήρη έλεγχο του φακέλου του «διαθέσιμου» υπάλληλου προκειμένου να διαπιστωθεί εάν, για παράδειγμα, έχει καταθέσει πλαστά έγγραφα. Η συμφωνία με τους δανειστές για το Δημόσιο περιγράφει ότι θα θεθούν σε κινητικότητα 25.000 υπάλληλοι μέχρι τα τέλη του 2014. Κυβερνητικές πηγές αναφέρουν ότι θα προβλέπεται και πρόγραμμα εθελουσίας εξόδου με την εξαγορά τριών πλασματικών χρόνων για όσους θεθούν σε διαθεσιμότητα και βρίσκονται κοντά στη σύνταξη.

Μεταρρυθμίσεις οι φορείς και οι οργανικές θέσεις που θα καταργηθούν μέχρι τα τέλη Μαΐου, απ' όπου θα απομακρυνθούν υποχρεωτικά οι εργαζόμενοι που υπηρετούν σε αυτές, που εκτιμάται ότι σε πρώτη φάση θα φτάσουν τους 1.800 υπαλλήλους.

Σύμφωνα με δημοσίευμα του «Εθνους της Κυριακής», τη Μεγάλη Εβδομάδα αναμένεται να οριστικοποιηθούν οι 10 δημοσιοί οργανισμοί που θα καταργηθούν και οι 5 που θα συγχωνευτούν, ενώ ένας μεγάλος αριθμός απολύσεων θα προέλθει από καταργησιμους οργανικών θέσεων ή ακόμα και ειδικοτήτων στους υπό ιδιωτικοποίηση φορείς του Δημοσίου, όπως είναι η ΕΥΑΘ, μικρά λιμάνια και μαρίνες, πε-

ριφερειακά αεροδρόμια, η ΔΕΠΙΑ-ΔΕΣΦΑ, ο Οργανισμός Διεξαγωγής Ιπποδρομιών Ελλάδος, ο ΟΠΑΠ αλλά και η ΤΡΑΙΝΟΣΕ.

Το ίδιο μοντέλο με την κατάργηση οργανικών θέσεων αναμένεται να ακολουθηθεί εντός του 2013 για την ΕΥ-ΔΑΠ, τον ΟΛΠ, τον ΟΛΘ και τα περιφερειακά λιμάνια, τα ΕΛΠΕ, τη ΛΑΡΚΟ, τα Ελληνικά Ταχυδρομεία, τα Ελληνικά Αμυντικά Συστήματα και την Ελληνική Βιομηχανία Οπλών, που έχουν ενταχθεί στις επόμενες κινήσεις του προγράμματος αποκρατικοποιήσεων.

## Επεξεργασία

Το σχέδιο βρίσκεται ήδη στα χέρια του υπουργού Επικρατείας Δ. Στράτη, ο οποίος σε συνεργασία με το υπουργείο Διοικητικής Μεταρρύθμισης και τα υπόλοιπα υπουργεία επεξεργάζεται την τελική σύνθεση των φορέων και των οργανικών θέσεων που θα ενταχθούν στο πρώτο κύμα των καταργήσεων.

Παράλληλα, το κυβερνητικό επιτελείο εξετάζει τις ειδικότερες των επιτυχόντων από παλαιότερους διαγωνισμούς του ΑΣΕΠ, οι οποίοι θα μπορούν να προσληφθούν άμεσα από το Δημόσιο τον Ιούνιο αξιοποιώντας την αναλογία «μία πρόσληψη για κάθε υποχρεωτική αποχώρηση».

Μέχρι και την τελευταία στιγμή εξετάζεται το ενδεχόμενο να περιληφθούν στο νομοσχέδιο οι διατάξεις που έχει προτομιάσει το υπουργείο Διοικητικής Μεταρρύθμισης για την επίτευξη των πειθαρχικών διαδικασιών, σύμφωνα με τις οποίες για υπαλλήλους στους οποίους έχουν ασκηθεί ποινικές δίκες για σοβαρά αδικήματα και τα πρωτόβητα πειθαρχικά επιβάλλουν την ποινή της πάσης θα μπορούν να ασκήσουν έφεση απευθείας στο Συμβούλιο της Επικρατείας, ξεπερνώντας το στάδιο του Δευτεροβάθμιου Πειθαρχικού Συμβουλίου.



ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΠΑΥΣΗΣ ΠΑΙΡΝΕΙ ΤΟ ΣΤΕ

## Ξεμπλοκάρουν υποθέσεις

**ΣΤΟ «ΞΕΚΑΘΑΡΙΣΜΑ»** εκκρεμών εδώ και χρόνια πειθαρχικών υποθέσεων δημοσίων υπαλλήλων προχωρά το Συμβούλιο της Επικρατείας δείχνοντάς τους την πόρτα εξόδου από το Δημόσιο, εξαιτίας σοβαρών παραβάσεων και παραπτώματων, αδικαιολόγητης απουσίας από την υπηρεσία κ.λπ. Το Γ' Τμήμα ΣΤΕ με δύο αποφάσεις του επικύρωσε την οριστική παύση ενός αστυνομικού που υπεξάιρεσε χρήματα από τραπεζικό λογαριασμό πολίτη, ενώ δέχτηκε και την απομάκρυνση ενός κλιτύρα υπουργείου που απουσίασε αδικαιολόγητα για 111 μέρες στη διάρκεια μιας χρονιάς, παρουσιάζοντας ταυτόχρονα και σοβαρά προβλήματα χρόνιου αλκοολισμού.

## Από το 2001

Τα πειθαρχικά παραπτώματα διαγράφηκαν το 2001 και 2003 και ακολούθησαν μέσα σε διάστημα 2-3 ετών οι αποφάσεις των αρμοδίων πειθαρχικών συμβουλίων για οριστική παύση, ενώ οι δύο υποθέ-

σεις κατέληξαν στα «γρναζία» της δικαιοσύνης, που επικύρωσε τώρα την απομάκρυνσή τους από το Δημόσιο. Ο αστυνομικός υπηρέτησε στην Υποδιεύθυνση Αλλοδαπών και προς τα τέλη του 2001, όταν προσήχη στο τμήμα ένας ιδιώτης για υπόθεση διακίνησης λαθρομεταναστών, εκείνος ψάκνοντας την τάπητα του βρήκε τρεις πιστωτικές κάρτες τραπεζών και ένα σημείωμα με τους κωδικούς (PIN). Οσο ο ιδιώτης εξεταζόταν στο τμήμα, ο αστυνομικός επισκέφθηκε διαφορετικά ΑΤΜ (στη ΓΑ-ΔΑ, στην οδό Αχαρνών και στην πλατεία Κολωνακίου) σπώνοντας συνολικά 6.370 ευρώ από τους ξένους λογαριασμούς.

Όταν αποκαλύφθηκε η υπεξάιρηση, έγινε έρευνα στο σπίτι και στο αυτοκίνητό του, όπου βρέθηκαν 5 αστυνομικές ταυτότητες πολιτών. Για τις 3 ισχυρίστηκε ότι κλήθηκαν από τους κατόχους τους και τις βρήκε ο ίδιος, ενώ για τις άλλες 2 ότι είχαν παραδοθεί στην υπηρεσία όπου υπηρέτούσε πριν. Οι συγκε-





ΕΝΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΒΟΥΛΕΥΤΕΣ ΠΑΣΟΚ ΚΑΙ ΔΗΜΑΡ

# Ανοιχτά τα μικρά καταστήματα τις Κυριακές

**ΕΝΔΟΚΥΒΕΡΝΗΤΙΚΕΣ** τριβές αναμένεται να προκαλέσει η κυριακάτικη λειτουργία των καταστημάτων, καθώς, σύμφωνα με τις τελευταίες πληροφορίες, το οικονομικό επιτελείο προτίθεται να συμπεριλάβει τη σχετική διάταξη στο πολυνομοσχέδιο με τα προαποσπόμενα.

Η συγκεκριμένη διάταξη θα προβλέπει ότι επιτρέπεται στα μικρά καταστήματα μέχρι 250 τετραγωνικά μέτρα να είναι ανοικτά και τις 52 Κυριακές τον χρόνο και τα μεγαλύτερα να λειτουργούν επτά, οι οποίες θα είναι στη διάρκεια των γιορτών και των εκπαιδευτικών περιόδων. Υπενθυμίζεται ότι η τριόρα είχε διαφωνήσει με την παραπάνω διάκριση, προτείνοντας το άνοιγμα 10 Κυριακών τον χρόνο για όλες τις επιχειρήσεις.

Το κυριακάτικο άνοιγμα των καταστημάτων, σύμφωνα με τον αρχικό προγραμματισμό, θα συμπεριλαμβάνονταν στον νέο Αγορανομικό Κώδικα, αλλά

επειδή αυτός θα είναι έτοιμος μετά τον Μάιο, η κυβέρνηση προτίθεται να προχωρήσει τώρα τη σχετική νομοθετική παρέμβαση.

Η πρόθεση αυτή έχει προκαλέσει, πέρα από τις αντιδράσεις των εμπόρων, και τις ενστάσεις τόσο του

αποτυπώθηκε και στην ομιλία του Βασίλη Κορκίδη, προέδρου της Εθνικής Συνομοσπονδίας Ελληνικού Εμπορίου (ΕΣΣΕ) στην τακτική γενική συνέλευση της Συνομοσπονδίας, η οποία ολοκληρώθηκε χθες.

■ ■ **Επιτρέπεται στα μικρά καταστήματα μέχρι 250 τετραγωνικά μέτρα να είναι ανοικτά και τις 52 Κυριακές τον χρόνο και τα μεγαλύτερα να λειτουργούν επτά Κυριακές**

«Η μάχη για τις Κυριακές θα δοθεί μέχρι τέλους», δήλωσε χαρακτηριστικά. Όπως προσέθεσε, είναι τουλάχιστον αποκαρπικό να υποστηρίξει κάποιος ότι το άνοιγμα της Κυριακής θα δημιουργήσει νέες θέσεις εργασίας, όταν έχουν κλείσει το 2012 36.000 επιχειρήσεις και περισσότερες από 2.000 μεγάλες εμπορικές έχουν ήδη μπει στο άρθρο 99.

ΠΑΣΟΚ όσο και της ΔΗΜΑΡ.

Κατά τη διάρκεια της προηγούμενης εβδομάδας βουλευτές των δύο κομμάτων είχαν προειδοποιήσει ότι δεν θα ψηφίσουν διάταξη για άνοιγμα των εμπορικών τις Κυριακές και μάλιστα αυτό να αποδειχθεί στην πράξη.

Την ίδια ώρα, οι έμποροι είναι κάθετοι, γεγονός που

«Ειλικρινά δεν μπορούμε να αντιληφθούμε τον λόγο για τον οποίο το υπουργείο εξακολουθεί να "μπρος - πίσω" στο θέμα των Κυριακών, όταν η πρόταση έχει καταδικαστεί από το σύνολο σχεδόν της αγοράς και της κοινωνίας», κατέληξε ο πρόεδρος της ΕΣΣΕ.

## επίορκων υπαλλήλων

κρυμμένες πράξεις κρίθηκε ότι θύγουν την τιμή, την υπόληψη και το κύρος του σώματος, ενώ μαρτυρούν και διαφθορά χαρακτήρα. Ο ίδιος υποστήριξε στην προσφυγή του ότι δεν πρέπει να τιμωρηθεί με απόφαση, επικαλούμενος ότι είχε πρότερο έντιμο βίο, ότι βρισκόταν σε δεινή οικονομική και οικογενειακή κατάσταση και ότι επέστρεψε όλο το ποσό που αφαιρέσε από τους τραπεζικούς λογαριασμούς.

### Διαφθορά χαρακτήρα

Όμως το δικαστήριο δέχθηκε ότι τα παραπτώματα είναι ιδιαίτερα βαριά, μαρτυρούν πράγματι διαφθορά χαρακτήρα, ενώ η ύπαρξη οικονομικών ή οικογενειακών προβλημάτων δεν μπορούν να ληφθούν υπόψη ως ελαφρυντικά, εν όψει του γήους και της αξιοπρέπειας που πρέπει να χαρακτηρίζει κάθε στέλεχος της ΕΛ.ΑΣ. Και απέκρουσε τους ισχυρισμούς του αστυνομικού ότι η απόφαση παραβιάζει την αρχή της αναλογικότητας και ξεπερνά τα ακραία όρια της δικαστικής ευθέ-

ρειας των πειθαρχικών οργάνων. Στην άλλη υπόθεση της αδικαιολόγητης απουσίας του κλητήρα από την υπηρεσία (που δεν εμφανίστηκε στις κλήσεις για απολογία στις πειθαρχικές ανακρίσεις σε βάρος του) έγινε δεκτό ότι αντιμετώπιζε προβλήματα υγείας λόγω χρόνιας εξάρτησής του από το αλκοόλ. Ο ίδιος υποστήριξε ότι λόγω της κατάστασης αυτής είχε περιοριστεί σημαντικά η ικανότητά του να αντιληφθεί τις συνέπειες των πράξεών του, αλλά και να ασκήσει τα νόμιμα δικαιώματά του. Ωστόσο, οι ισχυρισμοί του αποκρούστηκαν από το πειθαρχικό και το ΣΤΕ, κρίνοντας ότι πρέπει να απολυθεί λόγω της αδικαιολόγητης απουσίας για διάστημα μεγαλύτερο των 30 ημερών, αν και μειοψηφία δικαστών δέχθηκε ότι υπήρχαν αμφοβλίες για το αν είχε ικανότητα προς καταλογισμό λόγω της εξάρτησής από το αλκοόλ, που οδηγεί σε διατάραξη ψυχογενεματικών λειτουργιών.

ΑΛ. ΑΥΓΑΘΝΙΤΗΣ

▲ ▼ ΣΤΟ ΚΥΒΕΡΝΗΤΙΚΟ επιτελείο εξετάζουν τις ειδικότητες των επιτυχόντων σε παλαιότερους διαγωνισμούς του ΑΣΕΠ με στόχο την άμεση πρόσληψή τους στο Δημόσιο σε εφαρμογή του κανόνα μία πρόσληψη για κάθε μία υποχρεωτική αποχώρηση. Κάτω ο υπουργός Διοικητικής Μεταρρύθμισης Α. Μανιτάκης



## ΤΙΜΟΛΟΓΙΑ ΔΕΗ

# Αυξήσεις αρχές Μαΐου και μετά απελευθέρωση

**ΜΙΚΡΕΣ** αυξήσεις από τις αρχές Μαΐου και πλήρη απελευθέρωση των τιμολογίων της ΔΕΗ από τις αρχές Ιουλίου, πράγμα που σηματοδοτεί αισθητές αυξήσεις στα τιμολόγια του ηλεκτρικού ρεύματος, προβλέπει το κυβερνητικό σχέδιο. Πιο ακριβά θα κοστίζει η χρήση του ρεύματος στους καταναλωτές από τις αρχές Ιουλίου 2013 λόγω εφαρμογής της σχετικής Κοινοτικής Οδηγίας που προβλέπει ότι τα τιμολόγια του ρεύματος θα πρέπει να ανταποκρίνονται στο κόστος παραγωγής.

■ ■ **Από τον Ιούλιο θα εφαρμοστεί η κοινοτική οδηγία για τον ελεύθερο καθορισμό των τιμολογίων**

Σύμφωνα με πληροφορίες, το υπουργείο Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής προσαρτολίζεται σε μικρές αυξήσεις των τιμολογίων του ρεύματος που φθάσουν έως το 2%, παρά το γεγονός ότι η διοίκηση της ΔΕΗ επιθυμεί αυξήσεις

σε διψήφιο ποσοστό. Την ίδια ώρα με βάση τις δεσμεύσεις του Μνημονίου θα υπάρξει πλήρης απελευθέρωση των τιμολογίων της ΔΕΗ από τα τέλη Ιουνίου, έτσι ώστε να ανταποκρίνονται στο κόστος παραγωγής. Το «κλειδί» για τη διαμόρφωση των νέων τιμολογίων ρεύματος είναι και η μείωση του κόστους παραγωγής για τη ΔΕΗ.

Το κόστος των ρύπων είχε υπολογιστεί στα 7 ευρώ ανά τόνο στις αρχές Ιανουαρίου, ενώ σήμερα έχει υποχωρήσει σε 4,5 ευρώ.





## ΝΟΜΟΣ-ΕΞΙΠΡΕΣ ΓΙΑ ΤΗ ΔΟΣΗ



▲ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ για όλες τις πτυχές του νομοσχεδίου-σκούπα με σύσκεψη των αρχηγών ζητά το ΠΑΣΟΚ

**Συναγερμός για την εξασφάλιση ενιαίου μετώπου**

# Επιφυλακή ΠΑΣΟΚ για τον νόμο

Η Ιησοκράτους επιδιώκει να συσπειρώσει στελέχη και βουλευτές ώστε να ανακατίσει τυχόν εσωκομματικές κόντρες για το νομοσχέδιο που θα κατατεθεί στη Βουλή

ΡΕΠΟΡΤΑΖ  
ΦΩΦΗ ΓΙΩΤΑΚΗ

Σ ε... επιφυλακή για τη νέα «μάχη» στη Βουλή επικρατεί να θέσει στελέχη και βουλευτές η Ιησοκράτους, ώστε να εξασφαλίσει αρραγές μέτωπο και να ανακατίσει τυχόν εσωκομματικές κόντρες, με αφορμή το σχέδιο νόμου-«σκούπα» που, εκτός απρόοπτου, θα κατατεθεί την Πέμπτη για να ψηφιστεί πριν από το Πάσχα.

Η fast track διαδικασία επελέγη προκειμένου το «κλειδί» των διαπραγματεύσεων με την Τρόικα να οδηγηθεί άμεσα στην ψήφιση του σχεδίου νόμου (αναγκαία για την εκταμίευση των δόσεων), που όμως κατά το ΠΑΣΟΚ δεν μπορεί να γίνει αν δεν προηγηθεί ενημέρωση για όλες τις κρίσιμες λεπτομέρειες και αυτονοήτως σύσκεψη των τριών πολιτικών αρχηγών στο Μέγαρο Μαξίμου.

Και αυτό γιατί, όπως αναμένεται, το εν λόγω σχέδιο νόμου περιλαμβάνει ρυθμίσεις για μια σειρά «καυτών» θεμάτων που αφορούν στην «κινητικότητα» στο Δημόσιο με βάση

το πλάνο του υπουργείου Διοικητικής Μεταρρύθμισης, στις ληξipρόθεσμες φορολογικές και ασφαλιστικές εισφορές, στα υπερκρεωμένα νοικοκυριά (με «οδηγίες» για τις καθυστερήσεις στις πληρωμές), στα ενεργειακά και στη ΔΕΗ, στις νέες αρμοδιότητες του γ.γ. κ. Θεοχάρη κ.ά.

«Η κυβέρνηση πρέπει να ενημερώσει αμέσως τα κόμματα για το περιεχόμενο του νομοσχεδίου, που είναι γνωστό στο γενικό του πλαίσιο, αλλά οι λεπτομέρειες έχουν καθοριστική σημασία.

**Ενημέρωση για όλες τις λεπτομέρειες του νομοσχεδίου και σύσκεψη των τριών αρχηγών επιδιώκει το ΠΑΣΟΚ**

Το ΠΑΣΟΚ θεωρεί ότι είναι αναγκαίο στο νομοσχέδιο να περιληφθούν και μέτρα ανάσχεσης της ανησυχίας - υπάρχει ολοκληρωμένη πρόταση του ΠΑΣΟΚ - και μέτρα προστασίας ευπαθών ομάδων», τονίζεται στην «άτυπη ενημέρωση» που εξέδωσε χθες η Ιησοκράτους επιμένοντας ότι οι σχετικές διατάξεις πρέπει να

είναι λειτουργικές και να γίνουν δεκτές (ειδικά για τις ληξipρόθεσμες οφειλές) από την αγορά και την κοινωνία ως θετικές.

Είναι -υπογραμμίζουν στην Ιησοκράτους- αυτονόητο ότι πρέπει να γίνει συνάντηση των τριών αρχηγών πριν από την κατάθεση του νομοσχεδίου, που αν καθυστερήσει, ενδεχομένως να χρειαστεί να παραμείνει εν λειτουργία η Βουλή (έγινε και πέρυσι) και κατά τη Μεγάλη Εβδομάδα.

Το σίγουρο είναι ότι προ της γραπτής ενημέρωσης από το ΠΑΣΟΚ, ο Ευ. Βενιζέλος επικοινωνήσει τηλεφωνικά με τον υπουργό Οικονομικών, Γιάννη Στουρνάρα. Από το Μέγαρο Μαξίμου, δε, επισημαίνουν ότι υπάρχει διαρκής συνεννόηση με τους κυβερνητικούς εταίρους κι ότι θα γίνει η σύσκεψη των τριών πριν από την κατάθεση του σχεδίου νόμου-σκούπα.

### Η σύσκεψη

Πάντως λόγω της επίσκεψης του Φ. Κουβέλη στις Βρυξέλλες, η σύσκεψη των πολιτικών αρχηγών μπορεί να «μεταλλαχθεί» σε σύσκεψη εκπροσώπων του ΠΑΣΟΚ και της ΔΗΜΑΡ με τον Γ. Στουρνάρα την Τρίτη. Πλήρης ενημέρωση για το υπό κατάθεση νομοσχέδιο και ανταλλαγή απόψεων για τυχόν βελτιώσεις στις προβλεπόμενες διατάξεις εμπεριέχονται στο

«μενού». Το ραντεβού πάντως μέχρι χθες το βράδυ δεν είχε επιβεβαιωθεί επισήμως. Από την πλευρά της, η ηγεσία του ΠΑΣΟΚ διαπιστώνει ότι το νομοσχέδιο θα είναι η αφετηρία «για μια συνολική κοινοβουλευτική συζήτηση για την πορεία της χώρας, την Κύπρο κ.ά., που το ΠΑΣΟΚ τη θεωρούσε αναγκαία, ει δυνατόν πριν από το Πάσχα, όπως και θα γίνει».

Ταυτόχρονα η Ιησοκράτους εκτιμά ότι η επικαιροποίηση της προγραμματικής συμφωνίας δεν πρέπει να αργήσει και ρίχνει προειδοποιητικές βολές: «Τυχόν εστίαση της δημόσιας συζήτησης στην απόφαση του πρωθυπουργού για τη σύσταση νέων θέσεων αναπληρωτών υπουργών-εργήμων του ΠΑΣΟΚ - τείνει να ευτελίσει την ανάγκη για επικαιροποίηση της προγραμματικής συμφωνίας των τριών κομμάτων, ώστε αυτά να περιλάβει το ολοκληρωμένο εθνικό σχέδιο ανασυγκρότησης που θα υπηρετηθεί από το ανανεωμένο κυβερνητικό σχήμα.

Το κυβερνητικό σχήμα δεν πρέπει να "βολεύει" στελέχη, αλλά να είναι λιτό, λειτουργικό και αποτελεσματικό στον μέγιστο βαθμό».

► Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ Οικονομικών  
Γ. Στουρνάρας

### ΠΕΜΠΤΗ

## Συνεδρίαση της ΚΟ με το Πολιτικό Συμβούλιο

ΤΗΝ ΠΕΜΠΤΗ το βράδυ προγραμματίζει η Ιησοκράτους κοινή συνεδρίαση της Κοινοβουλευτικής Ομάδας με το Πολιτικό Συμβούλιο του ΠΑΣΟΚ - έχοντας προφανώς κατά νου την εκδοχή ότι το νομοσχέδιο με τις «γκρίζες ζώνες» θα είναι θέμα... λεπτών να κατατεθεί στη Βουλή. Στόχος της ηγεσίας είναι οι βουλευτές να έχουν σαφή εικόνα για το περιεχόμενο αλλά και για το τι σημαίνει η θετική - χωρίς «παράτράγουδα» - ψήφος, αφού συμβάλλουν όλοι στην προσπάθεια βελτίωσης διατάξεων με τις οποίες διαφωνούν. «Αγκάθι» παραμένει το θέμα των απολύσεων, αν και στην προηγούμενη κοινή συνεδρίαση μόνο μία βουλευτής (η Θ. Τζάκρη) είχε ευθαρρώς ταχθεί εναντίον. Οι γνωρίζοντες προβλέπουν ότι ο ανασχηματισμός, που είναι στον «δρόμο» αλλά δεν έχει ακόμη βρεθεί η κατάλληλη ημερομηνία, είναι για αρκετούς βουλευτές ένα «κεφάλαιο» που επηρεάζει ποικιλοτρόπως την οπτική τους.



### 3. ΟΙ ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΓΙΑ ΔΑΝΕΙΟΛΗΠΤΕΣ

Μέσο: . . . . . ΒΡΑΔΥΝΗ ΤΗΣ ΚΥΡΙΑΚΗΣ

Ημ. Έκδοσης: . . . 21/04/2013 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 22/04/2013

Σελίδα: . . . . . 17



# Ρύθμιση με τέσσερα SOS

Όλα όσα πρέπει να γνωρίζουν οι δανειολήπτες

Της Α. ΠΑΥΛΟΥ-ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

**Χ**ιλιάδες Έλληνες δανειολήπτες δεν μπορούν να αντεπεξέλθουν στις υποχρεώσεις που έχουν προς τις τράπεζες καθώς, σύμφωνα με τα επίσημα στοιχεία της Τράπεζας της Ελλάδος τα οποία επικαλείται ο διεθνής οίκος αξιολόγησης Moody's, στο τέλος του 2013 τα προβληματικά δάνεια θα αντιστοιχούν κοντά στο 30% του συνόλου των δανείων που έχουν χορηγηθεί από τα πιστωτικά ιδρύματα.

Σύμφωνα με τα επίσημα στοιχεία, στο τέλος του προηγούμενου έτους τα κόκκινα δάνεια αντιστοιχούσαν στο

**Οι πρώτες εκτιμήσεις ανεβάζουν τον αριθμό των δικαιούχων που μπορεί να υπαχθούν στους 150.000 δανειολήπτες από 200.000 που ήταν η αρχική εκτίμηση, όταν τα ενήμερα δάνεια υπολογίζονται σήμερα στα 800.000-850.000.**

24,6% επί των συνολικών υπόλοιπων των χορηγήσεων, έναντι 16% που ήταν τον Δεκέμβριο του 2011 και του 10,4% που ήταν στο τέλος του 2010. Ο οίκος Moody's εκτιμά ότι το 2013 τα «μη εξυπηρετούμενα δάνεια» θα ξεπεράσουν το 30% του συνόλου των δανείων και προβλέπει ότι η τάση αύξησης θα συνεχιστεί και το 2014, λόγω της βαθιάς παρατεταμένης ύφεσης στη χώρα μας. Σημειώνει μάλιστα ότι τα στοιχεία του Δεκεμβρίου του 2012 (24,6% κόκκινα δάνεια) υποτιμούν την πραγματικότητα για τα επίπεδα των μη εξυπηρετού-



**Δικαίωμα υπαγωγής** στο πρόγραμμα έχουν μισθωτοί και συνταξιούχοι ιδιωτικού και δημόσιου τομέα, ελεύθεροι επαγγελματίες, η δραστηριότητα των οποίων παρέχεται αποκλειστικά σε ένα νομικό πρόσωπο και άνεργοι.

μενων δανείων, καθώς δεν συνεκτιμούν το σύνολο των δανείων που έχουν αναδιρθωθεί.

Οι αναλυτές της Moody's εκτιμούν μάλιστα ότι στο τέλος του ετήσιου έτους τα προβληματικά δάνεια θα αντιστοιχούν κοντά στο 40% του συνόλου των δανείων. Στην εκτίμησή της αυτή η Moody's συμπεριλαμβάνει και τα δάνεια που θα έχουν αναδιρθωθεί έως το τέλος του 2013. Γι' αυτό στην πρόβλεψη, οι αναλυτές της Moody's ανατρέχουν σε δύο εκθέσεις: οι συγγραφείς της πρώτης έκθεσης είναι οι αναλυτές του ΔΝΤ, σύμφωνα με την οποία οι δανειολήπτες με δάνεια που αντιστοιχούν στο 5% των συνολικών δανείων είχαν ήδη αναδιρθωθεί το δάνειό τους μέσα στο α' τρίμηνο του 2012.

Η δεύτερη έκθεση αφορά στοιχεία

που έχει δώσει η Τράπεζα της Ελλάδος και σύμφωνα με την οποία στο τέλος του 2012 είχε αναδιρθωθεί το 7% του συνόλου των στεγαστικών δανείων.

Η υπαγωγή στη ρύθμιση, που εκτός από το εισοδηματικό κριτήριο θα συνοδεύεται με αυστηρές προϋποθέσεις, συνεπάγεται για ένα μεγάλο μέρος δανειοληπτών τη συνέχιση επιβάρυνσης με το επιτόκιο που προέβλεπε η δανειακή σύμβαση που έχουν συνάψει με την τράπεζα, αλλά την ελάφρυνση της μηνιαίας δόσης, η οποία δεν θα ξεπερνά το 30% του μισθού.

Οι πρώτες εκτιμήσεις ανεβάζουν τον αριθμό των δικαιούχων που μπορεί να υπαχθούν στους 150.000 δανειολήπτες από 200.000 που ήταν η αρχική εκτίμηση, όταν τα ενήμερα δάνεια υπολογίζονται σήμερα στις

800.000-850.000. Δικαίωμα υπαγωγής στο πρόγραμμα έχουν μισθωτοί και συνταξιούχοι ιδιωτικού και δημόσιου τομέα, ελεύθεροι επαγγελματίες, η δραστηριότητα των οποίων παρέχεται αποκλειστικά σε ένα νομικό πρόσωπο και άνεργοι.

Στη ρύθμιση υπάγονται τα μη πληρωθέντα δάνεια από πιστωτικά ιδρύματα για τα οποία έχει εγγραφεί προσημείωση ή υποθήκη στην κύρια κατοικία του οφειλέτη, η αντικειμενική αξία της οποίας δεν ξεπερνά τις 180.000 ευρώ.

Οι όροι για να υπαχθεί κάποιος στη ρύθμιση πρέπει να πληρούνται σωρευτικά και είναι:

**α) Το σύνολο** της ακίνητης περιουσίας του νοικοκυριού δεν υπερβαίνει σε αντικειμενική αξία τις 250.000 ευρώ.

**β) Το σύνολο** των καταθέσεων που βρίσκονται στην κατοχή του νοικοκυριού δεν ξεπερνά τις 10.000 ευρώ.

**γ) Το ανεξόφλητο** υπόλοιπο των συνολικών δανειακών υποχρεώσεων του νοικοκυριού (κεφάλαιο) δεν ξεπερνά τις 150.000 ευρώ.

Οι δανειολήπτες που μπορούν να επωφεληθούν της ρύθμισης διακρίνονται σε:

**1. Όσους έχουν επίσο καθαρό** οικογενειακό εισόδημα έως 25.000 ευρώ και έχουν υποστεί μείωση του μισθού τους κατά 20% την τελευταία τριετία. Για 48 μήνες καταβάλλουν δόση που ανέρχεται στο 30% του καθαρού μηνιαίου εισοδήματος με το επιτόκιο της αρχικής δανειακής σύμβασης με την τράπεζα.

**2. Το όριο του εισοδήματος** προσυζητείται κατά 5.000 ευρώ, φτάνει δηλαδή στα 30.000 ευρώ για πάσχοντες από βαριά ασθένεια, μόνιμη αναπηρία, τρίτεκνους και πολύτεκνους. Για την κατηγορία αυτήν ισχύει ό,τι και στην πρώτη.

**3. Όσοι έχουν επίσο καθαρό** οικογενειακό εισόδημα έως 15.000 ευρώ. Για 48 μήνες καταβάλλουν δόση στο 30% του καθαρού μηνιαίου εισοδήματος με επιτόκιο 0,75% + βασικό επιτόκιο ΕΚΤ (σήμερα 1,5%).

**4. Άνεργοι με μοναδικό εισόδημα** το επίδομα ανεργίας. Για έξι μήνες εντός της περιόδου διευκόλυνσης προβλέπεται μηδενικές καταβολές και πλήρης απαλλαγή από τους τόκους. Μετά τους έξι μήνες καθορίζεται δόση με βάση το όσα προβλέπονται για τα νοικοκυριά με εισόδημα έως 15.000 ευρώ. Σε περίπτωση μηδενικού εισοδήματος συνομολογούνται μηδενικές καταβολές.

### ΑΛΛΑΓΕΣ ΣΤΟΝ ΤΕΙΡΕΣΙΑ

## Point system δημιουργεί η κυβέρνηση

**Στη δημιουργία** ενός point system όπου η τράπεζα θα αξιολογεί το συνολικό προφίλ του δανειολήπτη προσανατολίζεται η κυβέρνηση με την αλληλεγγύη λειτουργίας του Τειρεσία. Σύμφωνα με όσα ανέφερε ο υπουργός Ανάπτυξης Κωστής Χατζηδάκης, ο Τειρεσία θα λειτουργεί ανάλογα με τα δεδομένα της εποχής. Ο ίδιος διευκρίνισε ότι, για τις αλλαγές αυτές θα ληφθεί υπόψη η επίπτωση της κρίσης στις επιχειρήσεις, καθώς ο στόχος είναι να μη χαθούν θέσεις εργασίας, και επιχειρήσεις φυσικά, εξαιτίας ενός ηλιασίου που δεν αντανακλά πια την πραγματικότητα. Στις σκέψεις του υπουργείου είναι η βελτίωση του υφιστάμενου ηλιασίου έτσι

ώστε, κατά την αξιολόγηση των πληροφοριακών δεδομένων του συστήματος Τειρεσία να λαμβάνονται υπόψη οι συνέπειες της δυσχερούς οικονομικής περιόδου και να γίνεται η δυνατότητα μιας πιο ευέλικτης αντιμετώπισης των συναλλασσομένων με τα πιστωτικά ιδρύματα ανάλογα με το συνολικό τους προφίλ και όχι με βάση μεμονωμένα ατυχή περιστατικά. Δηλαδή, η τράπεζα να αξιολογεί το συνολικό προφίλ του πελάτη με ένα point system που θα λειτουργεί με βάση το βρετανικό σύστημα αξιολόγησης, το οποίο χαρακτηρίζεται πιο λειτουργικό και πιο δίκαιο. Να σημειωθεί ότι σύμφωνα με τα στοιχεία της

Τειρεσίας, τον Μάρτιο σφραγίστηκαν συνολικά 4.146 τεμάχια επιταγών συνολικής αξίας 45,8 εκατ. ευρώ, έναντι 5.735 τεμαχίων τον Φεβρουάριο αξίας 92,1 εκατ. ευρώ και 6.571 τεμαχίων τον Ιανουάριο αξίας 75,1 εκατ. ευρώ. Συνολικά σε επίπεδο τριμήνου σφραγίστηκαν συνολικά 16.452 τεμάχια, αξίας 212,9 εκατ. ευρώ. Ανάλογη ήταν και η πορεία των απλήρωτων συναλλαγματικών, που τον Μάρτιο κατέγραψαν μείωση κατά 42% σε σχέση με τον Φεβρουάριο. Η αξία των απλήρωτων συναλλαγματικών μειώθηκε τον Μάρτιο στα 10,1 εκατ. ευρώ από 17,4 εκατ. ευρώ τον Φεβρουάριο και 16,2 εκατ. ευρώ τον Ιανουάριο, ενώ

στο σύνολο του πρώτου τριμήνου, η αξία τους περιορίστηκε στα 43,7 εκατ. ευρώ. Αθροιστικά ακάλυπτες επιταγές και απλήρωτες συναλλαγματικές διαμορφώθηκαν στο τέλος του πρώτου τριμήνου στα 256,7 εκατ. ευρώ. Η μείωση που καταγράφεται είναι αποτέλεσμα της υποχώρησης της ζήτησης και της μείωσης του όγκου των παραγγελιών και όχι συνέπεια της βελτίωσης της ρευστότητας στην αγορά. Η ύφεση της οικονομίας που υπολογίζεται στο 4,5% φέτος περιορίζει τις παραγγελίες και τον όγκο των πωλήσεων και οδηγεί με τη σειρά της στη μείωση του όγκου των επιταγών που διακινούνται στην αγορά.



#### 4. ΚΟΥΡΕΨΑΝ ΚΑΤΑ 1 53.592 ΕΥΡΩ ΤΟ ΧΡΕΟΣ ΠΟΛΥΤΕΚΝΟΥ

Μέσο: . . . . . ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Ημ. Έκδοσης: . . . 22/04/2013 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 22/04/2013

Σελίδα: . . . . . 21



**ΤΕΛΟΣ** στο πιεστικό κυνήγι από τους... 11 δανειστές του (τράπεζες και Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων) έβαλε ένας πολύτεκνος από την Αμαλιάδα, ο οποίος βρήκε καταφύγιο στον νόμο για τα υπερχρεωμένα νοικοκυριά και δικαιώθηκε από το Ειρηνοδικείο.

Το δικαστήριο -με μια απόφασ- σταθμό για τα δεδομένα της Ηλείας- «κούρεψε» κατά 73% το χρέος ύψους

### «Κούρεψαν» κατά 153.592 ευρώ το χρέος πολυτέκνου

συνολικά 211.270 ευρώ του πολυτέκνου και παράλληλα έσωσε την κύρια κατοικία του. Ο δανειολύπτης, πατέρας τεσσάρων παιδιών, με μηνιαίο εισόδημα 1.494 ευρώ, πνιγόταν από τις φουσκωμένες οφειλές του (δά- νεια και πιστωτικές κάρτες) και δήλω-

σε αδυναμία πληρωμής. Η υπόθεση οδηγήθηκε στο Ειρηνοδικείο Αμαλιάδας, όπου ο ίδιος... συναντήθηκε και με τους 11 δανειστές του.

Το δικαστήριο αναγνώρισε την αδυναμία του πολυτέκνου να ξεχρεώ- σει, λαμβάνοντας υπόψη τις οικο-

γενειακές ανάγκες του. Σύμφωνα με τη δικαστική απόφαση, διαγράφεται χρέος ύψους 153.592,42 ευρώ και επιτρέπεται στον δανειολύπτη να αποπληρώσει το υπόλοιπο 27% της οφειλής εντός μία 20ετίας, ενώ εξαι- ρείται από την εκποίηση το σπίτι του.







**ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ** **ΕΛΛΑΔΑ**

**Με τη διαδικασία του κατεπείγοντος** θα κατατεθεί το νομοσχέδιο «σκούπα» του υπουργείου Οικονομικών, με στόχο να ψηφιστεί έως την Κυριακή των Βαΐων. Το νομοσχέδιο θα περιλαμβάνει όλα τα προαπαιτούμενα που έχει υποχρέωση να εφαρμόσει η ελληνική κυβέρνηση έως τον Ιούνιο για την εκταμίευση των δύο επόμενων δόσεων.

# Νομοσχέδιο «σκούπα» για Δημόσιο, ακίνητα και χρέη



**Απεριόριστες δόσεις**

● **Η ρύθμιση** για τους οφειλότες του Δημοσίου και των ασφαλιστικών ταμείων προβλέπει «απεριόριστες» δόσεις για τα φυσικά πρόσωπα που χρωστούν έως 5.000 ευρώ και δυνατότητα αποπληρωμής ως 48 δόσεις για φυσικά πρόσωπα με οφειλές άνω των 5.000 ευρώ, επικειρήσεις και ελεuthερους επαγγελματιές.

**Ακίνητα**

● **Σήμερα**, και ύστερα από διακοπή 2,5 μηνών, αναμένεται να συνεδριάσει η διακομματική επιτροπή προκειμένου να καταλήξει στο νέο σχέδιο φορολόγησης των ακινήτων από το 2014. Ανοικτά παραμένουν το ύψος του αφορολογίτου ορίου και οι συντελεστές της φορολογικής κλίμακας βάσει της οποίας θα υπολογίζεται ο φόρος.

**«Κόκκινα δάνεια»**

● **Χορήγηση** 48μηνιας περιόδου χάριτος με πληρωμή δόσης ίσης με το 30% του καθαρού εισοδήματος και με μείωση του εισοδήματος κατά 20% σε σχέση με το αντίστοιχο της 1ης Ιανουαρίου του 2010. Για τους άνεργους με μοναδικό εισόδημα το επίδομα ανεργίας, ισχύει περίοδος χάριτος 48 μηνών και παρέχεται η δυνατότητα μηνδικών καταβολών, με πλήρη απαλλαγή τόκων για έξι μήνες εντός της 4ετίας.

ΤΗΣ ΜΑΡΙΑΣ ΒΟΥΡΓΑΝΑ

**Α**πολύσεις από το Δημόσιο με εφαρμογή όμως του κανόνα μια πρόσληψη για κάθε μια αποχώρηση, μείωση κατά 15% του ενιαίου φόρου στα ηλεκτροδοτούμενα ακίνητα που θα εισπραχθεί και φέτος μέσω της ΔΕΗ, πλήρη εφαρμογή του ενιαίου φόρου σε όλα τα ακίνητα από την 1η Ιανουαρίου 2014, ευκολίες πληρωμής των ληξιπρόθεσμων οφειλών προς το Δημόσιο και τα ασφαλιστικά ταμεία, αλλά υπό αυστηρές προϋποθέσεις, λειτουργία των καταστημάτων της Κυριακής καθώς και νέο σύστημα απόδοσης του ΦΠΑ φέρνει νομοσχέδιο-«σκούπα» του υπουργείου Οικονομικών.

Το νομοσχέδιο αναμένεται να κατατεθεί στη Βουλή με τη διαδικασία του κατεπείγοντος μέχρι την Πέμπτη ώστε να ψηφιστεί έως την Κυριακή των Βαΐων. Το νομοσχέδιο θα περιλαμβάνει όλα τα προαπαι-

τούμενα που έχει υποχρέωση να εφαρμόσει η ελληνική κυβέρνηση έως τον Ιούνιο για την εκταμίευση των δύο επόμενων δόσεων.

**ΤΙ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ** >> Οι νέες διατάξεις θα προβλέπουν μεταξύ άλλων:

**1 Ρύθμιση για ληξιπρόθεσμα χρέη:** Η ρύθμιση για τους οφειλότες του Δημοσίου και των ασφαλιστικών ταμείων προβλέπει «απεριόριστες» δόσεις για τα φυσικά πρόσωπα που χρωστούν έως 5.000 ευρώ και δυνατότητα αποπληρωμής ως 48 δόσεις για φυσικά πρόσωπα με οφειλές άνω των 5.000 ευρώ, επικειρήσεις και ελεuthερους επαγγελματιές. Οι ρυθμίσεις ουσιαστικά θα είναι δύο:

✓ **Η ρύθμιση της «Νέας Αρχής»** θα αφορά τα χρέη που κατέστησαν ληξιπρόθεσμα μέχρι το τέλος του 2012. Για να υπαχθεί στη ρύθμιση ο οφειλότης θα πρέπει να έχει εξο-

φλήσει όλες τις φορολογικές και ασφαλιστικές υποχρεώσεις του μετά την 1/1/2013. Για χρέη φυσικών προσώπων έως 5.000 ευρώ δεν θα υπάρχει ανώτατο όριο στον αριθμό των μηνιαίων δόσεων. Το ποσό κάθε μηνιαίας δόσης θα καθορίζεται βάσει του εισοδήματός τους, ενώ δεν θα μπορεί να είναι χαμηλότερο ενός ορίου το οποίο θα καθοριστεί πιθανότατα στα 25 ευρώ, αλλά οι ρυθμιζόμενες οφειλές θα επιβαρύνονται με επίσημο επιτόκιο 8,75%. Για οφειλές άνω των 5.000 ευρώ θα προβλέπονται ευκολίες πληρωμής έως 48 δόσεις.

✓ **Η «πάγια ρύθμιση»** που αφορά τα νέα χρέη που γίνονται ληξιπρόθεσμα από την 1η Ιανουαρίου 2013 και μετά. Οι μηνιαίες δόσεις δεν θα μπορούν να υπερβαίνουν στις 12.

**2 Φόροι στα ακίνητα:** Το νομοσχέδιο θα περιλαμβάνει τη μείωση κατά 15% του ενιαίου φόρου του

έτους 2013 που θα επιβληθεί στα ηλεκτροδοτούμενα ακίνητα και θα εισπραχθεί μέσω της ΔΕΗ.

Επίσης θα προβλέπει την πλήρη εφαρμογή από την 1η Ιανουαρίου 2014 του ενιαίου Φόρου Ακινήτων ο οποίος θα επιβληθεί και στα αγροτεμάχια. Σήμερα, και ύστερα από διακοπή περίπου 2,5 μηνών, αναμένεται να συνεδριάσει η διακομματική επιτροπή προκειμένου να καταλήξει στο νέο σχέδιο φορολόγησης των ακινήτων από το 2014. Ανοικτά παραμένουν το ύψος του αφορολογίτου ορίου και οι συντελεστές της φορολογικής κλίμακας

## Πακέτο δόσεων έως και 12 δισ. ευρώ θα εκταμιευθεί από Ευρωζώνη και



>> **Η αρχή θα γίνει στις 29 Απριλίου**, ημέρα κατά την οποία συνεδριάζει το EuroWorking Group και όπως λένε στο υπουργείο Οικονομικών αναμένεται να ανέψει το «πράσινο φως» για την εκταμίευση των 2,8 δισ. ευρώ.

● **Απαραίτητη προϋπόθεση** είναι να υπερψηφιστούν από τη Βουλή οι προαπαιτούμενες δράσεις, στις οποίες υπήρξε συμφωνία της ελληνικής κυβέρνησης με την τρόικα.

ΤΟΥ ΚΩΣΤΑ ΤΣΑΧΑΚΗ

Στην τμηματική εκταμίευση εντός του Μαΐου ενός «πακέτου» δόσεων από Ευρωζώνη και ΔΝΤ που στο σύνολο τους μπορεί να φθάσουν ακόμη και τα 12 δισ. ευρώ στοχεύει το οικονομικό επιτελείο. Απαραίτητη προϋπόθεση είναι να υπερψηφιστούν από τη Βουλή οι προαπαιτούμενες δράσεις στις οποίες υπήρξε συμφωνία

της ελληνικής κυβέρνησης και της τρόικας. Η αρχή θα γίνει στις 29 Απριλίου ημέρα κατά την οποία συνεδριάζει το EuroWorking Group και όπως λένε στο υπουργείο Οικονομικών αναμένεται να ανέψει το «πράσινο φως» για την εκταμίευση των 2,8 δισ. ευρώ. Πρόκειται για τη δόση του Μαρτίου η αποδέσμευση της οποίας καθυστέρησε καθώς το ελληνικό σχέδιο για την διαθεσιμότητα πέρασε από... σαράντα κύματα. Εφόσον το EuroWorking Group πει το «να» τα 2,8 δισ. ευρώ θα εισρεύσουν μέσα στις πρώτες ημέρες του Μαΐου. Στη συνέχεια και στις 13 του επόμενου μήνα θα πραγματοποιηθεί συνεδρίαση του Eurogroup στην οποία σύμφωνα με τον αρχικό προγραμματισμό θα εξετάζονταν η εκταμί-

ευση 4,2 δισ. ευρώ όπως προέβλεπε το χρονοδιάγραμμα σχετικά με την καταβολή των δόσεων από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Χρηματοοικονομικής Σταθερότητας κατά το πρώτο τρίμηνο του 2013. Όμως πλέον πηγές από τις Βρυξέλλες, αλλά και το οικονομικό επιτελείο σημειώνουν πως είναι πιθανό το ενδεχόμενο να χορηγηθεί στην Ελλάδα, εντός του Μαΐου, «διπλή» δόση ύψους 7,4 δισ. ευρώ από το Eurogroup. Στα 4,2 δισ. ευρώ θα προστεθούν και 3,2 δισ. ευρώ που αναλογούν στην συνεισφορά του ταμείου για το δεύτερο τρίμηνο του έτους. Έτσι σύμφωνα με τις ίδιες πηγές επειδή η καταβολή του πρώτου τριμήνου καθυστέρησε ήδη και οι ανάγκες της Ελλάδας σε χρήματα θα αυξηθούν τον Μάιο το Eurogroup ενδέχεται να αποφα-

## 5. ΝΟΜΟΣ-ΔΙΑΒΑΤΗΡΙΟ ΓΙΑ 12 ΔΙΣ ΕΥΡΩ ΑΠΟ ΤΗΝ ΤΡΟΙΚΑ

Μέσο: ..... ΗΜΕΡΗΣΙΑ

Ημ. Έκδοσης: ...22/04/2013 Ημ. Αποδελτίωσης: ...22/04/2013

Σελίδα: ..... 5



βάσει της οποίας θα υπολογίζεται ο φόρος.

### ΠΡΟΑΓΩΓΗΣ ΕΚΤΟΣ ΕΠΕΤΗΡΙΔΑΣ»

#### 3 Απολύσεις από το Δημόσιο.

Οι υποχρεωτικές αποχωρήσεις θα είναι 15.000 μέχρι το τέλος του 2014, εκ των οποίων 4.000 φέτος. Για όλες τις υποχρεωτικές αποχωρήσεις θα ισχύσει ο κανόνας ένα προς ένα, δηλαδή για κάθε απόλυση επίορκου υπαλλήλου θα γίνεται μία πρόσληψη με αξιολογικά κριτήρια μέσω του ΑΣΕΠ.

Παράλληλα η κυβέρνηση μετά

τις απολύσεις στο Δημόσιο ετοιμάζεται να σπάσει ένα ακόμη ταμπό αυτό της επετηρίδας. Ο υπουργός Οικονομικών Γ. Στουρνάρας σε συνέντευξή του στην Καθημερινή της Κυριακής δηλώνει ότι «η επετηρίδα δεν θα είναι το παν» και προωθείται ρύθμιση με την οποία θα μειώνεται η απαιτούμενη προϋπηρεσία για παραγωγή και θα προωθούνται νεότερα και ικανότερα στελέχη του Δημοσίου τομέα σε κορυφαίες θέσεις.

4 **Ωράριο καταστημάτων.** Ενδοκυβερνητικές τριβές αναμένεται να προκαλέσει η κυριακάτικη λειτουργία των καταστημάτων καθώς σύμφωνα με τις τελευταίες πληροφορίες το οικονομικό επιτελείο προτίθεται να συμπεριλάβει τη σχετική διάταξη στο πολυνομοσχέδιο με τα προαπατούμενα. Η συγκεκριμένη διάταξη θα προβλέπει ότι επιτρέπεται στα μικρά καταστήματα μέχρι 250 τετραγωνικά μέτρα να είναι ανοιχτά και τις 52 Κυριακές τον χρόνο και τα μεγαλύτερα να λειτουργούν επιτά, οι οποίες θα είναι στη διάκριση των γιορτών και των εκπαιδευτικών περιόδων.

5 **Ενίσχυση της Γενικής Γραμματείας Εσόδων.** Μεταφέρονται στο γενικό γραμματέα Εσόδων Χ. Θεοχάρη όλες οι φορολογικές και τελωνειακές αρμοδιότητες του υπουργείου Οικονομικών και του ΣΔΟΕ. Στο πλαίσιο αυτό, ενισχύονται οι διαδικασίες εισπραχής με αποτελεσματικότερους φορολογικούς ελέγχους και με ενίσχυση του προσωπικού.

» Για να υπαχθεί στη ρύθμιση ο οφειλέτης θα πρέπει να έχει εξοφλήσει όλες τις φορολογικές και ασφαλιστικές υποχρεώσεις του μετά την 1/1/2013.

#### 6 **Νέο σύστημα απόδοσης**

**ΦΠΑ:** Το υπουργείο Οικονομικών καθιερώνει νέο σύστημα απόδοσης του ΦΠΑ στο Δημόσιο από τις επιχειρήσεις και τους ελεύθερους επαγγελματίες. Το σχέδιο προβλέπει τη δυνατότητα υποβολής της χρεωστικής περιοδικής δήλωσης ΦΠΑ με ταυτόχρονη πληρωμή ενός ποσού της τάξεως των 10 ευρώ και την εξόφληση του υπολοίπου ποσού, είτε εφάπαξ εντός των επόμενων 10 ημερών, είτε σε δύο δόσεις εκ των οποίων η πρώτη θα πρέπει να καταβληθεί εντός 10 ημερών από την υποβολή της δήλωσης και η δεύτερη μέχρι το τέλος του επομένου μήνα. Η δεύτερη δόση θα επιβαρύνεται με προσαύξηση πιθανότατα 2%.

7 **«Κόκκινα» δάνεια:** Τα βασικά χαρακτηριστικά της προωθούμενης ρύθμισης προβλέπουν:

✓ Χορήγηση 48μηνης περιόδου χάριτος με πληρωμή δόσης ίσης με το 30% του καθαρού εισοδήματος και με μείωση του εισοδήματος κατά 20% σε σχέση με το αντίστοιχο της 1ης Ιανουαρίου του 2010. Για τους άνεργους με μοναδικό εισόδημα το επίδομα ανεργίας, ισχύει περίοδος χάριτος 48 μηνών και παρέχεται η δυνατότητα μηδενικών καταβολών, με πλήρη απαλλαγή τόκων για έξι μήνες εντός της 4ετίας.

✓ Αφορά τα μη ληξιπρόθεσμα δάνεια με προσημείωση ή υποθήκη στην κύρια κατοικία με αντικειμενική αξία η οποία δεν ξεπερνά τις 180.000 ευρώ.

✓ Το ετήσιο οικογενειακό εισόδημα πρέπει να είναι έως 25.000 εάν ο δανειολήπτης είναι μισθωτός ή συνταξιούχος, έως 30.000 εάν είναι πολύτεκνος, τρίτεκνος ή πάσχει από βαριά ασθένεια ή αναπηρία. Για όσους έχουν εισοδήματα μέχρι 15.000 ευρώ το επιτόκιο περιορίζεται στο 1,5% (0,75% + βασικό επιτόκιο ΕΚΤ) και με βάση αυτό υπολογίζεται η μηνιαία δόση κατά την τετραετή περίοδο.

## ΔΝΤ τον Μάιο

οίσει την καταβολή διπλής δόσης ύψους 7,4 δις. ευρώ.

Θα πρέπει να τονιστεί πως στις 20 Μαΐου λήγουν δύο ομόλογα συνολικού ύψους 5,6 δις. ευρώ τα οποία έχει στο χαρτοφυλάκιο της η Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα και όπως γίνεται αντιληπτό οι Ευρωπαίοι εταίροι μας θα κάνουν ότι είναι δυνατόν προκειμένου να αποπληρωθούν εγκαίρως. Στα παραπάνω ποσά θα πρέπει να συνυπολογιστεί και το κομμάτι της χρηματοδότησης του ελληνικού προγράμματος που αναλογεί στο Διεθνές Νομισματικό Ταμείο. Όπως έχει γνωστοποιήσει ο κ. Π. Τόμσον το Δ.Σ. του ταμείου αναμένεται να συνεδριάσει μέσα στο δεύτερο δεκαπενθήμερο του Μαΐου προκειμένου να αποφασίσει την αποδέσμευση 1,8 δις. ευρώ.

Επιπλέον, η κυβέρνηση θα πρέπει να

επιπλέον, η κυβέρνηση θα πρέπει να

επιπλέον, η κυβέρνηση θα πρέπει να



Μέσο: . . . . . ΤΑ ΝΕΑ

Ημ. Έκδοσης: . . . 22/04/2013 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 22/04/2013

Σελίδα: . . . . . 22



## Οδηγός για ρυθμίσεις δανείων

Με περίοδο χάριτος 48 μήνες και μηνιαία δόση που δεν θα ξεπερνά το 1/3 των καθαρών μηνιαίων εισοδημάτων τους, θα μπορεί σύντομα να ρυθμίζονται τα στεγαστικά δάνεια των νοικοκυριών, σύμφωνα με το νομοσχέδιο του υπουργείου Ανάπτυξης

# Πώς μπορείτε να μειώσετε τη δόση του στεγαστικού σας

ΡΕΠΟΡΤΑΖ ΔΗΜΗΤΡΑ ΣΚΟΥΦΟΥ  
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΠΙΕΦΑΝΗΣ

**Β**αθιά ανάσα για εκατοντάδες χιλιάδες δανειολήπτες και ψαλίδι στη μηνιαία δόση ακόμα και κάτω από το 50% σε σχέση με σήμερα προσφέρουν οι ρυθμίσεις για τα δάνεια των νοικοκυριών που ανακοίνωσε το υπουργείο Ανάπτυξης. Την ίδια ώρα, διευκολύνσεις και για όσους έχουν χρέη σε δάνεια και κάρτες αλλά δεν καλύπτονται από τις νέες ρυθμίσεις συνεχίζουν να παρέχουν οι εμπορικές τράπεζες. Και σε αυτή την περίπτωση το όφελος είναι μεγάλο αφού οι τράπεζες διευκολύνουν τους πελάτες τους με μειώσεις

**Όσοι κάνουν χρήση της ρύθμισης δεν θα πρέπει να έχουν ληξιπρόθεσμες οφειλές**

στα επιτόκια ή και αύξηση της διάρκειας του δανείου. Όσο για εκείνους που έχουν σταματήσει να εξυπηρετούν τα δάνειά τους, οι αλλαγές στον ισχύοντα νόμο για τα υπερχρεωμένα νοικοκυριά (νόμος Κατσέλη) που προωθεί το υπουργείο Ανάπτυξης απλουστεύουν τις διαδικασίες μειώνοντας τον χρόνο διευθέτησης των υποθέσεων και διευκολύνοντας τον εξωδικαστικό συμβιβασμό.

**ΤΑ ΕΝΥΠΟΘΗΚΑ.** Με περίοδο χάριτος 48 μήνες και μηνιαία δόση που δεν θα ξεπερνά το 1/3 των καθαρών μηνιαίων εισοδημάτων τους, θα μπορεί σύντομα να ρυθμίζονται τα στεγαστικά δάνεια των νοικοκυριών, σύμφωνα με το νομοσχέδιο του υπουργείου Ανάπτυξης, το οποίο εκτιμάται ότι θα έχει ψηφιστεί έως το τέλος Μαΐου.

Οι προωθούμενες ρυθμίσεις βασίζονται σε έναν συνδυασμό κριτηρίων, τα οποία θα πρέπει να πληροί ο υποψήφιος προς ρύθμιση δανειολήπτης, και πάντα με την προϋπόθεση ότι ως τη στιγμή της ρύθμισης του δανείου του δεν έχει καθυστερήσει τις πληρωμές των δόσεων του προς την τράπεζα.

Οι ρυθμίσεις που αφορούν αποκλειστικά τα ενυπόθηκα δάνεια και μάλιστα αυτά που είναι συνδεδεμένα με την πρώτη κατοικία του δανειολήπτη εκτιμάται ότι θα εξυπηρετήσουν περίπου 200.000 νοικοκυριά, τα οποία σήμερα δυσκολεύονται στις πληρωμές των δανείων τους λόγω περικοπών στα εισοδήματά τους και που συνεχίζουν παρά τις δυσκολίες αυτές να τα εξυπηρετούν κανονικά.

Ποιοι όμως θα έχουν δικαίωμα υπαγωγής στο πρόγραμμα των ρυθμίσεων; Σύμφωνα με τις προωθούμενες ρυθμίσεις, αφορά μισθωτούς και συνταξιούχους ιδιωτικού και δημόσιου τομέα καθώς και ελεύθερους επαγγελματίες (που αμείβονται με δελτίο παροχής υπηρεσιών), η δραστηριότητα των οποίων παρέχεται αποκλειστικά σε ένα νομικό πρόσωπο, καθώς και ανέργους.

Όσοι κάνουν χρήση της ρύθμισης δεν θα πρέπει να έχουν ληξιπρόθεσμες οφειλές στην τράπεζα και το δάνειό τους να έχει προσημείωση ή υποθήκη στην κύρια κατοικία του οφειλέτη, η αντικειμενική αξία της οποίας να μην ξεπερνά τα 180.000 ευρώ.

Σταρτητικά, για να υπαχθεί κάποιο νοικοκυριό στη ρύθμιση, πρέπει να πληροί τα εξής οικονομικά κριτήρια: ■ Το σύνολο της ακίνητης περιουσίας του νοικοκυριού να μην υπερβαίνει σε αντικειμενική αξία τα 250.000 ευρώ. ■ Το σύνολο των καταθέσεων που βρίσκονται στην κατοχή του νοικοκυ-

### Για ενήμερα δάνεια

Οι προωθούμενες ρυθμίσεις βασίζονται σε έναν συνδυασμό κριτηρίων, τα οποία θα πρέπει να πληροί ο υποψήφιος προς ρύθμιση δανειολήπτης και πάντα με την προϋπόθεση ότι μέχρι τη στιγμή της ρύθμισης του δανείου του δεν έχει καθυστερήσει τις πληρωμές των δόσεων του προς την τράπεζα.

**Για τη ρύθμιση, η αντικειμενική αξία του ακινήτου που έχει προσημειωθεί δεν πρέπει να ξεπερνά τα 180.000 ευρώ**

## Τα οφέλη για τα νοικοκυριά από τη

Παραδείγματα στεγαστικών δανείων με επιτόκιο 3,75% (επιτόκιο ΕΚΤ 0,75% πλέον περιθωρίου 3%)

**1 Δάνειο με υπόλοιπο €150.000 25 χρόνων**

ΠΡΙΝ ΑΠΟ ΤΗ ΡΥΘΜΙΣΗ	Μηνιαία δόση €771
<b>ΜΕΤΑ ΤΗ ΡΥΘΜΙΣΗ</b> Η δόση υπολογίζεται στο <b>30%</b> του καθαρού μηνιαίου εισοδήματος του δανειολήπτη	<b>Μηνιαία δόση €625</b> <b>Όφελος €146/μήνα</b> ή <b>€1.752/χρόνο</b>
<b>Α</b> Για εργαζόμενο με οικογενειακό εισόδημα που μειώθηκε στα <b>€25.000/χρόνο</b>	<b>Μηνιαία δόση €375</b> <b>Όφελος €396/μήνα</b> ή <b>€4.752/χρόνο</b>
<b>Β</b> Για εργαζόμενο με οικογενειακό εισόδημα που μειώθηκε στα <b>€15.000/χρόνο</b>	

### Πώς μειώνεται η δόση με τα προγράμματα αναχρηματοδότησης των τραπεζών

Με μείωση επιτοκίου	ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΑ		ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΙΚΑ			
	Δάνειο €150.000 20ετίας	ΠΡΙΝ	ΜΕΤΑ	Δάνειο €20.000 5ετίας	ΠΡΙΝ	ΜΕΤΑ
	Σταθερό επιτόκιο	6%		Σταθερό επιτόκιο	13%	10%
	Μηνιαία δόση	€1.075		Μηνιαία δόση	€455	€415
	Όφελος	€125/μήνα ή €1.500/χρόνο		Όφελος	€40/μήνα ή €480/χρόνο	
Με μείωση επιτοκίου και αύξηση διάρκειας	Δάνειο €200.000 25ετίας		Δάνειο €25.000 5ετίας			
	Σταθερό επιτόκιο	5,5%	Σταθερό επιτόκιο	13%	7%*	
	Διάρκεια	25 έτη	Διάρκεια	5 έτη	10 έτη	
	Μηνιαία δόση	€1.228	Μηνιαία δόση	€568	€290	
	Όφελος	€281,5/μήνα ή €3.378/χρόνο	Όφελος	€278/μήνα ή €3.336/χρόνο		

\*Υστερα από προσημείωση ακινήτου

ριού να μην ξεπερνά τα 10.000 ευρώ. ■ Το ανεξόφλητο υπόλοιπο των συνολικών δανειακών υποχρεώσεων του νοικοκυριού (αφορά το κεφάλαιο) να μην ξεπερνά τα 150.000 ευρώ. Οι δανειολήπτες που μπορούν να επωφεληθούν της ρύθμισης διακρίνονται ανάλογα με την εισοδηματική τους κατάσταση: ■ Σε εκείνους που έχουν ετήσιο καθαρό οικογενειακό εισόδημα έως 25.000 ευρώ και παράλληλα έχουν υποστεί μείωση των εισοδημάτων τους όχι μικρότερη από 20% από το 2010. Η ομάδα των δανειοληπτών αυτών για 48 μήνες (4 χρόνια) θα μπορεί να καταβάλλει μηνιαία δόση που ανέρχεται στο 30% του καθαρού οικογενειακού μηνιαίου εισοδήματός της και το επιτόκιο της δόσης θα συνεχίζει να είναι αυτό της αρχικής δανειακής σύμβασης με την τράπεζα. ■ Σε εκείνους που το καθαρό ετήσιο οικογενειακό τους εισόδημα είναι 30.000 ευρώ. Η κατηγορία αυτή

αφορά πάσχοντες από βαριά ασθένεια, μόνιμη αναπηρία, τρίτεκνους και πολύτεκνους. Και η ομάδα των δανειοληπτών αυτών για 48 μήνες (4 χρόνια) θα μπορεί να καταβάλλει μηνιαία δόση που ανέρχεται στο 30% του καθαρού οικογενειακού μηνιαίου εισοδήματός της και το επιτόκιο της δόσης θα συνεχίζει να είναι αυτό της αρχικής δανειακής σύμβασης με την τράπεζα. ■ Σε όσους έχουν ετήσιο καθαρό οικογενειακό εισόδημα έως 15.000 ευρώ. Στην περίπτωση αυτή οι όροι είναι ευνοϊκότεροι. Έτσι για 48 μήνες όσοι ενταχθούν στη ρύθμιση θα καταβάλλουν δόση στο 30% του καθαρού μηνιαίου εισοδήματός τους αλλά το μη καταβληθέν ποσό θα τοκίζεται με χαμηλότερο επιτόκιο, το οποίο θα είναι στο 1,5% (0,75% + βασικό επιτόκιο ΕΚΤ). ■ Σε ανέργους με μοναδικό εισόδημα το επίδομα ανεργίας. Αυτή η κατηγορία δανειοληπτών θα έχει για έξι

## 6. ΠΩΣ ΜΠΟΡΤΕΙΤΕ ΝΑ ΜΕΙΩΣΕΤΕ ΤΗ ΔΟΣΗ ΤΟΥ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΟΥ ΣΑΣ

Μέσο: . . . . . ΤΑ ΝΕΑ

Ημ. Έκδοσης: . . . 22/04/2013 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 22/04/2013

Σελίδα: . . . . . 23



### νέα ρύθμιση δανείων

**2** Δάνειο με υπόλοιπο  
**€125.000** 15 χρόνων

Μηνιαία δόση **€909**

**α** Για πολύτεκνο με οικογενειακό εισόδημα που μειώθηκε στα **€30.000/χρόνο**

Μηνιαία δόση **€750**  
Οφελος **€159/μήνα** ή **€1.908/χρόνο**

**β** Για εργαζόμενο με οικογενειακό εισόδημα που μειώθηκε στα **€25.000/χρόνο**

Μηνιαία δόση **€625**  
Οφελος **€284/μήνα** ή **€3.408/χρόνο**

**γ** Για εργαζόμενο με οικογενειακό εισόδημα που μειώθηκε στα **€15.000/χρόνο**

Μηνιαία δόση **€375**  
Οφελος **€534/μήνα** ή **€6.408/χρόνο**

**3** Δάνειο με υπόλοιπο  
**€100.000** 20 χρόνων

Μηνιαία δόση **€593**

**α** Για εργαζόμενο με οικογενειακό εισόδημα που μειώθηκε στα **€20.000/χρόνο**

Μηνιαία δόση **€500**  
Οφελος **€93/μήνα** ή **€1.860/χρόνο**

**β** Για εργαζόμενο με οικογενειακό εισόδημα που μειώθηκε στα **€12.000/χρόνο**

Μηνιαία δόση **€300**  
Οφελος **€293/μήνα** ή **€3.516/χρόνο**



μήνες εντός της τετραετίας περίοδο χάρτιος με μηδενικές καταβολές και πλήρη απαλλαγή από τους τόκους. Μετά τους έξι μήνες καθορίζεται δόση με βάση τα όσα προβλέπονται για τα νοικοκυριά με εισόδημα έως 15.000 ευρώ. Αν ο άνεργος έχει μηδενικό εισόδημα, τότε θα συνεχίζονται μέχρι τη λήξη της τετραετίας οι μηδενικές καταβολές.

Για όλες τις κατηγορίες δανειοληπτών, η συμβατική διάρκεια του δανείου θα παρατείνεται για ίσο χρόνο με την περίοδο χάρτιος και μετά η αποπληρωμή θα συνεχίζεται με βάση τους όρους της αρχικής σύμβασης.

**ΑΝ ΔΕΝ ΕΜΠΙΣΤΟΥΝ.** Ευνοϊκές ρυθμίσεις σε δανειολήπτες που δυσκολεύονται να ανταποκριθούν στις υποχρεώσεις τους αλλά δεν εμπιστούν στις προϋποθέσεις του νέου νόμου διαθέτουν οι τράπεζες. Είτε πρόκειται για ελεύθερους επαγγελματίες είτε για επιχειρηματικά δάνεια

είτε ακόμη και για μισθωτούς, το εισόδημα ή οι καταθέσεις των οποίων υπερβαίνουν τα όρια του νόμου, τα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα επιτρέπουν και σε αυτή την κατηγορία δανειοληπτών να «πάρουν ανάσα» από τα χρέη.

Επιπλέον, οι ρυθμίσεις που κάνουν οι τράπεζες αφορούν επίσης χρέη από καταναλωτικά δάνεια και πιστωτικές κάρτες, τα οποία δεν καλύπτονται από τη ρύθμιση του υπουργείου Ανάπτυξης. Μάλιστα, σε αυτές τις περιπτώσεις, οι τράπεζες συχνά «μαζεύουν» τα χρέη από καταναλωτικά δάνεια και κάρτες σε κάποιο στεγαστικό δάνειο του πελάτη, αν υπάρχει, ή ζητούν την προσημεσίωση κάποιου ακινήτου. Κοινή επιδίωξη και στις δύο περιπτώσεις είναι να μειωθεί σημαντικά το επιτόκιο και κατ'επίταξη η δόση.

Η λογική των τρόπων αναχρηματοδότησης δεν διαφέρει πολύ από αυτούς που προβλέπει η νέα ρύθμιση

του υπουργείου Ανάπτυξης, καθώς βασίζεται στην αύξηση της διάρκειας του δανείου και στο ψαλίδισμα των επιτοκίων ώστε να μειωθεί η δόση για τους δανειολήπτες.

Αναλυτικότερα, οι επιλογές που δίνουν οι τράπεζες στους πελάτες

#### Ειδικές ρυθμίσεις για την αναχρηματοδότηση των οφειλών κάνουν οι τράπεζες και σε ειδικές ομάδες δανειοληπτών

τους έχουν κοινό χαρακτηριστικό την αύξηση της διάρκειας και την περίοδο χάρτιος, με ή χωρίς πληρωμή τόκων.

Με βάση τα νέα δεδομένα, η διάρκεια των καταναλωτικών δανείων μπορεί να επιμηκυνθεί ακόμα και κατά 20 χρόνια, γεγονός που μεταφράζεται σε σημαντική μείωση της δόσης για τον δανειολήπτη. Αντίστοιχα, στη στεγαστική πίστη, η μέγιστη

διάρκεια μπορεί να φτάσει ακόμη και τα 40 χρόνια, υπό την προϋπόθεση ότι ο δανειολήπτης - ή ο τριτογενής του δανείου - δεν ξεπερνά το 65ο έτος της ηλικίας του στη λήξη.

Μια άλλη μέθοδος που προσφέρουν μαζικά οι τράπεζες είναι το έντοκο πάγωμα των οφειλών για διάστημα 6-12 μηνών.

Αυτό σημαίνει ότι για το πρώτο εξάμηνο ή το πρώτο έτος αμέσως μετά τη ρύθμιση ο πελάτης δεν πληρώνει τίποτα. Εντούτοις, για το διάστημα αυτό τα χρήματά του τοκίζονται κανονικά, γεγονός που σημαίνει ότι θα δει τη δόση του να αυξάνεται για το υπόλοιπο του δανείου.

Μια άλλη εκδοχή που κερδίζει έδαφος στις επιλογές εκείνων που θέλουν να μειώσουν τη δόση τους είναι η δυνατότητα αποπληρωμής μόνο τόκων για δύο έως τέσσερα χρόνια. Αν κάποιος επιλέξει τον

### ΥΠΕΡΧΡΩΜΕΝΑ ΝΟΙΚΟΚΥΡΙΑ

## Καταργείται το στάδιο δικαστικού συμβιβασμού που προκαλούσε μεγάλες καθυστερήσεις

**ΑΛΛΑΓΕΣ ΕΡΧΟΝΤΑΙ** και στον νόμο για τα υπερχρεωμένα νοικοκυριά καθώς οι προωθούμενες διατάξεις βελτιώνουν τις διαδικασίες, διευκολύνοντας τους δανειολήπτες σε πιο γρήγορη διεύθεση των υποθέσεών τους. Σήμερα η διαδικασία που προβλέπει ο νόμος για τα υπερχρεωμένα νοικοκυριά περιλαμβάνει τρία στάδια και συγκεκριμένα το στάδιο του εξω-

νία. Μάλιστα, θεσπίζεται ο θεσμός της διαμεσολάβησης με στόχο την ταχύτερη εξωδικαστική ρύθμιση των οφειλών των υπερχρεωμένων νοικοκυριών.

Ακόμα, όσα από τα νοικοκυριά επιλέξουν την υπαγωγή τους στις ρυθμίσεις περί υπερχρεωμένων θα μπορούσαν να καταβάλουν δόση για τις οφειλές τους από την υποβολή της αίτησης υπαγωγής στη ρύθμιση χωρίς καθυστερήσεις εξαιτίας της εκκρεμοδικίας, κάτι που γίνεται σήμερα. Μάλιστα, το καταβληθέν ποσό θα συμψηφίζεται με τη ρύθμιση που τελικώς θα αποφασίσει το δικαστήριο, αποδεδειγμένα τον οφειλέτη, όταν αυτό είναι δυνατό, ακόμα και με την έκδοση της απόφασης. Η ελάχιστη καταβολή θα είναι στο 10% της τρέχουσας δόσης της οφειλής, με ελάχιστο ποσό καταβολής τα 40 ευρώ τον μήνα.

Επιπλέον, θα παρέχεται η δυνατότητα αναστολής της αναγκαστικής εκτέλεσης εφόσον ο οφειλέτης κάνει σχετική αίτηση και μετά την έκδοση της οριστικής δικαστικής απόφασης, στην περίπτωση που έχει ασκήσει εμπρόθεσμα έφεση. Τέλος, στις νέες ρυθμίσεις περιλαμβάνεται και διάταξη σύμφωνα με την οποία θα ορίζεται υποχρεωτικά αντίκλιτος στην Ελλάδα στις περιπτώσεις που οι ελληνικές τράπεζες πουλίσουν τα δάνειά τους σε αλλοδαπά πιστωτικά ιδρύματα. Σε διαφορετική περίπτωση, ως αντίκλιτος θα θεωρείται η τράπεζα που παρέχει το δάνειο.

### Για τον εξωδικαστικό συμβιβασμό θα αρκεί πλέον η συμφωνία του 50% + 1 των πιστωτών

δικαστικού συμβιβασμού, το στάδιο του δικαστικού συμβιβασμού και το στάδιο της ρύθμισης των χρεών με δικαστική απόφαση. Η διαδικασία αυτή κρίθηκε ως έναν βαθμό αναποτελεσματική. Προς αυτή την κατεύθυνση καταργείται η διαδικασία του δικαστικού συμβιβασμού καθώς μέχρι σήμερα δεν λειτουργούσε αντίθετα δημιουργούσε καθυστερήσεις στην όλη διαδικασία.

Επίσης, όσον αφορά τον εξωδικαστικό συμβιβασμό που αποτελεί και το πρώτο στάδιο της διαδικασίας, στο εξής θα αρκεί η συμφωνία των πιστωτών που εκπροσωπούν το 50% + 1 των απαιτήσεων της οφειλής και όχι την πλήρη ομοφωνία (100%) που απαιτούσε μέχρι σήμερα και έκανε τις περισσότερες φορές αδύνατη κάθε συμφω-

νόμο αυτό, ειδικά στα στεγαστικά δάνεια, μπορεί να δει τη δόση του να μειώνεται ακόμη και στο μισό. Εντούτοις, δεν εξοφλεί τίποτα από το κεφάλαιο, το οποίο σημαίνει ότι ουσιαστικά πληρώνει για μια ζωή την τράπεζα, χωρίς να παίρνει την κυριότητα του ακινήτου.

Παράλληλα, ειδικές ρυθμίσεις για την αναχρηματοδότηση των οφειλών κάνουν οι τράπεζες και σε ειδικές ομάδες δανειοληπτών (άνεργοι, συνταξιούχοι και ένστολοι), ενώ ειδικά προγράμματα υπάρχουν και για δημοσίους υπαλλήλους.

Τα προγράμματα αυτά προσφέρουν ειδικό επιτόκιο, μειωμένο κατά έως μία ή και δύο μονάδες σε σχέση με τα τρέχοντα επιτόκια, δυνατότητα προσαρμογής της δόσης στο νέο, μειωμένο εισόδημα του δανειολήπτη, αλλά και την ευχέρεια να παραλείψουν την πληρωμή μίας ή περισσότερων δόσεων, ώστε το δάνειο να συνεχιστεί να θεωρείται ενήμερο.





# ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ

18-19



Αυτέρα 22 Απριλίου 2013

Η χώρα και οι άνθρωποί της στο περιθώριο - Η Ελλάδα δύσκολη θα σηκώσει κεφάλι

## Τρία χρόνια Τρόικα... ενώ έπεται και

**Τ**ι να πρωτοκοιτάξεις και τι να γράφεις; Από ποιον αριθμό να αρχίσεις; Από τους ανέργους; Ξεπέρασαν το 1.500.000! Από τη φτώχεια; Αυξήθηκαν τα συσσίτια 82%. Από τους φόρους; Αυξήθηκαν έως 1.470%. Από τις μειώσεις μισθών; Ξεπέρασαν το 45%. Από τις συντάξεις; Η μείωση έφτασε στο 50%. Από τους νέους; Έξι στους δέκα άνεργοι!



του ΓΙΩΡΓΟΥ ΑΥΤΙΑ

### Διαβάστε πόσοι έκτακτοι φόροι μπήκαν:

- Κεφαλικός φόρος.
- Έκτακτη εισφορά ακινήτων.
- Έκτακτη εισφορά Ι.Χ.
- Εισφορά ανεργίας.
- Εισφορά συνταξιούχων λόγω ηλικίας.
- Έκτακτος φόρος μέσω ΔΕΗ.
- Έκτακτη εισφορά για κοινωνικό επίδομα.
- Έκτακτη εισφορά ενοικίων.

### Ατέλειωτες περικοπές

- Περικοπή στο Εφάπαξ στο Δημόσιο κατά 22,6%. 70.000 δημόσιοι υπάλληλοι.
- Αύξηση ορίων ηλικίας για χορήγηση Εφάπαξ. 400.000 δημόσιοι υπάλληλοι.
- Περικοπή του δώρου των επικουρικών συντάξεων. 300.000 συνταξιούχοι.
- Κατάργηση των δώρων επιδόματος αδείας στο Δημόσιο. 450.000 δημόσιοι υπάλληλοι.
- Καμία επικουρική πάνω από 300 ευρώ! 250.000 συνταξιούχοι.
- Πλαφόν συντάξεων 2.200-2.300 ευρώ. 30.000 συνταξιούχοι.
- Περικοπή 10% στα ειδικά μισθολόγια πλνν ένστολων. 200.000 εργαζόμενοι.
- Περικοπή 10% για σύνταξη άνω των 1.400 ευρώ. 60.000 συνταξιούχοι.
- Επιβολή πλαφόν 45.000 για προ-



Οικονομική και κοινωνική καταστροφή με πρωτοφανείς διαστάσεις εν καιρώ ειρήνης...

Η απόγνωση «σκεπάζει» όλο και μεγαλύτερα τμήματα του πληθυσμού, καθώς η οικονομική ασφυξία οδηγεί με μαθηματική ακρίβεια στη φτώχεια και την ανέχεια



- νοϊκά επιδόματα. 400.000 οικογένειες.
- Επιβολή πλαφόν για άλλου είδους επιδόματα. 500.000 οικογένειες.
- Περικοπή φοροελαφρύνσεων. 1.500.000 φορολογούμενοι.
- Πιθανή περικοπή και των χαμηλών συντάξεων ΟΓΑ 800.000 συνταξιούχοι.
- Επανεξέταση των όρων χορήγησης του ΕΚΑΣ. 300.000 συνταξιούχοι.

σης του ΕΚΑΣ. 300.000 συνταξιούχοι.

### Ταυτόχρονα:

- Οι φτωχοί αυξήθηκαν κατά 1.000.000 στα 3 χρόνια και τα συσσίτια 82%.
- Τα λουκέτα κατά 300.000, ενώ σε κάθε επίσκεψη της Τρόικας το εμπόριο έχανε 2,5 δις. ευρώ λόγω ψυχολογίας!
- Οι φόροι ακινήτων πολλαπλασιά-

- σταν.
- Μισθοί και συντάξεις κόπηκαν στη μέση.
- Επιδόματα ισοπεδώθηκαν.
- Πάνω από 1.000.000 δεν μπορούν να πληρώσουν το ρεύμα και προστρέχουν σε ρύθμιση, ενώ 500.000 δεν μπορούν καν να πληρώσουν το ηλεκτρικό...
- Πάνω από 50 δείκτες της οικονομίας έχουν αντιστραφεί, ενώ ακί-

νητη περιουσία και οι ουσιαστικοί δείκτες της οικονομίας έχουν υποστεί απίστευτη κάθιση.

Πότε θα έρθουν καλύτερες μέρες;

Αν λάβουμε υπόψη μόνο τους μισθούς, αύξηση πλέον θα δουν οι εργαζόμενοι μετά το 2027! Ουσιαστικά επιβεβαιώνεται η πρόβλεψη του Μνημονίου που όριζε ότι «οι μισθοί θα κινηθούν στον μέσο όρο των αν-

## Τι θα πληρώσουμε για τα εισοδήματα του 2012

Οι μειώσεις των μισθών και των συντάξεων θα συνοδευτούν και από σειρά φόρων που είναι εξοντωτικοί. Μόνο για τα εισοδήματα του 2012 θα πληρώσουμε:

- Φόρος 10% αν δεν συγκεντρωθούν αποδείξεις για το 25% του εισοδήματος!
- Μείωση αφορολόγητου τρίτεκνων από 11.500 σε 7.000 ευρώ.
- Μείωση αφορολόγητου για 4τεκνους από 13.500 σε 10.000 ευρώ.
- Αύξηση από 10% έως 71% στα τεκμήρια για κατοικίες, Ι.Χ., σκάφη και πλοίες.
- Αύξηση της παρακράτησης φόρου εισοδήματος από τους μισθούς και τις συντάξεις.
- Διπλός φόρος κάθε μήνα! Κε-

- φαιλικός φόρος και φόρος μισθωτών μαζί! Δηλαδή θα παρακρατείται από τον μισθό!
- Αύξηση προκαταβολής φόρου εισοδήματος 55%!
- Φόρος σε ακίνητα από 400 έως 200.000 ευρώ κατά 0,2% για το 2011 και 2012!
- Αύξηση του Έκτακτου Φόρου Ακινήτων μέσω ΔΕΗ.
- Επιβολή 6 φόρων στην κατοχή της ακίνητης περιουσίας.
- Είσπραξη τριών φόρων! Κεφαλικού, επιπλέον, έκτακτης εισφοράς για Ι.Χ.

- Διπλή πληρωμή κεφαλικού φόρου 2011 και 2012.
- Αύξηση φόρου επιπλέον από 300 σε 500 ευρώ.
- Αύξηση της έκτακτης εισφοράς για Ι.Χ. άνω των 1.929 κυβικών εκατοστών.
- Αύξηση του ΦΠΑ στις μεταβιβάσεις νέων οικοδομών.
- Αύξηση φόρου σε μεταβιβάσεις παλαιών οικοδομών, οικοπέδων, αγροκτημάτων.
- Αυξήσεις στους φόρους για δωρεές, γονικές παροχές και κληρονομίες ακινήτων.



## 7. ΤΡΙΑ ΧΡΟΝΙΑ ΤΡΟΙΚΑ

Μέσο: . . . . . Η ΕΛΛΑΔΑ ΑΥΡΙΟ

Ημ. Έκδοσης: . . . 22/04/2013 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 22/04/2013

Σελίδα: . . . . . 19



### Η πορεία των μισθών από το 2009 έως το 2013

Είδος εργασίας	2009	2011	2012	2013	Συνολική απώλεια
Δημόσιο	2.200	1.730	1.530	1.100	1.100 ευρώ
Ιδ. Τομέας	1.930	1.600	1.500	1.100	830 ευρώ
Υπηρεσίες	2100	1.600	1.600	1.200	900 ευρώ

ΠΗΓΗ: Στοιχεία λογιστικών γραφείων

### Οι κατώτατοι μισθοί στα Τάρταρα

Κατηγορία χωρίς προϋπηρεσία	Πριν από		Τώρα	Απώλεια
	Α' Μηνήσιο	Β' μηνήσιο		
1 Τριετία	751,39	751,39	586,08	165,31
	813,99	634,91	586,08	227,91

# συνέχεια



ταγωνιστών μας, όπως της Πορτογαλίας και χωρών της Νοτιανατολικής Ευρώπης δηλαδή, Βουλγαρίας Ρουμανίας».

- Αρχίσουμε, όμως, την περιγραφή των όσων υπέστησαν οι Έλληνες τα τρία έτη του Μνημονίου.
- Έκασαν το 40%-50% του μισθού τους.
- Υπερφορολογήθηκαν όλοι οριζόντια με αποτέλεσμα να υπάρχουν τεράστιες οδικίες.
- Κόπηκε το Εφάπαξ άνω του 48%.
- Μπήκαν 10 έκτακτες εισφορές.
- Ισοπεδώθηκαν όλα τα επιδόματα.

### Επιβαρύνσεις

Όλα αυτά με ένα Μνημόνιο το οποίο δεν είχε καμία σχέση με την ελληνική πραγματικότητα. Δυστυχώς η Ευρώπη χωρίς ειδική επεξεργασία δέχθηκε την επιβολή των οικονομικών μέτρων που ήταν ασύμβατα με την ελληνική πραγματικότητα. Μπήκαν αδικαιολόγητοι φόροι, επεβλήθησαν απίστευτες έκτακτες εισφορές και η ελληνική οικονομία βρέθηκε στο έλεος των αγρών και των διαθέσεων των δανειστών της.

Οι Έλληνες ζουν με 72 διαφορετικές φορολογικές επιβαρύν-

σεις. Οι πλέον χαρακτηριστικές:

- Περικοπή δώρων, στο Δημόσιο και στις συντάξεις του ιδιωτικού τομέα.
- Περικοπή όλων των επιδομάτων.
- Μπήκε κεφαλικός φόρος - και φόρος ανεργίας.
- Ήρθε φόρος επιτηδεύματος - έκτακτη εισφορά σε Ι.Χ.
- Επεβλήθη φόρος Εφάπαξ - διπλός ΛΑΦΚΑ - επικουρικών.
- Έχουμε εισφορά ακινήτων - αύξηση ΦΠΑ.
- Έβαλαν πλαφόν συντάξεων - φόρος συντάξεων.
- Έχουμε αύξηση παρακράτησης φόρου.
- Ήρθαν νέα τεκμήρια - φόρος αποδείξεων.
- Μπήκε φόρος καυσίμων - αύξηση ειδικών φόρων.
- Τελειώνει το ΕΚΑΣ - στο μισό τα επιδόματα.
- Πάμε σε περικοπή φοροελαφρύνσεων.
- Έχουμε μείωση μισθών συντάξεων 40%-50%.

### Κατήφορος

Πλέον όλοι οι μισθοί βρίσκονται στον κατήφορο. Τα κατώτατα νόμιμα όρια μισθών και ημερομισθίων έχουν μειωθεί από 14/02/2012 κατά 22% για όλους τους εργαζομένους άνω των 25 ετών. Επίσης, μειώθηκαν κατά 32% για εργαζομένους έως 25 ετών. Δηλαδή ο μεικτός κατώτατος μισθός για άγαμο υπάλληλο έχει οριστεί στα 586,08 ευρώ από 751,39 ευρώ. Ουσιαστικά έχασε 165,31 ευρώ! Επίσης το ημερομίσθιο πήγε στα 26,18 ευρώ από 33,57 ευρώ. Έχασε 7,39 ευρώ! Δεν το συζητούμε για εργαζόμενο ηλικίας μέχρι 25 ετών ο οποίος πλέον θα αμειβεται με 510,95 ευρώ, απώλεσε δηλαδή 240,44 ευρώ, ενώ το ημερομίσθιο είναι πλέον στα 22,83 ευρώ, δηλαδή απώλεια 10,74 ευρώ. Οι απώλειες είναι μεγάλες.

### Δείτε τι γίνεται με άλλες κατηγορίες εργαζομένων

- Άγαμος εργαζόμενος ηλικίας πάνω από 25 ετών χάνει τον μήνα 176,31 ευρώ.
- Άγαμος εργαζόμενος κάτω των 25 ετών χάνει αντίστοιχα 256,44 ευρώ.

### Πόσο έπασαν οι μισθοί 2009 -2013

Είδος εργασίας	2009	2013	Απώλεια
Δημόσιο	2.200	1.100	1.100
Ιδ. Τομέας	1.930	1.000	930
Υπηρεσίες	2.100	1.000	1.100

\*Ποσά σε ευρώ

### Οι μειώσεις ανά δραστηριότητα

1. Μεταποίηση 417.000 άτομα. Μείωση 30%-50%
2. Κατασκευές 262.200 άτομα. Μείωση 35%-55%
3. Εμπόριο 772.900 άτομα. Μείωση 40%-55%
4. Εστίαση 303.800 άτομα. Μείωση 35%-50%
5. Παραρχή ρεύματος 22.700 άτομα. Μείωση 30%-45%
6. Παραρχή νερού 28.100 άτομα. Μείωση 30%-50%
7. Ενημέρωση 79.500 άτομα. Μείωση 35%-50%
8. Ασφάλιες 111.900 άτομα. Μείωση 30%-50%
9. Επιστήμονες 212.400 άτομα.. Μείωση 30%50%
10. Εκπαίδευση 313.000 άτομα. Μείωση 30%-50%



### Η μείωση του ΑΕΠ σε αριθμούς

Έτος	Μείωση	Σε ευρώ
2009	2,9%	233 δισ.
2010	4,8%	222 δισ.
2011	7,1%	208 δισ.
2012	6,7%	194 δισ.
2013	4,7%	183 δισ.

## Οι 56 αλλαγές στη ζωή μας

1. Μειώσεις μισθών 5%-35% σε ειδικά μισθολόγια.
2. Μειώθηκαν όλα τα επιδόματα στο Δημόσιο.
3. Τέλος τα δώρα στο Δημόσιο.
4. Μειώθηκαν οι συντάξεις από 5% έως 15% πάνω από 1.000 ευρώ.
5. Περικοπή Εφάπαξ έως 83%.
6. Πλαφόν 18.000 ευρώ στα πολυτεχνικά επιδόματα.
7. Δώρα και επιδόματα καταργήθηκαν για όλους τους συνταξιούχους.
8. Τέλος τα ειδικά επιδόματα ανεργίας.
9. Ήρθε διπλή μείωση συντάξεων στο Δημόσιο.
10. Τέλος η εργοδοτική εισφορά 1,1% υπέρ ΟΕΚ και ΟΕΕ.
11. Πάνω οι εισφορές των ασφαλισμένων στον ΟΓΑ.
12. Αυξάνονται τα όρια ηλικίας από 2 έως 7 έτη!
13. Σύνταξη στα 67 με 40 έτη ασφάλισης.
14. Αυξήθηκαν οι εισφορές υπέρ ΟΓΑ.
15. Ο κεφαλικός φόρος παραμένει έως το 2015.
16. Μπήκε φόρος καπνίσματος.
17. Αυξήθηκε ο φόρος υγραερίου και τσιγάρων.
18. Αυξήθηκε ο φόρος τόκων καταθέσεων στο 15%.
19. Κόβεται το αφορολόγητο των παιδιών.
20. Κόβονται οι μισές φοροελαφρύνσεις.
21. Αυξάνονται σύντομα οι αντικειμενικές αξίες ακινήτων.
22. Έρχεται ενιαίος φόρος ακινήτων.
23. Καταργείται το αφορολόγητο στον φόρο ακινήτων.
24. Επεβλήθη κλιμακωτή αυτοτελής φορολόγηση από 10% έως και 45% στα ενοίκια.
25. Τέλος το αφορολόγητο των Ελλήνων.
26. Ήρθε νέα φορολογική κλίμακα μισθών - συνταξιούχων από 21%, 36% και 45%.
27. Έχουμε αυτοτελή φόρο 26%-33% στα καθαρά εισοδήματα των αυτοαπασχολούμενων.
28. Κατάργηση του αφορολόγητου των ελεύθερων επαγγελματιών.
29. Αυτοτελής φόρος 13%-16,5% στα εισοδήματα των αγροτών.
30. Μειώθηκε η επιστροφή ΦΠΑ στους αγρότες.



31. Αυξήθηκαν οι κρεώσεις για αγωγές και δίκες.
32. Μπήκε εισιτήριο 25 ευρώ στα νοσοκομεία.
33. Έκοψαν τη σύνταξη ανασφάλιστων υπερηλίκων.
34. Χορηγήσει ΕΚΑΣ στα 65 αντί των 60 ετών.
35. Διπλασιάσαν τον φόρο των ναυτικών.
36. Μειώθηκαν οι αποζημιώσεις απόλυσης.
37. Καταργήθηκαν τα κατώτατα όρια μισθών.
38. Περικόπησαν τριετίες και ωριμάνσεις μισθών.
39. Περικόπηται η επιστροφή φόρων από καύσιμα σε αγρότες.
40. Τέλος οι ελαφρύνσεις σε κατοίκους νησιών.
41. Δεν μειώνεται ο ΦΠΑ εστίασης.
42. Τέλος το χρονοεπίδομα στο Δημόσιο.
43. Υποχρεωτικές πλέον οι μετατάξεις.
44. Αναστέλλονται όλοι οι διορισμοί έως 31/12/2016.
45. Έκοψαν τις συντάξεις άγαμων θυγατέρων άνω των 720 ευρώ.
46. Μπήκε πλαφόν 1.900 ευρώ στις αποδοχές εργαζομένων στις ΔΕΚΟ.
47. Χάνεται το δικαίωμα πρόσληψης μέσω ΑΣΕΠ αν αυτή δεν γίνει εντός 3ετίας.
48. Αύξηση ασφαλιστικών εισφορών και για ασφαλισμένους προ του 1993.
49. Φορολόγηση των αγροτών με 6% και βάσει εσόδων-εξόδων.
50. Συγκώνευση όλων των Ταμείων στον ΕΟΠΥΥ.
51. Αύξηση στα εισιτήρια σε ΟΑΣΑ, ΟΣΕ και ΤΡΑΙΝΟΣΕ 25%.
52. Αυξήθηκαν 36% τα τιμολόγια της ΔΕΗ.
53. Στο χάος ο κατώτατος μισθός.
54. Φόρος 1 ευρώ ανά συνταγή.
55. Τέλος η ισόβια σύνταξη πολυτεχνικής μητέρας.
56. Το ωρario εργασίας θα μπορεί να αλλάξει με επιχειρησιακές συμβάσεις.



## 8. ΠΩΣ ΘΑ ΓΙΝΟΝΤΑΙ ΟΙ ΝΕΕΣ ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΩΝ ΔΑΝΕΙΩΝ

Μέσο: . . . . . Ο ΛΟΓΟΣ ΤΗΣ ΚΥΡΙΑΚΗΣ

Ημ. Έκδοσης: . . . 21/04/2013 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 22/04/2013

Σελίδα: . . . . . 3



### Ρυθμίσεις στεγαστικών δανείων για πολύ λίγους ανακοίνωσε η κυβέρνηση

ΠΟΛΥ ΛΙΓΟΙ ΔΑΝΕΙΟΛΗΠΤΕΣ ΚΑΛΥΠΤΟΥΝ ΤΙΣ ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ

# Πώς θα γίνονται οι νέες ρυθμίσεις στεγαστικών δανείων

Ρυθμίσεις στεγαστικών δανείων για πολύ λίγους ανακοίνωσε η κυβέρνηση, καθώς οι προϋποθέσεις που επέθεσαν προκειμένου να ενταχθεί ένα νοικοκυριό στο ευνοϊκό καθεστώς είναι εξαιρετικά αυστηρές.

Βασική προϋπόθεση είναι το νοικοκυριό να έχει ετήσιο εισόδημα έως 25.000 ευρώ (ή 30.000 ευρώ εφόσον ανήκει σε ευπαθή κατηγορία, όπως οι άνεργοι ή τα άτομα με αναπηρίες) και να έχει υποχωρήσει 20% από το 2010.

Επίσης πρέπει να μην έχει καθυστερήσει παραπάνω από τρεις δόσεις στην εξυπηρέτηση του δανείου του.

Όσα νοικοκυριά υπαχθούν στις ρυθμίσεις αυτές: - Θα πληρώνουν για 4 χρόνια δόση που δεν μπορεί να ξεπερνά το 30% του μηνιαίου εισοδήματός τους και θα έχουν χαμηλότερο επιτόκιο.

Με τον τρόπο αυτό, όμως, μένουν εκτός ρυθμίσεων ο μεγαλύτερος αριθμός των νοικοκυριών που είχαν πάρει στεγαστικά δάνεια την προηγούμενη δεκαετία, καθώς προϋπόθεση για να δώσουν τότε οι τράπεζες τα δάνεια ήταν ακριβώς να έχουν υψηλό εισόδημα.

Σήμερα, τα περισσότερα νοικοκυριά αντιμετωπίζουν δυσκολίες στην εξυπηρέτηση των δανείων καθώς τα εισοδήματά τους έχουν μειωθεί, όχι όμως και οι δόσεις.

### Ποιοι έχουν δικαίωμα υπαγωγής στο πρόγραμμα:

1. μισθωτοί και συνταξιούχοι ιδιωτικού και δημοσίου τομέα,
  2. όσοι έχουν τεκμαίρομενη σχέση εξαρτημένης εργασίας (η δραστηριότητά τους παρέχεται αποκλειστικά σε ένα νομικό πρόσωπο),
  3. άνεργοι
- Εφόσον έχουν ετήσιο καθαρό οικογενειακό εισόδημα από οποιαδήποτε πηγή (μισθοί, συντάξεις, ενοίκια, αγροτικά εισοδήματα κλπ) έως € 25.000 και εφόσον αυτό έχει μειωθεί περισσότερο από 20% από την 1η Ιανουαρίου 2010 έως σήμερα.

Επιπλέον το ως άνω ποσό αυξάνεται κατά € 5.000 (δηλαδή έως 30.000 ετήσιο καθαρό οικογενειακό εισόδημα) για πάσχοντες από βαριά ασθένεια ή/και μόνιμη αναπηρία και για τρίτεκνους και πολύτεκνους.

### Προϋποθέσεις για υπαγωγή

Υπάγονται τα μη ληξιπρόθεσμα δάνεια από πιστωτικά ιδρύματα για τα οποία έχει εγγραφεί προσημείωση ή υποθήκη στην κύρια κατοικία του οφειλέτη, η αντικειμενική αξία της οποίας δεν ξεπερνά τις € 180.000.

1. το σύνολο της ακίνητης περιουσίας του νοικοκυριού δεν ξεπερνά σε αντικειμενική αξία τις € 250.000,
2. το σύνολο των καταθέσεων που βρίσκονται στη κατοχή του νοικοκυριού δεν ξεπερνά τις € 10.000,
3. το ανεξόφλητο υπόλοιπο των συνολικών δανειακών υποχρεώσεων του νοικοκυριού (κεφάλαιο) δεν ξεπερνά τις € 150.000.

### Τι κερδίζουν οι δανειολήπτες

Περίοδος χάριτος 48 μηνών.  
Άμεση μείωση της μηνιαίας καταβολής στο 30% του μηνιαίου καθαρού εισοδήματός του νοικοκυριού.

Η δόση καθ' όλη τη διάρκεια της περιόδου χάριτος θα



προσαρμόζεται σε πιθανή μεταβολή του εισοδήματος. Η συμβατική διάρκεια του δανείου παρατείνεται καθ' ελάχιστον 48 μήνες και η αποπληρωμή του μετά την περίοδο χάριτος συνεχίζεται με τους όρους της αρχικής σύμβασης χωρίς καμία επιβάρυνση για το δανειολήπτη.

Ειδικότερα: Για ετήσια καθαρά εισοδήματα έως € 15.000 το επιτόκιο που προβλέπεται στη σύμβαση του δανείου περιορίζεται στο 1,5% (0,75% + βασικό επιτόκιο ΕΚΤ) και με βάση αυτό υπολογίζεται η μηνιαία δόση κατά την περίοδο χάριτος.

Για τους ανέργους με μοναδικό εισόδημα το επίδομα ανεργίας, πέραν των παραπάνω, παρέχεται η δυνατότητα μηδενικών καταβολών με πλήρη απαλλαγή τόκων για συνολικό διάστημα 6 μηνών εντός της περιόδου χάριτος.

### Αλλαγές στο νόμο για τα υπερχρεωμένα νοικοκυριά

I. Βελτιώνεται η αποτελεσματικότητα του εξωδικαστικού συμβιβασμού με προβλεψιμή ότι θα αρκεί η συμφωνία των πιστωτών που εκπροσωπούν του 50% + 1 των απαιτήσεων της οφειλής και όχι την πλήρη ομοφωνία (100%) που απαιτούσε μέχρι σήμερα.

II. Σε συνεργασία με το Υπ. Δικαιοσύνης θεσπίζεται ο θεσμός της διαμεσολάβησης με στόχο την ταχύτερη εξωδικαστική ρύθμιση των οφειλών των υπερχρεωμένων νοικοκυριών.

III. Προβλέπεται καταβολή δόσης από την υποβολή της αίτησης υπαγωγής στη ρύθμιση, χωρίς καθυστερήσεις εξαιτίας της εκκρεμοδικίας. Το καταβληθέν ποσό θα συμψηφίζεται με τη ρύθμιση που τελικώς θα αποφασίσει το Δικαστήριο αποδεσμεύοντας τον οφειλέτη ακόμα και με την έκδοση της απόφασης. Η ελάχιστη καταβολή προτείνεται στο 10% της τρέχουσας δόσης με ελάχιστο ποσό καταβολής τα 40 Ευρώ μηνιαίως.

IV. Ορίζεται υποχρεωτικά αντίκλιτος στην ελληνική επικράτεια στις περιπτώσεις εκχώρησης απαιτήσεων σε αλλοδαπά πιστωτικά ιδρύματα. Σε διαφορετική περίπτωση τεκμαίρεται ως αντίκλιτος η τράπεζα που παρείχε το δάνειο.

V. Παρέχεται δυνατότητα αναστολής της αναγκαστικής εκτέλεσης κατόπιν αίτησης του οφειλέτη και μετά την έκδοση της οριστικής δικαστικής απόφασης, εφόσον έχει ασκήσει εμπρόθεσμα έφεση, προστατεύοντας τον έτσι

από καταδικωτικά μέτρα σε βάρος του.

VI. Καταργείται η διαδικασία του δικαστικού συμβιβασμού που προβλέπεται στο άρθρο 7 Ν. 3869/2010.

### Αλλαγές στον Τειρεσία

Προβλέπεται η αλλαγή του υφιστάμενου πλαισίου έτσι ώστε κατά την αξιολόγηση των πληροφοριακών δεδομένων του συστήματος «Τειρεσίας» να λαμβάνονται υπόψη οι συνέπειες της δυσχερούς οικονομικής περιόδου και να δίνεται η δυνατότητα μίας πιο ευέλικτης αντιμετώπισης των συναλλασομένων με τα πιστωτικά ιδρύματα ανάλογα με το συνολικό τους προφίλ και όχι με βάση μεμονωμένα ατυχή περιστατικά.

### ΕΚΠΟΙΩ: Η κυβέρνηση ενδιαφέρεται για την προστασία των συμφερόντων των τραπεζών

Ελάχιστοι δανειολήπτες μπορούν να υπαχθούν στις ρυθμίσεις των δανείων που προωθεί η κυβέρνηση, εκτιμά η ΕΚΠΟΙΩ και καλεί την κυβέρνηση να λάβει το ταχύτερο ουσιαστικά μέτρα ανακούφισης, για να αποφευχθούν οι κοινωνικές εντάσεις. Η οργάνωση προστασίας καταναλωτών ΕΚΠΟΙΩ επισημαίνει σε σχετική ανακοίνωση ότι η σώρευση όλων αυτών των προϋποθέσεων που τίθενται αφήνει εκτός την πλειοψηφία των δανειοληπτών.

Τα μέτρα που ανακοινώθηκαν για τα τραπεζικά δάνεια καταδεικνύουν για άλλη μια φορά ότι η κυβέρνηση ενδιαφέρεται περισσότερο για τη μέγιστη ικανοποίηση των συμφερόντων των τραπεζών, παρά για την ανακούφιση των δανειοληπτών", αναφέρει η ΕΚΠΟΙΩ σε ανακοίνωσή της.

Στην ανακοίνωση αναφέρεται, μάλιστα, ότι το τηλεφώνιο της ΕΚΠΟΙΩ έχει πάψει τις τελευταίες ώρες από εκατοντάδες μέλη της που εκφράζουν την αγανάκτησή τους, δεδομένου ότι οι αυστηροί όροι υπαγωγής, ιδίως μάλιστα ότι τα μέτρα αφορούν σε ενήμερα ενυπόθηκα δάνεια μέχρι 150.000 ευρώ, τους στερούν και την τελευταία ελπίδα να φύγουν από το αδιέξοδο.

Μέλη της ΕΚΠΟΙΩ μάλιστα που αντιμετωπίζουν προβλήματα ανεργίας εκφράζουν την έκπληξή τους με τα νέα μέτρα, διερωτώμενοι αφενός πώς είναι δυνατό να μην έχουν καθυστερήσει τις δόσεις τους όταν δε διαθέτουν κανένα απολύτως εισόδημα και αφετέρου πόσο πιθανό είναι να έχουν βρει εργασία μέσα σε 6 μήνες, όταν θα τελειώσει η άτοκη περίοδος χάριτος.

Η ΕΚΠΟΙΩ έχει προτείνει σχέδιο 4 μέτρων που πρέπει να ληφθούν συνδυαστικά για την άμεση ανακούφιση των υπερχρεωμένων νοικοκυριών:

1. Αναστολή πλειστηριασμών για τουλάχιστον 3 έτη
  2. Βελτίωση του νόμου για τα υπερχρεωμένα νοικοκυριά
  3. Διαγραφή χρεών και μείωση των επιτοκίων
  4. Δημιουργία και λειτουργία δικτύου νομικής και ψυχολογικής υποστήριξης υπερχρεωμένων πολιτών.
- Η ΕΚΠΟΙΩ καλεί την κυβέρνηση να αφουγκραστεί ουσιαστικά τις ανάγκες της κοινωνίας και να προβεί στην άμεση λήψη των μέτρων που θα έχουν ως αποτέλεσμα την πραγματική ανακούφιση των υπερχρεωμένων νοικοκυριών και την αποφυγή των κοινωνικών εντάσεων.