

1. ΞΑΝΘΗ Η ΔΕΗ ΚΟΒΕΙ ΤΟ ΡΕΥΜΑ ΣΕ ΠΟΛΥΤΕΚΝΟ

Μέσο: ΕΛΕΥΘΕΡΟΤΥΠΙΑ

Ημ. Έκδοσης: . . . 12/01/2013 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 12/01/2013

Σελίδα: 20



Ξάνθη: η ΔΕΗ κόβει το ρεύμα σε πολύτεκνο

Αίσθηση προκαλεί στην κοινωνία της Ξάνθης η αποκάλυψη των τοπικών ΜΜΕ, ότι η ΔΕΗ έκοψε το ρεύμα σε πολύτεκνη οικογένεια με προβλήματα υγείας, επειδή δεν μπορούσε να πληρώσει το λογαριασμό. Από το περιβάλλον της οικογένειας έγινε γνωστό ότι η αδυναμία αποπληρωμής οφείλεται στο ότι ακόμα περιμένουν την καταβολή των επιδομάτων πρόνοιας που δικαιούνται. Ο πατέρας της οικογένειας αντιμετωπίζει αναπνευστικά προβλήματα και χρειάζεται συσκευή οξυγόνου, η δε μητέρα πάσχει από νεφρική ανεπάρκεια!

Μόλις έγινε γνωστό το γεγονός υπήρξε κινητοποίηση από μέλη της Λαϊκής Επιτροπής Ξάνθης που πραγματοποίησαν παράσταση διαμαρτυρίας έξω από το υποκατάστημα της ΔΕΗ, απαιτώντας την επανασύνδεση του ρεύματος, καθώς και το διακανονισμό για την εξόφληση της οφειλής, που ξεπερνά τα 4.000 ευρώ.

Ο διευθυντής της υπηρεσίας, Βασ. Σαρρής, δεσμεύτηκε ότι θα επανασυνδεθεί το ρεύμα στην οικογένεια και μάλιστα χωρίς προκαταβολή, όπως και έγινε.

Η Λαϊκή Επιτροπή Ξάνθης σε ανακοίνωσή της αναφέρει: «Πριν από δύο μέρες άφησαν χωρίς ρεύμα πολύτεκνη οικογένεια στην Ξάνθη, με τους δύο γονείς ν' αντιμετωπίζουν σοβαρά προβλήματα υγείας. Το ποσό που συσσωρεύτηκε στο λογαριασμό της ΔΕΗ οφείλεται στο ότι η Πρόνοια δεν τους έχει αποδώσει ένα σημαντικό ποσό – επίδομα προς την οικογένεια, όπως και σε εκατοντάδες οικογένειες σε όλη την Ελλάδα. Η καθυστέρηση της καταβολής του δημιούργησε τέτοιο πρόβλημα όχι μόνο στην αξιοπρεπή διαβίωσή τους, αλλά πλέον ανάγεται σε ζήτημα ζωής ή θανάτου για τους δύο άρρωστους γονείς».

Μετά και την κινητοποίηση επετεύχθη η επανασύνδεση του ρεύματος, χωρίς να δοθεί προκαταβολή, ενώ σχολιάζοντας το γεγονός αυτό η Λ. Ε. Ξάνθης τονίζει πως «τα κρούσματα διακοπής, σε καθημερινή βάση, της ηλεκτροδότησης το τελευταίο διάστημα στο Νομό μας είναι δεκάδες, με αποτέλεσμα οι εργατικές λαϊκές οικογένειες που δεν έχουν να πληρώσουν τους λογαριασμούς να μένουν χωρίς ρεύμα και μάλιστα εν μέσω επιδείνωσης των καιρικών φαινομένων, με άμεσο επακόλουθο, πολλές απ' αυτές, να μένουν και χωρίς θέρμανση». **Κ. ΚΑΡΤ.**

2. ΓΕΛΟΙΟΓΡΑΦΙΑ

Μέσο:ΕΠΕΝΔΥΤΗΣ

Ημ. Έκδοσης: ...12/01/2013 Ημ. Αποδελτίωσης: ...12/01/2013

Σελίδα:2



3. ΑΥΤΕΣ ΕΙΝΑΙ ΟΙ ΑΛΛΑΓΕΣ ΣΤΟ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟ

Μέσο: ΤΑ ΝΕΑ

Ημ. Έκδοσης: . . . 12/01/2013 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 12/01/2013

Σελίδα: 41



ΟΔΗΓΟΣ

Τι αλλάζει με τον νέο νόμο για μισθωτούς, συνταξιούχους, επαγγελματίες, επιχειρήσεις, ιδιοκτήτες ακινήτων

Μεγάλες ανατροπές στους φόρους



ΡΕΠΟΡΤΑΖ ΕΛΕΝΑ ΛΑΣΚΑΡΗ

Μεγάλες ανατροπές για 8,5 εκατ. φορολογούμενους φέρνει το νομοσχέδιο που ψηφίστηκε χθες στη Βουλή, με στόχο πρόσθετα έσοδα 2,307 δισ. ευρώ. Τα πάνω κάτω έρχονται σε κλίμακες φορολογίας εισοδήματος, αφορολόγητο, φοροαπαλλαγές και αποδείξεις, ενώ οι αγρότες θα βρεθούν αντιμέτωποι με την τήρηση βιβλίων και στοιχείων, σε μία από τις ελάχιστες διατάξεις του νόμου που επιχειρούν χτύπημα στη φοροδιαφυγή. Οι επιβαρύνσεις είναι σαφώς περισσότερες σε σχέση με τις όποιες ελαφρύνσεις απορρέουν από το νέο Φορολογικό, καθώς αυτές περιορίζονται στα χαμηλότερα εισοδη-

ματικά κλίμακα των μισθωτών και συνταξιούχων και υπό την προϋπόθεση ότι δεν έχουν παιδιά ή φοροαπαλλαγές οι οποίες καταργούνται. Αναλυτικά, οι δέκα κυριότερες ανατροπές του νέου Φορολογικού αφορούν:

Κλίμακα φορολογίας εισοδήματος

Οι συντελεστές φορολόγησης για μισθωτούς και συνταξιούχους περιορίζονται από οκτώ σε τρεις, με τον κατώτερο στο 22% (από 10%) και τον ανώτερο στο 42% (από 45%). Το αφορολόγητο των 5.000 ευρώ καταργείται και δίνει τη θέση του σε έκπτωση φόρου 2.100 ευρώ, την οποία όμως δικαιούνται ακέραυι μόνο όσοι έχουν εισοδήμα έως 21.000 ευρώ.

Οικογένειες με παιδιά

Από το 2013 καταργείται η προσαύξηση αφορολόγητου ανάλογα με τον αριθμό των παιδιών. Ο φόρος είναι πλέον ίδιος για έναν μισθωτό χωρίς παιδιά και για έναν μισθωτό με πέντε παιδιά.

Ελεύθεροι επαγγελματίες

Χάνουν πλήρως το αφορολόγητο, δεν έχουν έκπτωση φόρου και έρχονται αντιμέτωποι με δύο συντελεστές φόρου 26% για εισοδήματα έως 50.000 ευρώ και 33% για υψηλότερα ποσά. Θα αφαιρούν όμως από τα ακαθάριστα έσοδά τους το σύνολο των ασφαλιστικών εισφορών.

Τέλος επιτηδεύματος

Ακριβαίνει από το 2013 για να

εισφέρει πρόσθετα έσοδα 199 εκατ. ευρώ. Για τους ελεύθερους επαγγελματίες από τα 500 ευρώ αυξάνεται στα 650 ευρώ, για τις επιχειρήσεις διπλασιάζεται σε 1.000 ευρώ.

Αποδείξεις

Θα μαζεύουν μόνο οι μισθωτοί και συνταξιούχοι. Η πινή φόρου αυξάνεται από 10% σε 22% αν δεν έχουν μαζευτεί οι απαιτούμενες αποδείξεις που ορίζονται σε 25% του εισοδήματος με μέγιστο όριο τα 10.500 ευρώ (από 15.000 ευρώ).

Φοροαπαλλαγές

Καταργούνται οι περισσότερες και διατηρούνται μόνο αυτές που αφορούν ιατρικές δαπάνες και νοσήλια, διατροφή μεταξύ συζύγων και δωρε-

ές. Όλες οι υπόλοιπες, όπως τόκοι στεγαστικών δανείων, δίδακτρα φοροπληρωτών, ενοίκια, ασφάλιστρα, καταργούνται.

Ενοίκια

Τα εισοδήματα από ενοίκια αποκτούν τη δική τους κλίμακα φορολόγησης με συντελεστές 10% για εισοδήματα έως 12.000 ευρώ και 33% για υψηλότερα ποσά.

Τόκοι καταθέσεων

Αυξάνεται ο φόρος από 10% σε 15% από την 1η Ιανουαρίου 2013.

Ακίνητα

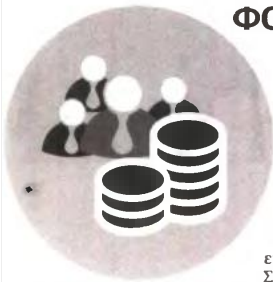
Επανερχεται ο φόρος υπεραξίας στις μεταβιβάσεις ακινήτων από την 1η Ιανουαρίου 2013 με συντελεστή 20%.
10. Αγρότες. Θα αναγκαστούν να τηρούν βιβλία από το 2014.

3. ΑΥΤΕΣ ΕΙΝΑΙ ΟΙ ΑΛΛΑΓΕΣ ΣΤΟ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟ

Μέσο: ΤΑ ΝΕΑ

Ημ. Έκδοσης: . . . 12/01/2013 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 12/01/2013

Σελίδα: 42



ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗ ΚΛΙΜΑΚΑ

Φεύγει το αφορολόγητο, έρχεται η έκπτωση φόρου

Τελος στο αφορολόγητο όπως το ξέραμε μέχρι σήμερα, στα πολλά κλιμάκια και στον συντελεστή 45% βάσει ο νέος φορολογικός νόμος για μισθωτούς και συνταξιούχους, οι οποίοι από τα εισοδήματα του 2013 αποκτούν τη δική τους κλίμακα φορολογίας εισοδήματος.

Στην κλίμακα των μισθωτών, το αφορολόγητο των 5.000 ευρώ καταργείται και στη θέση του καθιερώνεται σταθερή έκπτωση φόρου 2.100 ευρώ, την οποία κερδίζουν στο σύνολό της όσοι έχουν εισοδήματα έως 21.000 ευρώ.

- Η νέα κλίμακα καθιερώνει:
- Συντελεστή 22% για εισοδήματα έως 25.000 ευρώ.
 - 32% για τα επόμενα 17.000 ευρώ (κλιμάκιο εισοδήματος από 25.001 έως 42.000 ευρώ).
 - 42% για εισοδήματα άνω των 42.000 ευρώ.

Όλοι οι μισθωτοί και συνταξιούχοι με εισοδήματα έως 21.000 ευρώ δικαιούνται σταθερή έκπτωση φόρου 2.100 ευρώ. Για υψηλότερα εισοδηματικά κλιμάκια, η έκπτωση φόρου μειώνεται κατά 100 ευρώ για κάθε 1.000 ευρώ εισοδήματος και μηδενίζεται για εισοδήματα άνω των 42.000 ευρώ. Πρακτικά αυτό σημαίνει ότι όσοι έχουν εισοδήματα που υπερβαίνει τα 42.000 ευρώ χάνουν εντελώς το αφορολόγητο, αλλά από την άλλη για όσους έχουν εισοδήματα έως 21.000 ευρώ το αφορολόγητο πρακτικά διευρύνεται από τα 5.000 ευρώ σήμερα στα 9.500 ευρώ.

Η εφαρμογή της νέας κλίμακας για μισθωτούς - συνταξιούχους φέρνει ελαφρύνσεις για εισοδήματα έως 20.000 ευρώ και επιβαρύνσεις σε υψηλότερα εισοδηματικά κλιμάκια.

Έτσι, μισθωτός χωρίς παιδιά και εισόδημα 10.000 ευρώ ο οποίος οφείλει σήμερα φόρο 500 ευρώ, με τις αλλαγές θα κληθεί να πληρώσει 400 ευρώ λιγότερα (ο φόρος περιορίζεται σε 100 ευρώ), για εισόδημα 15.000 ευρώ το όφελος περιορίζεται σε 40 ευρώ, ενώ για εισόδημα 40.000 ευρώ ο φόρος αυξάνεται κατά 1.280 ευρώ.

Για για όσους έχουν εισόδημα έως 21.000 ευρώ το αφορολόγητο πρακτικά διευρύνεται από τα 5.000 ευρώ σήμερα στα 9.500 ευρώ

στε νέος φορολογούμενος (υποβάλλετε δήλωση για πρώτη φορά); 327 ΝΑΙ 1
 στε κάτοικος εξωτερικού και υποχρεούσθε να υποβάλετε φορολ. δήλωση στην Ελλάδα, 319 ΝΑΙ 1
 ζαιρείσθε από την προσκόμιση αποδείξεων (εδάφιο γ' παρ. 1 άρθρο 9 Κ.Φ.Ε.), 02/3 ΝΑΙ 1

τοβάλλεται η δήλωση από κηδεμόνα σχολάζουσας κληρονομιάς, μεσεγγυούχο, 329 ΝΑΙ 1
 ροσωφινού διαχειριστή ή συνδικο πτώχευσης, 330 ΝΑΙ 1

τοβάλλεται η δήλωση από ειτρόπο, κηδεμόνα 331 ΝΑΙ 1
 οβάλλεται η δήλωση από κληρονομητή, 331 ΝΑΙ 1

στε μισθωτός και πύραυλο στεγαστικό, 331 ΝΑΙ 1
 στε συνταξιούχος και γεννηθ. 331 ΝΑΙ 1
 στε μισθωτός ή συνταξιούχος, 331 ΝΑΙ 1

νηθήκατε από 01-01-2013, 331 ΝΑΙ 1
 χετε υποπέσει σε παρ. 1, 331 ΝΑΙ 1

πιπτετε στις διατάξεις, 331 ΝΑΙ 1
 τοικείτε μόνιμα, 331 ΝΑΙ 1

εταβλήθηκε η δήλωση, 331 ΝΑΙ 1
 στε κάτοικος χώρας, 331 ΝΑΙ 1

χετε περιορισμένη ικανότητα, 331 ΝΑΙ 1
 ήκατε στην Ελλάδα, 331 ΝΑΙ 1

στε αξιωματικό, 331 ΝΑΙ 1
 ημειώσεως, 331 ΝΑΙ 1

ληροφύλακα, 331 ΝΑΙ 1
 ΚΑΚΑΣ 3, 331 ΝΑΙ 1

ΚΑΚΑΣ 3, 331 ΝΑΙ 1
 ΚΑΚΑΣ 3, 331 ΝΑΙ 1

ΚΑΚΑΣ 3, 331 ΝΑΙ 1
 ΚΑΚΑΣ 3, 331 ΝΑΙ 1

ΚΑΚΑΣ 3, 331 ΝΑΙ 1
 ΚΑΚΑΣ 3, 331 ΝΑΙ 1

ΚΑΚΑΣ 3, 331 ΝΑΙ 1
 ΚΑΚΑΣ 3, 331 ΝΑΙ 1

ΚΑΚΑΣ 3, 331 ΝΑΙ 1
 ΚΑΚΑΣ 3, 331 ΝΑΙ 1

ΚΑΚΑΣ 3, 331 ΝΑΙ 1
 ΚΑΚΑΣ 3, 331 ΝΑΙ 1

ΚΑΚΑΣ 3, 331 ΝΑΙ 1
 ΚΑΚΑΣ 3, 331 ΝΑΙ 1

ΚΑΚΑΣ 3, 331 ΝΑΙ 1
 ΚΑΚΑΣ 3, 331 ΝΑΙ 1

ΚΑΚΑΣ 3, 331 ΝΑΙ 1
 ΚΑΚΑΣ 3, 331 ΝΑΙ 1



Η ΝΕΑ ΠΑΡΑΚΡΑΤΗΣΗ

Αυξομειώσεις αποδοχών για μισθωτούς, συνταξιούχους

ΤΗΝ ΠΡΩΤΗ κρυάδα θα υποστούν με τις αποδοχές του Ιανουαρίου μισθωτοί και συνταξιούχοι με ετήσιες αποδοχές πάνω από 20.000 ευρώ, καθώς με την εφαρμογή της μηνιαίας παρακράτησης φόρου με βάση τη νέα κλίμακα θα υποστούν σημαντικές μειώσεις. Στα χαμηλότερα εισοδηματικά κλιμάκια μισθωτοί και συνταξιούχοι θα διαπιστώσουν κατά την πληρωμή των αποδοχών του Ιανουαρίου μικρές αυξήσεις αποδοχών έως 28 ευρώ τον μήνα για ετήσιο εισόδημα της τάξης των 9.000-10.000 ευρώ. Μεγάλοι χαμένοι στο μέτωπο της μηνιαίας παρακράτησης είναι οι οικογενειάρχες, μετά την κατάργηση του πρόσθετου αφορολόγητου τέκνων.

Ας δούμε ένα παράδειγμα μισθωτού με δύο παιδιά και ετήσιο εισόδημα 12.000 ευρώ. Ο φόρος που αναλογεί στα εισοδήματα του 2012 είναι 300 ευρώ, αλλά κατά τη φορολόγηση των εισοδημάτων του 2013 ο φόρος αυξάνεται σε 540 ευρώ, όπως ακριβώς και για έναν μισθωτό χωρίς παιδιά. Το πρακτικό αποτέλεσμα σε επίπεδο παρακράτησης είναι από τον Ιανουάριο του 2013 να αφαιρείται από τον μισθό του προκειμένου να αποδοθεί στην Εφορία ποσό 28 ευρώ, έναντι 21,1 ευρώ σήμερα, και οι μηνιαίες του αποδοχές να μειωθούν κατά 16,9 ευρώ.

Οι απώλειες στον μηνιαίο μισθό για μισθωτούς με ένα παιδί ξεκινούν από το επίπεδο ετήσιων μεικτών αποδοχών ύψους 8.000 ευρώ, για μισθωτούς με δύο παιδιά από τα 12.000 ευρώ και πάνω και για μισθωτούς με τρία παιδιά από ετήσιο εισόδημα 10.000 ευρώ και πάνω. Μάλιστα, όσο περισσότερα παιδιά έχει ο φορολογούμενος τόσο μεγαλύτερη είναι η μηνιαία επιβάρυνση. Έτσι, μισθωτός με ετήσιο εισόδημα 15.000 ευρώ και ένα παιδί θα χάσει 12 ευρώ τον μήνα, αν έχει δύο παιδιά χάνει 26 ευρώ τον μήνα και αν έχει τρία παιδιά και το ίδιο εισόδημα χάνει 46,4 ευρώ τον μήνα. Ο μισθωτός χωρίς παιδιά και εισόδημα 15.000 ευρώ έχει, από την άλλη πλευρά, όφελος 2,8 ευρώ τον μήνα.

Οι απώλειες στον μηνιαίο μισθό για μισθωτούς με ένα παιδί αρχίζουν από το επίπεδο ετήσιων μεικτών αποδοχών ύψους 8.000 ευρώ



ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΔΗΛΩΣΕΙΣ

Όλοι πάνω από 18 ετών στον «πάγκο» της Εφορίας

ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΗ γίνεται από φέτος η υποβολή δήλωσης φορολογίας εισοδήματος για κάθε φυσικό πρόσωπο μετά τη συμπλήρωση του 18ου έτους της ηλικίας. Υποχρεωτική γίνεται άλωστε και η υποβολή ηλεκτρονικής δήλωσης φορολογίας εισοδήματος για κάθε φορολογούμενο, ενώ καθιερώνεται κάθε χρόνο προκαθορισμένο χρονικό διάστημα για την υποβολή των φορολογικών δηλώσεων. Μέχρι πέρυσι, υποχρέωση να υποβάλει φορολογική δήλωση είχε κάθε φυσικό πρόσωπο, εφόσον το ετήσιο φορολογούμενο εισόδημα του υπερβαίνει τα 3.000 ευρώ καθώς και όταν είναι μικρότερο από 3.000 ευρώ, εφόσον στο συνολικό εισόδημα του υπόχρεου περιλαμβάνεται και ζημία από εμπορική ή γεωργική επιχείρηση. Στην περίπτωση μισθωτών, όριο για την υποχρέωση υποβολής φορολογικής δήλωσης είναι τα 5.000 ευρώ.

Με διατάξεις του τελευταίου φορολογικού νόμου ορίζεται ότι: ■ Κάθε φυσικό πρόσωπο, ανεξάρτητα από το αν υπόκειται ή όχι σε φόρο, έχει υποχρέωση να υποβάλλει δήλωση εφόσον έχει συμπληρώσει το 18ο έτος της ηλικίας του. Ξεαιρετικά, υποχρέωση υποβολής δήλωσης έχει οποιοσδήποτε, εφόσον προσκληθεί γι' αυτό εγγράφως από τον αρμόδιο προϊστάμενο της Δημόσιας Οικονομικής Υπηρεσίας. ■ Η δήλωση υποβάλλεται υποχρεωτικά με τη χρήση σύγχρονων ηλεκτρονικών μεθόδων και δικτυακών υποδομών από την 1η Φεβρουαρίου μέχρι και την 30ή Ιουνίου κάθε έτους. Ως χρόνος βεβαίωσης του φόρου για τις δηλώσεις που θα υποβληθούν εμπρόθεσμα θεωρείται ο μήνας Ιούλιος.

■ Ο φόρος που αναλογεί στο συνολικό καθαρό εισόδημα καταβάλλεται σε τρεις ίσες δόσεις, έως το τέλος Αυγούστου, έως το τέλος Οκτωβρίου και έως το τέλος Δεκεμβρίου. Αν ο φόρος βεβαιώνεται τους μήνες Αύγουστο και Σεπτέμβριο του οικείου οικονομικού έτους, καταβάλλεται σε δύο δόσεις και αν βεβαιώνεται τον Οκτώβριο, σε μία δόση. Σε περίπτωση εφάπαξ εξόφλησης – για εμπορεύσιμες δηλώσεις – παρέχεται έκπτωση 1,5% επί του οφειλόμενου φόρου.

Η δήλωση θα υποβάλλεται υποχρεωτικά ηλεκτρονικά από την 1η Φεβρουαρίου μέχρι και την 30ή Ιουνίου κάθε έτους

Μέσο: TA NEA

Ημ. Έκδοσης: . . . 12/01/2013 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 12/01/2013

Σελίδα: 43



ΑΠΟΔΕΙΞΕΙΣ ΔΑΠΑΝΩΝ

Στο 22% από 10% η ποινή φόρου για μισθωτούς και συνταξιούχους αν δεν συγκεντρώσουν το 25% του εισοδήματός τους

ΑΥΣΗΤΗΡΟΤΕΡΗ ποινή φόρου θα αντιμετωπίζουν όσοι μισθωτοί και συνταξιούχοι δεν καταφέρουν να συγκεντρώσουν αποδείξεις αξίας ίσης με το ένα τέταρτο του εισοδήματός τους με ανώτατο όριο 10.500 ευρώ. Ο φορολογικός συντελεστής που θα επιβάλλεται στη διαφορά ανάμεσα στην αξία των αποδείξεων που συγκεντρώθηκαν και στην αξία των αποδείξεων που απαιτούνται αυξάνεται από το 10% που ίσχυε κατά τη φορολόγηση των εισοδημάτων του 2012 στο 22% κατά τη φορολόγηση των εισοδημάτων του 2013, ενώ δεν υπάρχει η παραμικρή έκπτωση φόρου στην περίπτωση όπου ο φορολογούμενος συλλέξει περισσότερες από τις απαιτούμενες αποδείξεις.

Ετσι, αν δεν θέλουν να βρεθούν προ δυσάρεστων φορολογικών εκπλήξεων, μισθωτοί και συνταξιούχοι θα πρέπει να μαζέψουν και φέτος εκατοντάδες αποδείξεις τις οποίες θα φυλάζουν στο σπίτι για την περίπτωση κατά την οποία θα γίνει έλεγχος. Το ποσό των αποδείξεων που συγκεντρώθηκε θα καταγραφεί στη δήλωση φορολογίας εισοδήματος, ενώ αν οι φορολογούμενοι χρησιμοποιούν κάρτα αποδείξεων (έχουν χρησιμοποιήσει λιγότερες από 70.000) γλιτώνουν από το άθροισμα και τη φύλαξη των αποδείξεων σε ευδιάκριτη μορφή όπως ορίζει η σχετική εγκύκλιος.

Για το 2013, οι φορολογούμενοι θα πρέπει να γνωρίζουν:

■ **ΠΟΙΟΙ ΕΙΝΑΙ ΑΥΤΟΙ ΠΟΥ ΕΧΟΥΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ** συλλογής αποδείξεων αφορά μισθωτούς και συνταξιούχους και όχι τους ελεύθερους επαγγελματίες ή όσους έχουν εισοδήματα από άλλες πηγές και δεν δικαιούνται την έκπτωση φόρου που προβλέπεται στην κλίμακα φορολόγησης μισθωτών - συνταξιούχων. Οπως ορίζει η σχε-

τική διάταξη νόμου, «προκειμένου να διατηρηθεί ακέραιο το ποσό της μείωσης του φόρου (έως 2.100 ευρώ ανάλογα με το εισόδημα), ο φορολογούμενος απαιτείται να προσκομίσει αποδείξεις που έχουν εκδοθεί σύμφωνα με τις διατάξεις των Κανόνων Απεικόνισης Συμβαλαγών ή σε χώρες της Ευρωπαϊκής Ένωσης για δαπάνες αγοράς αγαθών και λήψης υπηρεσιών. Θεωρητικά, σύμφωνα με τη διάταξη, η συλλογή αποδείξεων κατοχυρώνει την έκπτωση φόρου. Πρακτικά, αυτό ακυρώνεται καθώς η έκπτωση φόρου μηδενίζεται για φορολογούμενους με εισοδήματα πάνω από 42.000 ευρώ, οι οποίοι όμως παρότι δεν κερδίζουν τίποτα διατηρούν την υποχρέωση συλλογής αποδείξεων.

■ **ΟΙ ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ.** Από την υποχρέωση συλλογής αποδείξεων εξαιρούνται οι δημόσιοι υπάλληλοι που υπηρετούν στο εξωτερικό εκτός Ευρωπαϊκής Ένωσης, όσοι διαμένουν σε οικογενειακή, σε ψυχιατρικά καταστήματα και οι φιλικισμένοι.

■ **ΠΟΣΕΣ ΑΠΟΔΕΙΞΕΙΣ ΧΡΕΙΑΖΟΝΤΑΙ.** Το ποσό των αποδείξεων δαπανών που απαιτούνται ορίζεται σε ποσοστό 25% του δηλούμενου και φορολογούμενου με βάση την κλίμακα των μισθωτών ατομικού εισοδήματος. Μέγιστο όριο απαιτούμενων αποδείξεων είναι τα 10.500 ευρώ. Οι δαπάνες που έχουν πραγματοποιηθεί γίνονται αποδεκτές μόνο εφόσον έχουν περιληφθεί στην εμπρόθεσμη δήλωση, λογίζονται συνολικά και για τους δύο συζύγους και επιμερίζονται μεταξύ τους ανάλογα με το δηλούμενο ατομικό εισόδημα.

■ **ΠΟΣΕΣ ΑΠΟΔΕΙΞΕΙΣ ΠΕΡΝΑΝΕ.** Η Εφορία πέραν των αποδείξεων που ισχύουν σήμερα (τρόφιμα, ποτά, σουπερμάρκετ, δαπάνες ένδυσης, υπόδησης, δαπάνες επισκευής και συντήρη-

σης κατοικίας, έπιπλα, λευκά είδη, οικιακές συσκευές, είδη οικιακής χρήσης, αγαθά και υπηρεσίες οικιακής συντήρησης, μεταφορές πραγμάτων, συντήρηση και επισκευή αυτοκινήτων και μοτοσικλίων, ανταλλακτικά αυτοκινήτων, λιπαντικά, αντιψυκτικό, μίσθωση ταξί, καύσιμα οχήματος, φαγητό εκτός οικίας, αναψυκτικά, γλυκά, καφέδες - σεβριζόμενα - έξοδα ξενοδοχείων, κουρέια, είδη ατομικής φροντίδας, προσωπικά είδη) θα αναγνωρίζεται από φέτος και δαπάνες που πραγματοποιήθηκαν εντός ΕΕ αλλά και δαπάνες για διδάκτρα φροντιστηρίων που μέχρι σήμερα μετρούσαν στις φοροαπαλλαγές. Αντίθετα, εξαιρούνται δαπάνες κοινόχρηστων, διόδια και δαπάνες θέρμανσης. Επίσης δεν πέρνουν οι δαπάνες ενοικίων, ιατρικής και νοσοκομειακής περίθαλψης, η καταβαλλόμενη διατροφή μεταξύ συζύγων, κάθε είδους ασφάλιστρα, οι δωρεές και οι δαπάνες για απόκτηση περιουσιακών στοιχείων που αποτελούν είτε φοροαπαλλαγές (αν και οι περισσότερες καταργήθηκαν) είτε τεκμήρια.

■ **ΠΟΙΝΗ ΦΟΡΟΥ.** Αν λείπουν αποδείξεις, στη διαφορά με τις απαιτούμενες επιβάλλεται φόρος 22%. Για παράδειγμα, μισθωτός με εισόδημα 20.000 ευρώ θα πρέπει να μαζέψει αποδείξεις 5.000 ευρώ. Αν έχει συλλέξει αποδείξεις αξίας 3.000 ευρώ, στη διαφορά των 2.000 ευρώ θα μπει φόρος 22% ή θα κληθεί να πληρώσει έξτρα φόρο 440 ευρώ.



Οι ελεύθεροι επαγγελματίες δεν είναι πλέον υποχρεωμένοι να συλλέγουν αποδείξεις σε αντίθεση με τους μισθωτούς και συνταξιούχους

ΦΟΡΟΑΠΑΛΛΑΓΕΣ

Εκπτώσεις τέλος για τόκους στεγαστικών δανείων, ασφάλιστρα, διδάκτρα, ενοίκια

ΟΥΤΕ ΕΝΑ ΕΥΡΩ έκπτωσης φόρου δεν δίνουν από φέτος οι δαπάνες για τόκους στεγαστικών δανείων, ασφάλιστρα, ενοίκιο κύριας κατοικίας ή παιδιών που σπουδάζουν και διδάκτρα φροντιστηρίων.

Οι σχετικές φοροαπαλλαγές καταργήθηκαν, με τους φορολογούμενους που χρησιμοποιούσαν κάθε χρόνο αυτές τις δαπάνες για να μειώσουν τον τελικό τους φόρο να έρχονται αντιμετώπιση με σημαντικές επιβαρύνσεις. Από το 2013 παραμένουν σε ισχύ μόνο οι εκπτώσεις δαπανών που αφορούν ιατρικά έξοδα και νοσήλια, διατροφή μεταξύ πρώην συζύγων και δωρεές προς το Δημόσιο ή κοινωνικά ιδρύματα.

Η κατάργηση της έκπτωσης των τόκων στεγαστικών δανείων επηρεάζει καταλυτικά τις φορολογικές επιβαρύνσεις περίπου 800.000 νοικοκυριών με στεγαστικά δάνεια. Για παράδειγμα, αν φορολογούμενος πλήρωσε 1.000 ευρώ τόκους στεγαστικού δανείου κατά τη διάρκεια του 2012, στην εκκαθάριση της φετινής του φορολογικής δήλωσης θα διαπιστώσει μείωση του φόρου που ωφείλει κατά 10% επί των 1.000 ευρώ που κατέβαλε για τόκους. Θα έχει δηλαδή ελάφρυνση 100 ευρώ.

Κατά τη φορολόγηση των εισοδημάτων του 2013, με τις δηλώσεις του 2014 δεν θα έχει την παραμικρή ωφέλεια.

Αν ο συγκεκριμένος φορολογούμενος είχε παράλληλα δαπάνες και για ασφάλιστρα ζωής αλλά και για διδάκτρα φροντιστηρίων, οι επιβαρύνσεις από την κατάργηση φοροαπαλλαγών πολλα-

πλασιάζονται. Για παράδειγμα, μισθωτός χωρίς παιδιά και εισόδημα 20.000 ευρώ ο οποίος είχε καταβάλει 1.000 ευρώ για τόκους στεγαστικού δανείου, 800 ευρώ για ασφάλιστρα ζωής και 500 ευρώ για διδάκτρα φροντιστηρίων κέρδιζε έκπτωση φόρου 230 ευρώ (το 10% της δαπάνης για τόκους, ασφάλιστρα και διδάκτρα). Φέτος με τις φοροαπαλλαγές για τα εισοδήματα του 2012 σε ισχύ ο φόρος που αναλογεί είναι 2.420, αλλά με τη μείωση των 230 ευρώ περιορίζεται σε 2.190 και επειδή ο φόρος που είχε παρακρατηθεί ήταν μεγαλύτερος θα έχει επιστροφή φόρου.

Με τις αλλαγές στην κλίμακα φορολογίας εισοδήματος και την κατάργηση των φοροαπαλλαγών, ο ίδιος φορολογούμενος ο οποίος θεωρητικά με βάση τις αλλαγές στην κλίμακα θα όφειλε λιγότερο φόρο κατά 70 ευρώ (φόρος κλίμακας 2.350 ευρώ), επειδή χάνει και τις φοροαπαλλαγές θα επιβαρυνθεί τελικά με φόρο 160 ευρώ. Η κατάργηση της έκπτωσης τόκων στεγαστικών δανείων μπορεί να διευρύνει τα βάρη για τους φορολογούμενους, δεν επηρεάζει όμως θέματα φοροδιαφυγής.

Αντίθετα, η κατάργηση της φοροαπαλλαγής για τα ενοίκια δημιουργεί τις προϋποθέσεις ώστε μισθωτές και εκμισθωτές ακινήτων να συμφωνήσουν σε χαμηλότερο μηνιαίο μίσθωμα με αντάλλαγμα τη μη έκδοση ή την έκδοση μικρότερων αποδείξεων.



Από το 2013 παραμένουν σε ισχύ μόνο οι εκπτώσεις δαπανών που αφορούν ιατρικά έξοδα και νοσήλια, διατροφή μεταξύ πρώην συζύγων και δωρεές προς το Δημόσιο ή κοινωνικά ιδρύματα

ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΕΣ ΜΕ ΠΑΙΔΙΑ

Ίδιο φόρος για μισθωτούς χωρίς παιδιά και πολύτεκνους

ΜΕΓΑΛΟΙ ΧΑΜΕΝΟΙ στο μέτωπο της φορολογίας είναι οι μισθωτοί με παιδιά. Στη φορολόγηση των εισοδημάτων του 2013 θα κληθούν να πληρώσουν για το ίδιο εισόδημα ακριβώς τον ίδιο φόρο με όσους δεν έχουν παιδιά ασκέτως αν επιβαρύνονται οικονομικά από την ανατροφή ενός, δύο, τριών ή πέντε τέκνων!

Με τον νέο νόμο καταργήθηκε η προσαύξηση αφορολόγητου κατά 2.000 ευρώ για καθένα από τα δύο πρώτα παιδιά και 3.000 για καθένα από τα επόμενα, που δικαιούνταν μέχρι πέρυσι οι φορολογούμενοι.

Ετσι, μισθωτός χωρίς παιδιά με εισόδημα 12.000 ευρώ το 2012 επιβαρύνεται με φόρο 700 ευρώ: αν έχει ένα παιδί, ο φόρος περιορίζεται στα 500, αν έχει δύο παιδιά στα 300 κι αν έχει τρία δεν οφείλει καθόλου φόρο. Για το ίδιο εισόδημα το 2013 ο φόρος του μισθωτού είναι 570 ευρώ ασκέτως αν έχει ένα, δύο, περισσότερα παιδιά ή και κανένα.

Τις φορολογικές επιβαρύνσεις θα έρθουν να λειάνουν από το δεύτερο εξάμηνο νέα επιδόματα τέκνων σε αντικατάσταση των πολυτεκνικών επιδομάτων.

Από το 2013 καταργείται η αύξηση αφορολόγητου ανάλογα με τον αριθμό των τέκνων



3. ΑΥΤΕΣ ΕΙΝΑΙ ΟΙ ΑΛΛΑΓΕΣ ΣΤΟ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟ

Μέσο: ΤΑ ΝΕΑ

Ημ. Έκδοσης: . . . 12/01/2013 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 12/01/2013

Σελίδα: 44



44 ΤΑ ΝΕΑ

ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟΣ ΟΔΗΓΟΣ 2013

ΣΑΒΒΑΤΟΥΡΙΑΚΟ 12-13 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2013

ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΕΣ

Χάνουν το αφορολόγητο, αλλά αφαιρούν το 100% των ασφαλιστικών τους εισφορών



Όσοι αυτοαπασχολούμενοι δηλώνουν ετήσια εισοδήματα έως και 55.000 ευρώ θα δουν τις φορολογικές επιβαρύνσεις τους να αυξάνονται έως και 1.460%

ΦΟΡΟ ΑΠΟ το πρώτο ευρώ των καθαρών εσόδων τους θα κληθούν να πληρώσουν για τα φετινά εισοδήματά τους ένα εκατομμύριο ελεύθεροι επαγγελματίες και επιτηδευματίες, καθώς παύουν να φορολογούνται με την κλίμακα των μισθωτών, χάνουν το αφορολόγητο, αλλά και την έκπτωση φόρου των 2.100 ευρώ που προβλέπεται για μισθωτούς και συνταξιούχους.

Τα εισοδήματα των φυσικών προσώπων, τα οποία προέρχονται από ατομικές επιχειρήσεις ή από ελευθέρια επαγγέλματα, θα φορολογούνται από το πρώτο ευρώ και μέχρι το επίπεδο των 50.000 ευρώ με συντελεστή 26% και πάνω από το επίπεδο των 50.000 ευρώ με 33%. Εξαιτίας του νέου συστήματος φορολόγησης και της κατάργησης των αφορολόγητων για τα παιδιά, όσοι αυτοαπασχολούμενοι δηλώνουν ετήσια εισοδήματα έως και 55.000 ευρώ θα δουν τις φορολογικές επιβαρύνσεις τους να αυξάνονται κατά ποσοστό έως και 1.460%. Για τους νέους επιτηδευματίες, κατά τα πρώτα τρία έτη άσκησης της δραστηριότητάς τους θα ισχύει μειωμένος φόρος στο 13% για τα πρώτα 10.000 ευρώ του ετησίου εισοδήματος. Τα επιπλέον 40.000 ευρώ θα φορολογούνται με συντελεστή 26% και για το τμήμα του εισοδήματος που υπερβαίνει τις 50.000 ευρώ θα επιβάλλεται φόρος 33%.

Με διατάξεις της τελευταίας στιγμής που περιελίχθησαν υπό μορφή τροπολογίας στο φορολογικό νομοσχέδιο επέρχεται όμως μια σημαντική αλλαγή. Οι ασφαλιστικές εισφορές των ελευθέρων επαγγελματιών θα αφαιρούνται στο σύνολό τους από τα ακαθάριστα έσοδά τους, εφόσον η καταβολή τους είναι υποχρεωτική από τον νόμο.

Οι ίδιες διατάξεις προβλέπουν έκπτωση του συνόλου των ασφαλιστικών εισφορών και στις περιπτώσεις προαιρετικής ασφάλισης, αρκεί τα Ταμεία να έχουν συσταθεί με νόμο.

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ

Πάνω οι συντελεστές στα αδιανέμητα κέρδη, κάτω στα μερίσματα

ΠΡΟΣΘΕΤΑ έσοδα 582 εκατ. ευρώ θα φέρουν οι αλλαγές στη φορολογία των επιχειρήσεων μετά την αύξηση των φορολογικών συντελεστών ενώ από τη μείωση του φόρου στα μερίσματα τα δημόσια έσοδα θα υποστούν απώλειες 28 εκατ.

Μετά τις αλλαγές, η φορολογία των κερδών για τις ανώνυμες εταιρίες (ΑΕ) και τις εταιρίες περιορισμένης ευθύνης (ΕΠΕ) αυξάνεται ως προς τα αδιανέμητα κέρδη και μειώνεται ως προς τα μερίσματα. Τα αδιανέμητα κέρδη των εταιριών θα φορολογούνται με συντελεστή 26% από 20%. Στα μερίσματα (διανεμόμενα κέρδη) θα επιβάλλεται φόρος με συντελεστή 10% από 25%.

Με τις νέες ρυθμίσεις ευνοούνται οι επιχειρήσεις που διανέμουν ως μέρισμα μέρος των κερδών τους καθώς η συνολική φορολογική επιβάρυνση θα περιοριστεί από το 40% που ανέρχεται σήμερα στα επίπεδα του 32,8%. Αντίθετα επιβαρύνονται οι εταιρίες που επανεπενδύουν το σύνολο των κερδών τους.

Από την άλλη πλευρά αυξάνεται η φορολογία των κερδών των ομόρρυθμων και ετερόρρυθμων εταιριών, που τηρούν απόλογραφικά βιβλία (πρώην β' κατηγορίας). Συγκεκριμένα, ο φόρος αυξάνεται από το 20% στο 26% για τα πρώτα 50.000 ευρώ των καθαρών κερδών και στο 33% για τυχόν επιπλέον ποσό κερδών πέραν των 50.000. Για τις επιχειρήσεις που τηρούν διπλογραφικά βιβλία (πρώην γ' κατηγορίας) το συνολικό καθαρό εισόδημά τους υποβάλλεται σε φόρο 26%.

Για όσες επιχειρήσεις διανέμουν μέρος των κερδών τους θα μειωθεί η επιβάρυνση από το 40% στο 32,8%



ΑΓΡΟΤΕΣ

Θα τηρούν βιβλία από το 2014

ΕΝΑΝ ΧΡΟΝΟ παράταση για την υποχρέωση τήρησης βιβλίων και στοιχείων κέρδισαν ένα εκατομμύριο αγρότες. Ο φορολογικός νόμος προβλέπει καθιέρωση βιβλίων και στοιχείων από τα εισοδήματα του 2014 που θα δηλωθούν το 2015 και θα φορολογηθούν με συντελεστή 13%. Αξίζει να σημειωθεί ότι σύμφωνα με στοιχεία του υπουργείου Οικονομικών 1.000.000 φορολογούμενοι δηλώνουν εισόδημα 9 δισ. ευρώ και πληρώνουν φόρο για αγροτικά εισοδήματα (1,1 δισ. από τα 9 δισ.) μόλις 115 εκατ. ευρώ, αφού φορολογούνται αποκλειστικά με βάση τα τεκμήρια. Από αυτούς, οι 715.000 έχουν κυρίως άλλα εισοδήματα (από μισθωτές εργασίες ή ελευθέρια επαγγέλματα) και κάποια αγροτικά εισοδήματα (δηλώνονται κατά μέσο όρο 260 ευρώ τον χρόνο!), που συνιστά, σύμφωνα με την κυβέρνηση, τεράστιας έκτασης φοροδιαφυγή.



Για το 2013 θα φορολογηθούν με την κλίμακα των μισθωτών

ΤΕΛΟΣ ΕΠΙΤΗΔΕΥΜΑΤΟΣ

Αυξάνεται στα 650 ευρώ για επαγγελματίες, στα 1.000 για επιχειρήσεις

ΑΥΞΗΜΕΝΟ τέλος επιτηδεύματος θα πληρώσουν το 2013 οι ελεύθεροι επαγγελματίες και οι επιχειρήσεις.

Με τις διατάξεις που ψηφίστηκαν προβλέπεται ότι το τέλος επιτηδεύματος διαμορφώνεται για το 2013 ως εξής:

- 800 ευρώ από 400 ευρώ για νομικά πρόσωπα που ασκούν εμπορική επιχείρηση και έχουν την έδρα τους σε τουριστικούς τόπους και σε πόλεις ή χωριά με πληθυσμό έως 200.000 κατοίκους
- 1.000 ευρώ από 500 ευρώ για νομικά πρόσωπα που ασκούν εμπορική επιχείρηση και έχουν την έδρα τους σε πόλεις με πληθυσμό πάνω από 200.000 κατοίκους.
- 650 ευρώ από 500 ευρώ για ατομικές εμπορικές επιχειρήσεις και ελεύθερους επαγγελματίες.
- 600 ευρώ από 300 ευρώ για κάθε υποκατάστημα.

Το αυξημένο τέλος επιτηδεύματος θα περιληφθεί στα εκκαθαριστικά των δηλώσεων φορολογίας εισοδήματος του 2012 που θα έρθουν το καλοκαίρι.

Τέλος επιτηδεύματος 500 ευρώ θα εξακολουθούν να καταβάλλουν οι αστικές μη κερδοσκοπικές εταιρίες, καθώς και τα φυσικά πρόσωπα που το εισόδημά τους προέρχεται από ατομική επιχείρηση παροχής υπηρεσιών ή ελεύθερο επάγγελμα και έχουν έγγραφη σύμβαση με μέχρι 3 φυσικά ή/και νομικά πρόσωπα, ή το 75% των ακαθάριστων εσόδων τους προέρχεται από 1 φυσικό ή/και νομικό πρόσωπο.



Το αυξημένο τέλος επιτηδεύματος θα περιληφθεί στα εκκαθαριστικά των δηλώσεων φορολογίας εισοδήματος του 2012 που θα έρθουν το καλοκαίρι

26%

ο πρώτος συντελεστής φορολόγησης των ελευθέρων επαγγελματιών, στο 22% των μισθωτών

42%

ο ανώτατος συντελεστής για μισθωτούς και συνταξιούχους, στο 33% για τους ελεύθερους επαγγελματίες

€10.500

η μέγιστη αξία των αποδείξεων που πρέπει να συλλέξουν μισθωτοί και συνταξιούχοι, από 15.000 ευρώ το 2012



ΦΟΡΟΣ ΥΠΕΡΑΞΙΑΣ

Διπλή επιβάρυνση στις μεταβιβάσεις ακινήτων

ΣΤΗΝ ΕΠΑΝΑΦΟΡΑ ενός φόρου ο οποίος αποσύρθηκε το 2009 ως αποτυχημένος στράφηκε και πάλι το υπουργείο Οικονομικών προκειμένου να αυξήσει τα έσοδα του κρατικού προϋπολογισμού. Πρόκειται για τον φόρο υπεραξίας στις μεταβιβάσεις ακινήτων, ο οποίος τέθηκε σε ισχύ ήδη από την 1η Ιανουαρίου 2013 και αφορά μεταβίβαση κάθε ακινήτου, επιβαρύνοντας τον πωλητή.

Έτσι, από τις αρχές του έτους όλες οι μεταβιβάσεις ακινήτων επιβαρύνονται με διπλό φόρο, αφενός τον φόρο υπεραξίας που βαρύνει τον πωλητή και αφετέρου τον φόρο μεταβίβασης που βαρύνει τον αγοραστή του ακινήτου.

Ο φόρος υπεραξίας επιβάλλεται στη διαφορά μεταξύ της τιμής κτήσης και της τιμής πώλησης του ακινήτου, επιβαρύνει τον πωλητή και έχει την έννοια της φορολογίας της υπεραξίας που αποκόμισε ο ιδιοκτήτης το διάστημα που είχε το ακίνητο στην κατοχή του.

Εφαρμόζεται στις μεταβιβά-

σεις ακινήτων από την 1η Ιανουαρίου 2013 και μετά με συντελεστή 20%. Επιβάλλεται στη διαφορά μεταξύ της τιμής πώλησης και της τιμής κτήσης. Η διαφορά αυτή θα φορολογείται με συντελεστές παλιότητας, από 0,90 για διακράτηση από 1 έως 5 έτη, έως 0,60 για διακράτηση 25 ετών

Στον φόρο υπεραξίας δεν υπο- κεινται:

α) Το κέρδος που πραγματοποιείται από εμπορική δραστηριότητα αγοραπωλησίας ακινήτων.

β) Το κέρδος που πραγματοποιείται από την πώληση ακινήτου, πάγιου περιουσιακού στοιχείου, νομικού προσώπου.

γ) Το κέρδος μέχρι 25.000 ευρώ που πραγματοποιείται από μεταβίβαση ακινήτου και εφόσον το ακίνητο αυτό έχει διακρατηθεί για διάστημα τουλάχιστον 5 ετών. Η εξίχναιση δεν ισχύει για φυσικά πρόσωπα, τα οποία πραγματοποιούν πέραν της μίας μεταβίβασης εντός της πενταετίας.



Επιβάλλεται στη διαφορά μεταξύ της τιμής πώλησης και της τιμής κτήσης

ΕΝΟΙΚΙΑ

Αποκτούν τη δική τους κλίμακα με συντελεστές 10% και 33%

ΤΗ ΔΙΚΗ ΤΟΥΣ κλίμακα φορολόγησης αποκτούν από φέτος όσοι φορολογούμενοι έχουν εισοδήματα από ενοίκια, τα οποία θα φορολογούνται με συντελεστές 10% και 33%. Το πρακτικό αποτέλεσμα για τους φορολογούμενους είναι μεγάλες επιβαρύνσεις για όσους είχαν μικρά εισοδήματα μόνο από ενοίκια και σημαντικές ελαφρύνσεις για όσους εισπράττουν μια μικρή ή μεγαλύτερη περιουσία σε ετήσια βάση μόνο και μόνο ως εισοδηματίες.

Με τις αλλαγές που έφερε ο νέος φορονόμος, η φορολόγηση των εισοδημάτων από ενοίκια δεν πάει στην κλίμακα αλλά είναι πλέον αυτοτελής, με συντελεστή 10% για εισοδήματα έως 12.000 ευρώ τον χρόνο και 33% για εισοδήματα άνω των 12.000 ευρώ.

Χαμένοι από το νέο σύστημα των ενοικίων είναι οι ιδιοκτήτες ακινήτων που δεν έχουν άλλα εισοδήματα, αφού χάνουν το αφορολόγητο των 5.000 και στο εξής θα φορολογούνται από το πρώτο ευρώ. Για παράδειγμα, φορολογούμενος που είχε το 2012 αποκλειστικό εισόδημα από ενοίκια 10.000 ευρώ τον χρόνο, όφειλε φόρο 500 ευρώ (τα πρώτα 5.000 ευρώ ήταν αφορολόγητα και τα επόμενα 5.000 φορολογούνταν με συντελεστή 10%). Με τις αλλαγές, στα 10.000 ευρώ εισοδήματος από ενοίκια επιβάλλεται συντελεστής 10% και ο φόρος διαμορφώνεται σε 1.000 ευρώ.



Η φορολόγηση των εισοδημάτων από ενοίκια είναι πλέον αυτοτελής με διαχωριστική γραμμή για τους συντελεστές τα 12.000 ευρώ

ΦΟΡΟΣ ΥΠΕΡΑΞΙΑΣ ΜΕΤΟΧΩΝ

Νέα αναβολή για την 1η Ιουλίου

ΦΟΡΟ ΥΠΕΡΑΞΙΑΣ στα κέρδη που προκύπτουν από πωλήσεις μετοχών οι οποίες αποκτήθηκαν μετά την 1η Ιουλίου 2013 φέρνει ο νέος φορονόμος. Αρχικά η επιβολή φόρου υπεραξίας είχε προβλεφθεί για την 1η Απριλίου 2013, αλλά έπειτα από έντονες αντιδράσεις φορέων της κεφαλαιαγοράς δόθηκε μία ακόμα παράταση. Αξίζει να σημειωθεί ότι ο φόρος υπεραξίας στα κέρδη από πωλήσεις μετοχών επιβληθεί να επιβληθεί με διάφορες διατάξεις που φτάνουν έως τον προθάλαμο της Βουλής την τελευταία πενταετία, αλλά διαρκώς αναβάλλεται.



ΤΟΚΟΙ ΚΑΤΑΘΕΣΕΩΝ

Ο φόρος ανέβηκε από το 10% στο 15%

ΜΕ ΦΟΡΟ 15%, από 10% που ίσχυε, επιβαρύνονται από την 1η Ιανουαρίου 2013 οι τόκοι καταθέσεων. Η αύξηση αυτή του φορολογικού συντελεστή αναμένεται να οδηγήσει σε πρόσθετα φορολογικά έσοδα 230 εκατ. ευρώ, ενώ κρίνεται από στελέχη του υπουργείου Οικονομικών ότι δεν θα λειτουργήσει αποτρεπτικά στην επάνοδο των καταθέσεων στις ελληνικές τράπεζες, δεδομένου ότι στο εξωτερικό η φορολογική επιβάρυνση είναι μεγαλύτερη.

Αλλωστε για μικροκαταθέτες - εκτρίχουν οι ίδιες πηγές - οι επιβαρύνσεις είναι οριακές. Για παράδειγμα, σε τόκους καταθέσεων 500 ευρώ η αύξηση του συντελεστή οδηγεί τον φόρο από τα 50 στα 75 ευρώ. Αντίθετα, για μεγαλοκαταθέτες οι επιβαρύνσεις είναι σημαντικές. Για παράδειγμα, αν κάποιος εισπράττει τόκους καταθέσεων 15.000 ευρώ, ο φόρος αυξάνεται από 1.500 σε 2.250 ευρώ.



ΝΑΥΤΙΚΟΙ

Μεγαλύτερος φόρος από το 2013

ΟΙ ΑΞΙΩΜΑΤΙΚΟΙ και το κατώτερο πλήρωμα του Εμπορικού Ναυτικού από την παροχή υπηρεσιών σε εμπορικά πλοία, θα φορολογούνται για τα εισοδήματα που θα αποκτήσουν από το 2013 και μετά με συντελεστή 15% (από 6%) στην περίπτωση των αξιωματικών και 10% (από 3%) στην περίπτωση κατώτερου πληρώματος.



ΜΠΛΟΚΑΚΙΑ

Πότε θα φορολογούνται με την κλίμακα των μισθωτών

ΜΕ ΤΗΝ ΚΛΙΜΑΚΑ φορολόγησης των μισθωτών και συνταξιούχων και όχι με την κλίμακα των ελεύθερων επαγγελματιών θα φορολογούνται, υπό προϋποθέσεις, όσοι εργαζόμενοι αμείβονται με δελτίο παροχής υπηρεσιών.

Ο φορολογικός νόμος ορίζει ότι όσοι εργαζόμενοι αμείβονται με μπλοκάκι θα φορολογούνται με την κλίμακα των μισθωτών εφόσον:

- Παρέχουν τις υπηρεσίες του με βάση έγγραφη σύμβαση που έχει συνάψει με φυσικό ή νομικό πρόσωπο.
- Παρέχουν υπηρεσίες μέχρι και

σε 3 εργοδότες, φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή σε περισσότερους από 3 εργοδότες, φυσικά ή νομικά πρόσωπα, εφόσον στην περίπτωση αυτή το 75% των ακαθάριστων εσόδων τους προέρχεται μόνο από έναν εκ των εργοδοτών αυτών.

Όσοι αμείβονται με μπλοκάκι, όμως, και θα φορολογηθούν ως μισθωτοί δεν μπορούν να αφαιρούν δαπάνες από το φορολογητέο εισόδημά τους, εκτός από τις ασφαλιστικές εισφορές. Για τους συγκεκριμένους εργαζόμενους, πάντως, το τέλος επιτηδεύματος παραμένει στα 500 ευρώ.



Στους αμειβόμενους με δελτίο παροχής υπηρεσιών το τέλος επιτηδεύματος παραμένει στα 500 ευρώ

ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΑ

Πιστοποιήστε ηλεκτρονικά χωράφια και οικοπέδα εκτός σχεδίου

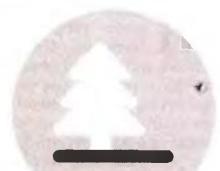
ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ του ηλεκτρονικού φακέλου με χωράφια και ακίνητα εκτός σχεδίου προετοιμάζει για τις αρχές του 2013 το υπουργείο Οικονομικών. Ο φορολογικός νόμος προβλέπει ότι φυσικά πρόσωπα, τα οποία κατά την 1-1-2013 έχουν εμπράγματα δικαιώματα σε γήπεδα εκτός σχεδίου πόλης ή οικισμού, υποχρεούνται να ελέγξουν ηλεκτρονικά την περιουσιακή τους κατάσταση όπως εμφανίζεται στην ιστοσελίδα της ΓΠΣ προκειμένου να τη συμπληρώσουν, τροποποιήσουν και οριστικοποιήσουν.

Επιπλέον, νομικά πρόσωπα τα οποία κατά την 1-1-2013 έχουν εμπράγματα δικαιώματα σε ακίνητα, υποχρεούνται σε ηλεκτρονική υποβολή δήλωσης στοιχείων ακινήτων στην οποία

περιλαμβάνεται η περιουσιακή τους κατάσταση, όπως είναι διαμορφωμένη κατά την 1-1-2013.

Η επικαιροποίηση του αρχείου για τα χωράφια έχει τριπλό στόχο: την επιβολή ενιαίου φόρου ακινήτων σε κάθε ακίνητο με στόχο έσοδα 3 δισ. ευρώ το 2013, την επέκταση του συστήματος των αντικειμενικών αξιών, αλλά και τη δημιουργία ηλεκτρονικού περιουσιολογίου για κάθε έναν από τους 8,5 εκατ. φορολογούμενους.

Στο πλαίσιο αυτό, εκατομμύρια φορολογούμενοι με αγροτεμάχια εκτός σχεδίου θα κληθούν το πρώτο τρίμηνο του έτους να δηλώσουν ή τουλάχιστον να τσεκάρουν ότι έχουν δηλωθεί κανονικά τα χωράφια τους.



Όσοι έχουν ακίνητα εκτός σχεδίου πρέπει να ελέγξουν ότι έχουν δηλωθεί σωστά για να φορολογηθούν

4. 7 ΑΛΗΘΕΙΕΣ ΓΙΑ ΤΟ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟ

Μέσο: ΑΞΙΑ

Ημ. Έκδοσης: . . . 12/01/2013 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 12/01/2013

Σελίδα: 9



ΑΡΘΡΟ

7 αλήθειες για το Φορολογικό

Του ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΒΕΣΥΡΟΠΟΥΛΟΥ*

Γύρω από το φορολογικό νομοσχέδιο αναπτύχθηκαν μια σειρά από μύθοι και σκοπιμότητες. Η φαιά προπαγάνδα έχει δημιουργήσει σύγχυση στους Έλληνες πολίτες. Κάποιοι είναι βέβαιοι ότι εκτός από τη χρεοκοπία έχουν επενδύσει στην οργή, στη διάσπαση της κοινωνικής συνοχής και στην εθνική κατάθλιψη. Η αλήθεια, όμως, γύρω από τις αλλαγές στη φορολογία εισοδήματος είναι άλλη. Με τις αλλαγές στη φορολογία εισοδήματος επβάλλονται ρυθμίσεις που στοχεύουν στη φορολογική δικαιοσύνη και στην κοινωνική ευθύνη, που πρέπει να διέπει τις υποχρεώσεις μας απέναντι στο κράτος:

1) Δεν επιβαρύνονται πλέον μονόπλευρα οι μισθωτοί και οι συνταξιούχοι.

Με την έκπτωση φόρου και το μέτρο των αποδείξεων, θεσπίζεται άτυπα αλλά ουσιαστικά ένα ατομικό αφορολόγητο εισόδημα της τάξης των 9.545 ευρώ. Ο ωφελούμενος από αυτή τη ρύθμιση είναι πάνω από 1,5 εκατ. χαμηλόμισθοι και χαμηλοσυνταξιούχοι. Το 90% αυτής της κατηγορίας θα έχει φορολογική ελάφρυνση.

2) Διευρύνεται η φορολογική βάση.

Στην προσπάθεια ανάκαμψης της χώρας αλλά και στο πλαίσιο της φορολογικής δικαιοσύνης, πρέπει να συμμετέχουν όλοι. Δεν είναι αποδεκτό το 55% των φορολογικών εσόδων να προέρχεται από μισθωτούς και συνταξιούχους, το 30% από εταιρείες και νομικά πρόσωπα και το 15% από τις άλλες κοινωνικές ομάδες. Πέρυσι, 1.165.145 ελεύθεροι επαγγελματίες και εισοδηματίες δήλωσαν εισόδημα κάτω από 5.000 ευρώ.

3) Στήριζεται η οικογένεια.

Για πρώτη φορά καθιερώνεται μηνιαίο επίδομα 40 ευρώ για κάθε παιδί, ενώ παράλληλα ισχύει και επίσιο πολυτεχνικό επίδομα 500 ευρώ για κάθε παιδί. Μια τρίτεκνη οικογένεια με εισόδημα 21.000 ευρώ θα εισπράττει ετησίως 2.460 ευρώ έναντι 1.584 που εισπράττει πέρυσι. Κέρδος και διαφορά της τάξης των 876 ευρώ.

4) Ενισχύεται η επιχειρηματικότητα.

Μειώνεται η συνολική φορολογική επιβάρυνση των εταιρειών από το 40% στο 32%. Παράλληλα, μειώνεται η παρακράτηση φόρου στο 10% για κέρδη και μερίσματα που διανέμονται ή κεφαλαιοποιούνται. Η φορολογική αντιμετώπιση των εισοδημάτων από επιχειρηματική δραστηριότητα θα γίνεται με ενιαία κριτήρια.

5) Δίνονται κίνητρα στους νέους επιχειρηματίες και στους επαγγελματίες.

Θεσπίζεται μείωση του φορολογικού συντελεστή κατά 50% για νέους ελεύθερους επαγγελματίες και ατομικές επιχειρήσεις με εισόδημα έως 10.000 ευρώ. Την ίδια στιγμή, οι νέοι που αμείβονται με τα μπλοκάκια θα φορολογηθούν με τα φορολογικά κλιμάκια που ισχύουν για τους μισθωτούς και όχι ως ελεύθεροι επαγγελματίες, ενώ δεν θα ισχύσει για αυτούς η αύξηση του τέλους επιτηδεύματος.

6) Φορολογία με την κλίμακα μισθωτών και συνταξιούχων για τους αγρότες.

Παρά τη σκόπιμη διαστρέβλωση και παραπληροφόρηση, οι αγρότες θα φορολογηθούν με συντελεστή 13%, αλλά από το 2014.

Για το 2013 θα φορολογηθούν με την κλίμακα των μισθωτών και με βάση αφορολόγητο των 9.545 ευρώ η μεγάλη πλειοψηφία δεν θα πληρώσει φόρο ή θα πληρώσει ελάχιστο.

7) Στήριζονται τα ΑμεΑ και οι οικογένειές τους.

Προβλέπεται μείωση φόρου για τα άτομα με αναπηρία αλλά και για τους φορολογουμένους που έχουν ως προστατευόμενα μέλη άτομα με αναπηρία. Παράλληλα, θεσπίζεται ο προσδιορισμός των κριτηρίων απαλλαγής τους από τα τέλη κυκλοφορίας και ταξινόμησης.

*Ο κ. Απόστολος Βεσυρόπουλος είναι βουλευτής Ημαθίας της Ν.Δ.

5. ΟΙ ΠΟΛΥΤΕΚΝΟΙ ΤΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ ΣΥΓΧΑΙΡΟΥΝ ΤΗΝ ΠΡΟΕΔΡΟ ΤΟΥ Κ...

Μέσο: ΝΕΟΣ ΑΓΩΝ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Ημ. Έκδοσης: . . . 09/01/2013 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 12/01/2013

Σελίδα: 3



Οι Πολύτεκνοι της Καρδίτσας ΣΥΓΧΑΙΡΟΥΝ ΤΗΝ ΠΡΟΕΔΡΟ ΤΟΥΣ Κ. ΟΥΡΑΝΙΑ ΣΟΥΦΛΑ

Με ιδιαίτερη ικανοποίηση οι πολύτεκνοι της Καρδίτσας πληροφορηθήκαμε την απόφαση του Δημάρχου Καρδίτσας κ. Κων. Παπαλού για τον ορισμό της προέδρου του Συλλόγου μας κ. ΟΥΡΑΝΙΑΣ ΣΟΥΦΛΑ στη θέση της Αντιδημάρχου ειδικών πληθυσμιακών - κοινωνικών ομάδων και αλληλεγγύης και υπεύθυνης στην Δημοτική Ενότητα Ιτάμου.

Η επιλογή αυτή αποτελεί ηθική δικαίωση του ενδιαφέροντος και των κόπων της κ. Σούφλα που καταβάλλει εδώ και δεκαετίες χωρίς να υπολογίζει σωματική και ψυχική φθορά σε αυτό το συνεχή αγώνα της για τους φτωχούς, τις χήρες, τα ορφανά, τους ανήμπορους, προκειμένου να τους ενισχύσει, για να αντιμετωπίσουν τα καθημερινά τους δύσκολα και, τις περισσότερες φορές, δυσεπίλυτα προβλήματά τους.

Οι δημότες της Καρδίτσας γνωρίζουν πολύ καλά τη δραστηριότητα αυτή της ακούραστης κ. Σούφλα, γι' αυτό και στις προηγούμενες εκλογές των Ο.Τ.Α. την ανέδειξαν σε πρώτη Δημοτική Σύμβουλο Καρδίτσας. Έτσι πολύ σωστά ο Δήμαρχος κ. Κων. Παπαλός επιβράβευσε το κοινωνικό της έργο και την όρισε Αντιδήμαρχο. Να γνωρίζει δε ότι η επιλογή αυτή είναι άριστη και θα τον δικαιώσει απόλυτα κατά τη διάρκεια άσκησης του έργου της.

Εμείς, ως σύλλογος πολυτέκνων, νιώθουμε υπερήφανοι για την επιλογή αυτή της προέδρου μας και είμαστε σίγουροι ότι στο μέλλον και από τη θέση αυτή θα βοηθήσει πιο ουσιαστικά όχι μόνο τους πολύτεκνους αλλά και όλους τους συμπολίτες μας και ειδικά τους πιο αδύναμους, ιδίως στη σημερινή άσχημη οικονομική συγκυρία, καθώς πολλοί συνάνθρωποί μας στερούνται και τα πιο βασικά αγαθά.

ΓΙΑ ΤΟ Δ.Σ.
Ο Γραμματέας

