



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

Νέος κύκλος για αυθαίρετα - χαράτσια

Από χτες οι διαδικασίες για τις ηλεκτρονικές νομιμοποιήσεις

Αρχισε από χτες η διαδικασία ηλεκτρονικής υποβολής αιτήσεων για τη νομιμοποίηση αυθαίρετων με βάση το νέο νόμο για τη θεωρούμενη αυθαίρετη δόμηση που ψηφίστηκε στη Βουλή στις αρχές του προηγούμενου μήνα. Πρόκειται για ένα νόμο που στόχο έχει να εξασφαλιστεί αύξηση στα κρατικά έσοδα, ποντάροντας να εισπράξει και νέα χαράτσια, από εκατοντάδες χιλιάδες οικοκυριά που βρίσκονται σε διαρκή ομηρία προσπαθώντας να νομιμοποιήσουν αυθαίρετα κτίσματα. Οι νέες ρυθμίσεις σημαίνουν τρεχάματα και επιβάρυνση για όσους είχαν ζητήσει νομιμοποίηση ημιυπαίθριων χώρων, καθώς θα χρειαστεί να υποβάλουν εκ νέου το φάκελο (μαζί με τη δήλωση), επειδή κατά την τακτοποίηση των ημιυπαίθριων, ο φάκελος υποβαλλόταν στην Πολεοδομία και όχι στο ηλεκτρονικό σύστημα του ΤΕΕ. Στις νέες ρυθμίσεις μπορούν να ζητήσουν να ενταχθούν και ιδιοκτήτες που ήδη είχαν υποβάλει αίτηση, αλλά δεν έχουν πληρώσει μέχρι στιγμής τα χαράτσια που τους αναλογούν. Η επιθυμία πάντως της κυβέρνησης να «περπατήσουν» αυτή η δέσμη των ρυθμίσεων για τα αυθαίρετα είναι έντονη, γι' αυτό, όπως εκτιμούν αρμόδιοι παράγοντες, στις σχετικές ρυθμίσεις περιλαμβάνεται και σειρά κινήτρων, μέσω των οποίων νομιμοποιούνται, φτηνότερα συγκριτικά με άλλες ρυθμίσεις, διάφορα αυθαίρετα.

Σύμφωνα με το νέο νόμο, τα αυθαίρετα χωρίζονται σε δύο κατηγορίες με βάση την ηλικία του κτιρίου και τρεις με βάση το είδος της παρανομίας. Οσον αφορά το χρόνο ανέγερσης: οι αυθαίρετες κατοικίες που ολοκληρώθηκαν πριν από τις 9/6/1975 (ημερομηνία έναρξης ισχύος του Συντάγματος) εξαιρούνται ορι-

στικά από την κατεδάφιση μόνο με την καταβολή παραβόλου 500 ευρώ. Οι αυθαίρετες κατασκευές της περιόδου 10/6/1975 μέχρι 31/12/1982 εξαιρούνται επίσης από την κατεδάφιση με την καταβολή παραβόλου και την πληρωμή του 15% του προστίμου, με την προϋπόθεση ότι στο υπό νομιμοποίηση κτίσμα, δεν έχουν προστεθεί νέες αυθαίρετες κατασκευές μετά την 1/1/1983. Για αυθαίρετες κατασκευές και αλλαγές χρήσης από την 1/1/1983 μέχρι και την 31/12/2003, καταβάλλεται το 80% του ενιαίου ειδικού προστίμου που προβλέπεται από το νόμο.

Οσον αφορά το μέγεθος της παρανομίας, οι μικρές πολεοδομικές παραβάσεις (κατασκευή πέργκολας, αποθήκης έως 15 τ.μ.) εξαιρούνται οριστικά από την κατεδάφιση με την καταβολή 500 ευρώ (αν τυχόν υπάρχουν περισσότερες από μία στην ίδια ιδιοκτησία, δεν πληρώνουν χωριστά πρόστιμο).

Οι μεσαίες πολεοδομικές παραβάσεις (υπερβαση μέχρι 40% του συντελεστή δόμησης και κάλυψης και μέχρι 20% του ύψους) καταβάλλουν κανονικά παράβολο και πρόστιμο και εξαιρούνται οριστικά από την κατεδάφιση όταν ενταχθούν στην ταυτότητα του κτιρίου (αν και εφόσον αυτή προχωρήσει). Ενώ οι μεγάλες πολεοδομικές αυθαιρεσίες καταβάλλουν παράβολο και πρόστιμο με αντάλλαγμα «αναστολή» 30 ετών και δυνατότητα οριστικής εξαιρέσεως από την κατεδάφιση, μέ-



σω αγοράς συντελεστή.

Δόσεις και εκπτώσεις

Σύμφωνα με την απόφαση του υπουργείου Περιβάλλοντος, όλοι όσοι πληρώσουν το χαράτσι που τους αναλογεί, με βάση τη δήλωση που θα κάνουν, σε μία δόση (τοίς μετρητοίς) θα έχουν έκπτωση 20%. Εκπτώση 10% θα έχουν και όσοι πληρώσουν πρώτη δόση το 30% του χρέους τους. Από εκεί και πέρα και ανάλογα με το πότε θα υποβληθεί η σχετική δήλωση, οι δόσεις εξόφλησης του χαρατσιού κυμαίνονται από 60 μηνιαίες μέχρι και 17 εξαμηνιαίες.

Τέλος, η ρύθμιση προβλέπει εκπτώσεις για ειδικές ομάδες του πληθυσμού:

- α) για ΑΜΕΑ 80% και άνω, έκπτωση 85%,
- β) για ΑΜΕΑ 67% με ατομικό ει-

σόδημα έως 18.000 ή οικογενειακό έως 24.000, έκπτωση 80% για την κύρια κατοικία.

γ) για παλιννοστούντες ομογενείς και μόνιμους κατοίκους Θράκης, έκπτωση 80% για την κύρια κατοικία.

δ) για τέκνα παλιννοστούντων, έκπτωση 50% για την κύρια κατοικία.

ε) για πολυτέκνους, έκπτωση 80% για κύρια και 50% για τη δεύτερη/ούσα κατοικία.

στ) για τρίτεκνους με ατομικό εισόδημα έως 25.000 ή οικογενειακό έως 40.000, έκπτωση 70% για την κύρια κατοικία.

ζ) για μονογονεϊκές οικογένειες με εισοδηματικά κριτήρια τρίτεκνων, έκπτωση 70% για την κύρια κατοικία.

η) για μακροχρόνια ανέργους, έκπτωση 30% για την κύρια κατοικία.

2. ΤΑ ΤΡΙΚ ΣΤΑΪΚΟΥΡΑ ΠΟΥ ΒΑΦΗΣΕ ΠΛΕΟΝΑΣΜΑ ΤΟ ΕΛΛΕΙΜΜΑ ΤΟΥ 1,5...

Μέσο: ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Ημ. Έκδοσης: . . . 03/09/2013 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 03/09/2013

Σελίδα: 5



Τα τρικ Σταϊκούρα που «βάφτισε» πλεόνασμα το έλλειμμα του 1,5 δις.

ΜΕ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ τρικ και πάγωμα πληρωμών ο αναπληρωτής υπουργός Οικονομικών Χρήστος Σταϊκούρας παρουσίασε χθες μια «μαγική εικόνα» του Προϋπολογισμού της γενικής κυβέρνησης, με... πρωτογενές πλεόνασμα 2,642 δις. ευρώ στο επτάμηνο Ιανουαρίου - Ιουλίου 2013. Στην πραγματικότητα, την περίοδο αυτή δεν σημειώθηκε κανένα πρωτογενές πλεόνασμα, ενώ το έλλειμμα της γενικής κυβέρνησης (δηλαδή των υπουργείων και των υπόλοιπων δημόσιων φορέων) ξεπέρασε τα 6 δις. ευρώ!

Για να μπορέσει να δείξει στα χαρτιά ένα τεχνητό πρωτογενές πλεόνασμα, ο κ. Σταϊκούρας χρησιμοποίησε τα εξής τεχνάσματα:

- «Βάφτισε» φορολογικά έσοδα κονδύλια 1,529 δις. ευρώ τα οποία εισπράχθηκαν λόγω της μεταφοράς στη χώρα μας των αποδόσεων που είχαν αποκομίσει οι κεντρικές τράπεζες του ευρωσυστήματος από τη διακράτηση ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου. Όμως αυτά τα έσοδα δεν «μετρούν», δηλαδή δεν λαμβάνονται υπόψη στην αξιολόγηση, την οποία πραγματοποιεί η τρόικα στην εκτέλεση του Κρατικού Προϋπολογισμού!
- «Ψαλίδισε» κατά 1,33 δις. ευρώ τις δαπάνες που είχε προβλεφθεί να εκταμιευτούν για δημόσιες επενδύσεις.
- Πάγωσε επιστροφές φόρου συνολικού ύψους 663.000.000 ευρώ.
- Μπλόκαρε την καταβολή πολυτεχνικών επιδομάτων συνολικού ύψους 220.000.000 ευρώ.
- Σταμάτησε την πληρωμή καταναλωτικών δαπανών ύψους τουλάχιστον 475.000.000 ευρώ!

Αν δεν συνυπολογίζονταν τα έκτακτα έσοδα από τα ομόλογα και αν το Δημόσιο δεν είχε αρνηθεί να καταβάλει τις παραπάνω δαπάνες, τότε το έλλειμμα της γενικής κυβέρνησης θα είχε ανέλθει στα 6,37 δις. ευρώ (!) και αντί για πρωτογενές πλεόνασμα 2,642 δις. ευρώ, θα είχε καταγραφεί πρωτογενές έλλειμμα 1,575 δις. ευρώ! Σύμφωνα με τα στοιχεία που ανακοίνωσε το υπουργείο Οικονομικών, οι ληξιπρόθεσμες οφειλές του Δημοσίου προς τους ιδιώτες διαμορφώθηκαν σε 6,3 δις. ευρώ στο τέλος Ιουλίου, έναντι 6,9 δις. ευρώ στο τέλος Ιουνίου και 8,2 δις. ευρώ στο τέλος Δεκεμβρίου 2012.

Κρατικές οφειλές

Εξάλλου, οι απλήρωτες επιστροφές φόρου ανήλθαν σε 361.000.000 ευρώ στο τέλος του Ιουλίου 2013, από 700.000.000 ευρώ στο τέλος του Δεκεμβρίου 2012. Σημειώνεται ότι οι υψηλότερες οφειλές του Δημοσίου είναι προς τα ασφαλιστικά ταμεία (3,618 δις. ευρώ), τα νοσοκομεία (1,209 δις. ευρώ) και τους ΟΤΑ (827.000.000 ευρώ). Πάντως, υπενθυμίζεται ότι τα τελευταία στοιχεία του υπουργείου Οικονομικών έδειξαν ότι οι νέες οφειλές του Δημοσίου προς τους ιδιώτες ξεπέρασαν στο επτάμηνο το 1 δις. ευρώ με τα 800.000.000 ευρώ να προέρχονται από τους φορείς της υγείας.

Στ. Κράβουλου

**Το «πάγωμα» στις
επιστροφές φόρου
και το μπλοκάρισμα
σε επενδύσεις αλλά
και σε επιδόματα**

3. «ΔΕΝ ΠΛΗΡΩΝΩ» ΑΠΟ ΤΗΝ ΚΥΒΕΡΝΗΣΗ ΓΙΑ ΠΡΩΤΟΓΕΝΕΣ ΠΛΕΟΝΑΣΜΑ

Μέσο: ΑΥΓΗ

Ημ. Έκδοσης: . . . 03/09/2013 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 03/09/2013

Σελίδα: 10



ΑΝΤΙ ΕΛΛΕΙΜΜΑΤΟΣ 1,58 ΔΙΣ. ΣΤΟ ΕΠΤΑΜΗΝΟ

«Δεν πληρώνω» από την κυβέρνηση για πρωτογενές πλεόνασμα 2,64 δισ.

ΡΕΠΟΡΤΑΖ: ΘΑΝΟΣ ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΣ

» Με αμειώτους ρυθμούς συνεχίζει η κυβέρνηση τη «φάμπρικα» των τεχνικών παρεμβάσεων και λογιστικών τεχνασμάτων προκειμένου να εμφανίσει στον προϋπολογισμό 2013 πρωτογενές πλεόνασμα. Αποφεύγοντας να καταβάλει τα 663 εκατ. ευρώ οφειλόμενων επιστροφών φόρου ή τα 220 εκατ. ευρώ πολυτεχνικών επιδομάτων, συνυπολογίζοντας έκτακτα έσοδα 1.529 εκατ. ευρώ από τη μεταφορά στη χώρα μας αποδόσεων που είχαν αποκομίσει οι κεντρικές τράπεζες του ευρωσυστήματος από διακρίτησις ελληνικών ομολόγων (έσοδα όμως που δεν «μετρούν», αφού δεν λαμβάνονται υπόψη στην αξιολόγησις της τρέχουσας για την εκτέλεσις του προϋπολογισμού), με μη καταβολή δαπανών 1,33 δισ. ευρώ που είχαν προβλεφθεί για δημόσιες επενδύσεις και χρωστώντας σχεδόν 5 δισ. ευρώ σε ασφαλιστικά ταμεία και νοσοκομεία, η κυβέρνηση «κατάφερε» να εμφανίσει πρωτογενές πλεόνασμα.

Ουσιαστικά, ακρωτηριάζοντας το



Υπουργείο Οικονομικών: Δεν τίθεται θέμα μείωσης του Ειδικού Φόρου Κατανάλωσης στο πετρέλαιο θέρμανσης

κράτος από βασικές λειτουργίες του, κυρίως τις κοινωνικού χαρακτήρα (και όχι μόνο αυτές, το κατόρθωσε και με μη πληρωμή καταναλωτικών δαπανών ύψους τουλάχιστον 475 εκατ. ευρώ), επιδιώκει να εμφανίσει μια δημοσιονομική «επιτυχία» ως ένδειξη πρόδου που θα της επιτρέψει να ζητήσει νέα ρύθμιση χρέους.

Κατόπιν αυτών των πρακτικών το οικονομικό επιτελείο κατάφερε να εγγράψει έλλειμμα μόλις 2,15 δισ. ευρώ και πρωτογενές πλεόνασμα 2.642 εκατ. ευρώ στο επτάμηνο Ιανουαρίου - Ιουλίου στον προϋπολογισμό



της Γενικής Κυβέρνησης (δηλαδή στον κρατικό προϋπολογισμό και στους προϋπολογισμούς ΝΠΔΔ, ΟΤΑ, ασφαλιστικών ταμείων και νοσοκομείων) με βάση στοιχεία που ανακοίνωσε χτες το υπουργείο Οικονομικών.

Αν όμως δεν συνυπολογίζονταν τα έκτακτα έσοδα από τα ομόλογα κι αν το Δημόσιο δεν είχε αρνηθεί να καταβάλει τις προαναφερθείσες δαπάνες, τότε το έλλειμμα της γενικής κυβέρνησης θα είχε εκτοξευθεί στα 6,37 δισ. ευρώ και αντί πρωτογενούς πλεονάσματος 2.642 εκατ. ευρώ θα είχε

καταγραφεί πρωτογενές έλλειμμα 1.575 εκατ. ευρώ και θα είχε γίνει ευκρινής ακόμη και στους λιγότερο εξοικειωμένους με τα δημόσια οικονομικά - στους οποίους απευθύνεται και η προπαγάνδα ωραιοποίησης - η παταγώδης αποτυχία της ασκούμενης μνημονιακής πολιτικής.

Σύμφωνα πάντως με τον αναπληρωτή υπουργό Οικονομικών Χρ. Σταϊκούρα «...ο στόχος της επίτευξης πρωτογενούς πλεονάσματος από εφέτος προσεγγίζεται βήμα - βήμα». Ο αν. υπουργός δήλωσε ακόμη ότι η δημιουργία πρωτογενούς πλεονάσματος «θα δώσει διαπραγματευτική δύναμη στη χώρα».

Σύμφωνα εξάλλου με τα στοιχεία που ανακοίνωσε το υπουργείο Οικονομικών, οι ληξιπρόθεσμες οφειλές του Δημοσίου διαμορφώθηκαν σε 6,3 δισ. ευρώ στο τέλος Ιουλίου, έναντι 6,9 δισ. ευρώ στο τέλος Ιουνίου και 8,2 δισ. ευρώ στο τέλος Δεκεμβρίου 2012. Εξάλλου οι απλήρωτες επιστροφές φόρων ανήλθαν σε 361 εκατ. ευρώ στο τέλος του Ιουλίου, από 700 εκατ. ευρώ στο τέλος του Δεκεμβρίου 2012. Σημειώνεται ότι οι υψηλότερες οφειλές του Δημοσίου

είναι προς τα ασφαλιστικά ταμεία (3.618 εκατ. ευρώ), τα νοσοκομεία (1.209 εκατ. ευρώ) και τους ΟΤΑ (827 εκατ. ευρώ).

Στο μεταξύ, η Citigroup σε ανάλυσή της για την Ελλάδα σημειώνει ότι το δημοσιονομικό έλλειμμα συνεχίσει να μειώνεται σύμφωνα με τους στόχους, αλλά προβλέπει αστοχίες κατά το δεύτερο εξάμηνο, που θα αναγκάσουν την κυβέρνηση να προχωρήσει σε διορθωτικές κινήσεις. Σύμφωνα με τη Citigroup, το χρηματοδοτικό κενό δεν αποτελεί έκπληξη δεδομένων των αστοχιών στο πρόγραμμα ιδιωτικοποιήσεων, αλλά και της μεγαλύτερης ύφεσης. Επισημαίνει ακόμη ότι οι εκτιμήσεις του ΔΝΤ για χρηματοδοτικό κενό 11 δισ. ευρώ τη διετία 2014 -2015 ίσως αποδειχθούν αισιόδοξες.

Εξάλλου, από το υπουργείο Οικονομικών διαψεύσθηκαν δημοσιεύματα για μείωση του ΕΦΚ στο πετρέλαιο θέρμανσης. «Δεν τίθεται θέμα μείωσης του Ειδικού Φόρου Κατανάλωσης στο πετρέλαιο θέρμανσης» επισημαίνεται από το υπουργείο.



ΘΑ ΔΙΑΤΕΘΟΥΝ 77 ΕΚΑΤ. ΕΥΡΩ ΜΕΣΩ ΕΣΠΑ

Επίδοτηση σε 2.444 γυναίκες για επιχειρηματική δραστηριότητα

Διπλάσιο σχεδόν θα είναι το ποσό που θα διατεθεί για τη γυναίκα επιχειρηματικότητα και συγκεκριμένα για το πρόγραμμα «Ολοκληρωμένη παρέμβαση για τη στήριξη της γυναίκας απασχόλησης μέσω ενίσχυσης της επιχειρηματικότητας» του ΕΣΠΑ. Ενώ ο προϋπολογισμός αρχικά ήταν στα 40 εκατ. ευρώ, αποφασίστηκε από το υπουργείο Ανάπτυξης να αυξηθεί στα 77 εκατ. ευρώ, με αποτέλεσμα να ενταχθούν τελικά 2.444 γυναίκες και όχι 1.267 που ήταν αρχικά οι επιτυχιούσες. Ωστόσο, για την οριστικοποίηση της ένταξης οι επιτυχιούσες έχουν προθεσμία έως τις 15/10/2013 για την υποβολή στον ΕΦΕΠΑΕ των απαραίτητων δικαιολογητικών.

Η συγκεκριμένη δράση στοχεύει στην τόνωση της γυναίκας απασχόλησης μέσω της δημιουργίας πρόσθετων δυνατοτήτων πρόσβασης στην αγορά εργασίας άνεργων, απολυμένων, απειλούμενων από ανεργία και αυτοαπασχολούμενων κάτω από το όριο της φτώχειας γυναικών, από 18 έως 64 ετών, σε οκτώ περιφέρειες της χώρας: Κρήτη, Ιόνια Νησιά, Βόρειο Αιγαίο, Ανατολική Μακεδονία και Θράκη, Ηπειρος, Θεσσαλία, Δυτική Ελλάδα και Πελοπόννησος.

Ο νέος αυξημένος προϋπολογισμός, 77 εκατ. ευρώ, δημόσια δαπάνη με συγχρηματοδότηση από το Ευρωπαϊκό Κοινωνικό Ταμείο (ΕΚΤ), που δίνεται στο πλαίσιο του Επιχειρησιακού Προγράμματος «Εθνικό Απο-

[ΜΙΝΑ ΜΠΑΓΙΩΤΑ]
mbagiota@e-typos.com

θεματικό Αποβλέπων», προέκυψε από υπερδέσμευση πόρων λαμβάνοντας επίσης υπόψη ότι, λόγω της οικονομικής συγκυρίας και των προβλημάτων ρευστότητας, ορισμένες από τις προτάσεις που επελέγησαν μπορεί να συναντήσουν δυσκολίες συγκέντρωσης των δικαιολογητικών που απαιτούνται από τους κοινοτικούς κανονισμούς.

Συνολικά, στο πρόγραμμα κατατέθηκαν ηλεκτρονικά 6.954 αιτήσεις χρηματοδότησης με αιτούμενο προϋπολογισμό 217,39 εκατ. ευρώ. Από αυτές, 6.419 αιτήσεις, με προϋπολογισμό 198,69 εκατ. ευρώ, είχαν τις απαραίτητες προϋποθέσεις συμμετοχής και μπήκαν στο στάδιο της αξιολόγησης.

Οι 2.444 προτάσεις έργων που εντάσσονται, περίπου 4 στις 10 που αξιολογήθηκαν, έχουν προϋπολογισμό 76,93 εκατ. ευρώ. Οι προτάσεις που εγκρίνονται έχουν βαθμολογία από 81 μονάδες και πάνω με άριστα το 100.

Το πρόγραμμα

Ειδικότερα, στην Υποδράση 1 της γυναίκα επιχειρηματικότητας του ΕΣΠΑ που αφορά γυναίκες 18-35 ετών εντάσσονται 1.239 έργα με προϋπολογισμό 39,04 εκατ. ευρώ και στην Υποδράση 2 που αναφέρεται σε γυναίκες 36-64 ετών εγκρίνονται για επίδοτηση 1.205 έργα με προϋπολογισμό 37,89 εκατ. ευρώ.



Αξίζει, δε, να αναφερθεί ότι, εκτός των ενταγμένων προτάσεων, οι υπόλοιπες προτάσεις θα χαρακτηριστούν ως επιλαχούσες σε περίπτωση μη εκδήλωσης ενδιαφέροντος από ενταγμένες στο πρόγραμμα προτάσεις. Όσον αφορά στη λίστα με τα ονόματα των επιτυχιούσων γυναικών, έχει ήδη αναρτηθεί στις ιστοσελίδες: www.antagonistikotita.gr, www.espa.gr, www.efepae.gr και www.epeaa.gr.

Δικαιούχοι

Στο πρόγραμμα έχουν ενταχθεί γυναίκες 18-64 ετών άνεργες ή απειλούμενες από ανεργία, που προσδιορίζονται ως εξής:

- ▶ έχουν την ιδιότητα της ανέργου ή
- ▶ έχουν απολυθεί την τελευταία τριετία και βρίσκονται σε αναζήτηση εργασίας ή
- ▶ έχουν κλείσει την ατομική ή προσωπική τους επιχείρηση κατά την τελευταία τριετία, δεν ασκούν άλλη επιχειρηματική δραστηριότητα και δεν παραμένουν σε σύμβαση εξαρτημένης εργασίας ή
- ▶ απειλούνται από ανεργία, π.χ. εργαζόμενες σε επιχειρήσεις που βρίσκονται σε επίσκεψη εργασίας ή έχουν υπαχθεί στο άρθρο 99 κατά τη διάρκεια της τελευταίας τριετίας κ.λπ.
- ▶ Αυτοαπασχολούμενες ασφαλισμένες σε οικείους ασφαλιστικούς φορείς με εισόδημα χαμηλότερο από το εισοδηματικό όριο φτώχειας, όπως αυτό ορίζεται από την ΕΛ.ΣΤΑΤ. Από τις παραπάνω περιπτώσεις εξαιρούνται απολυμένες γυναίκες των οποίων η σύμβαση καταγγέλθηκε από υπαιτιότητά τους, καθώς και απολυμένες των οποίων ο εργοδότης είναι σύζυγος ή συγγενής α' βαθμού, εκτός από τις περιπτώσεις κατά τις οποίες απολύθηκαν λόγω διακοπής λειτουργίας της επιχείρησης.

Προτεραιότητα δίνεται επίσης σε υποψήφιες που εντάσσονται σε μία από τις ακόλουθες κατηγορίες και

λαμβάνουν πρόσθετη βαθμολογία:

- ▶ Γυναίκες για τις οποίες προκύπτει από τα εκκαθαριστικά σημειώματα ότι το συνολικό εισόδημα δεν υπερβαίνει κατ'έτος το όριο φτώχειας όπως αυτό ορίζεται από την ΕΛ.ΣΤΑΤ.
- ▶ Γυναίκες γονείς πολύτεκνων / τρίτεκνων οικογενειών.
- ▶ Γυναίκες με ειδικές ανάγκες ή δικαιούχοι που έχουν σύζυγο/τέκνο/-α που ανήκουν στην ομάδα των ΑμεΑ.
- ▶ Γυναίκες - μέλη οικογενειών με άνεργο - απολυμένο τουλάχιστον ακόμη ένα μέλος της οικογένειας (σύζυγος/γονέας/τέκνο μέχρι 24 ετών σε σχέση κοινής διαβίωσης) και με συζόμενες σε επιχειρήσεις που βρίσκονται σε επίσκεψη εργασίας ή έχουν υπαχθεί στο άρθρο 99 κατά τη διάρκεια της τελευταίας τριετίας κ.λπ.
- ▶ Μακροχρόνια άνεργες γυναίκες που είναι εγγεγραμμένες πάνω από 12 μήνες στο μητρώο ανέργων του ΟΑΕΔ.
- ▶ Μπότερες μονογονεϊκής οικογένειας (ανύπαντρες / διαζυγμένες / σε διάσταση / χήρες, με τουλάχιστον ένα εξαρτώμενο ανήλικο τέκνο, συμπεριλαμβανομένων των ανάδοχων μητέρων).
- ▶ Γυναίκες θύματα trafficking ή οικογενειακής βίας.
- ▶ Γυναίκες χωρίς/απολυμένες από Τοπικές Δράσεις Κοινωνικής Ένταξης για Ευάλωτες Ομάδες (ΤοπΕΚΟ) και Τοπικά Σχέδια για την Απασχόληση προσαρμοσμένα στις Ανάγκες των Τοπικών Αγορών Εργασίας (ΤοπΣΑ).

Ποιες δαπάνες χρηματοδοτούνται

Οι επιλέξιμες δαπάνες των επιχειρηματικών σχεδίων που θα χρηματοδοτηθούν είναι οι εξής:

- ▶ Λειτουργικές δαπάνες επιχείρησης (ενοίκια, λογαριασμοί ΔΕΚΟ, δαπάνες ίδρυσης, δαπάνες παροχής υπηρεσιών νομικής και λογιστικής υποστήριξης, έξοδα προβολής κ.λπ.).
- ▶ Ασφαλιστικές εισφορές του επιχειρηματία (στον κύριο φορέα υποχρεωτικής ασφάλισης).
- ▶ Δαπάνη παροχής υπηρεσιών συμβούλου για τη σύνταξη και την παρακολούθηση επιχειρηματικού σχεδίου.
- ▶ Δαπάνες για την παροχή υπηρεσιών mentoring/coaching από συμβούλους με σκοπό την υποστήριξη των ωφελουμένων στην ανάπτυξη της επιχειρηματικής ιδέας και την υλοποίηση του επιχειρησιακού σχεδίου για διάστημα 6 μηνών από την έναρξη της επιχειρηματικής δραστηριότητας.
- ▶ Δαπάνες κατάρτισης του δικαιούχου επιχειρηματία ή/και του νεοπροσλαμβανόμενου (ανέργου/ άνεργης ή απειλούμενου/-ης από ανεργία) σε πιστοποιημένο φορέα επαγγελματικής κατάρτισης.
- ▶ Ετήσιο μισθολογικό κόστος (συμπεριλαμβανομένων

των ασφαλιστικών εισφορών) που θα προκύψει από τη δημιουργία νέας θέσης εργασίας.

Ενίσχυση

Τα επιχειρηματικά σχέδια που θα ολοκληρώσουν την ένταξή τους στο πρόγραμμα θα ενισχυθούν με:

- ▶ χορήγηση χρηματικού ποσού (επιχορήγηση) από 10.000 ευρώ έως 20.000 ευρώ ανά πρόταση, για την κάλυψη του 100% ισόποσων επιλέξιμων λειτουργικών δαπανών για μέγιστο διάστημα 18 μηνών,
 - ▶ επιπλέον χορήγηση χρηματικού ποσού (επιχορήγηση) μέχρι 12.000 ευρώ του ετήσιου μισθολογικού κόστους από τη δημιουργία νέας/-ων θέσης/-ων εργασίας (1 ΕμΕ) με πρόσληψη ανέργου/-ων. Διευκρινίζεται ότι σε περίπτωση που δεν απορροφηθεί το ποσό για την κάλυψη του ετήσιου μισθολογικού κόστους, δύναται να παραταθεί η περίοδος απασχόλησης μέχρις εξαντλήσεως του ποσού των 12.000 ευρώ.
- Όσον αφορά στη διάρκεια υλοποίησης των επιχειρηματικών σχεδίων, δεν μπορεί να ξεπερνά τους 18 μήνες από την ημερομηνία έκδοσης της απόφασης ένταξης.



ΠΟΛΙΤΙΚΗ

ΕΦ' ΟΛΗΣ ΤΗΣ ΥΛΗΣ ΣΥΝΑΝΤΗΣΗ ΣΑΜΑΡΑ-ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΝ ΟΨΕΙ ΤΡΟΪΚΑΣ

Στο τραπέζι το σχέδιο για τις αμυντικές βιομηχανίες

Η προετοιμασία της χώρας με φόντο τις δραματικές εξελίξεις στη Συρία και οι μνημονιακές υποχρεώσεις με αιχμή την αμυντική βιομηχανία κυριάρχησαν στη χθεσινή συνάντηση του πρωθυπουργού **Αντώνη Σαμαρά** με τον αντιπρόεδρο της κυβέρνησης **Ευάγγελο Βενιζέλο**, στο Μέγαρο Μαξίμου. Σύμφωνα με πληροφορίες, στην νέα -εφ' όλης της ύλης- συνάντηση κυριάρχησαν το τελικό σχέδιο για την ενοποίηση των αμυντικών βιομηχανιών καθώς και η προγραμματική συμφωνία της Ν.Δ. και του ΠΑΣΟΚ. «Είναι σε καλό δρόμο...», σχολίαζαν πηγές της Χαριλάου Τρικούπη για την επικαιροποιημένη συμφωνία, το κείμενο της οποίας είναι πιθανό να δημοσιοποιηθεί εντός της εβδομάδας και εν όψει των επισκέψεων του πρωθυπουργού και του προέδρου του ΠΑΣΟΚ στη ΔΕΘ.

ΚΑΤΕΡΙΝΑ ΚΑΤΣΑΒΟΥ
kkatsavou@e-typos.com

της κυβέρνησης τέθηκαν επίσης οι γεωμνημονιακές εκλογές αλλά και η προετοιμασία της χώρας εν όψει του επόμενου Eurogroup ενώ ειδική αναφορά έγινε στο σχέδιο που αφορά τις αμυντικές βιομηχανίες όπου η κυβέρνηση αναμένεται να προχωρήσει στην εν λειτουργία εξυγίανση της ΕΑΣ και της ΕΛΒΟ.

Σύμφωνα με πηγές της Χαριλάου Τρικούπη, στη συνάντηση στο Μέγαρο Μαξίμου συζητήθηκαν θέματα εξωτερικής

Η προγραμματική συμφωνία Ν.Δ.-ΠΑΣΟΚ ήταν ένα από τα θέματα της συνάντησης

Συμφωνία

Σύμφωνα με τις πληροφορίες, υπάρχει συμφωνία στους βασικούς άξονες και αναμένεται να οριστικοποιηθούν οι λεπτομέρειες του κειμένου. Τόσο ο Αντώνης Σαμαράς όσο και ο Ευάγγελος Βενιζέλος απορρίπτουν το ενδεχόμενο λήψης νέων μέτρων ενώ θα «υπογράψουν» στη νέα συμφωνία ότι πρώτη προτεραιότητα της κυβέρνησης παραμένει η προώθηση των μεταρρυθμίσεων αλλά και η αποκατάσταση των αδικιών, μόλις ανάψει το «πράσινο φως» με προτεραιότητα τους χαμηλοσυνταξιούχους.

Η συνάντηση, που ξεκίνησε στις έξι το απόγευμα και ολοκληρώθηκε λίγο μετά τις οκτώ, έγινε στον απόηχο της αισιοδοξίας που εξέφρασε το οικονομικό επιτελείο για το πρωτογενές πλεόνασμα που θα αποτελέσει, όπως αναφέρουν κυβερνητικά στελέχη, ισχυρό χαρτί διαπραγματεύσεως.

Επίσης, στην ατζέντα βρέθηκαν προτάσεις για τη στήριξη της πραγματικής οικονομίας και των επιχειρήσεων. Στο τετ α τετ του πρωθυπουργού και του αντιπρόεδρου

πολιτικής και συγκεκριμένα οι εξελίξεις στη Συρία, αλλά και ζητήματα αναφορικά με την Αίγυπτο και την ΠΓΔΜ.

Σε αυτό το σκέλος της συζήτησης παρών ήταν και ο υφυπουργός Εξωτερικών **Δημήτρης Κούρκουλας**. Νωρίτερα, τον Ευάγγελο Βενιζέλο επισκέφθηκε ο πρόεδρος των ΑΝ.ΕΛ. **Πάνος Καμμένος** προκειμένου να ενημερωθεί για τη στάση της χώρας μας σε σχέση με τις εξελίξεις στη Συρία αλλά και για την επικείμενη επίσκεψη του υπουργού Εξωτερικών στην Αίγυπτο.

Από τη συνάντηση προέκυψε συμφωνία για να ενημερωθεί η Βουλή από τον υπουργό Εξωτερικών εντός των επόμενων ημερών για τις εξελίξεις στη Συρία και την ευρύτερη περιοχή, ιδιαίτερα «σε σχέση με τους χριστιανικούς πληθυσμούς, το Πατριαρχείο Αντιοχείας, εξετάζοντας παράλληλα και τις θέσεις του ΟΗΕ», όπως δήλωσε ο Πάνος Καμμένος. ■



«Οχι νέα μέτρα» λένε Αντώνης Σαμαράς και Ευάγγελος Βενιζέλος.

►► ΤΟ ΘΕΤΙΚΟ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΠΡΟΚΥΠΤΕΙ ΚΑΙ ΑΠΟ ΤΙΣ «ΕΝΕΣΕΙΣ» ΤΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ

Πρωτογενές πλεόνασμα 2,642

ΕΛΛΕΙΜΜΑ μόλις 2,15 δισ. ευρώ και πρωτογενές πλεόνασμα 2,642 δισ. ευρώ παρουσίασε στο επτάμηνο Ιανουαρίου-Ιουλίου 2013 ο Προϋπολογισμός της Γενικής Κυβέρνησης (Κρατικός Προϋπολογισμός και προϋπολογισμοί ΝΠΔΔ, ΟΤΑ, ασφαλιστικών ταμείων και νοσοκομείων), σύμφωνα με στοιχεία που ανακοίνωσε χθες η πολιτική ηγεσία του υπουργείου Οικονομικών. Ωστόσο, η θετική αυτή επίδοση είναι αποτέλεσμα και των «ενέσεων» που λάβαμε από τις κεντρικές τράπεζες.

Συγκεκριμένα, η διαμόρφωση του ελλείμματος της Γενικής Κυβέρνησης στο πολύ χαμηλό επίπεδο των 2,15 δισ. ευρώ και ο σχηματισμός

πρωτογενούς πλεονάσματος ύψους 2,64 δισ. ευρώ οφείλονται:

1 ΣΤΟ ΣΥΝΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟ εκτάκτων εσόδων συνολικού ύψους 1,529 δισ. ευρώ, τα οποία εισπράχθηκαν λόγω της μεταφοράς στη χώρα μας των αποδόσεων που είχαν αποκομίσει οι κεντρικές τράπεζες του ευρωσυστήματος από τη διακράτηση ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου. Τα έσοδα αυτά όμως δεν «μετρούν», δηλαδή δεν λαμβάνονται υπόψη στην αξιολόγηση την οποία πραγματοποιεί η τρόικα στην εκτέλεση του Κρατικού Προϋπολογισμού!

2 ΣΤΗ ΜΗ ΚΑΤΑΒΟΛΗ δαπανών συνολικού ύψους 1,33 δισ. ευρώ που είχαν προβλεφθεί

Μέσο: ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ

Ημ. Έκδοσης: . . . 03/09/2013 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 03/09/2013

Σελίδα: 9



ICONPRESS



Ο Βόλφγκανγκ Σόιμπλε αποκλείει το ενδεχόμενο αναδρομικής ανακεφαλαιοποίησης των ελληνικών τραπεζών μέσω του ESM.

►► ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ

Εκτιμήσεις Σόιμπλε για χρηματοδοτικό κενό 4-4,5 δισ. ευρώ

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΟ κενό ύψους 4 έως 4,5 δισεκατομμύρια ευρώ βλέπει για την Ελλάδα ο Γερμανός υπουργός Οικονομικών Βόλφγκανγκ Σόιμπλε, ενώ αποκλείει το ενδεχόμενο αναδρομικής ανακεφαλαιοποίησης των ελληνικών τραπεζών μέσω του Μόνιμου Μηχανισμού Στήριξης (ESM).

Μιλώντας σε αρμόδια για τον προϋπολογισμό επιτροπή του γερμανικού Κοινοβουλίου, ο κ. Σόιμπλε τόνισε ότι για τις αποκλίσεις στη χρηματοδότηση ευθύνονται οι καθυστερήσεις στις ιδιωτικοποιήσεις, οι οποίες τρέχουν πίσω από τους στόχους. Τις εκτιμήσεις του κ. Σόιμπλε μετέφερε ο εκπρόσωπος του Χριστιανοδημοκρατικού Κόμματος, Νόρμπερτ Μπάρτλε, κατά τη διάρκεια ενημέρωσης των δημοσιογράφων.

Μια ακόμη βουλευτής, η Πρίσκα Χιντς, των Πρασίνων δήλωσε ότι η Ελλάδα θα χρειαστεί από 4 έως 6 δισεκατομμύρια ευρώ. Ο Γερμανός υπουργός πρόσφατα είχε προκαλέσει σάλο με τις δηλώσεις βάσει των οποίων η Ελλάδα θα χρειαστεί και τρίτο πακέτο στήριξης. Σύμφωνα με εκτιμήσεις του ΔΝΤ, η Ελλάδα θα χρειαστεί πρόσθετα κεφάλαια ύψους 11 δισεκατομμυρίων ευρώ.

Για νέα βοήθεια της χώρας μας έκανε λόγο χθες και ο επικεφαλής του Eurogroup Γέροντ Ντάισελμπλουμ, ο οποίος σε επιστολή του προς το ολλανδικό Κοινοβούλιο σημείωσε ότι οι αποφάσεις θα ληφθούν το 2014 και η όποια βοήθεια θα δοθεί υπό όρους.

ΚΩΣΤΑΣ ΠΛΙΑΚΟΣ

ΤΡΑΠΕΖΩΝ • ΣΕ ΧΑΜΗΛΟ ΕΠΙΠΕΔΟ 2,15 ΔΙΣ. ΤΟ ΕΛΛΕΙΜΜΑ

δισ. ευρώ για το επτάμηνο του 2013

«Ο στόχος της επίτευξης πρωτογενούς πλεονάσματος από εφέτος προσεγγίζεται βήμα βήμα», υπογραμμίζει ο αναπληρωτής υπ. Οικονομικών Χρ. Σταϊκούρας

είχε καταγραφεί πρωτογενές έλλειμμα 1,575 δισ. ευρώ!

Πάντως, σύμφωνα με τον αναπληρωτή υπουργό Οικονομικών Χρ. Σταϊκούρα, «ο στόχος της επίτευξης πρωτογενούς πλεονάσματος από εφέτος προσεγγίζεται βήμα βήμα». Ο κ. Σταϊκούρας δήλωσε, επίσης, ότι η δημιουργία πρωτογενούς πλεονάσματος «θα δώσει διαπραγματευτική δύναμη στη χώρα, θα ενεργοποιήσει τις κοινωνικές δεσμεύσεις για ελάφρυνση του ελληνικού χρέους και θα προσδώσει βαθμούς ελευθερίας για εμπλουτισμό του μίγματος οικονομικής πολιτικής και συντεταγμένη έξοδο από την αυστηρή λιτότητα, διανέμοντας κοινωνικά

να εκταμιευτούν για δημόσιες επενδύσεις.

3 ΣΤΗ ΜΗ ΚΑΤΑΒΟΛΗ οφειλόμενων επι-στροφών φόρου συνολικού ύψους 663 εκατ. ευρώ.

4 ΣΤΗ ΜΗ ΚΑΤΑΒΟΛΗ πολυτεχνικών επιδομάτων συνολικού ύψους 220 εκατ. ευρώ.

5 ΣΤΗ ΜΗ ΠΛΗΡΩΜΗ καταναλωτικών δαπανών ύψους τουλάχιστον 475 εκατ. ευρώ!

Αν δεν συυπολογίζονταν τα έκτακτα έσοδα από τα ομόλογα κι αν το Δημόσιο δεν είχε αρνηθεί να καταβάλει τις παραπάνω δαπάνες, τότε το έλλειμμα της Γενικής Κυβέρνησης θα είχε ανέλθει στα 6,37 δισ. ευρώ (!) και αντί για πρωτογενές πλεόνασμα 2,642 δισ. ευρώ θα

μέρισμα». Σύμφωνα εξάλλου με τα στοιχεία που ανακοίνωσε χθες το υπουργείο Οικονομικών, οι ληξιπρόθεσμες οφειλές του Δημοσίου διαμορφώθηκαν σε 6,3 δισ. ευρώ στο τέλος Ιουλίου, έναντι 6,9 δισ. ευρώ στο τέλος Ιουνίου και 8,2 δισ. ευρώ στο τέλος Δεκεμβρίου 2012. Εξάλλου, οι απλήρωτες επιστροφές φόρων ανήλθαν σε 361 εκατ. ευρώ στο τέλος του Ιουλίου, από 700 εκατ. ευρώ στο τέλος του Δεκεμβρίου 2012. Σημειώνεται ότι οι υψηλότερες οφειλές του Δημοσίου είναι προς τα ασφαλιστικά ταμεία (3,618 δισ. ευρώ), τα νοσοκομεία (1,209 δισ. ευρώ) και τους ΟΤΑ (827 εκατ. ευρώ).

ΓΙΩΡΓΟΣ ΠΑΛΑΙΤΣΑΚΗΣ



ΣΥΓΚΥΒΕΡΝΗΣΗ ΝΔ - ΠΑΣΟΚ

Κλιμακώνει την επίθεση με χυδαία προπαγάνδα

Νέος «εθνικός στόχος» το πρωτογενές πλεόνασμα, για το οποίο ο Αντ. Σαμαράς κοροϊδεύει το λαό ότι θα το δώσει στους συνταξιούχους!

Να καλλιεργήσει αυταπάτες στο λαό ότι θα βγει ο ίδιος κερδισμένος από τη «δημοσιονομική εξυγίανση» και την καπιταλιστική ανάπτυξη που επιδιώκει η κυβέρνηση, προσπάθησε ο Αντ. Σαμαράς, στη συνέντευξη που παραχώρησε την Κυριακή στην εφημερίδα «Ελευθεροτυπία». Ο ίδιος υπερασπίστηκε τη σταθεροποίηση των δημοσιονομικών σαν προϋπόθεση για να γίνουν επενδύσεις, λέγοντας ότι «αν δε σταθεροποιηθεί η χώρα, δε θα μπορέσουν να υπάρξουν επενδύσεις».



Το λαϊκό συμφέρον είναι σε σύγκρουση με την πολιτική και τους στόχους του κεφαλαίου και των κομμάτων του

Η θέση αυτή συνοψίζει το μείγμα διαχείρισης της κρίσης που προκρίνει η κυβέρνηση, σε αντιπαράθεση με τον ΣΥΡΙΖΑ, που και αυτός θέλει επενδύσεις από τους επιχειρηματικούς ομίλους, για να έρθει (καπιταλιστική) ανάπτυξη, αλλά με αργότερους ρυθμούς στη δημοσιονομική προσαρμογή, προκειμένου να περισσείει χρήμα για τα μονοπώλια.

Ο διαγκωνισμός με τον ΣΥΡΙΖΑ, για το ποιος είναι ικανότερος να διαπραγματευτεί με την τρόικα για τις δανειακές συμβάσεις, καταγράφει και στην απάντησή του Αντ. Σαμαρά για το ενδεχόμενο να υπάρξει νέο δάνειο από την Ευρωζώνη στην Ελλάδα. Είπε, μεταξύ άλλων: «Δηλαδή, εάν μελλοντικά γίνει νέα τροποποίηση των δανειακών μας συμβάσεων, με ακόμα πιο ευνοϊκούς όρους για την Ελλάδα, θα διαμαρτυρηθούν κάποιοι για το "νέο δανεισμό"; Είναι σοβαρά πράγματα αυτά».

Αναλυτικότερα, στη συνέντευξη ο Αντ. Σαμαράς:

1. Κλιμάκωσε την κοροϊδία στα εκατομμύρια των συνταξιούχων, λέγοντας ότι το 70% του πρωτογενούς πλεονάσματος, που θα επιτευχθεί φέτος, θα κατευθυνθεί στην ενίσχυση των χαμηλοσυνταξιούχων. Πρόκειται για ψέμα και άβλια προπαγάνδα. Στόχο έχει να εξωραϊστεί την αφαίμαξη της λαϊκής οικογένειας, το πεσοκόπημα των όποιων κοινωνικών παροχών είχαν απομείνει, προκειμένου να πετύχει η κυβέρνηση πρωτογενές πλεόνασμα. Η κυβέρνηση χρωστάει μαζί με τους ιδιώτες δεκάδες δισ. στα Ταμεία, έχει συρρικνώσει σε επίπεδο επιδόματος πρόνοιας τη σύ-

ναξη, έχει βαθύνει την εμπορευματοποίηση - ιδιωτικοποίηση σε Υγεία - Πρόνοια, ετοιμάζει νέα αντιασφαλιστικά μέτρα από Σεπτέμβριο - Οκτώβριο και με θράσος λέει στους συνταξιούχους ότι το πρωτογενές πλεόνασμα θα αξιοποιηθεί για τις δικές τους ανάγκες.

2. Προσπάθησε να καταστήσει «εθνικό στόχο» το πρωτογενές πλεόνασμα, για να πιστέψει ο λαός ότι αναντί επιτευχθεί θα γλιτώσει από τα αντιλαϊκά μέτρα. Είπε χαρακτηριστικά ότι το πρωτογενές πλεόνασμα αποτελεί «το πρώτο αποφασιστικό βήμα για να βγούμε από την ανάγκη συνεχών Μνημονίων» και ότι ο στόχος για το τέλος του έτους είναι ρεαλιστικός. Ισχυρίστηκε επίσης ότι «ακόμα

και οι πιο σκληροί επικριτές της χώρας μας στο παρελθόν δέχονται πλέον ότι οι θυσίες του λαού μας πάνον τόπο. Ποιοι άραγε και γιατί προσπαθούν να γκρεμίσουν αυτήν την εικόνα;». Αυτό που δεν είπε, βέβαια, είναι ότι τα μέτρα που παίρνει η κυβέρνηση είναι πρώτα και κύρια αναγκαία για το κεφάλαιο και την ανταγωνιστικότητά του και ότι με Μνημόνιο ή χωρίς, η ίδια πολιτική θα συνεχίσει να εφαρμόζεται στις πλάτες του λαού, αν ο ίδιος δε σφραγιστεί με τη συμμαχία του τις εξελέξεις.

3. Επανέλαβε ότι δικαιώθηκε όταν έλεγε πως ήταν λανθασμένο το πρώτο μνημόνιο και ισχυρίζεται ότι «διορθώνονται τα λάθη», φερόντας σαν παρά-

ΚΟΜΜΟΥΝΙΣΤΙΚΟ ΚΟΜΜΑ ΕΛΛΑΔΑΣ

Η καπιταλιστική ανάκαμψη προϋποθέτει μάτωμα του λαού

Σχόλιο του Γραφείου Τύπου της ΚΕ

Σε σχόλιο για τη συνέντευξη του Αντ. Σαμαρά στην «Κυριακάτικη Ελευθεροτυπία», το Γραφείο Τύπου της ΚΕ του ΚΚΕ σημειώνει: «Η ανάκαμψη, η επίτευξη πρωτογενούς πλεονάσματος και οι επενδύσεις που επικαλείται ο προϋπολογισμός, δε θα φέρουν καλύτερες μέρες για το λαό, όπως ισχυρίζεται, αλλά για το κεφάλαιο. Ο δρόμος της καπιταλιστικής ανάκαμψης προϋποθέτει το μάτωμα του λαού, με τη συνέχιση των αντεργατικών αντιλαϊκών μέτρων, την επίθεση σε μισθούς και συντάξεις, τις απολύσεις, τη φοροληστεία, αλλά και με νέες περιπέτειες από την εμπλοκή της Ελλάδας σε ιμπεριαλιστικούς πολέμους και επεμβάσεις. Ο λαός να γυρίσει την πλάτη σε όλους όσους του τάζουν σωτηρία μέσα από τον αντιλαϊκό δρόμο της Ευρωπαϊκής Ένωσης και του καπιταλιστικού συστήματος. Συμπόρευση με το ΚΚΕ και ενίσχυση της λαϊκής συμμαχίας για να μη μείνει κανένας μόνος απέναντι στην αντιλαϊκή καταπίεση, αλλά και για να ανοίξει ο δρόμος για ριζικές αλλαγές με το λαό στη εξουσία».

ναδιαρθρώσεις θα συνεχιστούν και θα ενταθούν το επόμενο διάστημα, λέγοντας ότι ο χρόνος που έρχεται «είναι ένας χρόνος σαρωτικών μεταρρυθμίσεων, που ταυτόχρονα σταθεροποιεί την οικονομία, φέρνει πολύ κοντά την ανάκαμψη και αποκαθιστά την εικόνα της Ελλάδας στο εξωτερικό, με τρόπο που είχαμε πολλά χρόνια να δούμε».

5. Τέλος, είπε ότι δεν επιδιώκει πρόφρον εκλόγες, γιατί κάποτε πρέπει να τελειώνουμε με αυτήν την ελληνική ιδιομορφία», αλλά σημείωσε ότι για την εξάντληση της τετραετίας «κανείς δεν μπορεί να μας εκβιάσει στο μετα-

ξύ». Στην πραγματικότητα, έδωσε προφηγία για να συνεχιστεί η συζήτηση περί πρόφρων εκλόγων που ασηκώθηκαν ο ΣΥΡΙΖΑ και μερίδα των αστικών ΜΜΕ, σε μια προσπάθεια να αποπροσανατολίσουν το λαό και να παρουσιάσουν την κάλπικη και την αλλαγή διαχειριστή σαν μοναδική λύση για τα προβλήματα του. Στο ίδιο πνεύμα ήταν και τα δημοσιεύματα στον Κυριακάτικο Τύπο που «αποκαίλιπταν» πολιτική συμφωνία Σαμαρά - Βενιζέλου για συγκυβέρνηση μέχρι τις τοπικές εκλογές - ευρωεκλογές, αφιόνοντας ανοιχτό το ενδεχόμενο να στηθεί το Μάη και τρίτη κάλπη, για εθνικές εκλογές.

«Πρωτογενές πλεόνασμα» με εξαθλίωση του λαού

Πανηγυρίζει η κυβέρνηση για τη συντριβή και των ελάχιστων κοινωνικών δαπανών

Να φορτώσει στο λαό τις προδοτικές και τις επιδιώξεις των αστών για ελάφρυνση του κρατικού χρέους και αλλαγή του μείγματος διαχείρισης της κρίσης, επιχειρεί η συγκυβέρνηση, με αφορμή τα στοιχεία που ανακοίνωσε το υπουργείο Οικονομικών για τα εμφανιζόμενα ελλείμματα του κρατικού προϋπολογισμού. Ειδικότερα, στο 7ηνο (Γενάρης - Ιουλίου 2013) καταγράφεται πρωτογενές πλεόνασμα ύψους 2,6 δισ. ευρώ.

Ο αναπληρωτής υπουργός Οικονομικών Χ. Σταϊκούρας δήλωσε σχετικά ότι το γεγονός αυτό θα «δώσει διαπραγματευτική δύναμη στη χώρα, θα εμπεδώσει τις κοινοτικές δεσμεύσεις για ελάφρυνση του ελληνικού χρέους και θα προσδώσει βαθμούς ελευθερίας για εμπλοκή του μείγματος οικονομικής πολιτικής και συνεταγμένη έξοδο από την αusterτητα λιτότητα, διανέμοντας κοινωνικό μέρισμα». Ο κυβερνητικός εμπαιγμός έχει συνέχεια, με τους ειδικούς φόρους κατανάλωσης στο πετρέλαιο θέρμανσης να τον ισχυρισμό ότι εξετάζονται τρόποι «ελάφρυνσης» των νοικοκυριών. Το εμφανιζόμενο πρωτογενές πλεόνασμα ο-

φείλεται σε πρόσθετα μέτρα διάλυσης των δαπανών, σε συνέχεια της κατατόμησης των κονδυλίων που είχαν προβλεφθεί στον κρατικό προϋπολογισμό. Συγκεκριμένα:

- Στη μη καταβολή πολυτεχνικών επιδομάτων συνολικού ύψους 220 εκατ. ευρώ.
- Στη μη πληρωμή καταναλωτικών δαπανών ύψους τουλάχιστον 475 εκατ. ευρώ.
- Στη μη καταβολή δαπανών που είχαν προβλεφθεί να εκταμιευτούν για δημόσιες επενδύσεις.
- Στη μη καταβολή οφειλόμενων επιστροφών φόρου συνολικού ύψους 663 εκατ. ευρώ.
- Συνυπολογίστηκαν και έσοδα 1,5 δισ. ευρώ. Το συγκεκριμένο κονδύλι αφορά σε λογιστικές εγγραφές από τις δοσολογίες με την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα. Τα έσοδα αυτά δεν παίρνονται υπόψη στην αξιολόγηση της τριτοκίας, η οποία το υπολογίζει με διαφορετικό τρόπο.

Η διαμόρφωση «πρωτογενούς πλεονάσματος» σημαίνει ότι τα κρατικά έσοδα θα είναι περισσότερο από τις δαπάνες, στις οποίες όμως δεν υπολογίζονται ούτε οι τόκοι για τα δάνεια, ούτε βέβαια τα χρεολύσια του κρατικού χρέους. Από το 2014 προβλέπεται η διαμόρφωση προ-

τογενών πλεονασμάτων, στο 1,5% του ΑΕΠ, στο 3% για το 2015 και στο 4,5% για το 2016.

Το ΚΚΕ

Σε σχόλιο για το πρωτογενές πλεόνασμα και τα σενάρια διαχείρισης του χρέους, το Γραφείο Τύπου της ΚΕ του ΚΚΕ σημειώνει: «Τόσο η ελάφρυνση χρέους, που υπόσχεται η κυβέρνηση μέσω της επίτευξης πρωτογενούς πλεονάσματος, όσο και το νέο "κούρεμα" που διεκδικεί ο ΣΥΡΙΖΑ, δε θα ανακόψουν την πορεία χρεοκοπίας του λαού, στην οποία οδηγεί η πολιτική που υπηρετεί την κερδοφορία του κεφαλαίου. Φιλολαϊκή διέξοδος από το φαύλο κύκλο της κρίσης, του νέου δανεισμού και της υπερχρέωσης του κράτους, δεν μπορεί να δοθεί εντός των τειχών της ΕΕ και του καπιταλιστικού δρόμου ανάπτυξης. Ο λαός πρέπει και μπορεί να βγει αγωνιστικά στο προσκήνιο, απαιτώντας μονομερή διαγραφή του χρέους, αποδέσμευση από την ΕΕ, κοινωνικοποίηση των μονοπωλίων, με εργατική - λαϊκή εξουσία».



Οδηγός - 2

ΑΥΘΑΙΡΕΤΑ

Τα παράβολα, οι εκπτώσεις και η επιστροφή χρημάτων

Με το ηλεκτρονικό σύστημα διαχείρισης εγκαινιάζεται η υποβολή νέων δηλώσεων νομιμοποίησης βάσει του καινούργιου νόμου. Σ' αυτόν μεταφέρονται πλέον και οι δηλώσεις τακτοποίησης που είχαν υποβληθεί στο πλαίσιο του προηγούμενου, όπως και οι περιπτώσεις των ημιυπαίθριων

Ανοιξε χθες η «αυλαία» για την υπαγωγή στη νέα ρύθμιση των αυθαιρέτων με τη λειτουργία του ηλεκτρονικού συστήματος διαχείρισης του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος (ΤΕΕ) για την υποβολή νέων δηλώσεων νομιμοποίησης.

Σύμφωνα με το υπουργείο Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής (ΥΠΕΚΑ), από χθες είναι δυνατή η υποβολή νέων δηλώσεων για νομιμοποίηση αυθαιρέτων κτιομάτων με βάση τον καινούργιο νόμο για την αντιμετώπιση της αυθαιρέτης δόμησης.

ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΠΑΛΙΟΥ ΝΟΜΟΥ. Στον νέο νόμο μεταφέρονται πλέον και οι δηλώσεις τακτοποίησης που είχαν υποβληθεί στο πλαίσιο του

να πληρώσουν το 15% του ειδικού προστίμου.

Σύμφωνα με τα στοιχεία του ΥΠΕΚΑ, συνολικά 389.659 περιπτώσεις βρίσκονται σε φάση υπαγωγής στον παλαιό νόμο, έχοντας καταβάλει τουλάχιστον το παράβολο, εκ των οποίων το 75% διαθέτει οικοδομική άδεια, ενώ το 25% όχι. Οι περιπτώ-

σεις αυτές θα πρέπει να υποβάλουν δηλώσεις, χωρίς να απαιτείται ο φάκελος του κτιομάτος, καθώς θα μεταφερθεί αυτόματα από το σύστημα.

ΣΥΜΨΗΦΙΣΜΟΣ. Η νέα ρύθμιση προβλέπει τη δυνατότητα συμπληρωμού και επιστροφής χρημάτων εφόσον προκύψει πως ο πολίτης έχει ήδη καταβάλει περισσότερα από όσα απαιτούνται με το νέο νόμο. Στο σύστημα υπάρχουν επί-πλέον 172.572 δηλώσεις που βρίσκονται σε φάση επεξεργασίας και δεν έχει καταβληθεί κανένα ποσό. Αυτές θεωρούνται ως μη υποβληθείσες και οι πολίτες ξεκινούν από το μηδέν, καταθέτοντας εξ αρχής τη δήλωση και όλο τον φάκελο.

ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΙ. Ανάλογη πορεία πρέπει να ακολουθηθεί και στις περιπτώσεις τακτοποίησης των ημιυπαίθριων (ξεπερνούν τις 700.000) που ρυθμίστηκαν με τον Νόμο 3843 του 2010 μέσω Πολεοδομιών. Οι ημιυπαίθριοι θα υποχρεούνται στον νέο νόμο και ενδεχομένως να χρειαστεί να υποβληθεί εκ νέου ο φάκελος. Ωστόσο, οι ημιυπαίθριοι εντάσσονται στις μεσοείες πολεοδομικές παραβάσεις (υπερβάση 40% σε δόμηση και κάλυψη και 20% στο ύψος) και θα μπορούν να νομιμοποιηθούν με τη συμπλήρωση της Ταυτότητας Κτιρίου σε διάστημα τουλάχιστον 5 χρόνων.

Σημειώνεται ακόμα πως όσοι ιδιοκτήτες αυθαιρέτων προβούν στην ενεργειακή αναβάθμιση ή την ενίσχυση της στατικότητας του ακινήτου τους θα μπορούν να δαπανήσουν γι' αυτές τις εργασίες το 50% του προστίμου της τακτοποίησης.



Όλες οι αυθαιρέσες σε ηλεκτρονικούς φακέλους

Από σήμερα η συνολική διαδικασία υπαγωγής αυθαιρέσιών στις διατάξεις του νέου νόμου διεκπεραιώνεται ηλεκτρονικά στο πληροφορικό σύστημα του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος ή άλλης αρμόδιας δημόσιας Αρχής εποπτευόμενης από το ΥΠΕΚΑ. Επί της διαδικασίας, ο εξουσιοδοτημένος μηχανικός εισάγει στο πληροφορικό σύστημα τα στοιχεία και δικαιολογητικά που αφορούν την αυθαιρέτη κατασκευή ή την αυθαιρέτη αλλαγή χρήσης, συμπληρώνοντας τα φύλλα καταγραφής.

Συνολικά 389.659 περιπτώσεις βρίσκονται σε φάση υπαγωγής στον παλαιό νόμο

προηγούμενου νόμου (4014/11). Οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να υποβάλουν εκ νέου αίτηση για να ενταχθούν στη νέα ρύθμιση (4178/2013). Η νέα δήλωση είναι απαραίτητη, καθώς ο Νόμος 4178 περιέχει διατάξεις που δεν υπήρχαν στον παλαιό, όπως η θεσμοθέτηση κατηγοριών ανάλογα με την αυθαιρέσια και οι ευνοικότερες διατάξεις για τις πλέον αδύναμες κοινωνικές ομάδες. Για παράδειγμα, οι κατοικίες που κατασκευάστηκαν πριν από το 1975 μπορούν να τακτοποιηθούν με την πληρωμή παραβόλου ύψους 500 ευρώ, ενώ με τον προηγούμενο νόμο οι ιδιοκτήτες τους θα έπρεπε

Τα παράβολα

Τα παράβολα καταβάλλονται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου και διαχωρίζονται ως εξής:

€500 για αυθαιρέτη κατασκευή/χρήση μέχρι 50 τ.μ. ή για κτίριο κύριας και μοναδικής κατοικίας μέχρι 100 τ.μ.

€1.000 ευρώ για κτίριο/χρήση άνω των 50 τ.μ. και μέχρι 100 τ.μ. ή για κτίριο κύριας και μοναδικής κατοικίας άνω των 100 τ.μ. και μέχρι 200 τ.μ.

€2.000 για κτίριο/χρήση άνω των 100 τ.μ. και μέχρι 1.000 τ.μ.,

€4.000 για κτίριο/χρήση άνω των 1.000 τ.μ. και μέχρι 2.000 τ.μ.

€8.000 για κτίριο/χρήση άνω των 2.000 και μέχρι 5.000 τ.μ.

€10.000 για κτίριο/χρήση μεγαλύτερο των 5.000 τ.μ.

Ευπαθείς ομάδες

Προβλέπονται εκπτώσεις στα πρόστιμα για τους ιδιοκτήτες αυθαιρέτων που είναι ανέργοι ή ανήκουν σε άλλες ευπαθείς ομάδες. Οι εκπτώσεις που προβλέπει ο νόμος είναι:



85% για άτομα με ποσοστό αναπηρίας 80% και άνω



80% για άτομα με ποσοστό αναπηρίας 67% και άνω με ατομικό εισόδημα έως 18.000 ευρώ ή οικογενειακό έως 24.000 ευρώ



Τα απαραίτητα δικαιολογητικά

ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΑΓΩΓΗ στις διατάξεις του νέου νόμου απαιτείται μια σειρά δικαιολογητικών, τα οποία ο ιδιοκτήτης πρέπει να φυλάξει μετά την εισαγωγή τους στο πληροφορικό σύστημα του ΤΕΕ.

Αίτηση: Την υποβάλλει ο φερόμενος ιδιοκτήτης του ακινήτου ή ο νομίμως εξουσιοδοτημένος εκπρόσωπος του.

Υπεύθυνη δήλωση: Δήλωση του ν. 1599/1986 (Α' 75) θεωρημένη για τη γνησιότητα της υπογραφής, στην οποία περιλαμβάνονται τα ατομικά του στοιχεία, ο αριθμός φορολογικού μητρώου (ΑΦΜ), η Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία (ΔΟΥ) φορολογίας του, ο αριθμός και το έτος της οικοδομικής άδειας όπου υπάρχει, το εμβαδόν και η χρήση της αυθαιρέτης κατασκευής, η ημερομηνία ολοκλήρωσης

της αυθαιρέτης κατασκευής, εάν πρόκειται για κύρια και μοναδική κατοικία και δήλωση ότι η αυθαιρέτη κατασκευή δεν εμπίπτει σε καμία από τις περιπτώσεις του άρθρου 2 (κοινόχρηστοι χώροι, δημόσιο κτήμα, δάση κ.ά.).

Έντυπο Ε9: Την τελευταία δήλωση του εντύπου Ε9, στην οποία αναφέρεται το ακίνητο, όπου βρίσκεται η αυθαιρέτη κατασκευή ή χρήση ανεξαρτήτως αν έχουν δηλωθεί επί αυτού οι αυθαιρέτες κατασκευές.

Τεχνική έκθεση: Έκθεση από τον εξουσιοδοτημένο αρμόδιο μηχανικό με την περιγραφή της αυθαιρέτης κατασκευής ή της αυθαιρέτης χρήσης μόνον ως προς το εμβαδόν και τη χρήση του αυθαίρετου.

Φωτογραφίες: Απεικόνιση της αυθαιρέτης κατασκευής ή της αυθαιρέτης αλλαγής χρήσης.



Οι ημερομηνίες υποβολής

Η ΣΧΕΤΙΚΗ υπουργική απόφαση, που εκδόθηκε την περασμένη Παρασκευή, ορίζει με ακριβείς ημερομηνίες τις προθεσμίες για την υποβολή των δηλώσεων και την πληρωμή των προστίμων. Συγκεκριμένα:

■ Οποιος υπαχθεί στον νέο νόμο μέχρι τις **7 Φεβρουαρίου 2014** (έξι μήνες μετά τη δημοσίευση του νόμου) μπορεί να καταβάλει το πρόστιμο εντός 17 εξαμήνων (300 ευρώ ανά εξάμηνο) ή εντός 102 μηνών, πληρώνοντας 50 ευρώ τον μήνα και με τις πρώτες 6 δόσεις να έχουν καταβληθεί έως τις 10 Φεβρουαρίου 2014.

■ Σε περίπτωση εφάπαξ εξόφλησης ολόκληρου του προστίμου μέχρι τις 10 Φεβρουαρίου 2014 θα ισχύσει έκπτωση 20%, ενώ εάν στο ίδιο διάστημα καταβληθεί εφάπαξ το 30% του προστίμου θα ισχύσει έκπτωση 10%.

■ Οποιος υπαχθεί στον νόμο μέχρι τις **7 Αυγούστου 2014** (12 μήνες από τη δημοσίευση του νόμου) θα μπορεί να καταβάλει το πρόστιμο εντός 14 εξαμήνων (πληρώνοντας 300 ευρώ ανά εξάμηνο) ή εντός 84 μηνών, πληρώνοντας 50 ευρώ τον μήνα και με τις πρώτες 6 δόσεις να έχουν καταβληθεί έως τις 8 Αυγούστου 2014. Σε περίπτωση εφάπαξ εξόφλησης ολόκληρου του προστίμου μέχρι τις 8 Αυγούστου 2014 θα ισχύσει έκπτωση 20%, ενώ εάν στο ίδιο διάστημα καταβληθεί εφάπαξ το 30% του προστίμου θα ισχύσει έκπτωση 10%.

■ Οποιος υπαχθεί στον νόμο μέχρι τις **6 Φεβρουαρίου 2015** (18 μήνες από τη δημοσίευση του νόμου) θα μπορεί να καταβάλει το πρόστιμο εντός 10 εξαμήνων (300 ευρώ ανά εξάμηνο) ή εντός 60 μηνών, πληρώνοντας 50 ευρώ τον

μήνα και με τις πρώτες 6 δόσεις να έχουν καταβληθεί έως τις 9 Φεβρουαρίου 2015. Σε περίπτωση εφάπαξ εξόφλησης ολόκληρου του προστίμου μέχρι τις 9 Φεβρουαρίου 2015 θα ισχύσει έκπτωση 20%, ενώ εάν στο ίδιο διάστημα καταβληθεί εφάπαξ το 30% του προστίμου θα ισχύσει έκπτωση 10%.

Για την καταβολή των δόσεων προβλέπεται 10ήμερη περίοδος χάριτος, μετά την οποία θα επιβάλλεται στις ληξιπρόθεσμες οφειλές πρόστιμο 1% επί του ποσού της καθυστέρησης.

Επίσης, παρέχεται η ευχέρεια στον ενδιαφερόμενο να συνεχίσει να καταβάλλει τις δόσεις των προστίμων σύμφωνα με το παλαιό θεσμικό πλαίσιο και όποτε το θελήσει να ενταχθεί στον καινούργιο νόμο.

Ειδικά αντιμετώπιση θα έχουν όσοι εμφανίζουν ληξιπρόθεσμες οφειλές στην τακτοποίηση των αυθαιρέτων ή των ημιυπαίθριων με βάση το παλαιό θεσμικό πλαίσιο. Σύμφωνα με την υπουργική απόφαση θα πρέπει να υπαχθούν στον νέο νόμο μέσα στο πρώτο εξάμηνο από τη δημοσίευσή του, δηλαδή μέχρι τις 7 Φεβρουαρίου 2014. Ο ενδιαφερόμενος θα έχει τη δυνατότητα να εξοφλήσει το ειδικό πρόστιμο με τη μεγαλύτερη δυνατή καθυστέρηση, δηλαδή μέσα σε 102 μηνιαίες δόσεις.

Σημειώνεται ότι υπάρχουν δεκάδες περιπτώσεις ιδιοκτητών που σταμάτησαν να καταβάλλουν το ειδικό πρόστιμο, είτε λόγω οικονομικής δυσχέρειας, είτε επειδή αναμενόταν η ψήφιση του νέου νόμου. Για όλες αυτές δίδεται η παραπάνω λύση χωρίς άλλη επιβάρυνση.

Για όσους έχουν ήδη κάνει χρήση των παλαιών νόμων περί τακτοποίησης των αυθαιρέτων ή των ημιυπαίθριων και έχουν καταβάλει μέρος του ειδικού προστίμου, προβλέπεται συμψηφισμός των καταβληθέντων ποσών και παραβόλων με το ειδικό πρόστιμο, όπως προβλέπεται στον νέο νόμο. Το ποσό που έχει πληρωθεί, αφαιρείται από την τελευταία δόση και τις αμέσως προηγούμενες μέχρι να επιτευχθεί ο συμψηφισμός.

για την υπαγωγή στον νέο νόμο

ΣΧΕΔΙΑ:

A. Σε περίπτωση ύπαρξης οικοδομικής άδειας τα εξής αντίγραφα:

- Του στελέχους της οικοδομικής άδειας, καθώς και απόσπασμα ρυμοτομικού για τις περιοχές όπου υφίστανται εγκεκριμένα σχέδια.
- Του τοπογραφικού διαγράμματος.
- Του διαγράμματος κάλυψης, όπου σημειώνεται η θέση και το περίγραμμα της αυθαιρέτης κατασκευής και τα πολεοδομικά μεγέθη υπέρβασης, όπως επηρεάζουν τους σχετικούς υπολογισμούς.
- Της κάτοψης του ορόφου, όπου σημειώνεται η θέση και το περίγραμμα της αυθαιρέτης κατασκευής για την οποία ζητείται η υπαγωγή στις ρυθμίσεις του παρόντος.
- Τομή της αυθαιρέτης κατασκευής ή του χώρου στον οποίο έχει εγκατασταθεί η αυθαιρέτη χρήση.

B. Στις περιπτώσεις που δεν έχει

εκδοθεί οικοδομική άδεια ή αυτή δεν είναι δυνατόν να ανευρεθεί, επισυνάπτονται:

- Τοπογραφικό διάγραμμα στο οποίο αποτυπώνονται τα μεγέθη της αυθαιρέτης κατασκευής. Ειδικά στις περιπτώσεις αυτοτελών οριζώντιων ή κάθετων ιδιοκτησιών με αποκλειστική χρήση όπου υπάρχει αδυναμία τοπογραφικής αποτύπωσης του συνόλου του ακινήτου, ως εξαρτημένο τοπογραφικό διάγραμμα νοείται το εξαρτημένο τοπογραφικό διάγραμμα το οποίο αποτυπώνει την έκταση που καταλαμβάνει η αυτοτελής ιδιοκτησία και αναγράφει την επιφάνειά της και το ποσοστό συνιδιοκτησίας της.
- Κάτοψη της αυθαιρέτης κατασκευής.
- Τομή της αυθαιρέτης κατασκευής.

Δημόσια έγγραφα: Αεροφωτογραφίες, από τις οποίες αποδεικνύεται ο χρόνος ολοκλήρωσης της κατα-

σκευής και ο χρόνος εγκατάστασης της χρήσης.

Στατικός έλεγχος: Σχετικά με τον στατικό έλεγχο των παραβάσεων απαιτείται δελτίο δομικής τριωτότητας του φέροντος οργανισμού του κτιρίου, για κάθε αυθαιρέτη κατασκευή και μελέτη στατικής επάρκειας. Η μελέτη στατικής επάρκειας δύναται να υποβάλλεται εντός προθεσμίας πέντε ετών από την ημερομηνία υπαγωγής και σε κάθε περίπτωση πριν από τη συμπλήρωση της ταυτότητας του κτιρίου.

Τεχνική έκθεση: Ο αρμόδιος μηχανικός συντάσσει τεχνική έκθεση για τον ηλεκτρομηχανολογικό έλεγχο του πίνακα των γεώσεων και των λοιπών ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων, αν υπάρχουν για κάθε μεμονωμένη αυθαιρέτη κατασκευή, εξαιρουμένων των κατοικιών.

ΟΙ ΒΑΡΙΕΣ ΠΑΡΑΒΑΣΕΙΣ

Έλεγχος, παράβολο και πόρισμα του ελεγκτή δόμησης

ΟΙ ΠΕΡΙΠΤΩΣΕΙΣ τακτοποίησης ακινήτων που σχετίζονται με βαριές αυθαιρέσεις ή χωρίς άδεια θα περάσουν από το μικροσκόπιο των ελεγκτών δόμησης.

Ακόμα κι αν ο ιδιοκτήτης υποβάλει δήλωση και πληρώσει το παράβολο που αντιστοιχεί στην αυθαιρέση, θα πρέπει να περιμένει μέχρι να γίνει έλεγχος στο ακίνητό του και να πιστοποιηθεί πως το αυθαιρέτο δεν βρίσκεται σε περιοχή όπου απαγορεύεται το κτίσιμο ή ότι το ακίνητο δεν

χτίστηκε μετά τις 28 Ιουλίου 2011. Αυτή η διαδικασία αναμένεται να διαρκέσει από 2 έως 3 χρόνια.

Μόλις πληρωθεί το παράβολο και το αυθαιρέτο υπαχθεί στο ηλεκτρονικό σύστημα της τακτοποίησης, ο ελεγκτής δόμησης θα εκδώσει πόρισμα για την πληρότητα και την ορθότητα των στοιχείων που υποβλήθηκαν.

Σε αντίθετη περίπτωση το ακίνητο βγαίνει από τη ρύθμιση και το ενδεχόμενο κατεδάφισης παραμένει ανοικτό.