

## 1. ΣΚΑΣΕ ΚΑΙ ΠΛΗΡΩΝΕ

Μέσο: . . . . . ΤΟ ΠΟΝΤΙΚΙ

Ημ. Έκδοσης: . . . 11/07/2013 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 11/07/2013

Σελίδα: . . . . . 51



# «Σκάσε και πλήρωνε»

### Ατέλειωτο μακροβούτι στον ωκεανό των φόρων για χιλιάδες εργαζομένους

**Τ**ον Γολγοθά τους καλούνται να ανέβουν από τις αρχές του καλοκαιριού και μέχρι το τέλος του έτους τα νοικοκυριά μετά και την παράταση των προθεσμιών υποβολής των φορολογικών δηλώσεων αλλά και το... νέο τέλος ακινήτων που άρχισε ήδη να αποστέλλεται με τους λογαριασμούς της ΔΕΗ.

Χιλιάδες φορολογούμενοι θα κληθούν να καταβάλλουν κάθε μήνα σχεδόν και από έναν φόρο, και μάλιστα σε ό,τι αφορά στον φόρο εισοδήματος αυτός θα πρέπει να καταβληθεί σε δύο μόλις δόσεις από όσους υπόχρεους υποβάλλουν τελευταίοι τη δήλωσή τους. Υπενθυμίζεται ότι εφέτος το υπουργείο Οικονομικών προχώρησε σε παράταση των προθεσμιών υποβολής μέχρι και το τέλος... Αυγούστου! Δεν αποκλείεται μάλιστα λόγω της παράτασης στην υποβολή των δηλώσεων ΦΜΥ, ο φόρος τελικά να πρέπει να καταβληθεί ακόμη και εφάπαξ, αφού το έντυπο Ε7 θεωρείται απαραίτητο για την εκκαθάριση των δηλώσεων των μισθωτών.

Ωστόσο και πέραν του φόρου εισοδήματος μέχρι το τέλος του έτους οι φορολογούμενοι θα βρεθούν αντιμέτωποι με την τακτοποίηση των δόσεων του νέου τέλους ηλεκτροδότησης, την πληρωμή του Φόρου Ακίνητης Περιουσίας για τα έτη 2011, 2012 και 2013, τα τέλη κυκλοφορίας για το 2014 αλλά και την πληρωμή των δόσεων των ληξιπρόθεσμων χρεών για όσους έχουν ενταχθεί στη ρύθμιση.



Για το ψηφίο 0 έως και την 30ή Αυγούστου 2013.

Σημειώνεται ότι ο φόρος πληρώνεται σε τρεις διμηνιαίες δόσεις. Όσοι υποβάλουν τη δήλωση την τελευταία στιγμή, δηλαδή στα τέλη Αυγούστου, θα πληρώσουν τον φόρο σε δύο διμηνιαίες δόσεις. Την πρώτη στα τέλη Σεπτεμβρίου και τη δεύτερη στα τέλη Νοεμβρίου

#### Φόροι Ακινήτων

Μήνας και φόρος μέχρι το τέλος του έτους για τους υπόχρεους σε φόρους ακινήτων και μάλιστα η υποχρέωση θα «τραβήξει» μέχρι τον Φεβρουάριο του 2014 αν λάβει κάποιος υπόψη ότι το τέλος ηλεκτροδότησης καταβάλλεται σε πέντε δόσεις. Η ΔΕΗ και οι πάροχοι ηλεκτρικής ενέργειας έχουν ήδη ξεκινήσει την έκδοση και αποστολή των λογαριασμών με το νέο τέλος ηλεκτροδότησης, το οποίο είναι μειωμένο κατά 15% σε σχέση με αυτό που καταβλήθηκε πέρυσι. Από το τέλος ακινήτων το υπουργείο Οικονομικών προσδοκά έσοδα άνω των 2,6 δισ. ευρώ. Πέραν του τέλους ακινήτων, το υπουργείο Οικονομικών ξεκινά την

αποστολή των εκκαθαριστικών του Φόρου Ακίνητης Περιουσίας για τα έτη 2011 και 2012, που αφορούν σε 500.000 φορολογούμενους που κατείχαν την 1η Ιανουαρίου 2011 και την 1η Ιανουαρίου 2012 κτίσματα και, εντός σχεδίων πόλεων οικπέδα, συνολικής αντικειμενικής αξίας άνω των 200.000 ευρώ. Η καταβολή του φόρου θα γίνει σε 6 μηνιαίες δόσεις. Από τους... δύο ΦΑΠ το υπουργείο προσδοκά έσοδα της τάξης των 600 εκατ. ευρώ. Το φθινόπωρο, παράλληλα, αναμένεται και η αποστολή των εκκαθαριστικών του ΦΑΠ του έτους 2013

#### Ληξιπρόθεσμα χρέη

Το ποσό των 2 δισ. ευρώ προσδοκά να εισπράξει εφέτος το υπουργείο Οικονομικών από τα ληξιπρόθεσμα χρέη μετά τις γενναίως ρυθμισμένες τις οποίες έχει εφαρμόσει. Ήδη περί το 750 εκατ. ευρώ έχουν εισπραχθεί στο πεντάμηνο του έτους (υστερεί ωστόσο το ποσό έναμι του μηνιαίου στόχου των 1,140 δισ. ευρώ το ίδιο διάστημα), κάτι που σημαίνει ότι, στο επόμενο εξάμηνο του έτους, οι οφειλότες θα πρέπει να ενισχύουν τα δημόσια ταμεία με κατά περίπου 200 εκατ. ευρώ μηνιαίως.

#### Φόρος εισοδήματος

Σε αυξημένους φόρους θα οδηγήσει η υποχρεωτική εφέτος αναγραφή όλων των εισοδημάτων. Ειδικότερα, όλα τα φυσικά πρόσωπα (μισθωτοί, συνταξιούχοι, ελεύθεροι επαγγελματίες, επιτηδευματίες, αγρότες, εισοδηματίες) για πρώτη φορά υποχρεούνται να δηλώσουν όλα ανεξαιρέτως τα εισοδήματα που απέκτησαν το 2012 ανεξάρτητα από τον τρόπο φορολόγησής τους καθώς και τα ποσά που απαλλάσσονται από τον φόρο. Στους κωδικούς 659-660 αναγράφονται εφέτος οι τόκοι καταθέσεων που πιστώθηκαν στους λογαριασμούς των φορολογουμένων το 2012 εφόσον υπερβαίνουν το ποσό των 250 ευρώ, κέρδη από μετοχές, ομόλογα, αμοιβαία κεφάλαια, REPOS, κέρδη από μερίσματα καθώς και τα επιδόματα των πολύτεκνων και τρίτεκνων οικογενειών, τα επιδόματα με τα οποία προσαυξάνεται η σύνταξη τυφλών (όχι ολικά τυφλών) και προσώπων με απόλυτη αναπηρία (όχι με κινητική αναπηρία άνω του 80%), συντάξεις αλλοδαπής προέλευσης που φορολογούνται μόνο στην αλλοδαπή, σύνταξη και επιδόματα πολύτεκνης μητέρας, ειδικά επιδόματα επικίνδυνης εργασίας

Με την υποχρεωτική αναγραφή όλων αυτών των ποσών στη φορολογική δήλωση, οι φορολογούμενοι, εφόσον έχουν συνολικά εισοδήματα άνω των 12.000 ευρώ, θα υπόκεινται και γι' αυτά τα ποσά σε ειδική εισφορά αλληλεγγύης 1%-4%. Ειδικότερα, η εισφορά υπολογίζεται με συντελεστή 1% για εισοδήματα από 12.000 έως 20.000 ευρώ, 2% (επί ολόκληρου του ποσού) για συνολικό καθαρό εισόδημα 20.001 έως και 50.000 ευρώ, 3% για εισόδημα από 50.001 έως και 100.000 ευρώ και με συντελεστή 4% για συνολικό εισόδημα από 100.001 ευρώ και πάνω. Το αποτέλεσμα έτσι θα είναι να πληρώσουν περισσότερο φόρο με τις εφετινές φορολογικές δηλώσεις. Σημειώνεται ότι οι δηλώσεις υποβάλλονται στις ετήσιες ημερομηνίες:

Για τα καταληκτικά ψηφία του ΑΦΜ από 1 και 2 έως και την 22α Ιουλίου 2013.

Για τα ψηφία 3 και 4 έως και την 29η Ιουλίου 2013.

Για τα ψηφία 5 και 6 έως και την 5η Αυγούστου 2013.

Για τα ψηφία 7 και 8 έως και τη 12η Αυγούστου 2013.

Για το ψηφίο 9 έως και την 26η Αυγούστου 2013.





## 2. ΟΙ ΕΛΛΗΝΕΣ ΕΙΠΑΝ ΟΧΙ ΣΤΟ ΤΕΜΕΝΟΣ

Μέσο: . . . . . ΕΛΕΥΘΕΡΗ ΩΡΑ

Ημ. Έκδοσης: . . . 11/07/2013 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 11/07/2013

Σελίδα: . . . . . 5



ΑΓΟΝΗ Η ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑ ΓΙΑ ΤΟ ΤΖΑΜΙ! Δεν κατετέθη καμία προσφορά!

# Οι Έλληνες είπαν «ΟΧΙ ΣΤΟ ΤΕΜΕΝΟΣ»

του Μάκη Βραχιολίδη  
vrachiolicis@yahoo.gr

**Σ**τις 9 Ιουλίου και από τις 08:30 το πρωί αρκετός κόσμος άρχισε να συγκεντρώνεται έξω από την Ειδική Υπηρεσία Δημοσίων Έργων Κτιριακών (ΕΥΔΕΚ) στην οποία επρόκειτο να διενεργηθεί η δημοπρασία για την ανάδειξη αναδόχου για την ανέγερση του τεμένους στον Βοτανικό. Έλληνες πολίτες διαμαρτυρήθηκαν έντονα για την επαίσυλλητη απόφαση της ανέγερσης τεμένους, την κατάφορη παραβίαση της Συνθήκης της Λωζάνης και την καταπάτηση των θεμελιωδών δικαιωμάτων των Ελλήνων που απορρέουν από το ίδιο το Σύνταγμα.

Οι Έλληνες Πολίτες κρατώντας Ελληνικές Σημαίες βροντοφώναζαν «ΟΧΙ ΣΤΟ ΤΖΑΜΙ», ενώ κάλεσαν να συναχθούν μαζί τους και τους καθ' όλα ενεργείς υπαλλήλους, προκειμένου να αντιδράσουν όλοι από κοινού στο έγκλημα κατά της Ελλάδος. Αρκετοί ήταν αυτοί που συμμερίστηκαν και συντάχθηκαν... νοερώς! Από τις ΔΕΚΑ ενδιαφερόμενες κατασκευαστικές εταιρείες που τόλμησαν και πηλίσασαν τον χώρο της ΕΥΔΕΚ διά των εκπροσώπων τους, καμία δεν κατάφερε να εισέλθει στην υπηρεσία και να καταθέσει φάκελο προσφοράς! Ακόμη και όταν κάποιοι εξ αυτών κάλεσαν ΥΑΤ που ευρισκeto εκεί για την προστασία τους (ή την με συνοδεία εισόδου τους στην υπηρεσία), πάλι δεν μπόρεσαν να εισέλθουν.

Αποτέλεσμα; Η δημοπρασία εκρίθη ΑΓΟΝΗ καθώς ΟΥΔΕΜΙΑ προσφορά κατετέθη! Η ανησυχία βέβαια που υπάρχει για την το μέλλον, είναι ότι η κυβέρνηση γνωρίζοντας τις αντιδράσεις του κόσμου, στην επόμενη δημοπρασία πιθανώς να φέρει ισχυρές αστυνομικές δυνάμεις για να επιτρέψει στην υπηρεσία την είσοδο των ενδιαφερόμενων εταιρειών!

Ο κόσμος πάντως σε κάθε περίπτωση είναι αποφασισμένος να εμποδίσει το ανοσιούργημα. Εν τω μεταξύ, στην Υπηρεσία είχε πρωτοκληθεί η ΑΙΤΗΣΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΜΕΤΡΩΝ από τον Σύλλογο «Αθηνά» του Βοτανικού για την ΑΝΑΣΤΟΛΗ της δημοπρασίας, γεγονός που την καθιστά υποχρεωτικά να τελει εν αναμονή της εκδίκασης της απόφασης για την ΑΙΤΗΣΗ ΑΚΥΡΩΣΗΣ του νόμου 3512/2006 περί ανεγέρσεως τεμένους στον Βοτανικό.

Ο Σύλλογος «Αθηνά» ευχαριστεί όλους τους συμμετέχοντες στην εκδήλωση διαμαρτυρίας και δηλώνει πανέτοιμος για τις



ΔΡΑΣΗ ανεξαρτήτων Πολιτών Κατά της κατασκευής ή αδειοδότησης μουσουλμανικού τεμένους η τζαμιά

επόμενες κινήσεις του. Το μήνυμα που έστειλαν, είναι: «ΚΕΡΔΙΣΑΜΕ ΜΙΑ ΣΗΜΑΝΤΙΚΗ ΜΑΧΗ, ΑΛΛΑ ΕΧΟΥΜΕ ΑΚΟΜΗ ΠΟΛΕΜΟ ΜΠΡΟΣΤΑ ΜΑΣ! ΚΑΝΕΝΑ ΤΕΜΕΝΟΣ ΣΕ ΧΩΜΑ ΙΕΡΟ, ΣΕ ΧΩΜΑ ΠΟΥ ΠΟΤΙΣΤΗΚΕ ΜΕ ΑΙΜΑ ΕΛΛΗΝΙΚΟ» ΟΧΙ σε τεμένη και τζαμιά στην Ελλάδα! ΟΧΙ στην εξάπλωση του μουσουλμανικού τόξου! ΟΧΙ στην ισλαμοποίηση της Χώρας του Πολιτισμού! ΟΧΙ στην «νομιμοποίηση» των παράνομων μεταναστών! ΟΧΙ στον εθνικισμό της Ελλάδας από εντεταμένους ισλαμιστές! ΟΧΙ στην αντικατάσταση του Ελληνικού πληθυσμού από μετανάστες! ΟΧΙ στην αντικατάσταση της εργατικής τάξης από δούλους αλλοδαπούς!

### ΚΛΕΙΝΟΥΝ ΣΧΟΛΕΙΑ, ΚΛΕΙΝΟΥΝ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΑ ΚΑΙ ΧΤΙΖΟΥΝ ΤΖΑΜΙΑ;:

Τις τελευταίες δεκαετίες παρατηρείται το φαινόμενο της ραγδαίας εξάπλωσης του μουσουλμανικού τόξου προς την Δύση. Το ανησυχητικό δεν είναι οι ΦΙΛΟΙ μουσουλμάνοι και η θρησκεία τους, αλλά το ότι εξαπλώνονται οι φανατικοί ισλαμιστές που πλέον δημιουργούν πολλά προβλήματα στις κοινωνίες που εντάσσονται. Το πλέον παράλογο και ύποπτο είναι ότι εν μέσω οικονομικής κρίσης, οι εντεταμένοι κυβερνητές αποφασίζουν για την ανέγερση τεμένους, ενώ την ίδια στιγμή κλείνουν σχολεία, νοσοκομεία, κλείνουν ιδρύματα φιλοξενίας παιδιών, ορφανοτροφεία, μετατρέπουν σε φορολογικό τεκμήριο το παιδί του Έλληνα, στερούν τα κοινωνικά επιδόματα από τα άτομα με ειδικές ανάγκες και τις πολύτεκνες οικογένειες και στην κυριολεξία ΦΤΥΝΟΥΝ κατάμουτρα τον Έλληνα εργάτη με την εισαγωγή λαθραίου και φθηνού εργατικού δυναμικού και με την ενίσχυση του δουλεμπορίου! Η αντισυνταγματική απόφαση για την ανέγερση τεμένους δεν είναι μία απόφαση στο πλαίσιο της ανεξίτηρσκειας και σεβασμού της πίστης των. Το τέμενος δεν είναι ένας απλός χώρος λατρείας.

>Το τέμενος προσφέρει άσυλο στους παράνομα εισελθόντες ισλαμιστές, μετατρέπουν την Ελλάδα σε τόπο έλεξης του μουσουλμανικού στοιχείου και πλαισιώνεται από ισλαμιστικά εκπαιδευτικά ιδρύματα προσληπτισμού και φανατισμού!

>Το έδαφος στο οποίο ανεγείρεται αποτελεί ιδιοκτησία τους. Το κοράνι αναφέρει ρητά ότι περιοχή του χώρου λατρείας για τους μουσουλμάνους αποτελεί και ιδιοκτησία τους. Δηλαδή θα έχουμε ιδιοκτησία Ελληνικού εδάφους από παράνομους αλλοδαπούς! Συντελείται η κατάκτηση της Ελλάδας από μουσουλμάνους ισλαμιστές χωρίς να κηρυχθεί καν πόλεμος!

>Στην περίπτωση που κατασκευαστεί τέμενος εντός Επικρατείας και πέραν των ορίων της Θράκης (καταπάτηση της Συνθήκης της Λωζάνης), σημαίνει αναγνώριση μουσουλμανικής μειονότητας στην περιφέρεια αυτή. Θα οριστεί ΝΟΜΙΜΗ και ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΜΕΝΗ μουσουλμανική μειονότητα. Αυτόματως και υποχρεωτικά η Πολιτεία αναγνωρίζει ως «ΝΟΜΙΜΟΥΣ» όλους τους παράνομους μετανάστες, οι οποίοι εισήλθαν ΠΑΡΑΝΟΜΑ στην Ελλάδα, παρά την θέληση του κυρίαρχου Ελληνικού Λαού, διαμένοντες ΠΑΡΑΝΟΜΑ και εργάζονται ΠΑΡΑΝΟΜΑ.

>Το τέμενος στην Αττική ανοίγει τον δρόμο (ΧΩΡΙΣ ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ) για δημιουργία τζαμιών και τεμενών και σε άλλες περιοχές. Ο Δήμαρχος των Αθηναίων το έχει δηλώσει απερίφραστα (και συμφωνούν και ΟΛΑ τα κόμματα της Βουλής) πως στόχος είναι να δημιουργηθούν τουλάχιστον δύο τζαμιά σε κάθε διαμέρισμα του Δήμου Αθηναίων! Θα νομιμοποιηθούν μουσουλμανικές μειονότητες σε ΟΛΗ ΤΗΝ ΕΠΙΚΡΑΤΕΙΑ! Αν επιτρέψουμε την κατασκευή τεμένους στον Βοτανικό υπογράφουμε και νομιμοποιούμε τον ΕΠΟΙΚΙΣΜΟ της Ελλάδος από τους ισλαμιστές!

>Όσοι ζητούν να μην γίνει το τέμενος ΜΟΝΟ στον Βοτανικό επειδή έχουν έννομο συμφέρον ή επειδή θίγονται άμεσα ή έμμεσα, ανοίγουν τον δρόμο στους εγκά-

θετους να εγειρούν θέμα κατασκευής του σε άλλη (αραιοκατοικημένη ή μη κατοικημένη) περιοχή, όπως στο Σχιστό ή στην Παιανία. Θέμα πολύ επικίνδυνο και ιδιαίτερης σημασίας παγίδα. Ήδη αρκετοί πολιτικοί (όψιμοι «πατριώτες») και κόμματα «συμπαρόντα» στους κατοίκους του Βοτανικού και μιλούν για τέμενος σε «άλλη» περιοχή, λες και η «άλλη» περιοχή ΔΕΝ είναι Ελλάδα...

>Συχνά ακούγεται το «εύπεπτο»: «Ας αποφασίσει ο Ελληνικός λαός για το αν θέλει τέμενος ή όχι», δηλαδή ΔΗΜΟΨΗΦΙΣΜΑ. Πέραν του ότι είναι παράτυπο ζήτημα για να τεθεί σε δημοψήφισμα, καθώς αντιτίθεται σε θεμελιώδη άρθρα του Συντάγματος, η συμμετοχή σε δημοψήφισμα σημαίνει νομιμοποίηση και συνεπώς!!! Με το ερώτημα «ΝΑΙ ή ΟΧΙ στο τέμενος», οι συμμετέχοντες νομιμοποιούν και την επιλογή του «ΝΑΙ», ακόμη και αν την καταψηφίσουν. Δηλαδή, με την συμμετοχή τους στο δημοψήφισμα δέχονται ότι θα συναίεσσαν στην κατασκευή του... Εξάλλου, ποιος βγάξει το αποτέλεσμα του δημοψηφίσματος; Αυτοί που ψηφίζουν ή αυτοί που καταμετρούν τις ψηφοφορίες και ανακοινώνουν τα αποτελέσματα; Το αποτέλεσμα του δημοψηφίσματος το βγάξει η εταιρεία που ορίζει το καθεστώς! ΟΧΙ ΣΤΟ ΔΗΜΟΨΗΦΙΣΜΑ! Μην ακούτε αυτούς που το ζητούν... ΕΙΝΑΙ ΠΑΓΙΔΑ! Όσοι παρακολουθούν στενά την ειδησεογραφία και έχουν κριτική σκέψη ώστε να αναλύσουν τα τεκταινόμενα, έχουν ήδη αναρμολογήσει τα περισσότερα κομμάτια του γεωπολιτικού και κοινωνικού παζλ που δείχνει πως πρέπει ΑΜΕΣΑ να δράσουμε ως κοινωνία και ως Πολίτες! Δεν είναι τυχαίο το ότι εργάζονται εκατομμύρια μετανάστες στην Ελλάδα, βγάζουν τα λεφτά στο εξωτερικό και το 38% των Ελλήνων νέων είναι μακροχρόνια ΑΝΕΡΓΟΙ!

Όσο κωφεύουμε και εθελουφλούμε συνελούμε και ΕΜΕΙΣ στο έγκλημα κατά της Ελλάδος και των παιδιών μας! Καλούνται ΟΛΟΙ οι Έλληνες Πολίτες να αφηρημασούν και να κινητοποιηθούν ενάντια στην μεθοδευμένη και οργανωμένη αντικατάσταση του Ελληνικού πληθυσμού από εντεταμένους ισλαμιστές εποίκους που καταλαμβάνουν την Ελλάδα για να επιβγάλουν τους δικούς τους νόμους! Αυτήν την μάχη θα την κερδίσουμε ΟΛΟΙ ΜΑΖΙ! Το οφείλουμε στα παιδιά μας και στις θυσίες των προγόνων μας! «ΔΡΑΣΗ ανεξαρτήτων Πολιτών» Επικοινωνία-ενημέρωση: Τηλ.: 6936040531, e-mail: tzamistop@gmail.com, Facebook group (ομάδα): ΟΧΙ ΣΤΟ ΤΖΑΜΙ

## Ο «άνθρωπος του Ιερώνυμου» που θέλει το τζαμί...

**Μ**ε τον διαγωνισμό για το τζαμί της Αθήνας να έχει κηρυχθεί άγονος, μερικά μόλις... λεπτά μετά την προκήρυξή του, αποκτά ιδιαίτερη σημασία το δημοσίευμα της «Washington Post» για την κατασκευή μουσουλμανικού τεμένους στην Αθήνα, στο οποίο αναφέρεται η σφήλη «Μικροπολιτικός» των «Νέων». Σύμφωνα με το σχετικό ρεπορτάζ, η «Washington Post» έχει εκτενή ανάλυση για το θέμα, με την υπογραφή του πακιστανικής καταγωγής διανοούμενου Ακμπάρ Αχμέντ, ο οποίος περιγράφει την εμπειρία του από πρόσφατο ταξίδι στην Αθήνα, όπου μεταξύ άλλων έκανε κήρυγμα σε παράνομο υπόγειο τζαμί. «Χρειάστηκαν όλα τα αποθέματα πνευματικής δύναμης για να ελέγξω τα συναισθήματα που μου προκάλεσε η κακή τους κατάσταση», γράφει ο Ακμπάρ Αχμέντ, ο οποίος μεταφέρει τη δήλωση Πακιστανού διπλωμάτη στην Αθήνα, ότι τις νύχτες φοβάται να βγει έξω από το σπίτι του, λόγω του χρώματός του. Σύμφωνα με τον «Μικροπολιτικό» των «Νέων», ο Ακμπάρ Αχμέντ κατονομάζει ως τα δύο πρόσωπα που εξαρχής έχουν προσπαθήσει

να βοηθήσουν στην κατασκευή του τζαμιού, τον Γενικό Γραμματέα του υπουργείου Παιδείας Γιόργο Καλαντζή, και τον Αρχιγραμματέα της Ιεράς Συνόδου, Επίσκοπο Διαυλείας Γαβριήλ. Ο τελευταίος θεωρείται ο στενότερος συνεργάτης του Αρχιεπισκόπου Αθηνών κ. Ιερώνυμου, και σύμφωνα με τον Ακμπάρ Αχμέντ έχει καταστήσει σαφές ότι το τζαμί πρέπει να χτιστεί, και μιλάνε για τη συμπύκνωση και την ανάγκη να απλώσει κανείς το χέρι στους αδύναμους και τους εύλωτους. Να αληθεύουν άραγε όσα υποστηρίζουν τα «Νέα»;

να βοηθήσουν στην κατασκευή του τζαμιού, τον Γενικό Γραμματέα του υπουργείου Παιδείας Γιόργο Καλαντζή, και τον Αρχιγραμματέα της Ιεράς Συνόδου, Επίσκοπο Διαυλείας Γαβριήλ. Ο τελευταίος θεωρείται ο στενότερος συνεργάτης του Αρχιεπισκόπου Αθηνών κ. Ιερώνυμου, και σύμφωνα με τον Ακμπάρ Αχμέντ έχει καταστήσει σαφές ότι το τζαμί πρέπει να χτιστεί, και μιλάνε για τη συμπύκνωση και την ανάγκη να απλώσει κανείς το χέρι στους αδύναμους και τους εύλωτους. Να αληθεύουν άραγε όσα υποστηρίζουν τα «Νέα»;





**Συντάξεις**

ΠΕΜΠΤΗ 11 Ιουλίου 2013 ΕΘΝΟΣ



**ΕΡΩΤΗΣΕΙΣ & ΑΠΑΝΤΗΣΕΙΣ**

**Υπάλληλος ΟΤΑ και με ΙΚΑ**

**Ε**ργάστηκα στο ΙΚΑ με συμβάσεις από 8/4/1985 έως 2/8/1987 (687 ημέρες). Από 3/8/87 έως 25/10/1988 (366 ημέρες) με σύμβαση αορίστου χρόνου. Μόνιμος υπάλληλος ΔΕ από 26/10/1988 και αργότερα μετατάχθηκα στον δήμο που εργάζομαι έως σήμερα. Γεννήθηκα 22/2/1960 και έχω 1 παιδί που γεννήθηκε 1/11/1993. Μπορώ να αποποιηθώ τα 1.053 ημερομίσθια που ήμουν με σύμβαση στο ΙΚΑ με συμβάσεις και να εξαγοράσω 1 χρόνο στρατό και 1 χρόνο για το παιδί, ώστε να θεμελιώσω δικαίωμα συνταξιοδότησης το έτος 2011 και να φύγω με σύνταξη αφού είμαι 52 ετών;

**Α** Μπορείτε να επιλέξετε να μην κάνετε χρήση των διατάξεων για τη διαδοχική ασφάλιση και να θεμελιώσετε με μόνο τον χρόνο του Δημοσίου ως πατέρας ανηλίκου με 25ετία το 2011 για τα 52 σας.

**Στο ΤΕΒΕ από '83 με 1.276 ΙΚΑ**

**Ε** Γεννήθηκα 23-11-1956. Εχω 1.276 ένιασμα στο ΙΚΑ μέχρι το 1980 και από τον Ιανουάριο του 1983 είμαι ασφαλισμένος στο ΤΕΒΕ έως και σήμερα. Επίσης έχω υπηρετήσει στον στρατό 28 μήνες (4 μήνες εκ των οποίων ήταν εφεδρεία). Μπορώ να βγω στα 58 με ΙΚΑ εάν ασφαλιστώ στον εν λόγω φορέα από αυτήν τη στιγμή; Θα πρέπει να εξαγοράσω κάποια ένιασμα; Εάν πάω με ΤΕΒΕ για 60 ετών, πρέπει να εξαγοράσω στρατό ή παιδιών;

**Α** Δεν έχει διευκρινιστεί εάν θα έχετε αυτήν τη δυνατότητα, καθώς η εγκύκλιος για τη διαδοχική αποσύρθηκε. Εάν πάτε με τον ΟΑΕΕ με εξαγορά 4 πλασματικών, συμπληρώνετε 35ετία το 2011 και θα μπορείτε να συνταξιοδοτηθείτε στα 60 με συνολικά 36 έτη τη στιγμή της αίτησης. Σας συμφέρει η εξαγορά του χρόνου τέκνων.

**Στον ΟΤΕ για εξαγορά στρατού**

**Ε** είμαι υπάλληλος του ΟΤΕ. Στα τέλη Φεβρουαρίου θα κάνω τα χαρτιά για μειωμένη σε ηλικία 60 ετών. Θεμελιώσω 25ετία το 2011 μαζί με ΙΚΑ στον αγροτικό συνεταιρισμό και με τα πλασματικά έτη των 2 παιδιών θα έχω συμπληρώσει 30 χρόνια στα τέλη του 2012. Παρακαλώ να μου πείτε αν με συμφέρει να αναγνωρίσω και τον στρατό 2 χρόνια για προσαύξηση.

**Α** Δεν σας συμφέρει η εξαγορά του στρατού με βάση τα στοιχεία που μας δίνετε.

**56ΧΡΟΝΟΣ**

**Δημοτικός υπάλληλος από το 1982**



**?** Ημ. γεννήσεως 21-10-1957, είμαι δημόσιος υπάλληλος σε ΟΤΑ. Από 15/7/1982 εργάστηκα με σύμβαση στο ΥΒΕΤ χωρίς διακοπή (ΙΚΑ-ΤΕΑΜ) μέχρι τις 26/11/1985 ημερ. ορκωμοσίας (Ν. 1476/84). Το χρονικό αυτό διάστημα υπολογίστηκε στα μισθολογικά κλιμάκια και ως προύπηρεσία. Εχω καταθέσει τα δικαιολογητικά να αναγνώριση του στρατού 22 μήνες. Εχω τη δυνατότητα εξαγοράς πλασματικού χρόνου για σπουδές ή παιδιά; Πότε μπορώ να βγω στη σύνταξη;

**!** Δεν μπορείτε να εξαγοράσετε πλασματικά παρά μόνο τη στρατιωτική σας θητεία. Μπορείτε να συνταξιοδοτηθείτε με 35ετία χωρίς όριο ηλικίας.

**Με 39 χρόνια ΤΕΒΕ και ΙΚΑ**

**Ε** Γεννήθηκα στις 25-3-1953. Εχω συμπληρωμένα 35 χρόνια στο ΤΕΒΕ (1978 έως 31-12-2012) και 4 συμπληρωμένα χρόνια στο ΙΚΑ (1967-1973). Στις 25-9-2013 θα συμπληρώσω το εξηκοστό έτος της ηλικίας μου. Το ερώτημα είναι εάν με συμφέρει να πάρω διαδοχική (ΤΕΒΕ+ΙΚΑ) ή μόνο ΤΕΒΕ.

**Α** Σας συμφέρει με βάση τα στοιχεία που μας δίνετε να λάβετε αυτοτελή σύνταξη σε πρώτη φάση μόνο από τον ΟΑΕΕ και στη συνέχεια να ζητήσετε να προσμετρηθεί ο χρόνος του ΙΚΑ.

**Επιστροφή εισφορών στον ΟΑΕΕ**

**Ε** είμαι 71 χρόνων. Το 2002 λόγω συνταξιοδότησης του συζύγου μου από το ΤΕΒΕ έγινα υποχρεωτικά εγώ μέλος εμπορικής εταιρείας σε αντικατάσταση του ανδρός μου. Τότε υποχρεωτικά ο ΟΑΕΕ με ασφαλίσει. Σήμερα έχω 10 χρόνια ΟΑΕΕ και αποχωρώ από την εταιρεία. Αν' ό,τι με πληροφόρησαν δεν μπορώ να εξαγοράσω πλασματικούς χρόνους για να φτάσω τα 15 έτη που ζητά ο ΟΑΕΕ για σύνταξη. Δεν είχα ποτέ άλλη ασφάλεια σε κανένα άλλο Ταμείο. Τι γίνεται με τις εισφορές που πλήρωσα 10 χρόνια (περίπου 42.000 ευρώ);

**Α** Μπορείτε να τις ζητήσετε ως ακρωστότητες καταβληθείσες ει-

σφορές, χωρίς όμως πολλές πιθανότητες επιστροφής τους.

**Πολύτεκνος εκπαιδευτικός**

**Ε** Γεννημένος το 1963. Διορισμός στις 30 Αυγούστου 1988. Αναπληρωτής 9 μήνες και 4 μέρες. Παντρεμένος με 4 παιδιά. Γεννημένα το 1990, το 1996, το 1997 και το 2001. Πότε βγαίνω σε σύνταξη; Να αναγνωρίσω στρατό και πτυχίο; Στρατό έκανα 22 μήνες.

**Α** Μπορείτε να συνταξιοδοτηθείτε με πλήρη σύνταξη με τη συμπλήρωση του 52ου έτους της ηλικίας σας. Η σύνταξη θα είναι πλήρης, αναλογικά των ετών ασφαλείας σας τη στιγμή της αίτησης. Μπορείτε να εξαγοράσετε έως 9 έτη (4 από σπουδές ή στρατό και 5 από τα παιδιά).

**Νοσηλεύτρια από το 1984**

**Ε** Η σύζυγός μου διορίστηκε στις 10-6-1984 και είναι νοσηλεύτρια. Από το 1984 μέχρι το 1987 ήταν ασφαλισμένη στο ΙΚΑ και έκτοτε στο Δημόσιο. Δεν έχει ανήλικο παιδί. Ημερομηνία γέννησής 1-9-1965. Πότε παίρνει πλήρη σύνταξη;

Νίκος Μ.

**Α** Με βάση τα στοιχεία που μας δίνετε, θα λάβετε πλήρη σύνταξη στα 60.

**Καθηγητής με έτη ΤΕΒΕ**

**Ε** Καθηγητής γεννημένος το 1958, πατέρας ανηλίκου κατά το 2011 (έτος γέννησης 1993), ασφαλισμένος στο ΤΕΒΕ από τον 6ο του 1982 έως τον 11ο του 1989 (7 χρόνια και 6 μήνες), διορισμένος στο Δημόσιο από 29-8-1989. Στρατός: 22 μήνες (5-4-1982 έως 6-2-1984). Ερωτώ: Αν αποποιηθώ τα χρόνια του ΤΕΒΕ και συνταξιοδοτηθώ φέτος (24 χρόνια πραγματικής υπηρεσίας) 1) Πόσα πλασματικά μπορώ να εξαγοράσω (5, 6 ή 7); 2) Θα υπάρξει κάποιο πρόβλημα με τα επικουρικά αν δεν έχω συμπληρώσει 25 χρόνια πραγματικής υπηρεσίας; 3) Ισχύει αυτό που είχατε γράψει στις 31-5-2012 και στις 4-10-2012 ότι μπορώ κατόπιν να εξαγοράσω τα χρόνια του ΤΕΒΕ με ποσοστό 7% επί των συντάξιμων αποδοκών, παρότι έχω διοριστεί στο Δημόσιο μετά το 1982; Ευχαριστώ

**Με ΤΕΒΕ από το 1982 και ΙΚΑ**

**Ε** είμαι γεννημένος 09-05-1956. Εχω: ΙΚΑ από 01-01-1972 έως 31-04-1981, σύνολο 1.668 ένιασμα. Στρατός 30 μήνες (δεν τον έχω εξα-

γοράσει). ΤΕΒΕ από 01-02-1982 έως και σήμερα, με ένα έτος κενό (μου έκλειψε τα ένιασμα ο εισπράκτορας - εάν πρέπει να τα επαναγοράσω). ΟΑΕΕ σήμερα πληρώνω 847 ευρώ το μήνα. Οι ερωτήσεις μου είναι οι εξής:

Πότε μπορώ να βγω στη σύνταξη; Πότε μπορώ να διακόψω την καταβολή εισφορών χωρίς να μου μειώσει αρκετά τη σύνταξη; Περίπου τι ποσό θα πάρω;

**Α** Με βάση τα στοιχεία που μας δίνετε έχετε θεμελιώσει δικαίωμα συνταξιοδότησης και μπορείτε να συνταξιοδοτηθείτε σε ηλικία 60 ετών με 36 έτη τη στιγμή της αίτησης. Μπορείτε άμεσα να διακόψετε την καταβολή και να συμπληρώσετε χρόνο αν λείπει με πλασματικά.

**Πωλήτρια με 10.190 ένιασμα**

**Ε** Εργάζομαι πωλήτρια σε κατάστημα από τον Οκτώβριο του 1978, ασφαλισμένη στο ΙΚΑ. Εχω ένιασμα μεκτά 10.190 μέχρι τις 30.11.2012. Είμαι άγαμη. Είμαι γεννημένη στις 12.6.1961. Εργάζομαι ακόμη, αλλά με 4ωρο ωράριο από τις 12.12.12. Πότε θα πάρω σύνταξη. Σας ευχαριστώ!

**Α** Έχετε θεμελιώσει για τα 56 και 6 μήνες με μειωμένη σύνταξη και τα 58 και 6 μήνες με πλήρη σύνταξη με 10.800 ημέρες τη στιγμή της αίτησης.

**Ανεργη με 4.442 ένιασμα**

**Ε** είμαι ασφαλισμένη για πρώτη φορά 1/6/1979 και μέχρι το 2012 είχα 4.442 ένιασμα. Το 2012 ήμουν ταμείο ανεργίας. Είμαι γεννημένη στις 9/7/1961, παντρεμένη με δύο παιδιά 26 και 23 ετών. Πότε θα πάρω σύνταξη μειωμένη ή κύρια; Ευχαριστώ.

**Α** Θα λάβετε μειωμένη σύνταξη στα 62 και πλήρη στα 67. Για τη μειωμένη σύνταξη απαιτούνται 100 ένιασμα/έτος την τελευταία 5ετία πριν από την αίτηση.

**Δημόσιος υπάλληλος από το 1982**

**Ε** Ημερομηνία διορισμού στο Δημόσιο 28/6/1982 έως και σήμερα, ημερομηνία γέννησής 14/5/1950. Πότε μπορώ να συνταξιοδοτηθώ με πλήρη σύνταξη; Ευχαριστώ, Βασίλης.

**Α** Μπορείτε να συνταξιοδοτηθείτε άμεσα με μειωμένη σύνταξη ή εάν συμπληρώσετε 35ετία, με εξαγορά στρατιωτικής θητείας, μπορείτε να συνταξιοδοτηθείτε χωρίς όριο ηλικίας με πλήρη σύνταξη άμεσα.



**Συντάξεις**

ΠΕΜΠΤΗ 11 Ιουλίου 2013 ΕΘΝΟΣ



**ΕΡΩΤΗΣΕΙΣ & ΑΠΑΝΤΗΣΕΙΣ**

**54ΧΡΟΝΟΣ**

**Με ΙΚΑ και ΤΕΒΕ**

**Ε** Ονομάζομαι Θεοδωρίδης Αδόμ, είμαι γεννημένος το 1959. Εχω ένσημα του ΤΑΤ και μετέπειτα (μετά τη συγχώνευσή του) ΙΚΑ από 1-9-1975 έως 28-11-78 και 28-11-80 έως 31-12-2004 (το κενό είναι λόγω στρατιωτικής θητείας). Από τον 6-1981 έως 12-1987 έχω ΤΕΒΕ (παράλληλα με τα ένσημα του ΙΚΑ), καθώς και από το 2005 έως και σήμερα. Παρακαλώ όπως με πληροφορήσετε πότε μπορώ να βγω στη σύνταξη.

**Α** Με βάση τα στοιχεία που μας δίνετε θα μπορείτε να συνταξιοδοτηθείτε είτε στα 62 με 40 συνολικά έτη ασφάλισης είτε στα 67.

**56ΧΡΟΝΟΣ**

**Στο Δημόσιο από το '87**

**Ε** Ασφαλιστικά στο ΙΚΑ για πρώτη φορά το 1974, έως το 1981 έχω 1.050 ένσημα. Επίσης 16 μήνες από το Εμπορικό Ναυτικό. Από το 1987, 21-4, εργάζομαι στο Δημόσιο. Γεννήθηκα το 1957, υπηρετήσα στον στρατό 27 μήνες. Είμαι παντρεμένος, έχω 2 παιδιά ενήλικα. Πότε μπορώ να πάρω σύνταξη;

**Α** Με βάση τα στοιχεία που μας δίνετε θα μπορείτε να συνταξιοδοτηθείτε σε ηλικία 60 ετών με μειωμένη σύνταξη ή στα 65 με πλήρη. Επίσης σε ηλικία 58 και άνω εφόσον συμπληρώσατε 35 έτη με εξαγορά της στρατιωτικής θητείας.

**60ΧΡΟΝΟΣ**

**Ανεργος με ΙΚΑ - ΟΑΕΕ**

**Ε** Ονομάζομαι Αρης Τερνιώτης και είμαι γεννημένος στις 15/05/1953. Είχα ασφάλιση ΙΚΑ από το 1971 έως το 1986 και ασφάλιση ΟΑΕΕ από το 1986 έως τον Μάιο 2007. Εκτοτε είμαι άνεργος και έχω ένα παιδί 12 μηνών. Η στρατιωτική μου θητεία ήταν 26 μήνες, τους οποίους δεν έχω εξαγοράσει. Πότε δικαιούμαι να πάρω σύνταξη;

**Α** Με βάση τα στοιχεία που μας δίνετε θα μπορείτε να συνταξιοδοτηθείτε με τη συμπλήρωση του 67ου έτους της ηλικίας σας.

**ΕΠΙΚΟΥΡΙΚΗ**

**Με Δημόσιο και ΤΣΜΕΔΕ**



**?** Είμαι στο ΤΣΜΕΔΕ από το 1993 μέχρι τις 7/02/2012 για επικουρική σύνταξη καθότι η κύρια ασφάλιση είναι στο Δημόσιο (είμαι καθηγητής εφαρμογών για 35 χρόνια, θα βγω στη σύνταξη τον Σεπτέμβριο 2013). Δικαιούμαι σύνταξη, πόσο και πότε; Εισφορές κατέβαλα μέχρι τις 7/02/2012. Ευχαριστώ.

**!** Μάλλον είστε στο ΤΣΜΕΔΕ ως δεύτερη κύρια ασφάλιση και όχι για επικουρική. Επομένως θα μπορείτε να συνταξιοδοτηθείτε με 2η σύνταξη από το ΤΣΜΕΔΕ στα 67.

της σύνταξης στην περίπτωση της μειωμένης θα είναι περίπου 670€.

**Στον ΟΑΕΕ με 6.390 ένσημα ΙΚΑ**

**Ε** Ημερομηνία γέννησης 16-11-52. Ήμουν ασφαλισμένος στο ΙΚΑ από 1/78-12/2002 με 6.390 ένσημα και 4.232 ΕΤΕΑΜ επικουρική. Από 1/2003 έως σήμερα είμαι ασφαλισμένος στον ΟΑΕΕ και στο ΤΑΝΠΥ για κύρια σύνταξη. Ποτέ με συμφέρει να βγω σε σύνταξη και τι γίνεται με το ΤΑΝΠΥ που πληρώνω επί 10 χρόνια εισφορά για κύρια σύνταξη; Από ποιο φορέα θα συνταξιοδοτηθώ; Και ποιο θα είναι το πόσο της κυρίας σύνταξης και ποιο της επικουρικής;

Με εκτίμηση Θ.Σ.

**Α** Με βάση τα στοιχεία που μας δίνετε θα συνταξιοδοτηθείτε κανονικά από τον ΟΑΕΕ ΤΑΝΠΥ με συμμετοχή του ΙΚΑ. Χρειάζεται να εξαγοράσετε 5 πλασματικά έτη και να συμπληρωθούν συνολικά 37 για να λάβετε τη σύνταξη.

**Στο ΤΑΠ - ΟΤΕ για τη θητεία**

**Ε** Ονομάζομαι Χρήστος, έχω γεννηθεί 28-01-1955, έχω πρωτοασφαλιστεί από 01-2-1980 ΙΚΑ και στις 03-10-1983 πήγα στον ΟΣΕ, σήμερα δε εργάζομαι σε Δημόσιο Ταμείο. Το έτος 2000 το ΙΚΑ καταμέτρησε τα ένσημα (για ένα χρονικό διάστημα έβαζε και ο ΟΣΕ ένσημα ΙΚΑ) και μου 'δωσε βεβαίωση για 1.396 ημέρες ασφάλισης. Η ασφάλισή μου από 01-02-1980 είναι συνεχής χωρίς κενά μέχρι και σήμερα. Το 2012 εξαγόρασα από το ΤΑΠ-ΟΤΕ τα στρατιωτικά: 840 ημέρες ασφάλισης (πέρα βεβαίωση από το Ταμείο για 2 χρόνια και 4 μήνες!). Ερωτήματά μου: τα στρατιωτικά μόλις κλείσω τα 58 θα προστεθούν σαν 840 ημέρες ή σαν 2 χρόνια και 4 μήνες στον εργασιακό μου βίο;

**Α** Μόλις συμπληρώσατε το 58ο έτος της ηλικίας σας, η στρατιωτική σας θητεία θα συνυπολογιστεί ως 2 έτη και 4 μήνες και όχι ως 840 ημέρες / 25 = 33 μήνες.

**Κάτοικος εξωτερικού με 10 έτη ΤΕΒΕ**

**Ε** Ονομάζομαι Νίκος, γεννηθείς 6/12/1956, είχα ασφάλιση ΤΕΒΕ 10 χρόνια και 2 μήνες από το 08/1982 μέχρι 09/1992, υπηρετήσα 26 μήνες στρατιωτικά. Από το 1993 είμαι κάτοικος εξωτερικού με 50% αναπηρία (εγκεφαλικό επεισόδιο το 2001), επανεξέταση το 2016 σχετικά με το ποσοστό της αναπηρίας. Πότε μπορώ να βγω στη σύνταξη και τι πρέπει να κάνω;

**Α** Θα μπορούσατε να συνταξιοδοτηθείτε με σύνταξη γήρατος σε ηλικία 67 ετών. Δεν μπορείτε να βγείτε.

**Με 4.132 οικοδομικά και ΝΑΤ**

**Ε** Ονομάζομαι Γιάννης Δ. και θα ήθελα να ρωτήσω σχετικά με τη σύνταξη. Είμαι γεννημένος στις 31/03/1958 και έχω από 10/08/1973 έως 01/06/1981 2 έτη, 7 μήνες, 16 ημέρες ΝΑΤ. Και από 01/11/1972 μέχρι 30/11/2011 έχω 4.132 οικοδομικά ένσημα βαρέα. Εχω τρία παιδιά και έχω και 26 μήνες στρατό, τους οποίους δεν έχω εξαγοράσει. Είμαι άνεργος από 14/12/2011 με κάρτα ανεργίας αλλά όχι επιδοτούμενος λόγω έλλειψης της υπεύθυνης δήλωσης από τον εργοδότη. Πότε μπορώ να βγω στη σύνταξη ή αν μπορώ να πάρω μειωμένη; Σας ευχαριστώ.

**Α** Δεν μπορείτε να συνταξιοδοτηθείτε με κάποιον τρόπο άμεσα. Με τα οικοδομικά που έχετε θα μπορείτε να λάβετε σύνταξη στα 60.

**Στο ΤΑΠ - ΟΤΕ και με ένσημα ΙΚΑ**

**Ε** Εχω γεννηθεί στις 16-3-1960, είμαι άνδρας έγγαμος με δύο παιδιά γεννηθέντα 1990 & 1994. Το 1980 είχα 15 ένσημα (είχα δουλέψει 15 μέρες στο Δασορκείο ως Φαρμακόμετρο), τα οποία δεν τα είχα κολλήσει γιατί δεν είχα βιβλιόριο ΙΚΑ. Τα βρήκα στο Δασορκείο και έκανα αίτηση στο ΙΚΑ και μου είπαν ότι θα βγάλουν απόφαση γι' αυτά τα ένσημα. Από 2-12-1980 έως 22-4-1983 υπηρετούσα στον στρατό 28 μήνες σύνολο. Από 1-3-1984 έως 31-7-1988 ήμουν στο ΙΚΑ, από 1-8-1988 έως σήμερα είμαι στο ΤΑΠ-ΟΤΕ. Ερωτήσεις: 1) Πιστώνω στην κατηγορία ασφαλισμένου πριν από το 1983; 2)

Πότε μπορώ να συνταξιοδοτηθώ εάν μωυ σε αυτήν την Κατηγορία;

**Α** Αν το ΙΚΑ εκδώσει απόφαση για ασφάλισή σας πριν από το 1983, τότε θα μπορείτε να συνταξιοδοτηθείτε με τη συμπλήρωση 35ετίας χωρίς όριο ηλικίας, καθώς θα καταταχτείτε στους πριν από το 1983 ασφαλισμένους και θα μπορείτε να χρησιμοποιήσετε το ειδικό καθεστώς.

**Στον ΟΑΕΕ από το 1979**

**Ε** Είμαι ελεύθερος επαγγελματίας, γεννημένος στις 27-7-55 και ασφαλισμένος από 1-4-79 στον ΟΑΕΕ. Δεν έχω κάνει αναγνώριση της στρατιωτικής μου θητείας (28 μήνες). Πρέπει να κάνω, μέχρι πότε μπορώ να την κάνω και πόσο κοστίζει περίπου; Τι άλλο πρέπει να κάνω για να βγω σε σύνταξη στα 60; Πότε μπορώ να κλείσω το μαγαζί για να βγω στα 60;

**Α** Χρειάζεται να εξαγοράσετε τα 2 έτη του στρατού για να θεμελιωθείτε το 2012 για τα 60 με συνολικά 37 έτη τη στιγμή της αίτησης.

**Πολύτεκνη με ΟΑΕΕ και ΙΚΑ**

**Ε** Είμαι 55 ετών, γεννηθείσα στις 3-1-58. Εχω 4 παιδιά ενήλικα. Είμαι πτυχιούχος ΤΕΙ Πελαγονιά Διοίκησης Επιχειρήσεων. Από τον Ιούλιο του '74 έχω ένσημα 464 σε ταμείο τυπογράφων και 180 ΙΚΑ έως το 1990. Από 3-12-91 έως 10-6-10 (ΤΕΒΕ) ΟΑΕΕ 18 χρόνια και 7 μήνες. Και από τον Φεβρουάριο του '11 έως τον Σεπτέμβριο του '11 7

μήνες (ΤΣΑ) ΟΑΕΕ. Σύνολο 19 χρόνια και 2 μήνες. Εναν χρόνο εγγεγραμμένη στον ΟΑΕΔ (από 10/11 έως 10/12). Από 1-11-12 έως σήμερα 4ωρη απασχόληση ΙΚΑ. Πόσα πλασματικά χρόνια δικαιούμαι; Πότε θα βγω στη σύνταξη, από ποιο Ταμείο, σε ποια ηλικία και πότε;

**Α** Με βάση τα στοιχεία που μας δίνετε θα μπορείτε να συνταξιοδοτηθείτε σε ηλικία 67 ετών.

**Μητέρα ανηλίκου για τη μειωμένη**

**Ε** Είμαι γεννημένη 10/11/1960 και έχω ανήλικο παιδί 16 ετών. Είμαι ασφαλισμένη στο ΙΚΑ από το 1982 ως το 1983, εν συνεχεία από το 1986 έως το 2000 στο ΤΕΒΕ και ακολούθως από το 2000 μέχρι σήμερα ασφαλισμένη στο ΙΚΑ. Σύμφωνα με βεβαιώσεις που πήρα πριν από 2 εβδομάδες από το ΙΚΑ και ΤΕΒΕ προκύπτουν ΤΕΒΕ 4.425 ημέρες ασφάλισης και ΙΚΑ 3.363 ημέρες ασφάλισης (οι οποίες είναι μέχρι τον 9/2010 - προς πληροφόρησή σας δεν υπάρχει διακοπή μέχρι σήμερα, δηλ. συνεχίζω να είμαι ασφαλισμένη στο ΙΚΑ), θα ήθελα να μάθω εάν δικαιούμαι μειωμένη σύνταξη λόγω ανήλικου παιδιού και σε ποια ηλικία. Μια γενική εκτίμηση της σύνταξης που θα προκύψει από τη μειωμένη σύνταξη και τέλος ποια είναι η ηλικία πλήρους σύνταξης με τις ημέρες ασφάλισης που διαθέτω.

**Α** Με βάση τα στοιχεία που μας δίνετε, έχετε θεμελιώσει δικαίωμα με τις διατάξεις για τις μητέρες ανηλίκων και μπορείτε να συνταξιοδοτηθείτε σε ηλικία 50 ετών με μειωμένη σύνταξη και στα 55 με πλήρη. Το ποσό





**Μπτέρα ανήλικου με ΙΚΑ - ΤΕΒΕ**

**Ε** Ονομάζομαι Ελένη Κασούμη. Θα ήθελα να ρωτήσω σχετικά με τις προϋποθέσεις αν μπορώ να βγω σε σύνταξη από το ΙΚΑ ως μητέρα ανήλικου. Γεννήθηκα 20/12/1959, οι κόρες μου είναι γεννημένες η μία το 1991 και η άλλη το 1994. Από 10/1981 μέχρι 4/2002 έχω στο ΙΚΑ 4.274 ένησημα. Από το 12/2003 έως 31/12/2010 έχω 2.125 ένησημα στον ΟΑΕΕ (ΤΕΒΕ). Από 5/2011 έχω ένησημα ΙΚΑ και συνεχίζω. Θα μπορέσω να πάρω σύνταξη, όταν συμπληρώσω τα 55 ως μπτέρα ανήλικου και με 500 ένησημα τα τελευταία 5 χρόνια;

**Α** Με βάση τα στοιχεία που μας δίνετε θα μπορείτε να συνταξιοδοτηθείτε με τις διατάξεις για τις μητέρες ανήλικων τέκνων σε ηλικία 55 ετών με μειωμένη σύνταξη και στα 60 με πλήρη, καθώς θεμελιώνετε το 2012.

**Με ΟΑΕΕ και 2.177 ένησημα**

**Ε** Γεννήθηκα 28.2.1955. Έχω τρία παιδιά 31, 29 και 24 ετών. 28 μήνες στρατό. Έχω 2.177 ένησημα βραβεία ανθυγιεινά, τα μέρη μου στο ΙΚΑ, δηλαδή 7 χρόνια και από τον Μάρτιο 1983 μέχρι και σήμερα ΟΑΕΕ. Τι πρέπει να κάνω και πότε βγαίνω στη σύνταξη; Αν δικαιούμαι μέχρι 31.12.2012.

**Α** Με βάση τα στοιχεία που μας δίνετε μπορείτε να συνταξιοδοτηθείτε με τη συμπλήρωση του 60ου έτους της ηλικίας σας με πλήρη σύνταξη. Εκετε θεμελιώσετε σχετικά δικαίωμα.

**Πατέρας ανήλικων σε ΙΚΑ - ΤΕΒΕ**

**Ε** Είμαι 51 χρόνων και ασφαλισμένος στο ΙΚΑ από το 1979, έχω ανήλικο παιδί που γεννήθηκε στις 29.3.2010. Είμαι παντρεμένος και η γυναίκα μου έχει άλλα δύο ανήλικα παιδιά, των οποίων έχει την επιμέλεια. Το 2010 είχα πάνω από 7.500 ένησημα στο ΙΚΑ + στο ΤΕΒΕ (4 χρόνια ΤΕΒΕ) δεν υπολογίζω τον στρατό. Μπορώ να πάρω σύνταξη ως πατέρας ανήλικου; Η γυναίκα μου δεν έχει καθόλου ένησημα. Αν δεν μπορώ να πάρω σύνταξη ως πατέρας ανήλικου, πότε μπορώ να πάρω κανονικά σύνταξη;

**Α** Το Ταμείο του ιδιωτικού τομέα ΙΚΑ, ΟΑΕΕ κ.λπ. δεν έχουν διάταξη με βάση την οποία μπορεί ο άνδρας ασφαλισμένος να συνταξιοδοτηθεί ως πατέρας ανήλικου τέκνου. Εσείς με βάση και τον νόμο 4093/2012 θα μπορείτε να συνταξιοδοτηθείτε στα 62 με μειωμένη σύνταξη και στα 67 με πλήρη.

**56ΧΡΟΝΗ**

**Με 9.916 ένησημα ΙΚΑ και ΤΕΒΕ**



**?** Ονομάζομαι Πολυξένη Αμπεριάδου. Γεννήθηκα στις 17-09-1957. Έχω ένησημα στο ΙΚΑ από το 1972 έως τον Απρίλιο του 2006, σύνολο 9.916. Από τον Απρίλιο του 2006 έχω ΤΕΒΕ, έχω κάνει διακοπή τον Αύγουστο του 2012. Πότε είναι δυνατόν να βγω στη σύνταξη; Τι πρέπει να κάνω;

**!** Θα πρέπει να κινηθείτε για αυτοτελή σύνταξη από το ΙΚΑ για άμεση συνταξιοδότηση. Με εξαγορά 500 πλασματικών ημερών και συμπλήρωση 10.400. Με αυτόν τον τρόπο μόνο στο ΙΚΑ και συνταξιοδότηση σε ηλικία 58 ετών με πλήρη σύνταξη.

**Τρίτεκνος στο Δημόσιο από το '89**

**Ε** Είμαι ασφαλισμένος στο ΙΚΑ για πρώτη φορά από 1-2-1982 μέχρι το 1988 έχοντας συνολικά 960 ένησημα του ΙΚΑ. Στις 24-5-1989 μπήκα στο Δημόσιο ως οδηγός απορριμματοφόρου (ΔΕ29) μέχρι και σήμερα. Έχω 4 παιδιά γεννημένα: 1)15-5-1987. 2)23-4-1990. 3)23-1-2001. 4)10-6-2004. Έχω και 28 μήνες στον στρατό. Γεννήθηκα 4-9-1963. Θα ήθελα να μου απαντήσετε εάν έχω θεμελιώσει σύνταξη και πότε μπορώ να βγω με πλήρη ή μειωμένη.

**Α** Εκετε θεμελιώσετε δικαίωμα ως τρίτεκνος για συνταξιοδότηση από το Δημόσιο με πλήρη σύνταξη με τη συμπλήρωση του 52ου έτους της ηλικίας σας. Η σύνταξη σας θα είναι πλήρης. Μπορείτε να εξαγοράσετε 5 έτη από τα τέκνα και 2 από τον στρατό για προαύξηση της σύνταξης.

**Στην ΕΥΔΑΠ με ανήλικο παιδί**

**Ε** Γεννήθηκα 14/10/1965, είμαι μπτέρα δύο παιδιών (το ένα γεννήθηκε 24/12/1990 και το άλλο 14/11/1998). Πρώτη φορά που εργάστηκα (1/2/1988 - 30/6/1989) είχα ένησημα για 17 μήνες στο ΤΕΒΕ, μετά 6 μήνες στο ΙΚΑ (από Σεπτέμβριο 1989). Το επόμενο διάστημα δεν εργάστηκα. Στις 2/1/1996 μέχρι σήμερα εργάζομαι στην ΕΥΔΑΠ. Μπορώ να συνταξιοδοτηθώ με ανήλικο; Σε ποια ηλικία; Συμφέρει να εξαγοράσω πλασματικά έτη;

**Α** Με βάση τα στοιχεία που μας δίνετε μπορείτε με εξαγορά

πλασματικών ετών από τα κενά ασφαλίσις να θεμελιώσετε δικαίωμα αναδρομικά το 2011 με τις διατάξεις για τις μητέρες ανήλικων, ώστε να μπορείτε να συνταξιοδοτηθείτε στα 52 με μειωμένη σύνταξη και στα 57 με πλήρη.

**65χρονη με ΤΕΒΕ από το '85**

**Ε** Λέγομαι Καρπέτη Αικατερίνη και γεννήθηκα στις 19 Μαΐου του 1948. Είμαι ασφαλισμένη στο ΤΕΒΕ από τον Ιούνιο του 1985. Έκανα μια μικρή διακοπή από 1/1/1991 έως 31/12/1991. Ερώτηση: μπορώ να καταθέσω τα χαρτιά μου τον Μάιο του 2013 και να βγω στη σύνταξη; Αν όχι, τι πρέπει να κάνω για να κατοχυρώσω δικαίωμα σύνταξης χωρίς να ενταχθώ στο νέο καθεστώς;

**Α** Δυστυχώς μετά την αλλαγή του νόμου 4093/2012 θα πρέπει να συμπληρώσετε το 67ο έτος της ηλικίας σας ώστε να συνταξιοδοτηθείτε.

**58χρονος με 5.140 οικοδομικά**

**Ε** Είμαι γεννημένος στις 28-1-1955, είμαι οικοδόμος και έχω 5.140 ένησημα χωρίς αυτά του στρατού. Πρωτοασφαλιστικά το 1973 και όλα τα ένησημα είναι οικοδομικά. Νόμιμα ότι βγαίνω στη σύνταξη στα 58, δηλαδή το 2013. Πείτε μου σας παρακαλώ. Βγαίνω;

**Α** Με το ν. 4093/2012 άλλαξε το όριο ηλικίας των οικοδομικών και πλέον είναι το 60ο έτος της ηλικίας. Δυστυχώς, θα μπορείτε να συνταξιοδοτηθείτε σε δύο χρόνια.

**Πολύτεκνη σε δήμο με 5.781 ένησημα**

**Ε** Ονομάζομαι Καπισίου Μαρία, ασφαλισμένη στο ΙΚΑ. Γεννήθηκα στις 18/5/1964, έχω 4 παιδιά γεννημένα το 1988-1990-1994-1996, τα πρώτα μου 77 ένησημα τα κόλλησα το 1992, όλο το 1993 εργάστηκα σε ιδιωτ. επιχείρηση, στις 1/9/1994 εργάστηκα στη δημοτική επιχείρηση ύδρευσης αποχέτευσης ΔΕΥΑΛ μέχρι 31/08/2011 που έκλεισε και πέρασα στις 1/9/2011 στον Δήμο όπου εργάζομαι μέχρι σήμερα, στις 31/12/2012 τα ένησημά μου είναι 5.781, μπορώ να συνταξιοδοτηθώ και πότε;

**Α** Με βάση τα στοιχεία που μας δίνετε μπορείτε να θεμελιώσετε δικαίωμα ως μπτέρα ανήλικου για το 2011 με 5.500 ημέρες συνολικά και ανηλικότητα τέκνων. Θα μπορείτε να συνταξιοδοτηθείτε σε ηλικία 50 ετών, με μειωμένη σύνταξη και στα 55 με πλήρη.

**Νοσηλεύτρια για πλασματικά**

**Ε** Είμαι γεννημένη το 1963 και είμαι νοσηλεύτρια. Εξέκρινσα να εργάζομαι το 1986 ως νοσηλεύτρια σε ΚΑΠΗ & ΠΙΚΠΑ, με ασφαλίσις στο ΙΚΑ. Το 1989 προαλήφθηκα σε Κέντρο Υγείας ως νοσηλεύτρια με ασφαλίσις στο Δημόσιο. Έχω ανήλικο παιδί, 16 ετών σήμερα. Εστειλά τα χαρτιά μου στο Γενικό Λογιστήριο του κράτους και θεμελιώσα το 2010 για να μπορώ να φύγω στα 50 μου χρόνια, ενώ θεμελιώνω κανονικά το 2011. Τι χρήματα πρέπει να πληρώσω και πότε; Μπορώ να αναγνωρίσω αλλά πλασματικά π.χ. σπουδών;

**Α** Δεν μπορείτε να εξαγοράσετε πλασματικά έτη σπουδών του ν. 3865/2010, αλλά μπορείτε να εξαγοράσετε 2 πλασματικά έτη της νοσηλευτικής. Το κόστος είναι 6, 67% επί των συντάξιμων αποδοχών σας περίπου 95 € / μήνας, αλλά θα εκκαθαριστούν όταν θα βγει η σύνταξίς σας.

**Ανεργη με 5.200 ένησημα ΙΚΑ - ΟΑΕΕ**

**Ε** Ονομάζομαι Παναγιωτοπούλου Ντίνα, γεννήθηκα την 1-6-1958. Έχω ένησημα ΙΚΑ από 1/10/1999 έως 31/12/2005, ήτοι 1.750 ένησημα μετρημένα. Επίσης έχω ένησημα ΤΕ ΒΕ ΟΑΕΕ από 4/86 έως 7/95 και 4/2006 έως 7/2008, ήτοι ένησημα μετρημένα 3.450. Σύνολο ενσήμων 5.200. Τελευταίος φορέας ο ΟΑΕΕ. Είμαι στο ταμείο ανεργίας. Παρακαλώ να μου αναφέρετε εάν μπορώ να εξαγοράσω πλασματικό χρόνο και πότε μπορώ να βγω σε σύνταξη.

**Α** Με βάση τα στοιχεία που μας δίνετε θα μπορείτε να συνταξιοδοτηθείτε σε ηλικία 62 ετών με μειωμένη σύνταξη και στα 67 με πλήρη.

**Στον ΟΤΕ με ανήλικο παιδί**

**Ε** Ονομάζομαι Ειρήνη με ημερομηνία γέννησης 11/09/1966 με ασφαλίσις στο ΙΚΑ από 1986-1988 με 450 ένησημα από 30-11-1988, είμαι υπάλληλος στον ΟΤΕ με δύο παιδιά με ημερ. γέννησης 22-5-1995 και 25-05-1998. Μπορώ μαζί με το ΙΚΑ που έχω και να πληρώσω και πλασματικά χρόνια λόγω των παιδιών, να συμπληρώσω 25 χρόνια που χρειάζομαι να έχω το 2010 και να πάρω πλήρη σύνταξη και όχι μειωμένη.

**Α** Δεν μπορείτε να χρησιμοποιήσετε πλασματικό χρόνο για θεμελίωση το 2010. Μπορείτε να κάνατε για θεμελίωση το 2011 με τον πλασματικό χρόνο των κενών εργασίας και συνταξιοδοτήση με πλήρη σύνταξη στα 52.

**ΟΙ ΑΝΑΓΝΩΣΤΕΣ**  
**μπορούν να στέλνουν**  
**επιστολές με τα**  
**ερωτήματά τους στο**  
**«ΕΘΝΟΣ - ΣΥΝΤΑΞΕΙΣ»**  
 στην οδό Μπενάκη,  
 Μεταμόρφωση Χαλανδρίου  
 152 38, στο φαξ **210-6003785** καθώς και στην  
 ηλεκτρονική διεύθυνση:  
**asfalistoi@pegasus.gr**

#### 4. ΜΕΙΩΣΗ ΓΕΝΝΗΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΕΥΡΩΠΗ

Μέσο: . . . . . ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ

Ημ. Έκδοσης: . . . 11/07/2013 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 11/07/2013

Σελίδα: . . . . . 8



#### ΕΞΑΙΤΙΑΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΚΡΙΣΗΣ

### Μείωση γεννήσεων στην Ευρώπη

**ΒΕΡΟΛΙΝΟ.** Μείωση των γεννήσεων παρατηρείται εξαιτίας της οικονομικής κρίσης που πλήττει την Ευρώπη. Σε αυτό το συμπέρασμα κατέληξε έρευνα του Ινστιτούτου Δημογραφικών Μελετών Μαξ Πλανκ. Σύμφωνα με τα στοιχεία που παρουσίασε το ερευνητικό ινστιτούτο, η αύξηση των ποσοστών ανεργίας έχει προκαλέσει μείωση των γεννήσεων σε 28 κράτη στην Ευρώπη. Ιδιαίτερα έντονο είναι το φαινόμενο σε Ισπανία, Κροατία, αλλά και Ουγγαρία, Ιρλανδία και Λεττονία. Σε ιδιαίτερα δυσμενή θέση βρίσκεται η νεολαία που πλήττεται τόσο από την ανεργία όσο και από την αβεβαιότητα για το μέλλον. Όταν η ανεργία αυξάνεται κατά μία ποσοστιαία μονάδα, οι γεννήσεις ανά γυναίκα ηλικίας 20 έως 24 ετών μειώνονται κατά 0,1% σε ολόκληρη τη Γηραιά Ήπειρο και 0,3% στα κράτη της Νότιας Ευρώπης.

## 5. ΠΡΟΣΤΙΜΑ ΑΥΘΑΙΡΕΤΩΝ ΣΕ 100 Η 60 ΔΟΣΕΙΣ

Μέσο: . . . . . ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ

Ημ. Έκδοσης: . . . 11/07/2013 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 11/07/2013

Σελίδα: . . . . . 1



# Πρόστιμα αυθαιρέτων σε 100 ή 60 δόσεις

*Σειρά ευνοϊκών ρυθμίσεων*

**Ευνοϊκές** ρυθμίσεις για την αποπληρωμή των προστίμων προβλέπει το σχέδιο νόμου για τα αυθαίρετα που παρουσιάζει σήμερα η «Κ». Εάν το αυθαίρετο δηλωθεί έως το τέλος του 2013, το πρόστιμο θα μπορεί να αποπληρωθεί μέχρι και σε 100 δόσεις, ενώ εάν δηλωθεί μέσα στο 2014, σε 60 δόσεις. Ακόμη, μακροχρόνια άνεργοι θα μπορούν να «νομιμοποιούν» την κύρια κατοικία τους με το 50% του προστίμου. Η έκπτωση 25% για την εφάπαξ καταβολή και 10% για την καταβολή του 30% του προστίμου εντός εξαμήνου παραμένουν. Για τα κτίσματα με μεγάλες πολεοδομικές παρανομίες, με την πληρωμή παραβόλου και προστίμου, θα δίνεται κατ' αρχήν αναστολή κυρώσεων για 30 έτη, ενώ για την πλήρη νομιμοποίησή τους θα πρέπει να αγοράζεται συντελεστής δόμησης ίσος με την παρανομία του κτιρίου. Τα προ της 9ης Ιουνίου 1975 ακίνητα, που έχουν αποκλειστική χρήση κατοικίας, θα εξαιρούνται οριστικά της κατεδάφισης με 500 ευρώ εφάπαξ. Για τα προ της 1ης Ιανουαρίου 1983 ακίνητα θα καταβάλλεται το 15% του προστίμου. Μικρές παραβάσεις θα νομιμοποιούνται με 500 ευρώ. Τέλος, ιδρύεται η Τράπεζα Γης, ένας ηλεκτρονικός μηχανισμός διαχείρισης δικαιωμάτων μεταφοράς συντελεστή, ο οποίος θα ελέγχεται και θα χρηματοδοτείται από το Πράσινο Ταμείο. **Σελ. 3**

## 5. ΠΡΟΣΤΙΜΑ ΑΥΘΑΙΡΕΤΩΝ ΣΕ 100 Η 60 ΔΟΣΕΙΣ

Μέσο: . . . . . ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ

Ημ. Έκδοσης: . . . 11/07/2013 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 11/07/2013

Σελίδα: . . . . . 3



# Μέχρι και 100 δόσεις για τα αυθαίρετα

Ο νέος νόμος προβλέπει ευνοϊκές ρυθμίσεις αποπληρωμής των προστίμων, αν τακτοποιηθούν έως το τέλος του χρόνου

Του ΓΙΩΡΓΟΥ ΛΙΑΛΙΟΥ

**Τη δυνατότητα** αποπληρωμής του προστίμου μέχρι και σε 100 δόσεις, εφόσον το αυθαίρετο δηλωθεί έως το τέλος του 2013, θα δίνει ο νέος νόμος για την «τακτοποίηση» της αυθαίρετης δόμησης. Σύμφωνα με το κείμενο που υπεβλήθη προ ημερών στη Βουλή για νομικό έλεγχο, ο νέος νόμος θα έχει διάρκεια έως το τέλος του 2014, και των διατάξεών του θα μπορούν να επωφεληθούν και όσοι είχαν ξεκινήσει τη διαδικασία με τον ν. 4014/11. Ανάμεσα σε άλλα, το νέο σχέδιο νόμου προσφέρει έκπτωση 50% για την «τακτοποίηση» της κύριας κατοικίας μακροχρόνια ανέργων. Ενώ νομιμοποιεί συλλήβδην, χωρίς την καταβολή παραβόλου ή προστίμου, και τα αυθαίρετα της εκκλησίας (όσα χρησιμοποιούνται ως θρησκευτικοί ή λατρευτικοί χώροι), αλλά και της ΔΕΗ Α.Ε.

Η σημαντικότερη, ίσως, μεταβολή στη διαδικασία καταβολής του προστίμου σε σχέση με το σχέδιο νόμου που δόθηκε προ μηνών σε

διαβούλευση είναι η μεγάλη αύξηση του αριθμού των δόσεων: όσοι εκκινήσουν τη διαδικασία μέσα στο 2013 θα μπορούν να αποπληρώσουν το πρόστιμο σε 100 δόσεις, ενώ όσοι το αποφασίσουν μέσα στο 2014 σε 60 δόσεις. Η έκπτωση 25% για την εφάπαξ καταβολή και 10% για την καταβολή του 30% του προστίμου εντός εξαμήνου παραμένουν.

Μια άλλη σημαντική αλλαγή αφορά την κατηγορία των «μεγάλων» πολεοδομικών παρανομιών (για τα αυθαίρετα χωρίς άδεια, ή εκείνα που έχουν υπέρβαση συντελεστή δόμησης άνω του 40% ή επιτρεπόμενου ύψους άνω του 20%). Με την πληρωμή παραβόλου και προστίμου, στα αυθαίρετα αυτά θα δίνεται κατ' αρχήν αναστολή κυρώσεων για 30 έτη. Και κατόπιν ανοίγει ένα «παράθυρο» για οριστική εξαιρέσή τους από την καταδίκηση, υπό προϋποθέσεις:

- Μετά το «κλείσιμο» της προθεσμίας υποβολής νέων δηλώσεων, ο υπουργός Περιβάλλοντος θα επιλέγει περιοχές αυθαίρετων οι οποίες θα πολεοδομηθούν εντός 5ετίας.

- Εντός 10ετίας ο έχων αυθαίρετο θα πρέπει να ζητήσει από την πολεοδομία να ελεγχθεί το κτίσμα από Ελεγκτή Δόμησης (το κόστος επιβαρύνει τον ιδιοκτήτη), προκειμένου να πιστοποιηθεί ότι τα στοιχεία που δώλωσε για την «τακτοποίηση» ήταν ακριβή.

- Τέλος, εντός 10ετίας ο έχων αυθαίρετο θα πρέπει να ανταλλάξει ή να εξαγοράσει από την Τράπεζα Γης συντελεστή δόμησης ίσο με την υπέρβαση δόμησης που έχει πραγματοποιήσει. Όσον αφορά τις υπόλοιπες κατηγορίες, αυτές

**Παρέχεται έκπτωση 50% για την «τακτοποίηση» της κύριας κατοικίας των μακροχρόνια ανέργων. Νομιμοποιούνται άνευ προστίμου τα αυθαίρετα Εκκλησίας και ΔΕΗ.**

παραμένουν ως έχουν με μικρές αλλαγές:

- Τα προ της 9.6.1975 ακίνητα, που έχουν αποκλειστική χρήση κατοικίας, θα εξαιρούνται οριστικά της καταδίκησης (θα νομιμοποιούνται) με 500 ευρώ εφάπαξ.

- Για τα προ της 1.1.1983 ακίνητα, θα καταβάλλεται το 15% του προστίμου.

- Μικρές παραβάσεις θα νομιμοποιούνται με 500 ευρώ.

- Μεσαίες παραβάσεις (με υπέρβαση συντελεστή δόμησης μικρότερη του 40% και ανώτατου ύψους μικρότερη του 20%), μετά την καταβολή του προστίμου, ως έχει σήμερα, και τη συμπλήρωση της ταυτότητας του κτιρίου, θα εξαιρούνται οριστικά από την καταδίκηση. Αλλαγή: Στα ανωτέρω ποσοστά θα συνηγορούνται όλα τα αυθαίρετα κτίσματα επί του ακινήτου, καθώς και αυθαίρετες κατασκευές ή αλλαγές χρήσης που ρυθμίστηκαν με τους νόμους για τους ημιαυθαίρετους (ν. 3775/09 ή 3843/10) ή τον ν. 4014/11.

Μια ακόμη διαφοροποίηση σε σχέση με το

προηγούμενο πλαίσιο είναι ότι για κάθε τακτοποίηση αυθαίρετας σε παραδοσιακό οικισμό ή σε διατηρητέο κτίριο, θα πρέπει να εξετάζεται από επιτροπή (που συστήνεται στην έδρα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης) η μορφολογική και αισθητική του ένταξη στο δομημένο περιβάλλον. Η ρύθμιση αυτή ίσχυε μόνο για τις πρόχειρες κατασκευές. Η μεταβίβαση ενός τέτοιου ακινήτου γίνεται με την καταβολή παραβόλου και του 30% του προστίμου, ενώ η προθεσμία εξόφλησης αρχίζει από τη στιγμή που ο ιδιοκτήτης θα πάρει το «πράσινο φως» από την επιτροπή.

Τέλος, όσον αφορά τις εκπτώσεις, στις ειδικές κατηγορίες (ΑΜΕΑ, πολύτεκνοι κ.ά.) προστίθενται οι μακροχρόνια ανέργοι, που για τη «νομιμοποίηση» της κύριας κατοικίας τους θα καταβάλουν μόνο το 50% του προστίμου.

Το τελικό σχέδιο νόμου, μετά όποιες αλλαγές της τελευταίας στιγμής γίνουν από το ΥΠΕΚΑ, θα κατατεθεί στη Βουλή μέσα στις επόμενες ημέρες.





Ως προς το είδος

**ΜΙΚΡΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΠΑΡΑΒΑΣΕΙΣ**  
Θα νομιμοποιούνται πλήρως με την καταβολή 500 ευρώ.

**ΜΕΣΑΙΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΠΑΡΑΒΑΣΕΙΣ**  
(έως 40% υπέρβαση συντελεστή)

Θα νομιμοποιούνται πλήρως μετά την καταβολή προστίμου και αφού ενταχθούν στην ταυτότητα του κτιρίου. Θα συνυπολογίζονται οι χώροι που έχουν δηλωθεί με τους 3 τελευταίους νόμους για ημιυπαίθριους και αυθαίρετα.

**ΜΕΓΑΛΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΠΑΡΑΒΑΣΕΙΣ**  
(χωρίς οικοδομική άδεια ή με υπέρβαση συντελεστή άνω του 40%).

Θα εξαιρούνται της κατεδάφισης για 30 χρόνια μετά την καταβολή προστίμου. Τα εκτός σχεδίου θα μπορούν να νομιμοποιηθούν πλήρως αν πολεοδομηθεί η περιοχή τους και «αγοράσουν» συντελεστή από τα διαθέσιμα δικαιώματα μεταφορές συντελεστή.

**Νέα κατηγοριοποίηση αυθαίρετων**

Ως προς την ηλικία

ΑΚΙΝΗΤΑ ΠΡΟ ΤΗΣ 9.6.1975

**€500** θα είναι το πρόστιμο για την οριστική εξάλειψη της κατεδάφισης, αλλά μόνο για στα ακίνητα έχουν αποκλειστική χρήση κατοικίας.

ΑΚΙΝΗΤΑ ΠΡΟ ΤΗΣ 1.1.1983

**15%** του προστίμου θα καταβάλουν οι ιδιοκτήτες των αυθαίρετων κτισμάτων.

Νέα χαρακτηριστικά

ΔΙΑΡΚΕΙΑ	ΔΟΣΕΙΣ	ΑΝΕΡΓΟΙ	«ΤΡΑΠΕΖΑ ΓΗΣ»	ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΙΣ
Ο νέος νόμος θα διαρκέσει έως τις 31.12.2014.	Οι δόσεις αποπληρωμής του προστίμου αυξάνονται σε 100 για όσους δηλώσουν το αυθαίρετο μέσα στο 2013 και μειώνονται στις 60 για όσους το δηλώσουν το 2014.	Οι μακροχρόνια άνεργοι θα καταβάλουν το 50% του προστίμου.	Επαναφέρεται η μεταφορά συντελεστή μέσω της «Τράπεζας Γης». Πρόκειται για έναν μηχανισμό που θα αγοράζει και θα πωλεί δικαιώματα με πόρους του Πράσινου Ταμείου, το οποίο αλλάζει προορισμό.	Μέσω της «Τράπεζας Γης» θα επιχειρηθεί να αποζημιωθούν ιδιοκτήτες ακινήτων που δεν μπορούν να χτιστούν, ή ιδιοκτήτες σε προβληματικούς οικοδομικούς συνεταιρισμούς.

Ευκολίες πληρωμής

**25%**  
η έκπτωση για την εφάπαξ καταβολή του προστίμου

**10%**  
η έκπτωση για την καταβολή του 30% του προστίμου εντός εξμήνου.

**Σημείωση:** Οι ρυθμίσεις του σχεδίου νόμου θα οριστικοποιηθούν τις επόμενες ημέρες, προκειμένου να κατατεθούν στη Βουλή.

Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ

**Νομιμοποιήσεις σε δημόσιες ή δασικές εκτάσεις**

Για κάθε κατηγορία υπάρχει και μια εξίχνηση. Με αυτή τη φιλοσοφία, το νέο σχέδιο νόμου για την αυθαίρετη δόμηση περιέχει πλήθος «παράυθρων» για τη δόμηση και άλλων κατηγοριών αυθαίρετων, συχνά αναιρώντας τις οποίες απαγορεύσεις περιέχει. Στόχος να προσεγγίσουν τα δημόσια ταμεία όσον το δυνατόν περισσότερο παρανομούντες. Το ζητούμενο βέβαια είναι κατά πόσο οι διατάξεις αυτές θα «κοστίσουν» και στον νέο νόμο τη συνταγματικότητα του.

Πιο συγκεκριμένα:

- Στη ρύθμιση μπορούν να υπαχθούν αυθαίρετα σε χώρους αρμοδιότητας της Κτηματικής Υπηρεσίας έπειτα από έγκριση της γενικής διεύθυνσης Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων.
- Με άλλα λόγια, επιτρέπεται η «τακτοποίηση» αυθαίρετων σε

δημόσιες δασικές εκτάσεις ή στον αιγιαλό με τη σύμφωνη γνώμη μιας υπηρεσίας, παρότι ο γενικός κανόνας του νόμου είναι ότι η «τακτοποίηση» αυθαίρετων σε δόση και αιγιαλό απαγορεύεται.

- Δίνεται η δυνατότητα «νομιμοποίησης» αυθαίρετων σε δημόσιες εκτάσεις, εφόσον πρόκειται για πρώτη κατοικία και ο παρανομός έχει υποβάλει αίτηση εξαγοράς.
- Επιτρέπεται η διατήρηση αυθαίρετων κατασκευών με εντολή υπουργού πέραν του χρόνου που ορίζει ο νόμος και μάλιστα δίνεται η δυνατότητα να πραγματοποιηθούν σε αυτά οικοδομικές εργασίες.
- Δυνατότητα να υπαχθούν στο νόμο έχουν και αυθαίρετες κατασκευές ή χρήσεις «που πραγματοποιήθηκαν σε εκτάσεις για τις οποίες δεν έχουν καθοριστεί ή αναθεωρηθεί καθ' οιονδήποτε

**Πλήθος «εξαιρέσεων», με στόχο να πληρώσουν όσο το δυνατόν περισσότεροι.**

τρόπο οι χρήσεις γης τα τελευταία 25 έτη», κατά παρέκκλιση των λοιπών διατάξεων.

- Απαγορεύεται η «νομιμοποίηση» αυθαίρετων που ξεπερνούν καθ' ύψος την κορυφογραμμή, εκτός αν είχαν χτιστεί μέχρι το τέλος του 2003.
- Δίνεται η δυνατότητα «τακτοποίησης» για μια διετία παρανόμων προσωρινών κατασκευών σε κοινόχρηστους χώρους, παρότι ο γενικός κανόνας της απαγορεύει. Αλλά και αυθαίρετων εγκαταστάσεων (προφανώς

στον αιγιαλό) που είναι απαραίτητες σε μονάδες ιατροκατασκευών, επίσης για μια διετία.

**Παραμεθόριες περιοχές**

- Δίνεται η δυνατότητα να «τακτοποιηθούν» για μια διετία αυθαίρετες κατασκευές (γενικών και αορίστως) σε ρέματα και παράκτιες ζώνες στις παραμεθόριες περιοχές των περιφερειακών ενότητων Ελλάδας, Ροδόπης και Εβρου. Απαιτείται συναίνεση του τοπικού δήμου και θετική γνωμοδότηση του φορέα διαχείρισης, αν πρόκειται για προστατευόμενη περιοχή.
- Οι εξαιρέσεις αυτές έρχονται να προστεθούν σε εκείνες που υπήρχαν στην προηγούμενη μορφή του σχεδίου νόμου. Για παράδειγμα, μπορούν να «δηλωθούν»:
- Αυθαίρετα σε κοινόχρηστους χώρους, οι οποίοι δεν έχουν απαλοτριωθεί.

- Αυθαίρετα στον αιγιαλό όταν προϋφίστανται της οριοθέτησης του παλαιού αιγιαλού και εκκρεμεί δικαστική απόφαση για την εξάλειψή τους.
- Αυθαίρετες κατασκευές εντός αρχαιολογικών χώρων, αν κατασκευάστηκαν πριν από την ανακήρυξη της αρχαιολογικής ζώνης.
- Σε ιστορικούς τόπους ή τοπία ιδιαίτερου φυσικού κάλλους, αν το αυθαίρετο κατασκευάστηκε σε εποχή που δεν απαγορεύονταν οι οικοδομικές εργασίες (το γεγονός ότι είναι αυθαίρετο, δηλαδή χωρίς άδεια, θεωρείται σε κάθε περίπτωση δευτερεύον).

Χαρακτηριστικό είναι επίσης ότι στο κεφάλαιο 2 του νόμου απαγορεύεται η νομιμοποίηση αυθαίρετων σε παραδοσιακούς οικισμούς ή διατηρητέα. Εκτός... αν γίνει με τη διαδικασία που αναφέρεται στα άρθρα 13 και 14 του ίδιου σχεδίου νόμου.

**Απαιτούνται οικοδομικές άδειες για πισίνες και περιφράξεις**

Σειρά τροποποιήσεων στον ήδη πολύ-τροποποιημένο νέο οικοδομικό κανονισμό, αλλά και στη νομοθεσία περί έκδοσης οικοδομικών αδειών περιλαμβάνεται σε χωριστό κεφάλαιο του σχεδίου νόμου. Πιο συγκεκριμένα:

1. Αλλάζουν οι κατηγορίες εργασιών για τις οποίες απαιτείται άδεια δόμησης. Πιο συγκεκριμένα, επανέρχεται η απαίτηση έκδοσης οικοδομικής άδειας για την ανέγερση πισίνας και περιφράξεων.
2. Αντίστοιχα, απαιτείται έγκριση εργασιών μικρής κλίμακας για την τοποθέτηση κριμάτων (μέχρι σήμερα απαιτούνταν οικοδομική άδεια), την τοποθέτηση εργοταξιακών οικισμών, την πραγματοποίηση εκκαθαρώσεων για καλώδια σε οικοπέδα, σύνδεση υγρών καυσίμων, την πραγματοποίηση εργα-

**Τροποποιείται το πλαίσιο περι Συμβουλίων Αρχιτεκτονικής Θεμάτων.**

γιασιών τοποθέτησης προκατασκευασμένων δεξαμενών αερίου καυσίμου σε πρατήρια καυσίμων, για την επένδυση όψεων και αντικατάσταση υαλοπινάκων για λόγους ενεργειακής αναβάθμισης και τη δημιουργία δεξαμενής νερού ή πισίνας έως 50 τ.μ. (δεν απαιτούνται άδεια). Τέλος, για την αντικατάσταση στεγών, εφόσον η νέα στέγη έχει τις ίδιες διαστάσεις



Για την κατασκευή πισίνας επανέρχεται η απαίτηση έκδοσης οικοδομικής άδειας, σύμφωνα με τον νέο νόμο.

και δεν μεταβάλλει τον όγκο και το ύψος του κτιρίου.

3. Τροποποιείται το πλαίσιο περί Συμβουλίων Αρχιτεκτονικής και Πολεοδομικών Θεμάτων. Για παράδειγμα, στις περιπτώσεις των νησιωτικών περιοχών και της κεντρικής Μακεδονίας και Θράκης, τα συμβούλια αυτά δημιουργούνται στα αντίστοιχα υπουργεία (Μακεδονίας- Θράκης και Ναυτιλίας και Αιγαίου). Στην υπόλοιπη χώρα τα αρχιτεκτονικά ζητήματα που προκύπτουν θα επιλύονται από «Συμβούλια Αρχιτεκτονικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων» στην έδρα κάθε περιφέρειας.
4. Γίνονται μικρές βελτιώσεις στο πλαίσιο λειτουργίας των ιδιωτικών Ελεγκτών Δόμησης. Για παράδειγμα, αν δεν γίνουν οι αυτοψίες που προβλέπονται κατά την

ανέγερση μιας οικοδομής, τότε πρέπει να επιβάλλεται άμεση διακοπή των οικοδομικών εργασιών.

5. Τέλος, στο σχέδιο νόμου περιλαμβάνεται ειδική ρύθμιση για νόμιμα κτίρια κοινής ωφέλειας που βρίσκονται σε Ζώνες Οικιστικού Ελέγχου. Όπως αναφέρεται, τα κτίρια αυτά μπορούν να εκσυγχρονιστούν και να επεκταθούν, αν εξεκολληθούν να έχουν τη χρήση κοινής ωφέλειας για την οποία ανεγέρθηκαν και είχαν υπόλοιπο συντελεστή, πριν ισχύουν οι πολεοδομικοί περιορισμοί του ΖΟΕ. Υπευθυμίζεται ότι σε νομοσχέδιο για το κτηματολόγιο προστέθηκε ρύθμιση που καθιστά ανίσχυρους τους πολεοδομικούς περιορισμούς που επιβάλλουν ΠΤΣ, ΖΟΕ ή άλλα σχέδια χρήσεων γης μετά τον Καλλικράτη (ν. 3852/10) σε αρκετές περιπτώσεις.

## 5. ΠΡΟΣΤΙΜΑ ΑΥΘΑΙΡΕΤΩΝ ΣΕ 100 Η 60 ΔΟΣΕΙΣ

Μέσο: . . . . . ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ

Ημ. Έκδοσης: . . . 11/07/2013 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 11/07/2013

Σελίδα: . . . . . 3



# Η «Τράπεζα Γης» θα διαχειρίζεται δικαιώματα δόμησης

**Εναν διαχειριστή** δικαιωμάτων δόμησης με όρους real estate, με το όνομα «Τράπεζα Γης», δημιουργεί το υπουργείο Περιβάλλοντος. Ουσιαστικά πρόκειται για έναν τρόπο να αντληθούν πόροι από το Πράσινο Ταμείο για να αποζημιωθούν οι μη αξιοποιήσιμοι τίτλοι μεταφοράς συντελεστή, να ικανοποιηθούν οι μη ολοκληρωμένοι οικοδομικοί συνεταιρισμοί ή οι ιδιοκτήτες επί μακρόν δεσμευμένων από τους δήμους ακινήτων.

Σύμφωνα με το νέο σχέδιο νόμου, η Τράπεζα Γης είναι ένας ηλεκτρονικός μηχανισμός διαχείρισης άλλων δικαιωμάτων, ο οποίος θα ελέγχεται και θα χρηματοδοτείται από το Πράσινο Ταμείο. Ποιος είναι ο προορισμός της;

- Θα αγοράζει τίτλους δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης. Υπολογίζεται ότι σήμερα υπάρχουν 432.000 τίτλοι από διατηρητέα και ρυμοτομούμενα ακίνητα, οι οποίοι είναι άχρηστοι, καθώς δεν υπάρχει πλαίσιο για την αξιοποίησή τους (έχει ακυρωθεί δύο φορές από το ΣτΕ, αλλά παρά ταύτα το ΥΠΕΚΑ συνεχίζει μέχρι σήμερα να εκδίδει νέους τίτλους).

- Να μεταβιβάζει τίτλους μεταφοράς συντελεστή σε ακίνητα όπου υφίστανται πολεοδομικές παραβάσεις «ή σε ωφελούμενα ακίνητα εντός ζωνών συγκέντρωσης δικαιώματος δόμησης».

- Να αγοράζει ακίνητα ή τμήματα ακινήτων από οικοδομικούς συνεταιρισμούς που βρίσκονται εν όλω ή εν μέρει σε ιδιωτικές δασικές εκτάσεις, με σκοπό τη δημιουργία τίτλων μεταφοράς συντελεστή. Τους τίτλους αυτούς θα τους ξαναπουλά στον οικοδομικό συνεταιρισμό, προκειμένου να τους χρησιμοποιήσει στο υπόλοιπο ακίνητό του. Με άλλα λόγια (όπως έγραψε η «Κ» στις 3 Ιουλίου), το υπουργείο Περιβάλλοντος προκειμένου να διευκολύνει τους οικοδομικούς συνεταιρισμούς θα εφεύρει δικαίωμα δόμησης για τις δασικές εκτάσεις, το οποίο θα τους το μεταφέρει με μορφή επιπλέον τετραγωνικών στο κομμάτι της έκτασης του οικοδομικού συνεταιρισμού που είναι δομημένο.

- Να προβαίνει σε διαχειριστικές πράξεις των δημοσίων ακινήτων (για μάλλον ασαφείς αρμοδιότητες).

Το σχέδιο νόμου τροποποιεί εμμέσως τη νομοθεσία περί μεταφοράς συντελεστή, πολλαπλασιάζοντας τις κατηγορίες ακινήτων από τις οποίες μπορούν να εκδοθούν ανάλογοι τίτλοι (σήμερα δικαίωμα έκδοσης τίτλου μεταφοράς συντελεστή έχουν μόνο οι ιδιοκτήτες διατηρητέων κτιρίων και ρυμοτομούμενων ακινήτων). Πιο συγκεκριμένα, τίτλοι μεταφοράς συντελεστή θα εκδίδονται για:

- Ακίνητα οικοδομικών συνεταιρισμών εντός δασικών εκτάσεων.
- Ακίνητα στα οποία έχει απαγορευτεί ή περιοριστεί η δόμηση με βάση νομοθετικό πλαίσιο (συνήθως πρόκειται για προστατευόμενες περιοχές).
- Παλιές ή εγκαταλελειμμένες τουριστικές και βιομηχανικές μονάδες σε εκτός σχεδίου περιοχές.
- Πρώην στρατόπεδα.
- Οικόπεδα που έχουν χαρακτηριστεί κοινόχρηστοι χώροι, αλλά οι δήμοι δεν μπορούν να τα απαλλοτριώσουν.
- Κτίρια ιδιοκτησίας του Δημοσίου, που πρόκειται να «αποσυρθούν» (δηλαδή να κατεδαφιστούν).
- Δημόσιες εκτάσεις ή παλιές υποδομές που συνορεύουν με εγκεκριμένα σχέδια πόλης και παραμένουν εκτός σχεδίου.
- «Περιοχές υλοποιημένων ή θεσμοθετημένων δόμησης», όπου υπάρχει περιβαλλοντική υστέρηση στο ισοζύγιο, δηλαδή σε όλες τις ελληνικές πόλεις!

### Δημιουργούνται αρκετά ερωτήματα

Τα ερωτήματα, βέβαια, που προκύπτουν από την κατηγοριοποίηση αυτή είναι πολλά. Κατ' αρχάς, αν μπορεί να έχει νομική υπόσταση η έμμεση δημιουργία δικαιώματος δόμησης σε περιοχές όπου αυτή απαγορεύεται.

Επιπλέον, στην περίπτωση των πρώην στρατοπέδων, η αγορά δικαιωμάτων δόμησης από το κράτος... επιστρέφει στο κράτος (δηλαδή είναι ένας τρόπος να αποζημιωθεί το υπουργείο Αμυνας... ως να μην ήταν κομμάτι του Δημοσίου). Οσον αφορά τα οικόπεδα που προορίζονται για κοινόχρηστοι χώροι, το τελικό αποτέλεσμα είναι μάλλον θελό, καθώς η Πολιτεία θα αποζημιώνει με τον ιδιοκτήτη για το κτίσμα που δεν μπορεί να ανεγείρει, ωστόσο η ιδιοκτησία του (άδειου) οικοπέδου θα παραμένει στον ιδιώτη και με αυτήν την έννοια δεν μπορεί να θεωρηθεί κοινόχρηστο. Τέλος, ερωτήματα εγείρει η σκοπιμότητα απόδοσης συντελεστή δόμησης (και αγοράς, μεταφοράς του κ.λπ.) σε δημόσια ακίνητα ή παλιές υποδομές σε εκτός σχεδίου περιοχές.

Ο συντελεστής δόμησης θα καταλήγει σε περιοχές που θα οριστούν ως «υποδοχείς» και όπου «ο προβλεπόμενος από τις οικείες διατάξεις συντελεστής δόμησης είναι μικρότερος του μέσου συντελεστή της περιοχής». Οι περιοχές αυτές θα ορίζονται με προεδρικό διάταγμα.

*Πολλαπλασιάζονται οι κατηγορίες των ακινήτων τα οποία θα μπορούν να μεταφέρουν συντελεστή δόμησης.*