



RED ALERT ΣΑΜΑΡΑ ΓΙΑ ΥΠΟΥΡΓΟΥΣ

► Μάχη για τα κόκκινα δάνεια και τους πλειστηριασμούς - Επιστολή Σαμαρά σε Πούιν: Μειώστε την τιμή του φυσικού αερίου στην Ελλάδα



Ο πρωθυπουργός εκτός από την ιδιαίτερα αυστηρή άδεια που έδωσε στους υπουργούς ζήτησε αναφορά για το μέρος στο οποίο θα βρίσκονται ώστε ανά πάσα ώρα και στιγμή να μπορεί να τους βρει και να συνεργαστεί μαζί τους τηλεφωνικά

«Οι μέρες στην κυβέρνηση θυμίζουν για τους υπουργούς μέρες Κωνσταντίνου Καραμανλή, τότε που όποιος δήλωνε κουρασμένος μπορούσε να ξεκουραστεί σπίτι του. Ο Σαμαράς θυμίζει τον εθνάρχη που δούλευε συνεχώς με σχέδιο και όραμα και έδινε το παράδειγμα. Όπως πρέπει

να κάνει ένας πραγματικός αρχηγός. Ο Σαμαράς το έχει καταφέρει με προσωπικό κόστος. Όταν όμως του λένε να κατεβάσει λίγο τους ρυθμούς απαντά, όπως είπε στην «Α» τακτικός συνομιλητής του, «Όταν φτάσει η πατρίδα σε απόγειο Λιμάνι».

Του ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΜΟΥΣΣΑ

Ο πρωθυπουργός, γνωστός εργασιομανής, μέχρι και την τελευταία μέρα την Τρίτη ήταν στο γραφείο του και είχε τηλεφωνικές επαφές με τους υπουργούς του για τις υποχρεώσεις του εν όψει της νέας αξιολόγησης από την τρέχουσα.

«Άλλωστε, είχε και στο υπουργικό ότι «μέχρι τον Ιούνιο του 2014 η κυβέρνηση πρέπει να δώσει τον καλύτερο εαυτό της για να πετύχει τους στόχους που έχουν τεθεί». Κάλεσε ιδιαίτερα όσους έχουν μνημονιακές υποχρεώσεις να τις ολοκληρώσουν ακόμη και μέσα στον Αύγουστο, ανεξάρτητα αν έχουν περιθώρια ακόμη και τον Σεπτέμβριο.

Δύο ακόμη ζητήματα όπου δίνει μάχη το οικονομικό επιτελείο είναι η καταπολέμηση της φοροδιαφυγής και το πρωτογενές πλεόνασμα.

Έτσι, ο πρωθυπουργός εκτός από την ιδιαίτερα αυστηρή άδεια που έδωσε στους υπουργούς ζήτησε αναφορά για το μέρος στο οποίο θα βρίσκονται ώστε ανά πάσα ώρα και στιγμή να μπορεί να τους βρει και να συνεργαστεί μαζί τους τηλεφωνικά, ενώ ζήτησε και κατάσταση με τους υφυπουργούς που θα τους αντικαταστήσουν.

Οι πλειστηριασμοί και τα κόκκινα δάνεια

Οι βάρδιες είναι στο γραφείο του Τάκη Μπαλάκου. Όμως ένα θέμα που έχει σχέση με την ελληνική ιδιοσυγκρασία, το σπίτι του Έλληνα, έχει έλθει

στο προσκήνιο. Τα κόκκινα δάνεια πληθαίνουν και ήδη υπάρχουν φωνές αντίθετες για το τι πρέπει να γίνει. Το θέμα άνοιξε ο Θ. Σκορδός με οριζόντια διαστρωμάτωση και δέχθηκε επίθεση. Ακολούθησε ο Γ. Στουρνάρας που υπεραμύνθηκε της νέας ρύθμισης για τα κόκκινα δάνεια, δημιουργώντας μάλιστα επικοινωνιακό θέμα την ώρα που ο πρωθυπουργός ήταν σε μια θριαμβευτική επίσκεψη στη ΗΠΑ με τον Ομπάμα. Ορισμένοι βουλευτές της Ν.Δ. αλλά και του ΠΑΣΟΚ διαμνούν ότι έτσι οριζόντια δεν περνάει το νομοσχέδιο, ειδικά αν αυτό γίνει χωρίς κριτήρια.

Η Σοφία Βούλτεψη ήταν η πιο αιχμηρή λέγοντας «ο κόσμος θα βγάλει τις καρμίνες». Επανήλθε μάλιστα στο ίδιο μήκος κύματος: «καλύτερα να καταρρεύσει η αγορά ακινήτων παρά να γίνει πρώτη εμφύλιος». Χαρακτήρισε δε «ιδεοληψία του ΔΝΤ την άποψη ότι αν δεν αρθεί η αναστολή των πλειστηριασμών θα καταρρεύσει η αγορά ακινήτων». Από την πλευρά του ΠΑΣΟΚ την καταψήφισαν του ξεπαγώματος των πλειστηριασμών έχουν προσαγγείλει βουλευτές όπως ο Πάρις Κουκουλόπουλος και η Θεοδώρα Τζάκρη.

Δικαία κριτήρια για τα κόκκινα στεγαστικά δάνεια

Με την επιβολή κριτηρίων ώστε να αποφευχθούν τυχόν αδικίες φαίνεται ότι είναι αποφασισμένη να προχωρήσει η κυβέρνηση την άρση της αναστολής των πλειστηριασμών.

Στόχος της κυβέρνησης είναι αφενός να εντοπιστούν όλοι εκείνοι που ενώ έχουν την οικονομική

δυνατότητα εκμεταλλεύθηκαν το πάγωμα των πλειστηριασμών και σταμάτησαν να καταβάλλουν τις δόσεις στις τράπεζες, και αφετέρου να παραμείνει η ομπρέλα προστασίας για εκείνους που αποδεδειγμένα βρίσκονται σε αδυναμία.

Στην κυβέρνηση επισημάνουν ότι αυτό που θέλουν να αποτρέψουν είναι να παγώσει τελείως η στεγαστική πίστη και οι τράπεζες να σταματήσουν να χορηγούν δάνεια για την αγορά ακινήτων.

Στο μήκος αυτό ο υπουργός Υγείας Άδωνις Γεωργιάδης τόνισε «θα προστατέψουμε τους φτωχούς και τους αδύναμους. Δεν μπορούμε όμως να συνεχίσουμε να έχουμε προστασία στις βίλες, σε ανθρωπιάς που έχουν χρήματα», προειδοποιώντας ότι αν η συνέχιση της άρσης των πλειστηριασμών γίνει άκριτα, τότε θα σκάσει η φύσκα των ακινήτων στην Ελλάδα, όπως έγινε και σε άλλες χώρες.

«Εκείνος που μπορεί να πληρώσει θα πληρώσει», ήταν η χαρακτηριστική αναφορά του Σ. Κεδικόγλου, ο οποίος πρόσθεσε ότι τα κριτήρια θα καθοριστούν από το υπουργείο Ανάπτυξης σε συνεννόηση με το υπουργείο Οικονομικών με δύο βασικούς γνώμονες: την προστασία των ευαίσθητων κοινωνικά ομάδων (άνεργοι και πολύτεκνοι) και την αποτροπή της πλήρους κατάρρευσης της συγκεκριμένης αγοράς.

Η θέση Βενιζέλου

Ο Β. Βενιζέλος δήλωσε πάντως ότι «Η απαγόρευση δεν μπορεί να αρθεί. Η ενυπόθηκη ή προσηλωμένη πρώτη κατοικία του φτωχού και μεσαίου νοικοκυριού δεν μπορεί να τεθεί σε κίνδυνο». «Αυτό», πρόσθεσε, «δεν θα βοηθούσε κανέναν. Ούτε τις τράπεζες που θέλουν να ρυθμίζονται και

1. RED ALERT ΣΑΜΑΡΑ ΓΙΑ ΥΠΟΥΡΓΟΥΣ

Μέσο: ΑΞΙΑ

Ημ. Έκδοσης: . . . 15/08/2013 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 16/08/2013

Σελίδα: 21



Η ΑΞΙΑ

www.axiaplus.gr

να εξυπηρετούνται τα δάνεια και όχι να "σκοτώνονται" τα σπίτια των οφειλετών αυτού του επιπέδου».

Η πρόταση του ΠΑΣΟΚ περιλαμβάνει τη διατήρηση της προστασίας από πλειστηριασμούς για ποσά έως 200.000 ευρώ (για το ύψος του στεγαστικού δανείου και την αντικειμενική αξία του ακινήτου) καθώς και την επιμήκυνση της προστασίας των αδυνάτων τουλάχιστον και για το 2014.

Προχωρούν οι αποκρατικοποιήσεις

Στην κυβέρνηση πιστεύουν ότι θα βρεθεί η χρυσή τομή και ρίχνουν το βάρος στη **συνέχιση των αποκρατικοποιήσεων. Ο πρωθυπουργός, που είχε επενδύσει στην ανάπτυξη μέσω αποκρατικοποιήσεων, είδε να προχωρά η τελική υπογραφή για τον ΟΠΑΠ, γεγονός που στέλνει ηχηρό μήνυμα εντός και εκτός Ελλάδος.**

Η συμφωνία για τη μεταβίβαση του 33% της ΟΠΑΠ Α.Ε. στην Empta Delta σφραγίζεται σήμερα το μεσημέρι στα γραφεία του ΤΕΠΕ παρουσία της διοίκησης του Ταμείου και των εκπροσώπων του ελληνοτσσεκικού επενδυτικού σχήματος που πλειοδότησε έναντι 652 εκατ. ευρώ στον σχετικό διαγωνισμό.

Γράμμα στον Πούτιν:

Μειώστε την τιμή του φυσικού αερίου

Ταυτόχρονα, δίνοντας τη μάχη για τα συμφέροντα της πατρίδας έστειλε επιστολή στα τέλη Ιουλίου προσωπικά στον Ρώσο Πρόεδρο, Βλαντιμίρ Πούτιν, όπου τονίζει «**Η Ελλάδα επιθυμεί να υπάρξει μείωση στο κόστος προμήθειας του φυσικού αερίου κατά το πρότυπο των εκπτώσεων που ήδη έχει κάνει η Gazprom σε άλλους πελάτες της στην υπόλοιπη Ευρώπη». Στο πλαίσιο αυτό ο Α. Σαμαράς ζήτησε από τον Β. Πούτιν να υπάρξει ανάλογη έκπτωση και για τη χώρα μας.**

Το κόστος της ενέργειας αποτελεί καθοριστικό παράγοντα για την ανταγωνιστικότητα της ελληνικής οικονομίας και άρα είναι ζωτικό θέμα για την ελληνική κυβέρνηση.

Είναι η πρώτη επίσημη επαφή του Έλληνα πρωθυπουργού με τον Ρώσο Πρόεδρο μετά το ναυάγιο της αποκρατικοποίησης της ΔΕΠΑ, από την οποία απεσύρθη κυριολεκτικά την τελευταία στιγμή η Gazprom.

Πρόσφατα, πάντως, στελέχη της Gazprom παραδέχθηκαν ότι το κόστος προμήθειας φυσικού αερίου της Ελλάδας είναι τουλάχιστον 30% ακριβότερο από το μέσο κόστος προμήθειας φυσικού αερίου της Ε.Ε.

Ας σημειωθεί ότι η Ελλάδα έχει πετύχει επαναδιαπραγμάτευση και μείωση της τιμής του φυσικού αερίου από άλλους προμηθευτές της όπως η Αλγερία, όχι όμως και από τη Ρωσία.

Στήριξη από ΗΠΑ

Η επιστολή έρχεται στο φως λίγο μετά την επίσκεψη στη Ουάσινγκτον όπου κατά γενική ομολογία η Ελλάδα και ο Σαμαράς κέρδισαν τον δύσκολο σύμμαχο την πιο κρίσιμη στιγμή. Την ισχυρή πολιτική στήριξη που, όπως πιστεύουν κυβερνητικά στελέχη, θα είναι το «οξυγόνο» που θα βοηθήσει την Ελλάδα να συνεχίσει τη μάχη για την επίτευξη πρωτογενούς πλεονάσματος που έχει συνδεθεί με την έναρξη της διαδικασίας για ένα νέο κούρεμα του ελληνικού χρέους.

Στις 20 Αυγούστου επιστρέφει ο Α. Σαμαράς και ρίχνεται με τα μούτρα στη δουλειά. Θα φορτίσει τις μπαταρίες του πέντε μέρες με ξεκούραση σε Πύλο και Ναύπλιο, και μετά θα συνεχίσει την προσπάθεια για τη σωτηρία της πατρίδας, διότι όπως λέει και ο ίδιος «Δεν υπάρχουν αργίες και γιορτές μπροστά στο καθήκον και τη μάχη για τη σωτηρία της πατρίδας»...

Οι νέοι γραμματείς

Ανακοινώθηκαν τα ονόματα των νέων γενικών και ειδικών γραμματέων της κυβέρνησης.

Συγκεκριμένα, από τη Γενική Γραμματεία Ενημέρωσης και Επικοινωνίας ανακοινώνεται η πλήρωση των εξής Γραμματειών:

- Γενική Γραμματεία Εθνικού Κέντρου, Δημόσιας Διοίκησης & Αυτοδιοίκησης Μουκίου Χρυσούλα
- Γενική Γραμματεία Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου-Δυτικής Μακεδονίας Ευταξιά Βασιλική
- Γενική Γραμματεία Έρευνας & Τεχνολογίας Βασιλάκος Χρήστος
- Γενική Γραμματεία Υπουργείου Περιβάλλοντος Γιαννακοπούλου Κωνσταντίνια
- Ειδική Γραμματεία Κοινωνικών Πόρων & Υποδομών του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης Ιατρίδης Δημήτρης

Επίσης, ορίζεται ειδικός συντονιστής για τη διαχείριση των αποβλήτων ο γενικός γραμματέας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής Δημήτρης Καλογερόπουλος.



ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ ΕΞΑΙΡΕΤΙΚΑ ΑΜΦΙΒΟΛΟ ΑΝ ΘΑ ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΘΟΥΝ ΤΑ 8,3 ΔΙΣ. ΕΥΡΩ

8+1 χαράτσια!

■ Εξάμηνο εκκαθαριστικών για τους εξαντλημένους οικονομικά φορολογούμενους

Με την αγωγή του επόμενου φόρου ζουν εκατομμύρια νοικοκυριά, καθώς τα εκκαθαριστικά σημειώματα για την πληρωμή φόρων και τελών έρχονται το ένα πίσω από το άλλο και οι φορολογούμενοι δεν προλαβαίνουν να πάρουν ανάσα.

Η φοροδοτική ικανότητα των νοικοκυριών έχει ήδη εξαντληθεί από τα απανωτά φορολογικά χτυπήματα που έχουν δεχθεί κατά την τελευταία τριετία και από τη δραματική μείωση των αποδοχών τους

Συνολικά, εννέα χαράτσια θα κληθούν να καταβάλουν οι φορολογούμενοι έως το πρώτο δίμηνο του 2014 τόσο για τα εισοδήματα όσο και για την περιουσία τους. Ο συνολικός φορολογικός «λογαριασμός» που θα υποχρεωθούν να πληρώσουν αγγίζει τα 8,3 δις. ευρώ. Ωστόσο, θεωρείται εξαιρετικά αμφίβολο εάν το ποσό αυτό θα φτάσει ταμεία του Δημοσίου, δεδομένου ότι τα περισσότερα νοικοκυριά αδυνατούν πλέον να πληρώσουν τόσους φόρους μαζεμένους, καθώς η φοροδοτική τους ικανότητα έχει ήδη εξαντληθεί από τα απανωτά φορολογικά χτυπήματα που έχουν δεχθεί κατά την τελευταία τριετία και από τη δραματική μείωση των αποδοχών τους.

Οι φορολογούμενοι στους επόμενους μήνες θα κληθούν να πληρώσουν έως και τρεις φόρους που ενσωματώνονται στα εκκαθαριστικά σημειώματα των φορολογικών δηλώσεων, τον Φόρο Ακίνητης Περιουσίας για τα τρία έτη 2011, 2012 και 2013, το Έκτακτο Ειδικό Τέλος Ακινήτων μέσω των λογαριασμών της ΔΕΗ, τον φόρο πολυτελείας διαβίωσης αλλά και τα τέλη κυκλοφορίας για το 2014.



Ένα προς ένα τα επερχόμενα... φοροχαστούκια!

Ειδικότερα, τα χαράτσια που θα κληθούν να πληρώσουν οι φορολογούμενοι μέχρι τον Φεβρουάριο του 2014 θα είναι τα ακόλουθα:

Φόρος στα εισοδήματα του 2012

Η αποστολή των πρώτων εκκαθαριστικών σημειωμάτων για τις φετινές φορολογικές δηλώσεις ξεκίνησε, με τους περισσότερους φόρους να καλούνται να πληρώσουν οι φορολογούμενοι που θα εμφανίσουν χαμηλά εισοδήματα και θα πιαστούν στην «παγίδα» των τεκμηρίων.

Αυξημένο τέλος επιτηδεύματος

Πάνω από 800.000 φορολογούμενοι που κατά τη διάρκεια του 2012 απέκτησαν εισοδήματα από ατομικές επιχειρήσεις ή ελευθέρια επαγγέλματα θα πληρώσουν, μαζί με τον φόρο για τα εισοδήματα του 2012, και το τέλος επιτηδεύματος για τη χρήση του 2012, το οποίο θα είναι αυξημένο από τα 500 στα 650 ευρώ για όσους εδρεύουν σε πόλεις άνω των 200.000 κατοίκων και από τα 400 στα 650 ευρώ για όσους εδρεύουν σε πόλεις κάτω των 200.000 κατοίκων. Για κάθε υποκατάστημα θα επιβαρανθούν με επιπλέον ποσό τέλους επιτηδεύματος, αυξημένο από τα 300 στα 600 ευρώ. Τα ποσά του τέλους επιτηδεύματος για το 2012 θα αναγράφονται στα εκκαθαριστικά σημειώματα του φόρου για τα εισοδήματα του 2012.

Ειδική εισφορά αλληλεγγύης

Όσοι φορολογούμενοι έχουν πραγματικά ή τεκμαρτά τέσσερα εισοδήματα άνω των 12.000 ευρώ θα κληθούν να πληρώσουν την ειδική εισφορά αλληλεγγύης ύψους 1% έως 4%. Η πληρωμή της εισφοράς θα γίνει μαζί με τον φόρο για τα εισοδήματα του 2012. Τα ποσά της εισφοράς θα αναγράφονται, δηλαδή, στα εκκαθαριστικά σημειώματα του φόρου εισοδήματος.

Για τους συνταξιούχους του ιδιωτικού τομέα και όλους τους μισθωτούς με ετήσια εισοδήματα μεγαλύτερα των 12.000 ευρώ κατά το έτος

2012, η εισφορά παρακρατήθηκε ήδη από τις μηνιαίες αποδοχές που καταβάλλονταν καθ' όλη τη διάρκεια του έτους αυτού. Ωστόσο, επειδή για τον υπολογισμό της εισφοράς λαμβάνονται υπόψη αθροιστικά και τα εισοδήματα από άλλες πηγές (π.χ. από ακίνητα, γεωργικές εκμεταλλεύσεις κ.λπ.), καθώς επίσης και όλα τα απαλλασσόμενα και αυτοτελώς φορολογηθέντα εισοδήματα (π.χ. ΕΚΑΣ, εισοδήματα τριτέκνων και πολυτέκνων, τόκοι καταθέσεων, ομολόγων κ.λπ.), στα εκκαθαριστικά σημειώματα φόρου εισοδήματος που θα σταλούν φέτος σε μεγάλο αριθμό μισθωτών και συνταξιούχων υπηρεσίες του υπουργείου Οικονομικών θα κρεώσουν επιπλέον ποσά εισφοράς αλληλεγγύης, πέραν αυτών που παρακρατήθηκαν από τις αποδοχές τους κατά τη διάρκεια του 2012.

Έκτακτο Ειδικό Τέλος Ακινήτων (ΕΕΤΑ)

Μέχρι και τον Φεβρουάριο του 2014, περίπου 5,5 εκατομμύρια ιδιοκτήτες ηλεκτροδοτούμενων κτιρίων καλούνται να πληρώσουν σε 4 ή 5 διμηνιαίες δόσεις το χαράτσι του έτους 2013 μέσω των λογαριασμών ηλεκτρικού ρεύματος. Το χαράτσι του 2013 ονομάζεται πλέον Έκτακτο Ειδικό Τέλος Ακινήτων (ΕΕΤΑ) και είναι μειωμένο κατά 15% σε σύγκριση με το χαράτσι του 2012, που ονομαζόταν Έκτακτο Ειδικό Τέλος Ηλεκτροδοτούμενων Δομημένων Επιφανειών (ΕΕΤΗΕ).

Φόρος Ακίνητης Περιουσίας για το 2011

Πάνω από 500.000 φορολογούμενοι οι οποίοι κατείχαν την 1η Ιανουαρίου 2011 κτίσματα και εντός σχεδίων πόλεων οικόπεδα συνολικής αντικειμενικής αξίας άνω των 200.000 ευρώ θα αρχίσουν να παραλαμβάνουν εκκαθαριστικά σημειώματα από τη Γενική Γραμματεία Πληροφοριακών Συστημάτων του υπουργείου Οικονομικών (ΓΠΠΣ), με τα οποία θα καλούνται να πληρώσουν τον Φόρο Ακίνητης Περιουσίας του έτους 2011. Ο ΦΑΠ του 2011 θα εξοφληθεί

σε επτά μηνιαίες δόσεις μέχρι τον Φεβρουάριο του 2014 και θα υπολογιστεί με συντελεστές κλιμακούμενους από 0,2% έως και 2% επί της συνολικής αντικειμενικής αξίας των ακινήτων κάθε υπόχρεου μετά την αφαίρεση του αφορολόγητου ποσού των 200.000 ευρώ.

Φόρος Ακίνητης Περιουσίας του έτους 2012

Οι φορολογούμενοι οι οποίοι κατείχαν την 1η Ιανουαρίου 2012 κτίσματα και εντός σχεδίων πόλεων οικόπεδα συνολικής αντικειμενικής αξίας άνω των 200.000 ευρώ παραλαμβάνουν κι άλλα εκκαθαριστικά σημειώματα από τη ΓΠΠΣ, με τα οποία θα καλούνται να πληρώσουν τον ΦΑΠ του 2012. Θα καταβληθεί σε επτά μηνιαίες δόσεις.

Φόρος Ακίνητης Περιουσίας του έτους 2013

Όσοι φορολογούμενοι είχαν στην κατοχή τους την 1η Ιανουαρίου 2013 εντός σχεδίου ακίνητα αξίας άνω των 200.000 ευρώ θα παραλάβουν, εντός του τελευταίου τριμήνου του 2013, κι άλλα εκκαθαριστικά σημειώματα από τη ΓΠΠΣ, με τα οποία θα καλούνται να πληρώσουν τον ΦΑΠ του 2013, ο οποίος θα πληρωθεί σε πέντε μηνιαίες δόσεις.

Φόρος πολυτελείας διαβίωσης

Στο τέλος Αυγούστου θα ξεκινήσει η αποστολή των εκκαθαριστικών σημειωμάτων στους φορολογούμενους που κατέχουν αυτοκίνητα 1.929 κυβικών εκατοστών και άνω, πισίνες και αεροσκάφη. Ακόμη δεν έχει διευκρινιστεί αν η καταβολή του φόρου πολυτελείας γίνει εφάπαξ ή σε δόσεις.

Τέλη κυκλοφορίας για το έτος 2014

Πάνω από 5 εκατομμύρια κάτοχοι οχημάτων (αυτοκινήτων, φορτηγών, λεωφορείων και δικύκλων) θα κληθούν να πληρώσουν εντός του τελευταίου διμήνου του 2013 τα τέλη κυκλοφορίας του έτους 2014.

3. Η ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΑ ΤΗΣ ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΗΣ

Μέσο: ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ

Ημ. Έκδοσης: . . . 15/08/2013 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 16/08/2013

Σελίδα: 10



Η ειδικότητα της Νοσηλευτικής

Κύριε διευθυντά

Το υπουργείο Παιδείας, προκειμένου να καταργήσει την ειδικότητα της Νοσηλευτικής και όλους του τομέα Υγείας από τα ΕΠΑΛ, επικαλέστηκε:

α) «Σειρά στρεβλώσεων και πελατειακές σχέσεις», εννοώντας τους διορισμούς μέσω ΑΣΕΠ και επετηρίδας; Μάλλον όχι!

Ίσως εννοεί τον μικρό αριθμό των πολύτεκνων που διορίστηκαν στην εκπ/ση κατ' εξαίρεση χωρίς παιδαγωγική επάρκεια; Ούτε αυτό μάλλον!

β) «Επικάλυψη με ανώτερες βαθμίδες

εκπ/σης» Μα το ίδιο συμβαίνει με το σύνολο των ειδικοτήτων στην τυπική δευτεροβάθμια τεχνική εκπ/ση χωρίς κανένα πρόβλημα, αφού υπάρχουν αναγνωρισμένα, και στην Ευρώπη,

επαγγελματικά δικαιώματα! Αλλιώς θα έπρεπε να καταργήσει όλες τις ειδικότητες!

γ) Επίσης επικαλείται μελέτη η οποία αναδεικνύει πως δεν υπάρχει

σκοπιμότητα ύπαρξης της ειδικότητας! Θα δημοσιοποιήσει την παραπάνω μελέτη;

δ) «Οι καθηγητές που διδάσκουν είναι απόφοιτοι β/θμιας εκπ/σης» Ο μεγαλύτερος μύθος. Όλοι οι καθηγητές Νοσηλευτικής είναι απόφοιτοι ΤΕΙ και ΑΕΙ και κάτοχοι παιδαγωγικού πτυχίου σύμφωνα με τον νόμο.

ε) Ο υφυπουργός Σ. Κεδίκογλου κατακήρυξε «τομή» τις... αλλαγές στην τεχνική εκπ/ση!

Το 1994 ΤΕΛ, στη συνέχεια ΤΕΕ, κατόπιν ΕΠΑΛ και σήμερα Τεχνικό Λύκειο; Σε 20 χρόνια πολλές «τομές» και «μεταρρυθμίσεις», δεν νομίζετε;

Επειδή τα παραπάνω επιχειρήματα, για όσους γνωρίζουν, είναι απολύτως έωλα και δεν μπορούμε ακόμη να κατανοήσουμε την ανάγκη κατάργησης της Νοσηλευτικής ειδικότητας, αφού ούτε οι καθηγητές πλεόναζαν αλλά και από τις πλέον δημοφιλείς ήταν διαχρονικά στους μαθητές, θα παρακαλούσαμε τους υπουργούς Παιδείας και τους βουλευτές που ψήφισαν τον νόμο της κατάργησης να προσπαθήσουν να μας εξηγήσουν πάλι χωρίς να μας προσβάλουν αυτή τη φορά!

Εξάλλου «η προστασία της δημοκρατίας και η εμβάθυνσή της» δεν μπορεί να πραγματοποιηθεί παρά μόνο με σεβασμό προς τους πολίτες, αλλιώς είναι κούφια λόγια, κ. Παπούλια!

ΠΑΠΑΖΟΓΛΟΥ ΧΡΥΣΑ

Καθηγήτρια ΠΕΕΙ810 Νοσηλευτικής



ΤΑ ΝΕΑ
ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ 16 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2013

ΦΑΚΕΛΟΣ ΑΥΘΑΙΡΕΤΑ

17



Κερδίστε το μισό πρόστιμο από την τακτοποίηση

Καταβάλλοντάς το για την ενεργειακή ή στατική αναβάθμιση του ακινήτου σας

ΡΕΠΟΡΤΑΖ ΠΡΟΚΟΠΗΣ ΠΟΓΙΑΚΑΣ

Τη δυνατότητα να εκμεταλλευτούν το 50% του προστίμου προκειμένου να αναβαθμίσουν ενεργειακά – και να ενισχύσουν στατικά – τα κτήριά τους έχουν χιλιάδες ιδιοκτήτες αυθαιρέτων που θα ενταχθούν στις ρυθμίσεις του νέου νόμου.

Η ρύθμιση ισχύει για τα αυθαίρετα που ανεγέρθηκαν έως το 2003

Έτσι, στο νέο τοπίο που διαμορφώνεται με την ψήφιση του σχετικού νόμου, την Πέμπτη 1η Αυγούστου, το μισό του προστίμου για την τακτοποίηση των αυθαιρέτων αντί να καταλάνει στο κράτος μπορεί να επενδύεται στο ίδιο το ακίνητο. Διευκρινίζεται ότι η ρύθμιση ισχύει για όλα τα αυθαίρετα που ανεγέρθηκαν έως το 2003. «Όσοι κάνουν χρήση του νόμου θα μπορούν να συμψηφίσουν μέχρι το 50% του προστίμου με το κόστος που θα καταβάλλουν για να βελτιώσουν ενεργειακά ή στατικά το

ακίνητό τους», επισημαίνει στα «ΝΕΑ» ο αναπληρωτής υπουργός Περιβάλλοντος Σταύρος Καλαφάτης.

Από το ΥΠΕΚΑ θεωρούν ότι με τη ρύθμιση αυτή δίνεται μια «τονωτική ένεση» στην οικοδομική δραστηριότητα – που έχει πληγεί ιδιαίτερα από την οικονομική κρίση – ενώ και το κράτος θα είναι κερδισμένο αφού θα υπάρχουν έσοδα από τη φορολόγηση. Σημειώνεται ότι προκειμένου να γίνει συμψηφισμός των προστίμων θα πρέπει να προσκομιστούν όλα τα τιμολόγια από τις σχετικές εργασίες.

Η ΠΛΗΡΩΜΗ ΤΩΝ ΠΡΟΣΤΙΜΩΝ. Σημειώνεται ότι με βάση όσα προβλέπονται από τον νέο νόμο οι δόσεις καταβάλλονται σε εξάμηνα: 17, 14 και 10. Για παράδειγμα: όποιοι από τους ιδιοκτήτες ενταχθούν στον νόμο το πρώτο εξάμηνο έχουν τη δυνατότητα να πληρώσουν το πρόστιμο σε 17 εξάμηνα. Όσοι ενταχθούν στο δεύτερο εξάμηνο – από τη δημοσίευση του νόμου – μπορούν να εξοφλήσουν σε



Από Σεπτέμβριο

Τυπικά ο νέος νόμος για τη διευθέτηση των αυθαιρέτων θα αρχίσει να εφαρμόζεται από τον επόμενο μήνα. Οπότε, όπως επισημαίνουν από το ΥΠΕΚΑ, «όποιοι από τους ιδιοκτήτες αυθαιρέτων θέλουν να καταβάλουν το πρόστιμο σε περισσότερες δόσεις έχουν όλο τον χρόνο μπροστά τους για να ετοιμάσουν τα απαιτούμενα έγγραφα»

14 εξάμηνα και όσοι ενταχθούν στο τρίτο εξάμηνο θα αποπληρώσουν το πρόστιμο σε 10 εξάμηνα.

Ωστόσο, σύμφωνα με πηγές του υπουργείου Περιβάλλοντος, υπάρχει ήδη επαφή με το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδος (ΤΕΕ) που διαχειρίζεται το ηλεκτρονικό σύστημα όπου υποβάλλονται οι αιτήσεις για τη διευθέτηση των αυθαιρέτων, προκειμένου να υπάρξει η δυνατότητα – για όσους ιδιοκτήτες το επιθυμούν – να καταβάλουν τις δόσεις ανά μήνα. Μέχρι στιγμής δεν υπάρχει απάντηση αλλά από το υπουργείο θεωρούν ότι είναι μια ρύθμιση που μπορεί να γίνει.

Εάν τελικά δοθεί αυτή η δυνατότητα, τότε, όσοι από τους ιδιοκτήτες θα πρέπει να εξοφλήσουν σε 17 εξάμηνα θα μπορούν να το κάνουν σε 102 μήνες. Αυτοί που εμπήγουν στην κατηγορία αποπληρωμής των 14 εξαμηνών θα μπορούν να πληρώνουν για 84 μήνες και όσοι θα πρέπει να εξοφλήσουν σε 10 εξάμηνα θα μπορούν να το κάνουν σε 84 μήνες.

Οι ευνοημένοι του νέου νόμου

ΣΤΟΝ ΝΕΟ ΝΟΜΟ υπάρχουν οι περισσότεροι και οι λιγότερο ευνοημένοι. Στους πρώτους συγκαταλέγονται οι ιδιοκτήτες αυθαιρέτων που ανεγέρθηκαν πριν από την 6η Ιουνίου 1975 και όσοι έχουν κάνει μικρές και μεσαίες παραβάσεις – δηλαδή κάτω από το 40% της προβλεπόμενη δόμησης ή το 20% του ύψους. Αυτοί εξαιρούνται οριστικά από την κατεδάφιση. Στους ευεργετημένους της τελευταίας στιγμής περιλαμβάνονται ακόμη: οι μονογονεϊκές οικογένειες που έχουν πλέον την ίδια με τους τριτεκνούς έκπτωση (70%) στην καταβολή του προστίμου – με την προϋπόθεση ότι το ατομικό εισόδημα δεν ξεπερνά τις 25.000 ευρώ. Οι ιδιοκτήτες αυθαιρέτων με ποσοστό αναπηρίας πάνω από 67% μπορούν να νομοποιήσουν την κύρια κατοικία τους καταβάλλοντας το 20% του προστίμου. Αυτό μπορεί να γίνει υπό την προϋπόθεση ότι το ατομικό εισόδημα είναι 18.000 ευρώ και το οικογενειακό 24.000 ευρώ. Το ίδιο ισχύει και για τους μόνιμους κατοίκους της Θράκης που έχουν μείωση στα πρόστιμα 80%. Στους λιγότερο ευνοημένους ανήκουν οι ιδιοκτήτες αυθαιρέτων με μεγάλες πολεοδομικές παραβάσεις – περισσότερο από το 40% – που δεν διαθέτουν οικοδομική άδεια. Γι' αυτούς, υπάρχει εξάρτηση από την κατεδάφιση για 30 χρόνια.

Από εκεί και πέρα, εάν θα υπάρξει ή όχι οριστική εξάρτηση από την κατεδάφιση θα εξαρτηθεί από το αν η περιοχή στην οποία βρίσκεται το αυθαίρετο ενταχθεί στο σχέδιο και αν ο ιδιοκτήτης αγοράσει τον απαραίτητο συντελεστικό δόμησης από την Τράπεζα Γης. Όλες αυτές οι λεπτομέρειες αναμένεται να ξεκαθαριστούν το φθινόπωρο, όταν ανακοινωθούν όλα τα μέτρα που θα αφορούν την πολεοδομική και χωροταξική μεταρρύθμιση.

ΕΛΕΓΧΟΣ. Το σίγουρο πάντως είναι ότι γι' αυτά τα αυθαίρετα θα γίνει μέσο στην επταετία υποχρεωτικός έλεγχος από τους ελεγκτές δόμησης. «Ο νέος νόμος για τα αυθαίρετα αποτελεί την οριστική λύση στο πρόβλημα αλλά ταυτόχρονα και μια μεγάλη ευκαιρία που δίνει η Πολιτεία σε όσους έχουν αυθαίρετο κτίσμα», τονίζει ο αναπληρωτής υπουργός Περιβάλλοντος.



ΤΑ ΝΕΑ
ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ 16 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2013
18

ΦΑΚΕΛΟΣ ΑΥΘΑΙΡΕΤΑ

Οδηγός για τακτοποίηση με γερά θεμέλια

Όλα όσα πρέπει να γνωρίζετε για το νέο νόμο μέσα από ερωτήσεις και απαντήσεις

«**Τ**Α ΝΕΑ» παρουσιάζουν όλες τις τελικές ρυθμίσεις που ενσωματώθηκαν στον νέο νόμο για τα αυθαίρετα και δίνουν απαντήσεις για το τι πρέπει να κάνουν οι ιδιοκτήτες στο νέο τοπίο που διαμορφώνεται με την ψήφιση του σχετικού νόμου.

Ποιες είναι οι κατηγορίες των αυθαιρέτων και τι ισχύει για κάθε μία από αυτές;

Με το νέο σκηνικό που διαμορφώνεται υπάρχουν πέντε κατηγορίες αυθαιρέτων. Τα αυθαίρετα διαχωρίζονται ανάλογα με τον χρόνο κατασκευής τους και την έκταση της παράβασης.

1η κατηγορία: εδώ ανήκουν όλα τα αυθαίρετα που κατασκευάστηκαν μέχρι τις 9 Ιουλίου 1975. Τα αυθαίρετα αυτά εξαιρούνται οριστικά από την κατεδάφιση μόνο με την καταβολή παραβόλου 500 ευρώ.

2η κατηγορία: περιλαμβάνει τα αυθαίρετα που κατασκευάστηκαν μέχρι την 1η Ιανουαρίου 1983. Και αυτά εξαίρεται οριστικά από την κατεδάφιση με την προϋπόθεση ότι οι ιδιοκτήτες εκτός από την καταβολή

τακτοποιούνται για πάντα - χωρίς καταληκτική ημερομηνία υπαγωγής στον νόμο - με την καταβολή παραβόλου 500 ευρώ.

4η κατηγορία: αυθαιρέσεις που δεν ξεπερνούν το 40% της κάλυψης και της δόμησης ή το 20% του ύψους - σε σχέση με όσα προβλέπονται από την οικοδομική άδεια. Σε αυτή την κατηγορία περιλαμβάνονται και οι περισσότεροι ημιυπαίθριοι. Η εξαίρεση από την κατεδάφιση είναι οριστική μετά την υπαγωγή στην Ηλεκτρονική Ταυτότητα του Κτιρίου. Το πρόστιμο υπολογίζεται με βάση το μέγεθος της αυθαιρέσεως, ενώ υπάρχει καταληκτική ημερομηνία υπαγωγής μέσα σε τρία εξάμηνα από την ισχύ του νόμου.

5η κατηγορία: εδώ ανήκουν οι λεγόμενες μεγάλες παραβάσεις. Δηλαδή τα εξ ολοκλήρου αυθαίρετα - και κατασκευές - που δεν διαθέτουν οικοδομική άδεια. Επίσης στην κατηγορία αυτή ανήκουν και όσα αυθαίρετα έχουν οικοδομική άδεια, αλλά η υπέρβαση δόμησης και κάλυψης είναι μεγαλύτερη από 40%, σε σχέση με όσα προβλέπονται από την οικοδομική άδεια.

Το πρόστιμο υπολογίζεται με βάση το μέγεθος της αυθαιρέσεως. Τα αυθαίρετα αυτά εξαιρούνται από την κατεδάφιση για 30 χρόνια. Το καθεστώς αυτό μπορεί να αλλάξει αν η περιοχή μπει στο σχέδιο πόλης και αν ο ιδιοκτήτης αγοράσει τον απαραίτητο συντελεστή δόμησης από την Τράπεζα Γης. Και εδώ υπάρχει καταληκτική ημερομηνία υπαγωγής στον νόμο μέσα σε διάστημα 18 μηνών από την έναρξη ισχύος του νόμου.

Διευκρινίζεται: Όλα τα αυθαίρετα κτίσματα, είτε έχουν ενταχθεί στις ρυθμίσεις προηγούμενου νόμου είτε θα ενταχθούν στον νέο νόμο, πρέπει μέσα στην επόμενη πενταετία να ενταχθούν στο μέτρο της Ηλεκτρονικής Ταυτότητας Κτιρίων (ΗΤΚ). Χωρίς την υπαγωγή στο μέτρο της ΗΤΚ δεν θα μπορεί να γίνει καμία διευθέτηση αυθαιρέτου ούτε μεταβίβαση ή πώληση ακινήτου.

Υπάρχουν εκπτώσεις;
■ Σε περίπτωση εφάπαξ καταβολής του προστίμου μέσα στο πρώτο εξάμηνο, παρέχεται έκπτωση 20% επί του συνολικού προστίμου.

Παραδείγματα υπολογισμού του προστίμου

Πώς υπολογίζεται το πρόστιμο για αυθαίρετη κατασκευή, βάσει παλαιότητας, εμβαδού και τιμής ζώνης

1 Αυθαίρετη κατασκευή 80 τ.μ. που ανεγέρθηκε **μετά το 2003** σε περιοχή με τιμή ζώνης €1.800

Ο ΤΥΠΟΣ
Τιμή ζώνης επί τετραγωνικά μέτρα επί συντελεστή 15%

$$€1.800 \times 80 \times 0,15 = €21.600$$

Με την πληρωμή του παραβόλου €1.000 το υπόλοιπο του προστίμου είναι €20.600.

■ **Εάν καταβληθεί το 30% του προστίμου**, δηλαδή €6.480, μέσα στο πρώτο εξάμηνο υπάρχει έκπτωση 10% και θα οφειλονται €12.960

2 Αυθαίρετη κατασκευή 40 τ.μ. που ανεγέρθηκε **μεταξύ 1983 και 2003**, σε περιοχή με τιμή ζώνης €1.250

Ο ΤΥΠΟΣ
Τιμή ζώνης επί τετραγωνικά μέτρα επί συντελεστή 15% επί 0,80

$$€1.250 \times 40 \times 0,15 \times 0,80 = €6.000$$

Το παράβολο είναι €500, οπότε απομένουν για πληρωμή €5.500.

■ **Εάν το πρόστιμο καταβληθεί εφάπαξ** υπάρχει έκπτωση 20%, οπότε ο ιδιοκτήτης του αυθαιρέτου θα πληρώσει €4.300.

■ **Εάν το ποσό καταβληθεί σε 17 εξαμηνιαίες δόσεις**, τότε θα καταβάλλονται €300 το εξάμηνο

Στην καταβολή των προστίμων υπάρχει ελάχιστο όριο δόσης €50/μήνα ή €300/εξάμηνο

■ **Εάν καταβληθεί το 30% του προστίμου** μέσα στο πρώτο εξάμηνο, η έκπτωση περιορίζεται στο 10% του προστίμου.

■ **Στην περίπτωση που πρόκειται για κύρια και μοναδική κατοικία (μέχρι 70 τ.μ. συν 15 τ.μ. για κάθε παιδί) σε οικισμούς άνω των 3.000 κατοίκων**, παρέχεται στον ιδιοκτήτη έκπτωση 60% του προστίμου.

■ **Ποιο δικαίωμα εκπτώσεις στα πρόστιμα;**

Εκτός από τις προαναφερόμενες κατηγορίες (μονογονεϊκές οικογένειες, μόνιμο κάτοικοι Θράκης και άτομα με αναπηρία πάνω από 67%) εκπτώσεις δικαιούνται ακόμη:
■ **Ιδιοκτήτες αυθαιρέτων με ποσοστό αναπηρίας 80% και άνω** δικαιούνται έκπτωση 85%.
■ **Οι παλιννοστούντες ομογενείς** δικαιούνται έκπτωση 80% για την κύρια κατοικία.

■ **Τα παιδιά των παλιννοστούντων** δικαιούνται έκπτωση 50% για την κύρια κατοικία.
■ **Οι πολίτευκοι** δικαιούνται έκπτωση 80% για την κύρια κατοικία και 50% για τη δευτερεύουσα κατοικία.
■ **Οι τραπεκνοί με ατομικό εισόδημα έως 25.000 ευρώ (και οικογενειακό έως 40.000 ευρώ)** δικαιούνται έκπτωση 70% για την κύρια κατοικία.
■ **Οι μακροχρόνια άνεργοι** δικαιούνται έκπτωση 30% για την κύρια κατοικία.

■ **Θα γίνει συμψηφισμός των προστίμων;**
Όσοι ιδιοκτήτες αυθαιρέτων έχουν ενταχθεί στον προηγούμενο νόμο (Ν. 4014/11) και έχουν καταβάλει μέρος του ειδικού προστίμου,

μπορούν να ενταχθούν στον νέο νόμο με συμψηφισμό των καταβληθέντων προστίμων και παραβόλων. Τα καταβληθέντα ποσά αφαιρούνται από την τελευταία δόση και τις αμέσως προηγούμενες χρονικά μέχρις ότου ολοκληρωθεί ο συμψηφισμός.

■ **Επιστρέφονται χρήματα από καταβληθέντα πρόστιμα;**

Στην περίπτωση που μετά τον προαναφερόμενο υπολογισμό προκύπτει ότι τα καταβληθέντα ποσά υπερβαίνουν το ποσό του προστίμου, αυτά δεν αναζητούνται. Από το υπουργείο Περιβάλλοντος επισημαίνουν ότι τους επόμενους μήνες θα ξεκαθαρίσει αν θα γίνει ή όχι επιστροφή χρημάτων για τις περιπτώσεις αυθαιρέτων που ανεγέρθηκαν πριν από το 1975 και για τις ευπαθείς ομάδες.

■ **Τι προβλέπεται για τις ασφαλιστικές εισφορές;**
Για αυθαίρετες κατασκευές και αλλαγές χρήσης που δηλώνονται στον νόμο, δεν οφείλονται αναδρομικές βεβαιωμένες ασφαλιστικές εισφορές (ΙΚΑ) και οποιοσδήποτε φόρος, πρόστιμο ή τέλος.

■ **Πού εφαρμόζεται μειωτικός συντελεστής;**
Για κατοικίες, κατά τον υπολογισμό της αξίας προκειμένου να επιβληθεί οποιοσδήποτε φόρος (μεταβίβαση, κληρονομιά, ακίνητης περιουσίας, ΤΑΠ, προσδιορισμός τεκμηρίου διαβίωσης), εφαρμόζεται μειωτικός συντελεστής 50% για όλους τους χώρους τόσο σε υπόγεια όσο και σε εσωτερικούς εξώστες και σοφίτες.

Υπάρχουν ειδικό συντελεστές οι οποίοι λέγονται συντελεστές τετραγωνιδίου.

Παλαιότητα, αυθαίρετη αλλαγή χρήσης και άλλες πολεοδομικές παραβάσεις έχουν συγκεκριμένους συντελεστές, οι οποίοι υπολογίζονται στον καθορισμό του εκάστοτε προστίμου μειώνοντας ή αυξάνοντας το ανάλογα με την περίπτωση

Αυθαίρετα που χτίστηκαν μετά τις 28 Ιουλίου 2011 δεν θα τακτοποιηθούν

παραβόλου 500 ευρώ θα πρέπει να καταβάλουν και το 15% του προβλεπόμενου προστίμου.

Σε αυτή την κατηγορία δεν μπορούν να υπαχθούν ακίνητα στα οποία υπάρχουν άλλες αυθαίρετες κατασκευές ή αλλαγές χρήσεων, οι οποίες πραγματοποιήθηκαν ή εγκαταστάθηκαν μεταγενέστερα του 1983.

Σημειώνεται ότι οι ιδιοκτήτες αυθαιρέτων που ανεγέρθηκαν από την 1η Ιανουαρίου 1983 έως την 1η Ιανουαρίου 2003 θα πρέπει να καταβάλουν το 80% του προστίμου. Οι ιδιοκτήτες της τελευταίας γενιάς αυθαιρέτων 2003-2011 θα πρέπει να πληρώσουν ολόκληρο το πρόστιμο.

3η κατηγορία: πρόκειται για αυθαιρέσεις που στην πλειονότητά τους έγιναν εν αγνοία του ιδιοκτήτη (για παράδειγμα οι αλλαγές στις πέργκολες, τα χωράσματα δωματίων με γυψοσανίδες, η εξωτερική μόνωση κ.ά.). Αυτές οι αυθαιρέσεις



4. ΚΕΡΔΙΣΤΕ ΤΟ ΜΙΣΟ ΠΡΟΣΤΙΜΟ ΑΠΟ ΤΗΝ ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΗ

Μέσο: ΤΑ ΝΕΑ

Ημ. Έκδοσης: . . . 16/08/2013 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 16/08/2013

Σελίδα: 19



ΤΑ ΝΕΑ
ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ 16 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2013



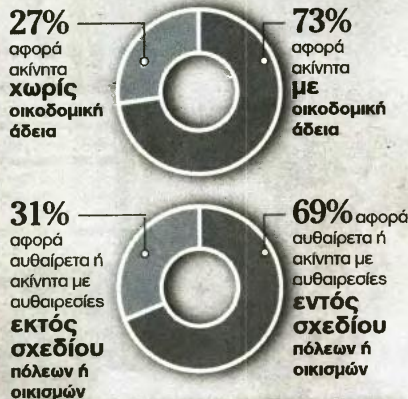
www.tanea.gr

19



Η ακτινογραφία των αυθαιρέτων που έχουν δηλωθεί έως τώρα

Από τις δηλώσεις υπαγωγής προκύπτει:



Πόσες δηλώσεις για τακτοποίηση αυθαιρέτων έχουν υποβληθεί

562.231 δηλώσεις είχαν κατατεθεί για αυθαίρετες κατασκευές έως το τέλος Μαΐου. Από αυτές:

- 77.531 σε στάδιο αρχικής υποβολής
- 166.344 σε στάδιο προσωρινής υπαγωγής
- 145.784 σε στάδιο ολοκληρωμένης υπαγωγής

Δεν αλλάζει κάτι στον τρόπο υπολογισμού των προστίμων. Ισχύει ό,τι και στον προηγούμενο νόμο. Υπολογίζονται με βάση τα τετραγωνικά μέτρα της αυθαιρέτης κατασκευής επί την Τιμή Ζώνης επί επιλεγμένους συντελεστές (οι λεγόμενοι συντελεστές τετραγωνιδίου).

Ποιοί είναι οι συντελεστές τετραγωνιδίου;
Για παράδειγμα: ο συντελεστής είναι 1,4 για αυθαίρετη αλλαγή χρήσης από κατάστημα σε κατοικία σε εκτός σχεδίου περιοχές.

Τι δεν θεωρείται αυθαίρετα;
Με τον νόμο η αλλαγή διαμερισμάτων δεν θεωρείται πλέον αυθαίρετα.

Τι προβλέπεται για τα τουριστικά καταλύματα;
Σύμφωνα με όσα προβλέπονται, τα τουριστικά καταλύματα που είχαν πληρώσει το πρόστιμο του ΕΟΤ και έχουν άδεια λειτουργίας δύνανται

να ενταχθούν, ανεξάρτητα αν η χρήση επιτρέπεται στην περιοχή ή έγιναν σε παλιό αιγιαλό πριν από την οριοθέτησή του. Η προϋπόθεση είναι να λειτουργούσαν νόμιμα μέχρι τις 28 Ιουλίου 2011.

Τι προβλέπεται για τις αυθαιρέσεις στις λεγόμενες εργατικές πολυκατοικίες (ΟΑΕΚ);

Σύμφωνα με τις ρυθμίσεις της τελευταίας στιγμής, οι αυθαιρέσεις μπορούν να τακτοποιηθούν με την καταβολή μόνο ενός παραβόλου 500 ευρώ. Οι ηλεκτρονικές αιτήσεις για την υπαγωγή στον νόμο μπορεί να γίνουν είτε μεμονωμένα (δηλαδή κάθε διαμέρισμα χωριστά) είτε για όλη την πολυκατοικία.

Τι προβλέπεται για τις υποβαθμισμένες περιοχές δήμων με υψηλό μέγιστο Τιμή Ζώνης;
Σύμφωνα με τον νέο νόμο, σε δήμους όπου άνω του 10% της έκτασης είναι ακριβές περιοχές με Τιμή Ζώνης 2.200 ευρώ, ο υπολογισμός του προστίμου θα γίνεται με βάση

την ελάχιστη Τιμή Ζώνης της τοπικής κοινότητας.

Τι προβλέπεται για τους μηχανικούς που θα υπογράψουν προκειμένου να γίνουν δικαιούχοι για τα αυθαίρετα που ανεγέρθηκαν μετά τις 28 Ιουλίου 2011;

Προβλέπεται ποινή φυλάκισης τουλάχιστον έξι μηνών και χρηματική ποινή από 30.000 έως 100.000 ευρώ. Ο νέος νόμος επιβάλλει ακόμη, εκτός από οριστική παύση της άδειας ασκήσεως επαγγέλματος, και διαγραφή από οποιοδήποτε Μητρώο επαγγέλματος μηχανικού.

Τι προβλέπεται για όσους δεν ενταχθούν στις διατάξεις του νέου νόμου;

Θα πληρώσουν πρόστιμο ανέγερσης σε ποσοστό 30% επί της αξίας του αυθαίρετου, όπως αυτή υπολογίζεται με βάση την επιφάνεια του αυθαίρετου επί την Τιμή Ζώνης που ισχύει στην περιοχή του ακινήτου, σύμφωνα με τις αντικειμενικές αξι-

ες του υπουργείου Οικονομικών. Επιπλέον, πρόστιμο διατήρησης σε ποσοστό 5% επί της αξίας του αυθαίρετου και το αυθαίρετο καταδικάζεται.

Τι ισχύει από εδώ και πέρα σε αυθαίρετα που βρίσκονται σε παραδοσιακούς οικισμούς;
Επιτρέπεται η ένταξη στον νέο νόμο αυθαιρέτων που βρίσκονται σε παραδοσιακούς οικισμούς. Πριν γίνει η ένταξη όμως ο φάκελος υποβάλλεται σε αρμόδια επιτροπή για λόγους αρχιτεκτονικής και μορφολογικής ένταξης του αυθαίρετου στο περιβάλλον.

Επιπλέον, σε παραδοσιακούς οικισμούς με λιγότερους από 2.000 κατοίκους δεν επιτρέπεται η υπαγωγή ανεξάρτητων νέων κατασκευών εκτός των υφιστάμενων κτισμάτων μετά την κήρυξη του οικισμού ως παραδοσιακού αν δεν έχουν υπέρβαση μεγαλύτερη του 10% οποιουδήποτε όρου δόμησης.

Ο νέος νόμος είναι διασφαλισμένος απέναντι στο Συμβούλιο της Επικρατείας;

Από το υπουργείο Περιβάλλοντος επισημαίνουν ότι η διασφάλιση της συνταγματικότητας του νόμου γίνεται τόσο μέσω της εκτενούς αναμόρφωσης του θεσμικού του περιβαλλοντικού ισοζυγίου όσο και μέσω της διαφορετικής αντιμετώπισης, με πολεοδομικά χαρακτηριστικά, της παντελώς αυθαίρετης δόσης, ιδίως της εκτός σχεδίου. Στα «όπλα» του ΥΠΕΚΑ είναι ακόμη η κατηγοριοποίηση των αυθαιρέτων και η Ηλεκτρονική Ταυτότητα Κτιρίων.



Τα παράβολα υπέρ του Δημοσίου

Ο ΝΕΟΣ ΝΟΜΟΣ προβλέπει έξι παράβολα υπέρ του Δημοσίου. Για τις αυθαίρετες κατοικίες το κόστος των παραβόλων κυμαίνεται από 500 έως 1.000 ευρώ, ενώ για τους επαγγελματικούς χώρους μπορεί να φθάσει και τα 10.000 ευρώ. Να σημειωθεί ότι τα παράβολα δεν επιστρέφονται

Η ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ

500

ευρώ για αυθαίρετη κατασκευή μέχρι 50 τετραγωνικά μέτρα ή για κτίριο κύριας και μοναδικής κατοικίας μέχρι 100 τετραγωνικών μέτρων

1.000

ευρώ για κτίριο/χρήση πάνω από 50 τετραγωνικά μέτρα και μέχρι 100 τετραγωνικά μέτρα ή κτίρια κύριας και μοναδικής κατοικίας άνω των 100 τετραγωνικών μέτρων και μέχρι 200 τετραγωνικά μέτρα

2.000

ευρώ για κτίριο/χρήση άνω των 100 τετραγωνικών μέτρων και μέχρι 1.000 τετραγωνικά μέτρα

4.000

ευρώ για κτίριο/χρήση άνω των 1.000 τετραγωνικών μέτρων και μέχρι 2.000 τετραγωνικά μέτρα

8.000

ευρώ για κτίριο/χρήση πάνω από 2.000 τετραγωνικά μέτρα και μέχρι 5.000 τετραγωνικά μέτρα.

10.000

ευρώ για κτίριο/χρήση μεγαλύτερα των 5.000 τετραγωνικών μέτρων.

Η Τράπεζα Γης

Τι είναι η Τράπεζα Γης από την οποία ο ιδιοκτήτης αυθαίρετου με μεγάλες παραβάσεις θα πρέπει να αγοράσει συντελεστή δόμησης;
Επί της ουσίας πρόκειται για μία δεξαμενή δικαιωμάτων επί ακινήτων όπου μία περιοχή που αντιμετωπίζει πρόβλημα θα μπορεί να μεταφέρει συντελεστή δόμησης σε άλλη περιοχή, σε ειδικές όμως ζώνες-υποδοχείς που θα οριστούν από το υπουργείο Περιβάλλοντος. Η Τράπεζα Γης θα μπορεί να προβαίνει σε αγορά, πώληση, μεταβίβαση και διαχείριση δικαιωμάτων. Υπολογίζεται ότι σήμερα υπάρχουν γύρω στους 432.000 τίτλους από διατηρητέα και ρυμοτομούμενα ακίνητα που στην πράξη είναι άχρηστοι αφού δεν υπάρχει το απαιτούμενο πλαίσιο για την αξιοποίησή τους.





Τον Οκτώβριο το νέο σύστημα για τις αποκλειστικές

Της ΠΕΝΝΥΣ ΜΠΟΥΛΟΥΤΖΑ

Από τον ερχόμενο Οκτώβριο αναμένεται τελικά να ξεκινήσει το νέο σύστημα «παρουσίας» των αποκλειστικών νοσοκόμων στα δημόσια και ιδιωτικά νοσοκομεία. Σύμφωνα με νέα απόφαση που υπέγραψε την περασμένη εβδομάδα ο υπουργός Υγείας, Αδωνις Γεωργιάδης -προς τροποποίηση σχετικής απόφασης του περασμένου Απριλίου-, έως τις 27 Σεπτεμβρίου 2013 θα πρέπει σε κάθε νοσοκομείο να έχει καταρτιστεί ο ετήσιος ονομαστικός κατάλογος με τις αποκλειστικές που θα μπορούν να παρέχουν υπηρεσίες σε νοσηλευόμενους. Θα πρέπει να έχει προηγηθεί η εγγραφή των αποκλειστικών στο σχετικό Μητρώο, με προθεσμία για την κατάθεση των απαιτούμενων δικαιολογητικών έως τη Δευτέρα 2 Σεπτεμβρίου 2013.

Εθνικό μητρώο

Η νέα υπουργική απόφαση προβλέπει τη δημιουργία Εθνικού Μητρώου Αποκλειστικών Νοσο-

Εως τις 27 Σεπτεμβρίου θα πρέπει σε κάθε νοσοκομείο να έχει καταρτιστεί ο ετήσιος ονομαστικός κατάλογος.

κόμων, στο οποίο εγγράφονται μέσω των Υγειονομικών Περιφερειών (ΥΠΕ) οι ενδιαφερόμενοι, προκειμένου να παρέχουν υπηρεσίες στα νοσοκομεία και τις ιδιωτικές κλινικές σε όλη τη χώρα. Για την εγγραφή στο Μητρώο απαιτείται η βεβαίωση (πρώην άδεια) άσκησης επαγγέλματος νοσηλεύτριάς ή βοηθού νοσηλεύτριάς, άδεια εργασίας ΙΚΑ, πτυχίο, ποινικό μητρώο και πιστοποιητικό ελληνομάθειας για τους αλλοδαπούς. Με την εγγραφή στο Μητρώο η αποκλειστική νοσοκόμα λαμβάνει κάρτα ταυτοποίησης (με φωτογραφία, ονοματεπώνυμο, ιδιότητα και αριθμό μητρώου).

Σημειώνεται ότι ήδη στις ΥΠΕ είναι στην τελική φάση η σχετική διαδικασία, με βάση την



Ο αριθμός των θέσεων απασχόλησης αποκλειστικών νοσοκόμων ανά νοσηλευτικό ίδρυμα αντιστοιχεί στο 30% των οργανικών θέσεων.

προηγούμενη υπουργική απόφαση του περασμένου Απριλίου, που προέβλεπε διαφορετικά μητρώα αποκλειστικών νοσοκόμων ανά ΥΠΕ. Ωστόσο, πλέον με το

νέο θεσμικό πλαίσιο θα πρέπει να «ενοποιηθούν» τα μητρώα αυτά σε ένα Εθνικό Μητρώο, γεγονός που δικαιολογεί και την «παράταση» που έδωσε το υπουργείο Υγείας για την έναρξη του νέου συστήματος (από αρχές Ιουλίου 2013, σύμφωνα με την προηγούμενη απόφαση στις αρχές Οκτωβρίου).

Σε κάθε νοσηλευτικό ίδρυμα πρέπει να ονομαστικός κατάλογος αποκλειστικών νοσοκόμων, ο οποίος καταρτίζεται σε ετήσια βάση από την οικεία Υγειονομική Περιφέρεια. Ο αριθμός των θέσεων απασχόλησης αποκλειστικών νοσοκόμων ανά νοσηλευτικό ίδρυμα αντιστοιχεί στο 30% των οργανικών θέσεων. Κάθε αποκλειστική περιλαμβάνεται σε κατάλογο μόνο ενός νοσοκομείου ή ιδιωτικής κλινικής (μπορεί να εκπλώσει ενδιαφέρον για τρία νοσοκομεία), προκειμένου να εξασφαλίζεται η άμεση διαθεσιμότητά της προς εξυπηρέτηση των ασθενών.

Τα προσμετρώμενα κριτήρια για την κατάταξη στις θέσεις των καταλόγων αφορούν την

πείρα, την οικογενειακή/κοινωνική κατάσταση (πολυτεκνία, ανήλικα τέκνα κ.ά.) και την οικονομική κατάσταση των ενδιαφερομένων.

Ιση πρόσβαση

Η διάθεση των αποκλειστικών γίνεται μόνο από τον κατάλογο του νοσοκομείου και με τη σειρά αναγραφής σε αυτόν (rotation), ώστε να εξασφαλίζεται ίση πρόσβαση στην εργασία για όλους τους συμμετέχοντες. Παραβίαση της σειράς μπορεί να γίνει δεκτή μόνο σε περίπτωση προσωπικής επιλογής του ασθενούς σε συγκεκριμένο πρόσωπο, το οποίο πρέπει απαραίτητα να είναι εγγεγραμμένο στο Εθνικό Μητρώο Αποκλειστικών Νοσοκόμων και κατόπιν συμπλήρωσης σχετικής δήλωσης. Οι αποκλειστικές νοσοκόμες πρέπει να φορούν ειδική «στολή εργασίας» και συγκεκριμένα γκρι παντελόνι ή φούστα και λευκά μπλουζά. Στο κάθε νοσοκομείο συστήνεται τριμελής επιτροπή, η οποία έχει την ευθύνη για τη σωστή διάθεση των αποκλειστικών από τη λίστα.



18

Δημόσιο

ΤΟ ΠΟΝΤΙΚΙ ΠΕΜΠΤΗ 15 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2013

www.topontiki.gr

Κριτήρια - λαιμπτόμος

Η Τοπική Αυτοδιοίκηση θα είναι η μεγάλη «δεξαμενή» απολύσεων από το Δημόσιο

Οι συμβασιούχοι που προ-αλήφθηκαν με τους νόμους Παυλόπουλου και Βάσως Παπανδρέου, καθώς και οι χιλιάδες εργαζόμενοι σε Νομικά Πρόσωπα Ιδιωτικού και Δημοσίου Δικαίου, θα αποτελέσουν τις **δεξαμενές** μέσα από τις οποίες η κυβέρνηση θα υλοποιήσει τις δεσμεύσεις προς την τράπεζα, που θέλει 25.000 δημοσίου υπαλλήλους σε διαθεσιμότητα και 15.000 απολύσεις μέχρι το 2014.

Στο στόχαστρο της κυβέρνησης είναι κυρίως η **Τοπική Αυτοδιοίκηση**, αφού η συντριπτική πλειονότητα των εργαζομένων που μονιμοποιήθηκαν με το Π.Δ. 164/2004 του Προκόπη Παυλόπουλου, καθώς και οι περίπου 10.000 με τη νομοθετική ρύθμιση της Βάσως Παπανδρέου, απασχολούνται στους δήμους, τις περιφέρειες, καθώς και σε νομικά πρόσωπα του Δημοσίου.

Τα **κριτήρια** της αξιολόγησης που θέσπισε το υπουργείο Διοικητικής Μεταρρύθμισης στην ουσία «χτυπούν» αλύπτητα τους πρώην συμβασιούχους. Μάλιστα η κυβέρνηση έχει ζητήσει από τους δημάρχους να έχουν ολοκληρώσει την αξιολόγηση του προσωπικού τους μέχρι το τέλος Οκτωβρίου, αφού, σύμφωνα με το πρόγραμμα, από τις 17 έως τις 21 του επόμενου μήνα τα κλιμάκια της τράπεζας θα βρίσκονται στη



ΚΥΡΙΕ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΕ,
ΚΑΤΙ ΔΕΝ ΠΑΕΙ ΚΑΛΑ ΜΕ
ΤΗ ΘΕΣΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΜΟΥ...

ΜΗΝ ΑΓΧΟΝΕΣΑΙ,
ΠΑΙΔΙ ΜΟΥ! ΕΛΑ, ΚΑΤΣΕ
ΝΑ ΔΟΥΛΕΥΕΙΣ...



Τα κριτήρια της αξιολόγησης «χτυπούν» αλύπτητα τους πρώην συμβασιούχους

χώρα προκειμένου να ελέγξουν αν η κυβέρνηση τηρεί τις μνημονιακές της δεσμεύσεις. Να σημειωθεί ότι μέχρι το τέλος του έτους πρέπει να έχουν βγει σε διαθεσιμότητα άλλοι 12.500 δημόσιοι υπάλληλοι.

Στα πρόθυρα ανταρσίας

Από την πλευρά της η Τοπική Αυτοδιοίκηση έχει αρχίσει να **καταλαβαίνει**

ότι είναι το εύκολο θύμα της υπόθεσης, αφού τα υπουργεία που έκαναν τις δικές τους αξιολογήσεις δεν δηλώνουν ότι διαθέτουν υπαλλήλους «διαθέσιμους», εκτός από καθαριστριες και οδηγούς, οι οποίοι ήταν επίσης εύκολα θύματα. Με εξαίρεση τα υπουργεία Υγείας και Παιδείας, οι υπόλοιποι υπουργοί φρόντισαν να διώξουν μόνο οδηγούς και καθαριστριες.

Οι δήμαρχοι δεν δείχνουν διατεθειμένοι να υποταχθούν στην τράπεζα και στα κριτήρια αξιολόγησης του προσωπικού τους που όρισε ο υπουργός Διοικητικής Μεταρρύθμισης Κυριάκος Μητσοτάκης. Η βασική αιτία της επικείμενης ανταρσίας των δημάρχων είναι ότι οι πρώην συμβασιούχοι σήμερα είναι τοποθετημένοι σε θέσεις - κλειδιά για την εξυπηρέτηση των πολιτών και την καθαριότητα των πόλεων. Επιπλέον ζητούν να ισχύσει ρύθμιση εσωτερικής **κινητικότητα** στους δήμους, ώστε οι εργαζόμενοι να μεταταχθούν στις υπηρεσίες που έχουν έλλειψη προσωπικού αντί να κηρυχθούν «διαθέσιμοι».

«Δυστυχώς πάμε πολλά χρόνια πίσω», δηλώνει στο «Ποντίκι» ο δήμαρχος Ηλιούπολης και πρώην γ.γ. του υπουργείου Εσωτερικών **Βασίλης Βαλασόπουλος**, επισημαινώντας ότι με την κατάργηση των σχολικών φυλάκων και της Δημοτικής Αστυνομίας η Τοπική Αυτοδιοίκηση έχασε αρμοδιότητες που πολέμησε χρόνια για να τις αποκτήσει. «Πολύ φοβάμαι ότι η ίδια κατάσταση θα συνεχιστεί», συμπληρώνει ο Βαλασόπουλος και καταλήγει: «Οι δήμοι σε λίγα χρόνια, όπως πάμε, θα αναγκαστούμε να δώσουμε υπηρεσίες σε ιδιώτες προκειμένου να μπορέσουμε να ανταποκριθούμε

Τα κριτήρια της διαθεσιμότητας

Πέντε βασικά κριτήρια προβλέπει η απόφαση του υπουργού Διοικητικής Μεταρρύθμισης για τον καθορισμό της διαδικασίας επιλογής των υπαλλήλων που τίθενται σε κινητικότητα, βάσει του νόμου 4172/2013, που ψηφίστηκε πρόσφατα στη Βουλή.

Σύμφωνα με την απόφαση, ο **τρόπος εισαγωγής** στο Δημόσιο αναδεικνύεται ως βαρύνουσα παράμετρος στην αξιολόγηση του υπαλλήλου και ο υπάλληλος **μοριοδοτείται** ανάλογα με τον τρόπο που πραγματοποιήθηκε η διαδικασία πρόσληψής του. Την **ανώτατη βαθμολογηση** λαμβάνουν οι απόφοιτοι της Εθνικής Σχολής Δημόσιας Διοίκησης, της Εθνικής Σχολής Τοπικής Αυτοδιοίκησης, καθώς και όσοι εισήχθησαν με γραπτό διαγωνισμό του ΑΣΕΠ.

Ός προς τα **αντικειμενικά κριτήρια** μοριοδοτούνται με ιδιαίτερα αυξημένη βαρύτητα οι διδακτορικοί και μεταπτυχιακοί τίτλοι σπουδών. Επιπρόσθετη καινοτομία, σύμφωνα με το υπουργείο, συνιστά η αφαίρεση, και μάλιστα με δραστικό τρόπο, μορίων σε περίπτωση εμπλοκής δημοσίου υπαλλήλου σε **πειθαρχικά παραπτώ-**

ματα. Επιπλέον ενισχύονται οι νεότεροι υπάλληλοι, αφού η μοριοδότηση των πρώτων χρόνων υπηρεσίας στο Δημόσιο είναι αυξημένη.

Η διαδικασία της μοριοδότησης θα γίνει από το Ανώτατο Συμβούλιο Επιλογής Προσωπικού (ΑΣΕΠ) σε συνεργασία με τα αρμόδια όργανα των εμπλεκόμενων υπουργείων και φορέων.

Τα κριτήρια για ΠΕ και ΤΕ

1 Τα τυπικά προσόντα (τίτλο σπουδών και φοίτηση στις σχολές Δημοσίας Διοίκησης και Τοπικής Αυτοδιοίκησης) μοριοδοτούν τον υπο αξιολόγηση υπάλληλο **έως 30 μόρια**.

2 Μέχρι **30 μόρια** δίνει η προϋπηρεσία με τα πρώτα πέντε έτη σε αντίθεση με τα επόμενα 25 που έχουν συντελεστή 0,5, να έχει έχουν συντελεστή 1 και να δίνουν **έως 5 μόρια** συνολικά.

3 Αναφορικά με τον τρόπο εισαγωγής ή το λεγόμενο «σκληρό» ή «μαλακό» ΑΣΕΠ, το μάξιμουμ (**30 μόρια**) δίνουν οι ΕΣΔΔ και ΕΣΤΑ και ο γραπτός διαγωνισμός, ενώ οι διαδικασίες εισαγωγής υπό την εποπτεία του ΑΣΕΠ δίνουν **25 μό-**

ρια και εκείνης που το Συμβούλιο έκανε απλώς έλεγχο νομιμότητας **20 μόρια**. Επίσης **20 μόρια** δίνει και η εισαγωγή με γραπτό διαγωνισμό προ ΑΣΕΠ, ενώ η πρόσληψη βάσει των νόμων 1648/86 και 2643/98 παρέχει **15 μόρια** και η επιτηδεύσει **μόλις 15**.

4 Έως **10 μόρια** οι εκθέσεις αξιολόγησης του υπαλλήλου τα τελευταία 8 χρόνια.

5 Έως **μείον 30 μόρια** οι πειθαρχικές ποινές του υπαλλήλου.

Τα κριτήρια για ΔΕ - ΥΕ

Για τους ΔΕ ο βαθμός απολυτηρίου πολλαπλασιάζεται επί 1 με ανώτερο όριο μορίων τα 20, ενώ οι μεταλυκειακές σπουδές μοριοδοτούνται **μάξιμουμ με τέσσερα μόρια**. Οι ξένες γλώσσες, ο τρόπος εισαγωγής, η διοικητική εμπειρία και τα πειθαρχικά ποινοδοτούνται με τα ίδια μόρια που ισχύουν για τους ΠΕ και ΤΕ.

Για τους ΥΕ ο βαθμός του τίτλου σπουδών με συντελεστή 0,70 και ανώτερο όριο μορίων τα **14**.

Ποιοι εξαιρούνται

Σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 90 του ν. 4172/2013 δεν τίθεται σε διαθεσιμότητα:

◆ Υπάλληλος που είναι ανάπηρος σε ποσοστό τουλάχιστον 67% ή πολύτεκνος.

◆ Υπάλληλος του οποίου ο σύζυγος ή η σύζυγος ή τέκνο που ανήκει στην κατηγορία των εξαρτώμενων μελών και έχει ετήσια εισοδήματα χαμηλότερα των 12.000 ευρώ, και συνοικεί με αυτόν, έχει αναπηρία σε ποσοστό τουλάχιστον 67%.

◆ Υπάλληλος ο οποίος, δυνάμει νόμου ή δικαστικής αποφάσεως, ασκεί κατ' αποκλειστικότητα τη γονική μέριμνα τέκνου, που συνοικεί με αυτόν και ανήκει στην κατηγορία των εξαρτώμενων μελών και έχει ετήσια εισοδήματα χαμηλότερα των 12.000 ευρώ.

◆ Υπάλληλος του οποίου ο/η σύζυγος τίθεται σε διαθεσιμότητα δυνάμει του παρόντος νόμου.

◆ Υπάλληλος ο οποίος έχει ορισθεί δικαστικός συμπαράστατος δυνάμει δικαστικής αποφάσεως και συνοικεί με τον συμπαράστατο, ο οποίος έχει ετήσια εισοδήματα χαμηλότερα των 12.000 ευρώ.



στις ανάγκες των πόλεών μας».

Με την κατάσταση που αρχίζει να δημιουργείται οι δήμαρχοι δεν φαίνεται να συμφωνούν, ειδικά αυτή την εποχή, καθώς αρχίζει η προεκλογική τους περίοδο μέχρι τον Μάιο του 2014, οπότε θα γίνουν οι δημοτικές και περιφερειακές εκλογές ταυτόχρονα με τις ευρωεκλογές.

Γι' αυτό αναμένονται αντιδράσεις και είναι σίγουρο ότι πολλοί δήμαρχοι δεν θα συναινέσουν με τις βουλές της κυβέρνησης. Άλλωστε όλοι τονίζουν ότι το Δημόσιο κοντεύει να πιάσει τον «πάτο» του σε ό,τι αφορά το προσωπικό που χρειάζεται για να λειτουργήσει και πλέον θα είναι πολύ δύσκολο να φύγει κόσμος, ειδικά από τις υπηρεσίες εξυπηρέτησης του πολίτη, που είναι οι κυρίως στοχοποιημένες από τον Μητσοτάκη.

Οι απολύσεις στο προσκήνιο

Στο μεταξύ στο μέτωπο των απολύσεων οι πρώτες ενδείξεις δείχνουν ότι, από τους 25.000 δημοσίους υπαλλήλους που θα βγουν στη διαθεσιμότητα, οι περίπου 11.000 τελικά θα απολυθούν μετά την έλευση του οκταμήνου.

Επιπλέον, το υπουργείο Διοικητικής Μεταρρύθμισης είναι στη φάση της διαπραγμάτευσης με την τρόικα ώστε να λογιστούν ως απολύσεις οι συμβασιούχοι που θα φύγουν με τις αποφάσεις δικαστηρίων. Πρόκειται για περίπου 6.000 άτομα, τα οποία παραμένουν στις θέσεις τους με δικαστικές αποφάσεις, των οποίων οι υποθέσεις, σύμφωνα με τον νόμο του υπουργού Δικαιοσύνης Χ. Αθανασίου, πρέπει να έχουν τελεσιδικήσει μέχρι το τέλος Νοεμβρίου.

Σε ό,τι αφορά δε τα Νομικά Πρόσωπα Δημοσίου και Ιδιωτικού Δικαίου του κράτους, αναμένονται ραγδαίες εξελίξεις μέσα στο φθινόπωρο. Η απόφαση της κυβέρνησης είναι οι εργαζόμενοι να απολυθούν σε όσες επιχειρήσεις κλείσουν, όπως συνέβη στην ΕΡΤ, ενώ σε όσα νομικά πρόσωπα συγχωνευθούν οι εργαζόμενοί τους θα μπουν σε διαθεσιμότητα και από εκεί και μετά όσοι κριθούν απαραίτητοι στο νέο σχήμα της επιχείρησης θα μείνουν, ενώ οι υπόλοιποι θα απολυθούν με το πέρας του οκταμήνου που ισχύει για το μέτρο. Οι πληροφορίες αναφέρουν ότι στη λίστα οι κρατικοί φορείς θα ξεπεράσουν τους 200 και οι εργαζόμενοι που απασχολούνται σε αυτούς είναι περισσότεροι από 5.000.

Βέβαια το θέμα



των απολύσεων στο Δημόσιο είναι κάτι το οποίο η τρόικα ζητά επιτακτικά. Δεν είναι καθόλου τυχαίες οι δηλώσεις του εκπροσώπου της Κομισιόν στην τρόικα Ματίας Μορς, ο οποίος δήλωσε στη «Real News» ότι «η Ελλάδα δεν μπορεί να πληρώσει πάνω από 450.000 δημοσίους υπαλλήλους».

Να σημειωθεί ότι τον Ιούνιο οι μόνιμοι και συμβασιούχοι υπάλληλοι του δημοσίου τομέα ανέρχονταν σε 618.709. Με τις 2.000 απολύσεις που αναμένονται μέχρι τα τέλη του έτους αλλά και τους 11.000 από τους 25.000 «διαθέσιμους» του 2013 που είναι πιθανό να απολυθούν ο αριθμός των δημοσίων υπαλλήλων τους επόμενους μήνες αναμένεται να προσεγγίσει τους 600.000. Με λίγα λόγια, η τρόικα θέλει να μειώσει κι άλλο τον αριθμό των δημοσίων υπαλλήλων, παρά τα προβλήματα που θα προκληθούν στα ασφαλιστικά ταμεία, στη λειτουργία του κράτους αλλά και στην κοινωνία, αφού θα αυξηθεί κι άλλο το ποσοστό της ανεργίας.

Η αρχική συμφωνία της κυβέρνησης με την τρόικα στο δεύτερο μνημόνιο για μείωση των δημοσίων υπαλλήλων κατά 150.000 μέχρι το 2015 φαίνεται πως θα ανθεωρηθεί προς το χειρότερο. Και όλα αυτά όταν μέχρι το 2015 οι αποχωρήσεις από το Δημόσιο

μαζί με τις συνταξιοδοτήσεις αναμένεται να ξεπεράσουν τα 180.000 άτομα. Στην κυβέρνηση υπάρχουν οι δυνάμεις που προωθούν τις οριζόντιες περικοπές με στόχο τη μείωση των δημοσίων υπαλλήλων και ταυτόχρονα την ιδιωτικοποίηση διαφόρων υπηρεσιών του κράτους.

Ειδικότερα η καλοκαιρινή πρόταση που έπεσε στο Υπουργικό Συμβούλιο για απόλυση των δασοπροσβεστών και όλων των καθαριστρι-

Προεκλογική Κόληση για τους δημάρχους

ών έχει καταγραφεί στα πρακτικά... Απλώς η κυβέρνηση δεν ήθελε να επαναλάβει τα λάθη του Γιάννη Ραγκούση, που το 2010, μέσα στην καρδιά του καλοκαιριού, άνοιξε μέτωπο με τους ταξιτζήδες με αποτέλεσμα να υποστούν

ζημιά ο τουρισμός και η εικόνα της χώρας και χωρίς τελικά να υπάρξει αλλαγή στο ζήτημα της απελευθέρωσης του επαγγέλματος.

Ανάμεσα στους 2.500 δασοπροσβεστές και τις 9.000 καθαριστριες υπάρχουν και άλλες κατηγορίες εργαζομένων στο Δημόσιο, ειδικά στα υπουργεία Πολιτισμού και Αγροτικής Ανάπτυξης, που μπορεί να καταργηθούν με μια υπουργική απόφαση, όπως έγινε με τους σχολικούς φύλακες και τη Δημοτική Αστυνομία. Άλλωστε αυτοί που θέλουν τους ιδιώτες μέσα στο Δημόσιο το έχουν κάνει πράξη στα υπουργεία Υγείας και Οικονομικών με τις εταιρείες τροφοδοσίας φραγτού στα νοσοκομεία και τις συνεργασίες με τα ιδιωτικά εργαστήρια και τις κλινικές, καθώς και με τα δικηγορικά γραφεία που αναλαμβάνουν μεγάλες υποθέσεις φοροφυγάδων. Το ίδιο θα γίνει και με εταιρείες φύλαξης και καθαρι-

