

1. ΕΚΠΤΩΣΕΙΣ ΣΤΟ ΤΕΛΟΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

Μέσο: ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ

Ημ. Έκδοσης: . . .23/03/2013 Ημ. Αποδελτίωσης: . . .23/03/2013

Σελίδα: 1



[υπ. Οικονομικών] Σχεδιάζεται κούρεμα έως 20% και εξαίρεση σε ευπαθείς ομάδες

ΕΚΠΤΩΣΕΙΣ ΣΤΟ ΤΕΛΟΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

Κούρεμα έως και 20% στο «χαράτσι» της ΔΕΗ, για ακίνητα με τιμή ζώνης έως 2.000 ευρώ/τ.μ., σχεδιάζει το οικονομικό επιτελείο, σε συνδυασμό με την πλήρη εξαίρεση των πολυτέκνων, αναπήρων και άλλων ευπαθών ομάδων του πληθυσμού από την καταβολή του ειδικού τέλους επί των ακινήτων. Με βάση το σχέδιο που θα υποβληθεί για έγκριση στην τρόικα, οι μειώσεις θα κυμαίνονται από 0,60 έως και 1,60 ευρώ το τ.μ., ενώ δεν θα υπάρξει καμία μείωση για ακίνητα που βρίσκονται σε περιοχές όπου οι τιμές ζώνης κινούνται πάνω από 2.000 ευρώ/τ.μ. Το εν λόγω



σχέδιο υπολογίζεται ότι θα κοστίσει στον προϋπολογισμό από 400 έως 500 εκατ. ευρώ, τα οποία όμως θα καλυφθούν από τις εισπράξεις που θα αποφέρει φέτος το «χαράτσι», καθώς θα προσεγγίσουν τα 2,5 δισ. ευρώ, έναντι στόχου 2,1 δισ. ευρώ, αλλά και από τη διατήρηση του ΦΑΠ, που οδηγεί στην είσπραξη επιπλέον 500 εκατ. ευρώ. Σημειώνεται ότι ο υπουργός Οικονομικών, Γιάννης Στουρνάρας, πρότεινε, πρόσφατα, να διατηρηθεί το τέλος φέτος και να συνεχίσει να εισπράττεται από τη ΔΕΗ, μετά τις έντονες πιέσεις των εκπροσώπων της τρόικας. >7



ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ

Εως 28 Μαρτίου δηλώσεις φόρου μισθωτών υπηρεσιών



Εως και τις 28 Μαρτίου παρατείνεται η προθεσμία υποβολής των προσωρινών δηλώσεων απόδοσης φόρου μισθωτών υπηρεσιών από τους υπόχρεους, για τους οποίους η καταληκτική ημερομηνία υποβολής τους έληγε στις ημερομηνίες κατά τις οποίες τα υποκαταστήματα κυπριακών τραπεζών στην Ελλάδα παρέμειναν κλειστά. Αυτό καθορίζεται με απόφαση (υπ' αριθμ. ΠΟΛ.1052/20.3.2013) του **υφυπουργού Οικονομικών Γ. Κουρού**, στην οποία υπογραμμίζεται ότι η υποβολή των εν λόγω δηλώσεων, καθώς και η καταβολή των σχετικών οφειλών μπορεί να γίνει και στις αρμόδιες ΔΟΥ.

[υπουργείο Οικονομικών] Η ελάφρυνση θα αφορά τιμές ζώνης έως 2.000 ευρώ / τ.μ., ενώ διευρύνονται οι εξαιρέσεις

Παραμένει με «εκπτώσεις» το ειδικό τέλος για τα ακίνητα

Του Γιώργου Κούρου
gkourou@naftemporiki.gr

Κούρεμα έως και 20% στο «καράτσι» της ΔΕΗ, για τα ακίνητα με τιμή ζώνης έως 2.000 ευρώ το τετραγωνικό μέτρο, σχεδιάζει το οικονομικό επιτελείο της κυβέρνησης, σε συνδυασμό με πλήρη εξαιρέση από την καταβολή του ειδικού τέλους επί των ακινήτων (ΕΕΤΗΔΕ) των πολυτελών, αναπήρων και άλλων ευπαθών ομάδων του πληθυσμού.

Στο εν λόγω σχέδιο φαίνεται ότι καταλήγει η κυβέρνηση, προκειμένου να διασκεδάσει τις εντυπώσεις των ιδιοκτητών ακινήτων και να αμβλύνει τις έντονες αντιδράσεις που προκάλεσε στο εσωτερικό της συγκυβέρνησης η απόφαση για διατήρηση του ειδικού τέλους και το τρέχον έτος, παρά τις αντιρρήσεις που είχαν εκφραστεί επανειλημμένως από το ΠΑΣΟΚ και τη ΔΗΜΑΡ.

Πρόταση του ΥΠΟΙΚ

Θα πρέπει να αναφερθεί ότι ο υπουργός Οικονομικών, Γιάννης Στουρνάρας, πρότινος, πρόσφατα, να διατηρηθεί το ειδικό τέλος ακινήτων φέτος και να συνεχιστεί να εισπράττειται από τη ΔΕΗ, μετά από τις έντονες πιέσεις των εκπροσώπων της τρόικας να μην εφαρμοστεί από το 2013 ο σχεδιαζόμενος ενιαίος φόρος, στον οποίο θα ενσωματωθούν όλοι οι υφιστάμενοι, αλλά από το 2014, αφού φοβούνται ότι ο εισπρακτικός μηχανισμός του υπουργείου δεν θα καταφέρει να εισπράξει στα 3,2 δισεκατομμύρια ευρώ που έχουν υπολογιστεί, σε αντίθεση με το μπλανκιτό της ΔΕΗ, τον οποίο εμπιστεύονται.

Πρόταση την οποία, πάντως, έκανε δεκτή αμέσως ο πρωθυπουργός Αντώνης Σαμαράς, υπογραμμίζοντας ωστόσο ότι το

> Ποιοί είναι υπόχρεοι στην καταβολή

Το τέλος, με βάση την ισχύουσα νομοθεσία, επιβάλλεται στον κύριο του ακινήτου ή στην περίπτωση επικαρπίας τον επικαρπιωτή. Σε περίπτωση συνδιοίκησης, βαρυνόμενοι είναι οι συνδιοικίτες, κατά το λόγο της συμμετοχής καθενός από αυτούς.

Αρχικός υπόχρεος για την καταβολή είναι ο χρήστης του ακινήτου, ο οποίος καταβάλλει κάθε ποσό τελους που συμπεριλαμβάνεται στο λογαριασμό κατανάλωσης του ηλεκτρικού ρεύματος, σε οποιοδήποτε το όνομα και αν εκδίδεται αυτός. Αν χρήστης του ηλεκτροδοτούμενου ακινήτου είναι ο ενοικιαστής του, τότε ο ίδιος εκδίδει εμπρόθεσμα κάθε λογαριασμό της ΔΕΗ που συμπεριλαμβάνει ποσά του ειδικού τέλους και κάθε ποσό που καταβάλλει, συμψηφίζεται αυτομάτως με ήδη οφειλόμενα ή επομένα ενοίκια. Η ρύθμιση αυτή υπερισχύει κάθε άλλης αντίθετης συμφωνίας των συμβαλλόμενων μερών.

Στα μισθωμένα ακίνητα, πρακτικά, αυτό σημαίνει ότι οι ενοικιαστές πληρώνουν στη ΔΕΗ το σύνολο του λογαριασμού και παρακρατούν το ποσό του ειδικού τέλους από το επόμενο κάθε φορά μισθώμα ή συμπληφίζεται με αυτό το αντίστοιχο ποσό από τα μισθώματα που τυχόν οφείλει.

Τυχόν αξιωματικό εννοικιαστή να του προκαταβληθεί το ποσό του τέλους δεν έχει καμία νόμιμη βάση.

«καράτσι» θα πρέπει να γίνει πιο ήπιο, προφανώς για να αποφευχθούν αναταράξεις τόσο εντός όσο και εκτός κυβερνητικού οχήματος.

Πρόταση στην τρόικα

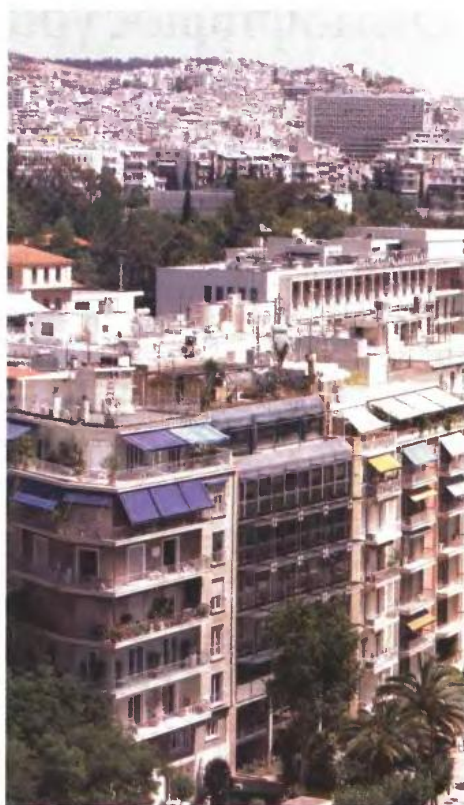
Με βάση την εντολή αυτή, εξάλλου, και τα στελέχη του υπουργείου Οικονομικών έχουν ήδη ετοιμάσει την πρότασή τους, την οποία μάλιστα θα υποβάλουν στις αρχές Απριλίου στους επικεφαλής της τρόικας, που καταφθάνουν και πάλι στην Αθήνα, προκειμένου να ολοκληρωθούν οι διαπραγματεύσεις για την αξιολόγηση της ελληνικής οικονομίας κατά τη διάρκεια του πρώτου τριμήνου και την εκταμίευση, τον επόμενο μήνα, της δόσης των 6 δισεκατομμυρίων ευρώ, ταυτόχρονα με αυτή των 2,8 δισεκατομμυρίων ευρώ του Μαρτίου.

Τι προβλέπεται

Ειδικότερα, το σχέδιο του υπουργείου Οικονομικών προβλέπει ελάφρυνση των μικρών και μεσαίων ακινήτων, η οποία θα προκύψει από τη μείωση των συντελεστών του τέλους ακινήτων, αλλά και διευρύνση των περιπτώσεων που θα εξαιρούνται από την καταβολή του τέλους, με βάση κοινωνικά κριτήρια, αλλά και οικονομικά, ώστε να αποκατασταθεί εν μέρει το αίσθημα δικαίου στους πολίτες.

Έτσι, οι ιδιοκτήτες ακινήτων σε περιοχές που η τιμή ζώνης είναι μέχρι 2.000 ευρώ το τετραγωνικό μέτρο, θα κληθούν να πληρώσουν φέτος μικρότερο «καράτσι» έως και 20%, σε αντίθεση φυσικά με όσους έχουν τα ακίνητά τους σε περιοχές όπου οι τιμές ζώνης κινούνται πάνω από τις 2.000 ευρώ το τετραγωνικό μέτρο και οι οποίοι δεν πρόκειται να δουν οποιαδήποτε έκπτωση στο ειδικό τέλος.

Αυτό ουσιαστικά σημαίνει



Στόχος του υπουργείου Οικονομικών είναι να ελαφρύνει από το «καράτσι» τους ιδιοκτήτες μικρών και μεσαίων ακινήτων.

ότι οι μειώσεις θα κυμαίνονται από 0,60 έως και 1,60 ευρώ το τ.μ., ανάλογα με την παλαιότητα και την περιοχή όπου βρίσκεται το ακίνητο, αφού με βάση τους υπολογισμούς των υπηρεσιών του υπουργείου Οικονομικών:

- από 4.001-5.000 ευρώ παραμένει στα 14 ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο,
 - από 5.001 ευρώ και άνω στα 16 ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο.
- Απόλυες έως 500 εκατ.**
Αξίζει να σημειωθεί, βέβαια, ότι στην περίπτωση που υποβληθεί το εν λόγω σχέδιο, το κόστος για τον προϋπολογισμό υπολογίζεται μεταξύ των 400 και 500 εκατ. ευρώ.
- Ωστόσο, οι ανωτέρω απόψεις δεν ανησυχούν τα στελέχη του υπουργείου, καθώς γνωρίζουν αφενός μεν ότι φέτος οι εισπράξεις από το «καράτσι» θα ξεπεράσουν το στόχο των 2,1 δισεκατομμυρίων ευρώ και θα προσεγγίσουν τα 2,5 δισεκατομμύρια ευρώ, αφετέρου δε ότι η μη εφαρμογή του ενιαίου φόρου συνεπάγεται και τη διατήρηση του Φόρου Ακίνητης Περιουσίας (ΦΑΠ) για το 2013, που οδηγεί στην εισπράξη επιπλέον 500 εκατομμύρια ευρώ.

[SID:7574669]

Διαδικασία απαλλαγής

▼ Στις περιπτώσεις που έχει εκδοθεί λογαριασμός ΔΕΗ ή εναλλακτικών προμηθευτών ηλεκτρικού ρεύματος με το νέο τέλος, ενώ το ακίνητο απαλλάσσεται τότε:

- Το τέλος καταβάλλεται μαζί με το λογαριασμό του ηλεκτρικού ρεύματος και, στη συνέχεια, ο κύριος ή ο επικαρπιωτής του ακινήτου υποβάλλει αίτηση επιστροφής του τέλους στη Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία που είναι αρμόδια για τη φρολογία εισοδήματός του, προσκομίζοντας και τα οικεία δικαιολογητικά.
- Η ΔΟΥ άμεσα μετά την παραλαβή της αίτησης, βάσει των μηχανογραφημένων καταστάσεων που έχουν αποσταλεί σε αυτήν από τη ΠΤΠΣ, αποφασίζει για το αν η αίτηση γίνεται δεκτή ή απορρίπτεται.
- Σε περίπτωση που η αίτηση γίνει δεκτή, με απόφαση του προϊστάμενου της ΔΟΥ, συντάσσεται Α.Φ.ΕΚ. και, εάν από την εκκαθάριση αυτού προκύψει επιστροφή στο δικαστήριο, επιστρέφεται σύμφωνα με τις διατάξεις περί χορήγησης ενημερώσεων.
- Σε περίπτωση που η ΔΟΥ δεν κάνει δεκτή την αίτηση, τότε πρέπει να ενημερωθεί τον υπόχρεο για την απόρριψη αυτή.

Τρόπος υπολογισμού

▼ Το τέλος προσδιορίζεται από την επιφάνεια των ηλεκτροδοτούμενων χώρων, την τιμή ζώνης, το συντελεστή παλαιότητας, όπως αυτά αναφέρονται στον υπολογισμό του ΤΑΠ που υπάρχει στο φύλλο «Ανάλυσης λογαριασμών Δήμου-ΕΡΠ» κάθε διμηνιαίου λογαριασμού της ΔΕΗ, όπως αυτά είχαν στις 17.9.2011. Τα παραπάνω στοιχεία πολλαπλασιάζονται επί το συντελεστή του ειδικού «τέλους».

Επιπλέον, στο ειδικό αυτό τέλος, η ηλικία του ακινήτου λαμβάνεται υπόψη αντίστροφα σε σχέση με όλους τους άλλους φόρους, δηλαδή ότι ως «μειωτικός συντελεστής παλαιότητας», αλλά ως «αυξητικός συντελεστής νεότητας». Αυτό σημαίνει ότι τα νεότερα ακίνητα οφείλουν μεγαλύτερο τέλος από το παραπάνω σε σχέση με τα παλαιότερα, σύμφωνα με κλίμακα.



ΡΕΠΟΡΤΑΖ

Οι τελικές προσαφαιρέσεις για το σχέδιο «Αθηνά»!

Τα 534 Τμήματα της χώρας περιορίζονται οριστικά και αμετάκλητα σε 405. Σε μεταβατική λειτουργία μπαίνουν 26 (χωρίς να δέχονται πλέον εισακτέους) και οκτώ από αυτά θα βάλουν «λουκέτο» στο τέλος της ακαδημαϊκής χρονιάς

Από την **Εύη Παναζοπούλου**
evpanazopoulou@dimokratianews.gr

Τρεις φορές τροποποιήθηκε το σχέδιο «Αθηνά» προκειμένου να καταλήξει με τη μορφή Προεδρικών Διαταγμάτων στο Συμβούλιο της Επικρατείας, όπου βρίσκεται από την προηγούμενη Τρίτη. Η τελευταία και τελική εκδοχή του είναι αρκετά διαφορετική απ' αυτήν που είχε αρχικά παρουσιαστεί καθώς αρκετά από τα Τμήματα που προβλεπόταν να καταργηθούν διατηρήθηκαν, αλλά και το αντίθετο. Προσαφαιρέσεις υπήρξαν και στα Τμήματα που θα λειτουργήσουν σε μεταβατικό καθεστώς και θα παραμείνουν ανοικτά μέχρι να ολοκληρωθούν τις σπουδές τους όλοι οι φοιτητές. Οριστικά και αμετάκλητα, τα 534 Τμήματα του ακαδημαϊκού χάρτη της χώρας περιορίζονται σε 405 και 26 αποκτούν μεταβατική λειτουργία έως ότου αποφοιτήσουν και οι εισαχθέντες της φετινής χρονιάς.

Όλες οι ρυθμίσεις του σχεδίου «Αθηνά» θα τε-



Οι **Θ. Παπαθεοδώρου** (αριστερά) και **Κ. Αρβανιτόπουλος**

θούν άμεσα σε εφαρμογή αρχής γενομένης από τον Ιούλιο που οι υποψήφιοι θα κληθούν να συμπληρώσουν το νέο μηχανογραφικό δελτίο. Σημαντική αλλαγή της τελευταίας στιγμής ήταν και η οριστική απόφαση του υπουργείου Παιδείας στο υπερ-πανεπιστήμιο, η Γεωπονική του Πανεπιστήμιο Πειραιώς και το Χαροκόπειο Ίδρυμα. Στελέχη του υπουργείου Παιδείας σημειώνουν ότι η αλλαγή αυτή πιστώνεται στο ΠΑΣΟΚ, δεδομένου ότι είχε εκφράσει ενστάσεις ως προς τη δημιουργία

του Ομοσπονδιακού Πανεπιστημίου «Αδαμαντιος Κοραΐς». Το ΠΑΣΟΚ, επίσης, είχε εισιτηθεί τη μη συγχώνευση των ξενόγλωσσων Τμημάτων στο Πανεπιστήμιο Αθηνών και το Αριστοτέλειο Πανεπιστήμιο Θεσσαλονίκης, πρόταση η οποία υιοθετήθηκε.

Ωστόσο, αν και τα πέντε Ίδρύματα που θα συγχροτούν στο υπερ-πανεπιστήμιο παραμένουν αυτόνομα, θα μπορούν να δημιουργήσουν κοινοπραξίες, κυρίως στον τομέα της έρευνας. Ο συνεργασίες αυτές δεν αφορούν μόνο τα εν λόγω πανεπιστήμια, αλλά κοινοπρακτικά σχήματα μπορούν να διαμορφωθούν και μεταξύ ΑΕΙ και

ΤΕΙ, όπως στην περίπτωση του Ιόνιου Πανεπιστημίου και του ΤΕΙ Ιονίων Νήσων. Υπενθυμίζεται ότι στο τελικό σχέδιο «Αθηνά», το ΤΕΙ Ιονίων Νήσων «σώζεται» από το «λουκέτο», παρότι τα Τμήματά του περιορίστηκαν στο ήμισυ, δηλαδή από οκτώ σε τέσσερα. Αυτά που κατάφεραν να επιβιώσουν είναι το Τεχνολογίας Περιβάλλοντος στη Ζάκυνθο, το Διοίκησης Επιχειρήσεων στη Λευκάδα, το Τεχνολογίας Τροφίμων με έδρα το Αργοστόλι και το Τεχνολογίας Ηχου και Εικόνας, που βρίσκεται στο Λαζαΐφι.

Αναβαθμίζεται

Στην τελική πρόταση του σχεδίου «Αθηνά» αναβαθμίζεται και το Πρόγραμμα Ψυχολογίας, που σχεδιάζονταν να απορροφηθεί από το Τμήμα Φιλοσοφίας, Παιδαγωγικής και Ψυχολογίας αφού μετατρέπεται σε αυτόνομο Τμήμα.

Διατηρούνται επιπροσθέτως τα Τμήματα Λογοθεραπείας και Εργοθεραπείας των Τεχνολογικών Ίδρυμάτων, αν και αρχικά είχε ανακινωθεί η συζή-



νευσή τους. Τέλος, ανεξάρτητα συνεχίζει να λειτουργεί και το ΤΕΙ Προσολιχικής Αγωγής, που επρόκειτο να συγχωνευθεί με Τμήμα της ΑΣΠΑΙΤΕ.

Τα βλήματα πλέον είναι στραμμένα στην απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας, αλλά και στη Βουλή, καθώς εντός της εβδομάδας θα συζητηθεί το νομοσχέδιο για την αξιολόγηση των εκπαιδευτικών και την ίδρυση της Αρχής Διασφάλισης της Ποιότητας στην Πρωτοβάθμια και τη Δευτεροβάθμια Εκπαίδευση.

Ο λόγος είναι ότι στο εν λόγω σχέδιο νόμου εντάχθηκε τροπολογία, η ψήφιση της οποίας είναι απα-

ραίτητη προϋπόθεση για την εφαρμογή του σχεδίου «Αθηνά». Στην τροπολογία που είχε συμπεριληφθεί, αλλά αποσύρθηκε από νομοσχέδιο του υπουργείου Οικονομικών ορίζεται ότι «με Προεδρικά Διατάγματα μπορούν να ιδρύονται, συγχωνεύονται, κατανέμονται, μετονομάζονται και καταργούνται Κατεχθόνιες σε Τμήματα ΑΕΙ και ΤΕΙ».

Προβλέπεται, επιπλέον, πώς θα εφαρμοστούν οι ισχύουσες διατάξεις για τον καθορισμό του αριθμού των εισακτέων και τη διαδικασία επιλογής των υποψηφίων για την εισαγωγή τους σε Κατεχθόνιες των πανεπιστημιακών και τεχνολογικών Τμημάτων.

Οι σχολές με «ημερομηνία λήξης»

ΑΛΛΑΓΕΣ και στα Τμήματα που θα λειτουργήσουν με καθεστώς μεταβατικότητας περιλαμβάνει η τελική εκδοχή του σχεδίου. Ο αριθμός των Τμημάτων με ημερομηνία λήξης παρέμεινε ίδιος, όμως την τελευταία στιγμή κάποια απ' αυτά βρέθηκαν εκτός, για να αντικατασταθούν από κάποια άλλα. Το υπουργείο Παιδείας προχώρησε στις τροποποιήσεις αυτές, οι οποίες εξασφαλίζουν ότι θα μετακινήθούν όσο λιγότεροι φοιτητές γίνεται και μόνο εντός της ίδιας Περιφέρειας. Ετσι, από τα συνολικά 26 μεταβατικά Τμήματα που είχαν αρχικά ανακοινωθεί τα 18 διατηρούνται και στο τελικό σχέδιο, ενώ τα υπόλοιπα οκτώ θα βάλουν «λουκέτο» στο τέλος της ακαδημαϊκής χρονιάς.

Τα Τμήματα που τελικά θα σταματήσουν να λειτουργούν σε λίγους μήνες είναι τα εξής: Αυτοματισμού στο ΤΕΙ Θεσσαλονίκης, Λαϊκής και Παραδοσιακής Μουσικής στο ΤΕΙ Ηπείρου, Αυτοματισμού στο ΤΕΙ Μεσολλογίου, Μηχανολογίας και Ηλεκτρολογίας στο ΤΕΙ Λάρισας, Προσολιχικής Αγωγής στο ΤΕΙ Αθηνών, Αυτοματισμού στο ΤΕΙ Πειραιά, Βιομηχανικής Πληροφορικής στο ΤΕΙ Καβάλας, Πολιτικών Έργων Υποδομής στο ΤΕΙ Θεσσαλονίκης και Τεχνολογίας Βιολογικής Γεωργίας Τροφίμων

στο ΤΕΙ Ιονίων Νήσων. Στον αντίποδα, τα Τμήματα που παρατείνουν τη λειτουργία τους ωστόσο ολοκληρώσουν τις σπουδές τους όλοι οι φοιτητές είναι το Μηχανολογίας και το Αρχιτεκτονικής Τοπίου στο ΤΕΙ Καβάλας, το Τεχνολογίας, Αθλείας και Υδατοκαλλιεργειών στο ΤΕΙ Θεσσαλονίκης, το Πληροφορικής και Μέσων Μαζικής Ενημέρωσης και το Οπτικής και Οπτομετρίας στο ΤΕΙ Πάτρας, το Ηλεκτρολογίας στο ΤΕΙ Λαμίας, το Εμπορίας και Διαφήμισης στο ΤΕΙ Αθηνών, το Λογοθεραπείας στο ΤΕΙ Καλαμάτας και το Εμπορίας και Διαφήμισης στο ΤΕΙ Κρήτης.

Υπενθυμίζεται ότι στην πρώτη παρουσίαση του σχεδίου «Αθηνά» δεν υπήρχε το καθεστώς της μεταβατικότητας, το οποίο υιοθετήθηκε στη συνέχεια με σκοπό να περιοριστεί ο αριθμός των φοιτητών που θα χρειαστεί να μετακινήθούν. Ετσι, από τους 10.000 φοιτητές που είχε υπολογιστεί αρχικά, θα μετακομίσουν 2.500. Τα Τμήματα που τέθηκαν σε μεταβατική λειτουργία δεν θα δεχτούν εισακτέους και άρα δεν υπάρχουν στο μηχανογραφικό δελτίο από δω και στο εξής, αλλά θα παραμείνουν ανοικτά έως τον Οκτώβριο του 2018 ή του 2019, αναλόγως με τη διάρκεια φοίτησης.

ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΑ ΤΜΗΜΑΤΑ

ΙΔΡΥΜΑ	ΤΜΗΜΑ
ΤΕΙ Καβάλας	Μηχανολογίας
ΤΕΙ Καβάλας	Αρχιτεκτονικής Τοπίου (Δράμα)
ΤΕΙ Σερρών	Γεωπληροφορικής και Τοπογραφίας
ΤΕΙ Θεσσαλονίκης	Τεχνολογίας, Αθλείας - Υδατοκαλλιεργειών (Μουδανιά)
ΤΕΙ Θεσσαλονίκης	Εμπορίας και Διαφήμισης
ΤΕΙ Θεσσαλονίκης	Τουριστικών Επιχειρήσεων
ΤΕΙ Ιονίων Νήσων	Δημοσίων Σχέσεων και Επικοινωνίας (Αργοστόλι)
ΤΕΙ Μεσολλογίου	Μηχανολογίας και Υδάτων Πόρων
ΤΕΙ Πάτρας	Πληροφορικής και Μέσων Μαζικής Ενημέρωσης (Πύργος)
ΤΕΙ Πάτρας	Λογιστικής
ΤΕΙ Πάτρας	Διοίκησης Επιχειρήσεων
ΤΕΙ Πάτρας	Τουριστικών Επιχειρήσεων
ΤΕΙ Πάτρας	Κοινωνικής Εργασίας
ΤΕΙ Πάτρας	Οπτικής και Οπτομετρίας (Αίγινα)
ΤΕΙ Λάρισας	Μηχανολογίας Βιοασχημάτων
ΤΕΙ Λαμίας	Ηλεκτρολογίας
ΤΕΙ Λαμίας	Εμπορίας και Διαφήμισης (Αμφισσα)
ΤΕΙ Χαλκίδας	Διοίκησης Επιχειρήσεων
ΤΕΙ Χαλκίδας	Αυτοματισμού
ΑΣΠΑΙΤΕ	Εκπαιδευτικών Ηλεκτρολογίας
ΑΣΠΑΙΤΕ	Εκπαιδευτικών Ηλεκτρονικής
ΤΕΙ Αθηνών	Τοπογραφίας
ΤΕΙ Αθηνών	Εμπορίας και Διαφήμισης
ΤΕΙ Καλαμάτας	Λογοθεραπείας
ΤΕΙ Κρήτης	Εμπορίας και Διαφήμισης (Ιεράπετρα)
ΤΕΙ Κρήτης	Πολιτικών Δομικών Έργων (Ηράκλειο)

2. ΟΙ ΤΕΛΙΚΟΙ ΠΙΝΑΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΑΘΗΝΑ

Μέσο: ΚΥΡΙΑΚΑΤΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Ημ. Έκδοσης: . . . 23/03/2013 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 23/03/2013

Σελίδα: 26



Το συρρικνωμένο μηχανογραφικό και τα πέντε πεδία

Τι θα πρέπει να προσέξουν φέτος στο νέο δελτίο (που δόθηκε στη δημοσιότητα από το Παιδείας) οι υποψήφιοι των πανελλαδικών εξετάσεων

Στη δημοσιότητα έδωσε το νέο μηχανογραφικό δελτίο το υπουργείο Παιδείας, που θα κληθούν να συμπληρώσουν το καλοκαίρι οι υποψήφιοι των πανελλαδικών εξετάσεων προκειμένου να έχουν τον απαιτούμενο χρόνο για να επεξεργαστούν τις σαρωτικές αλλαγές. Το σύγγραφο είναι ότι το μηχανογραφικό της φετινής χρονιάς θα είναι αρκετά «μαζεμένο» σε σχέση με το προηγούμενο, αφού έχουν απαλειφθεί 129 Τμήματα.

Ετσι μαθητές και απόφοιτοι παλαιότερων ετών θα πρέπει να επιλέξουν ανάμεσα σε 405 Τμήματα ΑΕΙ και ΤΕΙ, τα οποία έχουν κατανεμηθεί ως εξής: στο πρώτο Επιστημονικό Πεδίο (Ανθρωπιστικών, Νομικών και Κοινωνικών Επιστημών) οι υποψήφιοι θα βρουν 106 πανεπιστημιακά Τμήματα και 12 τεχνολογικά, στο δεύτερο (Θετικών Επιστημών) τα πανεπιστημιακά Τμήματα ανέρχονται σε 90 και τα τεχνολογικά σε 16.

Όσα παιδιά θα διεκδικήσουν μια θέση σε Σχολές του τρίτου Επιστημονικού Πεδίου (Επιστημών Υγείας) θα πρέπει να γνωρίζουν ότι έχουν παραμείνει 25 Τμήματα ΑΕΙ και 31 Τμήματα ΤΕΙ. Στο τέταρτο (Τεχνολογικών Επιστημών) διατηρούνται 79 πανεπιστημιακά και 91 τεχνολογικά Τμήματα, αντιστοίχως στο πέμπτο (Επιστημών Οικονομίας και Διοίκησης) περιλαμβάνονται 37 Τμήματα ΑΕΙ και 31 Τμήματα ΤΕΙ. Οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να στρέψουν την προσοχή τους στα Τμήματα εκείνα που αποτελούνται από δύο ή περισσότερες Κατευθύνσεις, οι οποίες περιγράφονται στο μηχανογραφικό. Κάθε κατεύθυνση ουσιαστικά αποτελεί κάποιο Τμήμα που συγχωνεύθηκε ή καταργήθηκε και πλέον το γνωστικό του αντικείμενο έχει λάβει αυτή τη μορφή.

Οι Κατευθύνσεις

Οι επιτυχόντες θα πρέπει ακόμα να γνωρίζουν ότι, εφόσον εισαχθούν σε Τμήμα που αποτελείται από Κατευθύνσεις, είναι υποχρεωμένοι να επιλέξουν μία απ' αυτές είτε στο πρώτο είτε στο πέμπτο εξάμηνο των σπουδών τους. Επιπλέον, η Κατεύθυνση που θα ακολουθήσουν θα αναγράφεται μαζί με το Τμήμα στο οποίο φοιτούν στο πτυχίο που θα αποκτήσουν. Για παράδειγμα, αν κάποιος εισαχθεί στο Τμήμα Διοίκησης Επιχειρήσεων, Εφαρμοσμένες Ξένες Γλώσσες στη Διοίκηση και την Οικονομία και Διοίκηση Τουριστικών Επιχειρήσεων και Επιχειρήσεων Φιλοξενίας.

Αντιστοίχως, επιτυχόν που θα εισαχθεί στο Τμήμα Μαθηματικών του Πανεπιστημίου Αιγαίου, από το πρώτο κίβλας εξάμηνο θα πρέπει να δηλώσει ποια Κατεύθυνση επιθυμεί να ακολουθήσει ανάμεσα στα Μαθηματικά και στη Στατιστική Αναλογιστικών και Χρηματοοικονομικών Μαθημάτων.

Οι εισαχθέντες σε Τμήματα με Κατευθύνσεις θα πρέπει να έχουν κατά νου ότι όταν έρθει η ώρα και εφόσον επιλέξουν Κατεύθυνση δεν θα μπορούν να μεταπι-

δέσουν σε άλλη μετά το πέρας του εξαμήνου. Δεδομένου ότι οι Κατευθύνσεις θα λειτουργήσουν ως ειδικότητα, τα επαγγελματικά δικαιώματα που αυτομάτως θα αποκτά κάθε νέος με τη λήψη του πτυχίου του θα αντιστοιχούν σε αυτά του γνωστικού αντικείμενου που διδάχθηκε στην Κατεύθυνση.

Τα μάτια τους ανοικτά καλά θα είναι να έχουν οι υποψήφιοι και στην έδρα του κάθε Τμήματος, η οποία αναγράφεται δίπλα απ' αυτό στο μηχανογραφικό δελτίο. Όσοι σκέφτονται να σπουδάσουν σε Περιφερειακές Σχολές θα πρέπει να ενημερωθούν για το πού βρίσκονται τα Τμήματα αυτών, ειδικά εν μέσω οικονομικής κρίσης, που η συντήρηση δεύτερου σπιτιού για μια οικογένεια είναι απαγορευτική. Χαρακτηριστική περίπτωση, το Πανεπιστήμιο Αιγαίου: το Τμήμα Γεωγραφίας έχει έδρα στη Μυτιλήνη, το Τμήμα Επιστημών Προσχολικής Αγωγής και Εκπαιδευτικού Σχεδιασμού στη Ρόδο και αυτό των Μηχανικών Πληροφορικών και Επικοινωνιακών Συστημάτων στη Σάμο.

«Σκορπισμένα»

Στην ίδια κατηγορία ανήκει και το Δημοκρίτειο Πανεπιστήμιο Θράκης. Από την Αλεξανδρούπολη και την Κομοτηνή μέχρι την Ορεστιάδα και την Ξάνθη το Ίδρυμα μετράει «σκορπισμένα» Τμήματα. Ο κατάλογος είναι μακρύς και επεκτείνεται, βεβαίως, και στα ΤΕΙ, όπως αυτό της Κρήτης, του οποίου το Τμήμα Διατροφής και Διατολογίας βρίσκεται στη Σπείρα και αυτό της Νοσηλευτικής στο Ηράκλειο.

Υπενθυμίζεται ότι ακόμα και για τους εισακτέους που προέρχονται από τρίτεκνες ή πολύτεκνες οικογένειες δεν υπάρχει καμία διαβεβαίωση ότι θα ισχύσει και την επόμενη χρονιά ο θεσμός των μεταγυρφών. Για τον λόγο αυτόν ανεξαρτήτως όλοι οι επιτυχόντες θα πρέπει να επιλέξουν Τμήματα λαμβάνοντας υπόψη ότι δεν θα έχουν δυνατότητα μετακίνησης.

Επίσης, όσα παιδιά που είναι δικαιούχοι προσβλέπουν στο να επωφεληθούν από τη φοιτητική μέριμνα, καλό θα είναι να ενημερωθούν σχετικά με το κατά πόσο το Ίδρυμα στο οποίο θέλουν να εισαχθούν μπορεί να τους προσφέρει δωρεάν σίτιση και στέγαστρο.

Εντός της εβδομάδας αναμένεται να ανακοινωθεί και ο αριθμός των εισακτέων ανά Τμήμα για την επόμενη ακαδημαϊκή χρονιά. Σύμφωνα με τις πρώτες εκτιμήσεις του υπουργείου Παιδείας, βάσει του νέου ακαδημαϊκού χάρτη, οι προσφερόμενες θέσεις στην Τριτοβάθμια Εκπαίδευση θα είναι λιγότερες κατά 4% συγκριτικά με την προηγούμενη χρονιά.

Ειδικότερα, στα ΑΕΙ ο αριθμός των εισακτέων προβλέπεται να αυξηθεί κατά 15%, ενώ στα ΤΕΙ θα μειωθεί κατά 30% λόγω των συγχωνεύσεων και καταργήσεων Τμημάτων. Σημειώνεται ότι οι Στρατιωτικές και Αστυνομικές Σχολές, οι Εκκλησιαστικές Σχολές και οι Σχολές Τουριστικών Επαγγελμαμάτων και κατ' επέκταση ο αριθμός των προσφερόμενων θέσεων σε αυτές δεν επηρεάζονται από το σχέδιο «Αθηνά».

ΠΡΩΤΟ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΠΕΔΙΟ

ΙΔΡΥΜΑ	ΤΜΗΜΑ	ΚΑΤΕΥΘΥΝΣΕΙΣ
ΑΠΘ	Επιστήμη Φυσικής Αγωγής και Αθλητισμού (Θεσσαλονίκη)	Επιστήμη Φυσικής Αγωγής και Αθλητισμού (1ου Εξαμήνου)
ΑΠΘ	Επιστήμη Φυσικής Αγωγής και Αθλητισμού (Σέρρες)	Επιστήμη Φυσικής Αγωγής και Αθλητισμού (1ου Εξαμήνου)
Δημοκρίτειο Πανεπιστήμιο Θράκης	Πολιτικές Επιστήμες, Δημόσιας Διοίκησης και Κοινωνικής Διοίκησης	1. Πολιτικές Επιστήμες και Δημόσιας Διοίκησης 2. Κοινωνικής Διοίκησης (1ου Εξαμήνου)
ΤΕΙ Ηπείρου	Διοίκησης Επιχειρήσεων	1. Διοίκηση Επιχειρήσεων 2. Εφαρμοσμένες Ξένες Γλώσσες στην Διοίκηση και την Οικονομία 3. Διοίκηση Τουριστικών Επιχειρήσεων και Επιχειρήσεων Φιλοξενίας (5ου Εξαμήνου)
ΤΕΙ Στερεάς Ελλάδας	Διοίκηση, Οικονομία και Επικοινωνία Πολιτιστικών και Τουριστικών Μονάδων	1. Διοίκηση Πολιτιστικών Μονάδων και Επιχειρήσεων Φιλοξενίας 2. Μουσειολογία 3. Επικοινωνία Πολιτιστικών Μονάδων (5ου Εξαμήνου)
ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας	Διοίκηση, Οικονομία και Επικοινωνία Πολιτιστικών και Τουριστικών Μονάδων	1. Διοίκηση Πολιτιστικών Μονάδων και Επιχειρήσεων Φιλοξενίας 2. Μουσειολογία 3. Επικοινωνία Πολιτιστικών Μονάδων (5ου Εξαμήνου)

ΔΕΥΤΕΡΟ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΠΕΔΙΟ

ΙΔΡΥΜΑ	ΤΜΗΜΑ	ΚΑΤΕΥΘΥΝΣΕΙΣ
ΑΠΘ	Επιστήμη Φυσικής Αγωγής και Αθλητισμού (Θεσσαλονίκη)	Επιστήμη Φυσικής Αγωγής και Αθλητισμού (1ου Εξαμήνου)
ΑΠΘ	Επιστήμη Φυσικής Αγωγής και Αθλητισμού (Σέρρες)	Επιστήμη Φυσικής Αγωγής και Αθλητισμού (1ου Εξαμήνου)
Πανεπιστήμιο Αιγαίου	Μαθηματικών	1. Μαθηματικών 2. Στατιστικής, Αναλογιστικών και Χρηματοοικονομικών Μαθηματικών (1ου Εξαμήνου)
ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας	Τεχνολογών Γεωπόνων	1. Φυτικής Παραγωγής 2. Ζωικής Παραγωγής 3. Αγροτικής Οικονομίας 4. Θερμοκηπιακών Καλλιεργειών και Ανθοκομίας (5ου Εξαμήνου)
ΤΕΙ Ηπείρου	Τεχνολογών Γεωπόνων	1. Φυτικής Παραγωγής 2. Ζωικής Παραγωγής 3. Ανθοκομίας - Αρχιτεκτονικής Τοπίου (5ου Εξαμήνου)
ΤΕΙ Κρήτης	Τεχνολογών Γεωπόνων	1. Φυτικής Παραγωγής 2. Ζωικής Παραγωγής 3. Αγροτικής Οικονομίας 4. Θερμοκηπιακών Καλλιεργειών και Ανθοκομίας (5ου Εξαμήνου)
ΤΕΙ Θεσσαλονίκης	Τεχνολογών Γεωπόνων	1. Φυτικής Παραγωγής 2. Ζωικής Παραγωγής 3. Αγροτικής Οικονομίας (5ου Εξαμήνου)
ΤΕΙ Καλαμάτας	Τεχνολογών Γεωπόνων	1. Φυτικής Παραγωγής 2. Θερμοκηπιακών Καλλιεργειών και Ανθοκομίας (5ου Εξαμήνου)
ΤΕΙ Θεσσαλίας	Τεχνολογών Γεωπόνων	1. Φυτικής Παραγωγής 2. Ζωικής Παραγωγής 3. Αγροτικής Οικονομίας 4. Μπαζαρικό Βιοσυστημάτων (5ου Εξαμήνου)
ΤΕΙ Δυτικής Μακεδονίας	Τεχνολογών Γεωπόνων	1. Φυτικής Παραγωγής 2. Ζωικής Παραγωγής 3. Αγροτικής Οικονομίας (5ου Εξαμήνου)

ΤΡΙΤΟ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΠΕΔΙΟ

ΙΔΡΥΜΑ	ΤΜΗΜΑ	ΚΑΤΕΥΘΥΝΣΕΙΣ
ΑΕΙ Αθηνών	Δημόσιας Διοίκησης και Κοινωνικής Υγείας	1. Δημόσιας Διοίκησης 2. Κοινωνικής Υγείας (1ου Εξαμήνου)

3. ΟΡΙΖΟΝΤΙΑ ΕΚΠΤΩΣΗ 20% ΓΙΑ ΤΙΜΗ ΖΩΝΗΣ ΕΩΣ 2.000 Τ.Μ

Μέσο: ΕΘΝΟΣ ΚΥΡΙΑΚΗΣ_ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ

Ημ. Έκδοσης: . . . 23/03/2013 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 23/03/2013

Σελίδα: 2



ΤΟ ΘΕΜΑ

→ Με βάση το σχέδιο, οι μειώσεις στο τελικό ποσό του ειδικού τέλους ακινήτων σε απόλυτα ποσά κυμαίνεται από 0,60 ευρώ μέχρι 1,60 ευρώ το τετραγωνικό μέτρο.

«Φοροανάσα» 400 εκατ. ευρώ

Θα μειωθούν οι συντελεστές παλαιότητας και τιμής ζώνης, με εξαίρεση τις πολύ ακριβές περιοχές

Συνέχεια από τη σελ. 1

Το σχέδιο του υπουργείου Οικονομικών για «απόλυνση του τέλους των ακινήτων» προβλέπει συνδυασμό εκπτώσεων τόσο στους συντελεστές της τιμής ζώνης όσο και στους συντελεστές παλαιότητας του ακινήτου ανάλογα με την περιοχή που βρίσκεται η κατοικία και πάγωμα των εκπτώσεων για τα ακίνητα που βρίσκονται σε περιοχές με τιμή ζώνης πάνω από 2.000 ευρώ το τετραγωνικό μέτρο, έτσι ώστε να αποφευχθεί εκτεταμένη διαρροή εσόδων στις εισπράξεις του Δημοσίου.

Παράγοντες του υπουργείου Οικονομικών έλεγαν ότι με βάση τον δημοσιονομικό στόχο και τη θέση της τρόικας για αποτροπή διαρροών στα κρατικά ταμεία το

2013 από τη φορολογία ακινήτων δεν υπάρχουν περιθώρια για γενναίες και οριζόντιες μειώσεις στον φόρο και τοποθετούν τον πήχη των απωλειών από τη νέα ρύθμιση στα 400 εκατ. ευρώ σημειώνοντας ότι το ποσό αυτό αποτελεί την πυξίδα για τις ανακατατάξεις στην κλίμακα του ειδικού τέλους.

Επισημαίνεται ότι για φέτος προβλέπονται έσοδα ύψους 3,1 δις. ευρώ από τους φόρους στα ακίνητα και λόγω των αυξημένων εισροών υπάρχει περιθώριο για περιορισμένες απώλειες εσόδων από τη φορολογία της ακίνητης περιουσίας.

→ **Στους λογαριασμούς της ΔΕΗ** Πέραν αυτού η διατήρηση και φέτος του ειδικού τέλους των ακινήτων μέσω των λογαριασμών της

ΔΕΗ σημαίνει αυτόματα διατήρηση και του ΦΑΠ για το 2013, πράγμα που αναμένεται να εισφέρει στα ταμεία το ποσό των 500 εκατ. ευρώ.

Με βάση το σχέδιο, οι μειώσεις στο τελικό ποσό του ειδικού τέλους ακινήτων σε απόλυτα ποσά κυμαίνεται από 0,60 ευρώ μέχρι 1,60 ευρώ το τετραγωνικό μέτρο ανάλογα με την παλαιότητα και την περιοχή που βρίσκεται η κατοικία και για ακίνητα με χαμηλή τιμή ζώνης μέχρι 500 ευρώ ο συντελεστής του τέλους μειώνεται στα 2,4 ευρώ το τετραγωνικό μέτρο από 3 ευρώ που είναι σήμερα, για τιμή ζώνης από 501-1.000 ευρώ το ποσό του φόρου ανά τετραγωνικό μέτρο πέφτει στα 3,20 ευρώ από 4 ευρώ, για τιμή ζώνης 1.001-1.500 ευρώ ο συντελεστής διαμορφώνεται στα 4 ευρώ από 5 ευρώ, από 1.501-2.000 ευρώ στα 4,8 ευρώ από 6 ευρώ και για τιμή ζώνης 2.001-

2.500 ευρώ το ποσό του τέλους μειώνεται στα 6,4 ευρώ το τετραγωνικό μέτρο από 8 ευρώ που είναι σήμερα.

→ **132 αντί για 165 ευρώ** Ετσι για παράδειγμα για κατοικία 50 τ.μ. και παλαιότητας 15 ετών σε περιοχή με τιμή ζώνης 500 ευρώ το τετραγωνικό μέτρο ο ιδιοκτήτης με τη νέα ρύθμιση θα κληθεί να καταβάλει για το ειδικό τέλος το ποσό των 132 ευρώ, ενώ για το 2012 πλήρωσε 165 ευρώ, δηλαδή θα έχει ελάφρυνση 33 ευρώ.

Για κατοικία 100 τ.μ. παλαιότητας 10 ετών σε περιοχή με τιμή ζώνης 1.500 ευρώ το τετραγωνικό μέτρο, το τέλος για το 2013 θα διαμορφωθεί στα 460 ευρώ έναντι 575 ευρώ που ήταν για το 2012, δηλαδή θα είναι μειωμένο κατά 115 ευρώ.

Στο τραπέζι των συζητήσεων βρίσκεται και πρόταση που προβλέπει κλιμακωτές και αντιστρόφως ανάλογες της τιμής ζώνης

μειώσεις στο τέλος των ακινήτων, έτσι ώστε τις μεγαλύτερες συγκριτικά ελαφρύνσεις να έχουν οι ιδιοκτήτες ακινήτων σε «λαϊκές» περιοχές και σε χωριά ή κομποπόλεις της επαρχίας.

Σύμφωνα με τη συγκεκριμένη πρόταση οι εκπτώσεις θα ξεκινούν από 30% για ακίνητα σε περιοχές με τιμή ζώνης μέχρι 500 ευρώ και από και και πάνω θα πέφτουν σταδιακά στο 10%, για να μηδενισθούν σε τιμές ζώνης άνω των 2.000 ευρώ το τετραγωνικό μέτρο.

Παράλληλα, υπάρχει και εισήγηση το ειδικό τέλος των ακινήτων για το 2013 να αποσυνδεθεί από τους λογαριασμούς της ΔΕΗ και να εισπραχθεί από τη Γενική Γραμματεία Πληροφοριακών Συστημάτων με βάση τα αρχεία της ΔΕΗ, αλλά το σενάριο αυτό σκοτώνεται σε τεχνικά προβλήματα και στις αντιρρήσεις της τρόικας, καθώς ενέχει τον κίνδυνο μη καταβολής του φόρου και διόγκωσης των ληξιπρόθεσμων χρεών προς το Δημόσιο.

Οικονομία

Ιδιοκτησία: ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΕΘΝΟΣ Α.Ε.
Αρχειοστάτης: ΘΑΝΑΣΗΣ ΑΥΓΙΣΤΟΓΙΑΝΝΗΣ
Υπεύθυνος υλίν: Δημήτρης Ντόγκας

Τηλεφωνικό κέντρο:
210 6061000
Fax: 210 6061386



Μείωση έως και 20% στο χαράτσι της ΔΕΗ

Το σχέδιο που θα παρουσιάσει το υπουργείο Οικονομικών στην τρόικα προβλέπει ελάφρυνση των φόρων στα ακίνητα με τιμή ζώνης μέχρι και 2.000 ευρώ το τ.μ.

Του **ΣΠΗΤΗΡΗ ΚΑΨΩΧΑ**
s.kapsahas@realnews.gr

Χαμηλότερους συντελεστές στο ειδικό τέλος της ΔΕΗ για το 2013, σε ποσοστό που φθάνει έως και το 20% και για ακίνητα με αντικειμενική τιμή μέχρι 2.000 ευρώ το τετραγωνικό μέτρο εξετάζει η κυβέρνηση.

Υπό το βάρος των αντιδράσεων των πολιτών και με την τρόικα να ζητεί καθαρή λύση μέχρι τις αρχές Απριλίου, το Μέγαρο Μαξίμου σε συνεργασία με το υπουργείο Οικονομικών επεξεργάζεται σχέδιο επιβολής του έκτακτου φόρου, επιδιώκοντας στην ουσία να κάμψει τις όψιμες αντιρρήσεις των δύο κυβερνητικών εταίρων (Ευάγγελου Βενιζέλου του ΠΑΣΟΚ και Φώτη Κουβέλη της ΔΗΜΑΡ), οι οποίοι κατέγραψαν τη διαφωνία τους να εισπραχθεί το χαράτσι μέσω της ΔΕΗ.

Το σχέδιο του υπουργείου Οικονομικών, που ετοιμάζεται από τον υφυπουργό **Γιώργο Μαυραγάνη**, αναμένεται να παραδοθεί εντός

Η κυβέρνηση προωθεί την απαλίταξη από το ειδικό τέλος των ευπαθών κοινωνικών ομάδων όπως οι άνεργοι και οι πολύτεκνοι



των προεχόν ημερών στον πρωθυπουργό **Αντώνη Σαμαρά**, ώστε να υποβληθεί κατόπιν προς διαπραγμάτευση και έγκριση από την τρόικα. Σύμφωνα με ασφαλείς πληροφορίες, προβλέπει ελάφρυνση της φορολογικής επιβάρυνσης σε μικρά και μεσαία ακίνητα, που θα προέλθει από τον συνδυασμό της μείωσης τόσο των συντελεστών παλαιότητας όσο και των τιμών ζώνης των ακινήτων. Επίσης, προωθείται χαλάρωση των κριτηρίων προκειμένου να απαλλαγούν από το ειδικό τέλος οι ευπαθείς κοινωνικές ομάδες, όπως οι άνεργοι και οι πολύτεκνοι, με στόχο να αποκτήσει το χαράτσι κοινωνικά χαρακτηριστικά και να λειτουργήσει δικαιότερα σε περιπτώσεις που αποδεδειγμένα δεν μπορούν να ανταποκριθούν στην καταβολή του.

Εκπτώσεις

Με βάση το προωθούμενο σχέδιο, προβλέπεται παροχή εκπτώσεων τόσο στους συντελεστές της τιμής ζώνης όσο και στους συντελεστές παλαιότητας του ακινήτου, ανάλογα με την περιοχή που βρίσκεται η κατοικία, αλλά και πώγωνα των εκπτώσεων για τα ακίνητα που βρίσκονται σε περιοχές με τιμή ζώνης πάνω από 2.000 ευρώ το τετραγωνικό μέτρο.

Οι μειώσεις στο τελικό ποσό του ειδικού τέλους ακινήτων σε απόλυτα ποσά κυμαίνονται από 0,60 ευρώ μέχρι 1,60 ευρώ το τετραγωνικό μέτρο, ανάλογα με την παλαιότητα και την περιοχή που βρίσκεται η κατοικία.

Συγκεκριμένα, για ακίνητα με χαμηλή τιμή ζώνης μέχρι 500 ευρώ ο συντελεστής του τέλους μειώνεται στα 2,4 ευρώ το τετραγωνικό μέτρο από 3 ευρώ που είναι σήμερα, για τιμή ζώνης από 501 έως 1.000 ευρώ το ποσό του φόρου ανά τετραγωνικό μέτρο υποχωρεί στα 3,20 ευρώ από 4 ευρώ, για τιμή ζώνης 1.001-1.500 ευρώ ο συντελεστής διαμορφώνεται στα 4 ευρώ από 5 ευρώ, από

1.501 έως 2.000 ευρώ στα 4,8 ευρώ από 6 ευρώ και για τιμή ζώνης 2.001 ευρώ και πάνω το ποσό του τέλους διατηρείται στα 8 ευρώ το τετραγωνικό.

«Λαϊκά» ακίνητα

Στο τραπέζι των συζητήσεων βρίσκεται και πρόταση που προβλέπει κλιμακωτές μειώσεις στο τέλος των ακινήτων, με κριτήριο την περιοχή όπου βρίσκεται το ακίνητο. Εξετάζεται, επίσης, το σενάριο να παρέχονται μεγαλύτερες ελαφρύνσεις σε ιδιοκτήτες ακινήτων σε «λαϊκές» περιοχές και σε χωριά ή κωμοπόλεις της περιφέρειας. Σύμφωνα με τη συγκεκριμένη πρόταση, οι εκπτώσεις θα ξεκινούν από 30% για ακίνητα σε περιοχές με τιμή ζώνης μέχρι 500 ευρώ και από κει και πάνω η επιβάρυνση θα υποχωρεί σταδιακά στο 10%, με τελική έκβαση τον μηδενισμό της έκπτωσης σε περιοχές όπου οι τιμές ζώνης υπερβαίνουν τα 2.000 ευρώ το τετραγωνικό μέτρο.

Ενώπιον των διατυπωμένων αντιρρήσεων των δύο κομμάτων της συγκυβέρνησης, ΠΑΣΟΚ και ΔΗΜΑΡ, να μην εισπραχθεί φέτος το ειδικό τέλος μέσω των λογαριασμών της ΔΕΗ, το υπουργείο Οικονομικών έχει εξετάσει το ενδεχόμενο αποσύνδεσης του τέλους από τη ΔΕΗ και της εισπραχθείς του από τη Γενική Γραμματεία Πληροφοριακών Συστημάτων

των, με βάση τα αρχεία της ΔΕΗ. Ωστόσο, το σενάριο αυτό «σκοντάφτει» σε τεχνικά προβλήματα και στις αντιρρήσεις της τρόικας καθώς ενδέχεται να κινδυνεύει η καταβολή του φόρου και διόγκωση των ληξιπρόθεσμων χρεών προς το Δημόσιο.

Κυβερνητικά στελέχη επισημαίνουν ότι, με βάση τους δημοσιονομικούς στόχους και τη θέση της τρόικας για αποφυγή κάθε παροχής ή εκτροπής που θα επιφέρει διαρροές στα κρατικά ταμεία από τη φορολογία ακινήτων το 2013, δεν υπάρχουν περιθώρια για γενναίες και οριζόντιες μειώσεις στον φόρο. Στελέχη του οικονομικού επιτελείου υπογραμμίζουν ότι οι συγκεκριμένες παρεμβάσεις θα προκαλέσουν απώλειες εσόδων της τάξης των 400-500 εκατ. ευρώ.

ΦΑΠ και φέτος

Εισπραξίες ύψους 3,1 δισ. ευρώ προβλέπονται φέτος από όλους τους φόρους στα ακίνητα. Ωστόσο, λόγω των αυξημένων εισροών από το χαράτσι της ΔΕΗ (έχουν εγγραφεί στον Προϋπολογισμό έσοδα 2,1 δισ. ευρώ, εκτιμάται όμως ότι οι εισπραχθείς θα ξεπεράσουν τα 2,5 δισ.), υπάρχει περιθώριο για περιορισμένες παρεμβάσεις ελάφρυνσης στους ιδιοκτήτες ακινήτων - θέμα για το οποίο έχει δεσμευτεί ο ίδιος ο πρωθυπουργός Αντώνης Σαμαράς.

Πέρα από αυτό, η διατήρηση και φέτος του ειδικού τέλους των ακινήτων μέσω των λογαριασμών της ΔΕΗ σημαίνει αυτόματα διατήρηση και του ΦΑΠ για το 2013 - ενδεχόμενο που αναμένεται να εισφέρει στα ταμεία του κράτους το ποσό των 500 εκατ. ευρώ.

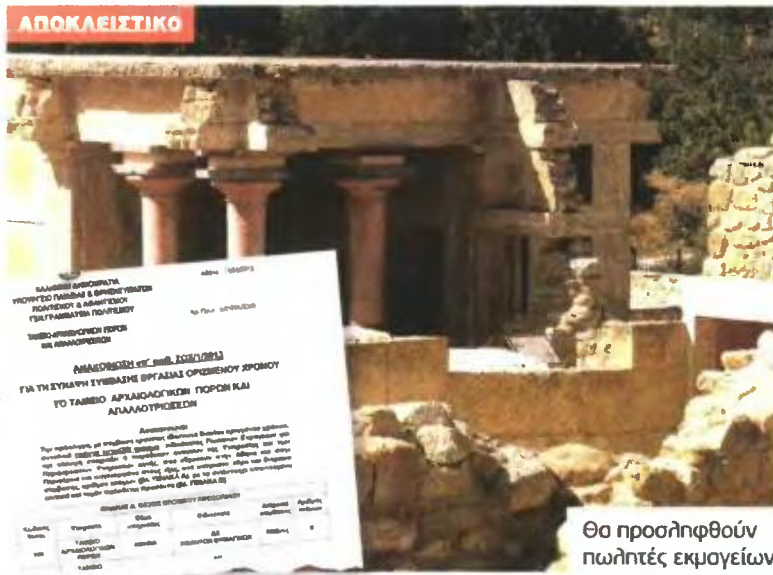


Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ Οικονομικών Γιάννης Στουρνάρας εισηγείται την εισπραχθείς του ειδικού τέλους μέσω της ΔΕΗ



ΣΕ 17 ΠΟΛΕΙΣ

38 στο υπουργείο Πολιτισμού



Θα προσληφθούν πωλητές εκμαγείων

Ενισχύεται το Ταμείο Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων

Δ Το Ταμείο Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων θα προχωρήσει στην πρόσληψη 38 Πωλητών Εκμαγείων (ΔΕ) σε όλη τη χώρα, σύμφωνα με αποκλειστικές πληροφορίες που έχει στη διάθεσή της η «Εργασία Τώρα». Η κατανομή των θέσεων έχει ως εξής: Αθήνα 6 (θέσεις), Θεσσαλονίκη 2, Ρόδος 4, Ρέθυμνο 2, Κέρκυρα 2, Κνωσός 3, Χανιά 1, Δωδώνη 2, Βεργίνα 2, Επίδαυρος 2, Μυκίνες 2, Δίλος 2, Ανδρος 1, Ολυμπία 3, Δελφοί 1, Πάτρα 2, Θάσος 1. Απαραίτητα προσόντα για τους ενδιαφερόμενους είναι το δίπλωμα ΙΕΚ οποιασδήποτε ειδικότητας του τομέα Χρηματοπιστωτικών και Διοικητικών Υπηρεσιών, η αποδεδειγμένη γνώση χειρισμού Η/Υ και η γνώση της αγγλικής, γαλλικής ή γερμανικής γλώσσας. Η σειρά κατάταξης των υποψηφίων

καθορίζεται με το σύστημα της μοριοδότησης, βάσει των εξής: χρόνος ανεργίας, πολυτεχνική ιδιότητα, ανήλικα τέκνα, τέκνο μονογονεϊκής οικογένειας, βαθμός βασικού τίτλου σπουδών και προϋπηρεσία. Η εντοπιότητα αποτελεί βασικό κριτήριο για το διορισμό. Οι ενδιαφερόμενοι θα κληθούν να υποβάλουν την αίτηση ΣΟΧ.2 του ΑΣΕΠ μαζί με τα απαραίτητα δικαιολογητικά στις εφορείες αρχαιοτήτων του κάθε νομού. Τηλέφωνα επικοινωνίας: (Αθήνα) 210 3722580, (Θεσσαλονίκη) 2310 830538, (Ρόδος) 22413 65200, 22410 65247, (Ρέθυμνο) 28310 23653, (Κέρκυρα) 26610 48310, (Κνωσός) 28102 79201, (Χανιά) 28210 44418, (Δωδώνη) 26510 01050, 26510 25989, (Βεργίνα) 23810 24356, (Επίδαυρος, Μυκίνες) 27520 25063, (Ολυμπία) 26240 22529, (Δελφοί) 22650 82346, (Πάτρα) 26102 76207, (Καβάλα) 25102 24717, (Δίλος) 210 3250148, (Ανδρος) 210 3250148.

Η ταυτότητα του διαγωνισμού

ΑΝΟΙΧΤΟ

ΦΟΡΕΑΣ: Ταμείο Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων
ΘΕΣΕΙΣ: 38
ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΑ: Πωλητές Εκμαγείων

Κατανομή θέσεων

Αθήνα	6
Θεσσαλονίκη	2
Ρόδος	4
Ρέθυμνο	2
Κέρκυρα	2
Κνωσός	3
Χανιά	1
Δωδώνη	2
Βεργίνα	2
Επίδαυρος	2
Μυκίνες	2
Δίλος	2
Ανδρος	1
Ολυμπία	3
Δελφοί	1
Πάτρα	2
Θάσος	1

Θα υπογραφούν συμβάσεις εργασίαςς 8μηννης διάρκειας

6. 24 ΠΡΟΣΛΗΨΕΙΣ ΣΤΟ ΑΡΕΤΑΙΕΙΟ

Μέσο: ΕΡΓΑΣΙΑ ΤΩΡΑ

Ημ. Έκδοσης: . . . 22/03/2013 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 22/03/2013

Σελίδα: 11



Το ΑΣΕΠ τις αμέσως επόμενες ημέρες θα εγκρίνει την προκήρυξη για τους 24 εποχικούς υπαλλήλους στο «Αρεταίειο»

24 προσλήψεις στο Αρεταίειο

Θέσεις για νοσηλεύτες, μαιευτήρες, υγειονομικό προσωπικό

Δ Την πρόσληψη 24 εποχικών υπαλλήλων προωθεί το «Αρεταίειο» Νοσοκομείο. Η «Εργασία Τώρα» έχει στη διάθεσή της τη νέα προκήρυξη, η οποία αναμένεται τις επόμενες ημέρες να εγκριθεί από το ΑΣΕΠ και να ξεκινήσει η διαδικασία υποβολής των αιτήσεων. Θα υπογραφούν οκτάμηνες συμβάσεις. Η κατανομή των θέσεων έχει ως εξής: ΤΕ Νοσηλευτών 9, ΤΕ Μαιευτικής 3, ΤΕ Διοικητικού-Λογιστικού 2, ΔΕ Χειριστών Η/Υ 2, ΔΕ Τεχνικού (Ηλεκτρολόγος) 1, ΔΕ Τεχνικού (Κλιματιστής) 1, ΥΕ Προσωπικού Εστίασης 2, ΥΕ Βοη-

θητικού Υγειονομικού Προσωπικού 4. Εκτός από τα απαραίτητα πτυχία για κάθε ειδικότητα, για τις θέσεις των νοσηλευτών, μαιευτικής και των ηλεκτρολόγων απαιτείται άδεια ασκήσεως επαγγέλματος. Επιπλέον, για τους νοσηλευτές και τους μαιευτήρες είναι απαραίτητη και η βεβαίωση ιδιότητας μέλους της ένωσης του αντίστοιχου κλάδου. Για παράδειγμα, οι νοσηλευτές πρέπει να είναι μέλη της Ένωσης Νοσηλευτών Ελλάδος. Μεταξύ των υποψηφίων θα επιλεγούν όσοι συγκεντρώνουν την υψηλότερη μοριοδότηση, η οποία καθορίζεται με βάση συγκεκριμένα κοινωνικά κριτή-

ρια. Αυτά είναι: χρόνος ανεργίας (έως και 800 μόρια), πολυτεχνική ιδιότητα (έως και 300 μόρια), γονέας ανήλικων τέκνων (έως 110 μόρια), γονέας ή τέκνο μονογονεϊκής οικογένειας (έως 250 μόρια), βαθμός βασικού τίτλου (έως 380 μόρια) και εμπειρία (έως 420 μόρια). Οι φάκελοι –με το έντυπο ΑΣΕΠ. ΣΟΧ.2- θα κατατίθενται στη διεύθυνση: Αρεταίειο Νοσοκομείο, Βασιλίσσης Σοφίας 76, Τ.Κ. 115 28, Αθήνα, Διεύθυνση Διοικητικού, Τμήμα Προσωπικού, υπόψη κ. Αλεξίας Μπουλούδακ. Τηλέφωνο: 210 7286431, 210 7286433.

Η ταυτότητα του διαγωνισμού

ΑΝΑΜΕΝΕΤΑΙ

ΦΟΡΕΑΣ: ΑΡΕΤΑΙΕΙΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ
ΘΕΣΕΙΣ: 24
ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΕΣ: ΤΕ, ΔΕ, ΥΕ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: Αρεταίειο Νοσοκομείο, Βασιλίσσης Σοφίας 76, Τ.Κ. 115 28, Αθήνα

Προσόντα
 Πτυχίο ΤΕΙ
 Απολυτήριο Λυκείου
 Απολυτήριο τρίτοξιο Γυμνασίου
 Άδεια ασκήσεως επαγγέλματος
 Γνώσεις Η/Υ

Κοινωνικές ιδιότητες
 Χρόνος ανεργίας
 Γονέας ανήλικων τέκνων
 Πολυτεχνικό
 Τέκνο μονογονεϊκής οικογένειας
 Βαθμός βασικού τίτλου σπουδών
 Εμπειρία

Κατανομή θέσεων

ΤΕ Νοσηλευτών	9
ΤΕ Μαιευτικής	3
ΤΕ Διοικητικού-Λογιστικού	2
ΔΕ Χειριστών Η/Υ	2
ΔΕ Τεχνικού (Ηλεκτρολόγος)	1
ΔΕ Τεχνικού (Κλιματιστής)	1
ΥΕ Προσωπικού Εστίασης	2
ΥΕ Βοηθητικού Υγειονομικού Προσωπικού	4



ΕΡΓΑΣΙΑ ΓΙΑ ΟΚΤΩ ΜΗΝΕΣ

248 νέοι υπάλληλοι στο Δήμο Πειραιά

Ζητούνται οδηγοί, χειριστές μηχανημάτων και εργάτες καθαριότητας
– Απαραίτητη η υποβολή της αίτησης ΑΣΕΠ.ΣΟΧ.2



Με 208 εργάτες καθαριότητας ενισχύεται ο δήμος της πόλης

Δ Με 248 υπαλλήλους ενισχύεται ο Δήμος Πειραιά. Το Δημοτικό Συμβούλιο, στη χτεσινόβραδινή του συνεδρίαση, αναμενόταν να δώσει το «πράσινο φως» για την πρόσληψη του νέου προσωπικού, το οποίο θα υπογράψει οκτάμηνες συμβάσεις. Η προκήρυξη αναμένεται να σταλεί στην Περιφέρεια και από εκεί στο ΑΣΕΠ για την τυπική έγκριση. Σύμφωνα με την «Εργασία Τώρα», η κατανομή των θέσεων έχει ως εξής: ΔΕ Οδηγών 30, ΔΕ Χειριστών Μηχανημάτων Έργων 10, ΥΕ Εργατών καθαριότητας 208.

Οι ενδιαφερόμενοι για τις θέσεις των οδηγών πρέπει να διαθέτουν πτυχίο ΙΕΚ αντίστοιχης ειδικότητας, ισχύουσα επαγγελματική άδεια οδήγησης Γ' κατηγορίας και πιστοποιητικό ε-

παγγελματικής ικανότητας για όσους απαιτείται. Οι χειριστές μηχανημάτων έργου οφείλουν να έχουν άδεια μηχανοδηγού χειριστή μηχανημάτων εκτέλεσης τεχνικών έργων και άδεια οδήγησης αυτοκινήτου, ερασιτεχνική ή επαγγελματική.

Από τους εργάτες καθαριότητας ζητείται απολυτήριο τριτάξιου Γυμνασίου ή Δημοτικού (όσοι έχουν αποφοιτήσει μέχρι το 1980).

Από τους υποψηφίους θα επιλεγούν όσοι συγκεντρώνουν την υψηλότερη μοριοδότηση, η οποία καθορίζεται με βάση συγκεκριμένα κοινωνικά κριτήρια.

Αυτά είναι: χρόνος ανεργίας (έως και 800 μόρια), γονέας ανήλικων τέκνων (30 μόρια για κάθε τέκνο), πολυτεχνική ιδιότητα (έως και 300 μόρια), γονέας ή τέκνο μονογονεϊκής οικογένειας

Ο χρόνος ανεργίας, η πολυτεχνία και η προϋπηρεσία κρίνουν το διορισμό

(έως 250 μόρια), βαθμός βασικού τίτλου (έως 380 μόρια) και προϋπηρεσία (έως 420 μόρια).

Στην περίπτωση ισοβαμίας υποψηφίων στη συνολική βαθμολογία, προηγείται εκείνος που διαθέτει τις περισσότερες μονάδες στο πρώτο βαθμολογούμενο κριτήριο, δηλαδή το χρόνο ανεργίας.

Όσοι επιθυμούν να λάβουν μέρος στο διαγωνισμό, θα πρέπει να προσκομίσουν το ειδικό έντυπο ΣΟΧ.2 του ΑΣΕΠ, αλλά και όλα τα δικαιολογητικά που επικυρώνουν τις κοινωνικές ιδιότητες που επικαλούνται στην αίτησή τους.

Οι φάκελοι θα κατατίθενται αυτοπροσώπως ή ταχυδρομικά, στη διεύθυνση: Δραγάτος 12, Τ.Κ. 18535, Πειραιάς, 6ος όροφος, όπου στεγάζεται το Τμήμα Προσωπικού.

Η ταυτότητα του διαγωνισμού

ΑΝΑΜΕΝΕΤΑΙ

ΦΟΡΕΑΣ: Δήμος Πειραιά

ΘΕΣΕΙΣ: 248

ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΕΣ: ΔΕ, ΥΕ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: Δραγάτος 12, Τ.Κ. 18535, Πειραιάς

Προσόντα

Πτυχίο ΙΕΚ

Άδεια

οδήγησης Γ' κατηγορίας

Απολυτήριο

τριτάξιου Γυμνασίου

Κοινωνικές ιδιότητες

Χρόνος ανεργίας

Πολυτεχνία

Γονέας ανήλικων τέκνων

Τέκνο ή γονέας μονογονεϊκής

οικογένειας

Βαθμός βασικού τίτλου

Προϋπηρεσία

Δικαιολογητικό

Αίτηση ΣΟΧ.2

Βεβαιώσεις προσόντων

Κατανομή θέσεων

ΔΕ Οδηγών 30

ΔΕ Χειριστών

Μηχανημάτων Έργων 10

ΥΕ Εργατών καθαριότητας 208



■ ΣΗΜΑΝΤΙΚΟΥΣ ΦΟΡΟΥΣ ΑΝΑΜΕΝΕΤΑΙ ΝΑ ΠΛΗΡΩΣΟΥΝ ΓΙΑ ΤΑ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΑ ΤΟΥ 2012

Σφίγγει ο κλιόσιος για τους ελεύθερους επαγγελματίες

Η αύξηση του Τέλους Επιτηδεύματος, τα αυξημένα τεκμήρια δαπανών διαβίωσης και η υποχρεωτική αναγραφή όλων ανεξαιρέτως των εισοδημάτων ανεβάζουν τη... λυπητερή για τους 80.000 φορολογούμενους

Του ΠΑΝΗΝ ΑΓΟΥΡΙΔΗ

Μεγαλύτερη επιβάρυνση για τα εισοδήματα που απέκτησαν το 2012 περίπου 800.000 ελεύθεροι επαγγελματίες φέρνει η φετινή φορολογική δήλωση. Η αύξηση του Τέλους Επιτηδεύματος, τα αυξημένα τεκμήρια δαπανών διαβίωσης και η υποχρεωτική αναγραφή όλων ανεξαιρέτως των εισοδημάτων, όπως τόκοι καταθέσεων, ομολόγων, κέρδη από μετοχές, μερίσματα, ανεβάζουν τη... λυπητερή για τους φορολογούμενους της συγκεκριμένης κατηγορίας. Ελεύθεροι επαγγελματίες και επιτηδευματίες θα κληθούν να πληρώσουν σημαντικά ποσά φόρων για τα εισοδήματα που απέκτησαν το 2012.

Τα... επιτηδόν

Την ίδια ώρα, μαζί με το εκκαθαριστικό σημείωμα που θα λάβουν θα καταβάλουν:

► Την ειδική εισφορά αλληλεγγύης που επιβάλλεται σε όσους έχουν εισοδήματα άνω των 12.000 ευρώ, με συντελεστές 1% για εισοδήματα από 12.000-20.000 ευρώ, 2% για εισοδήματα από 20.000-50.000 ευρώ, 3% για εισοδήματα από 50.000-100.000 ευρώ, 4% για εισοδήματα άνω των 100.000 ευρώ.

► Με την υποχρεωτική αναγραφή όλων των εισοδημάτων, ακόμη και αυτών που έχουν φορολογηθεί αυτοτελώς κατά τη διάρκεια του 2012 (τόκοι καταθέσεων, ομολόγων, μερίσματα εταιρειών) ή έχουν απαλλαγεί από τη φορολογία εισοδήματος (ΕΚΑΣ, επιδόματα τριτέκνων και πολυτέκνων, αναπηρικές συντάξεις, κέρδη από με-

ρίδια αμοιβαίων κεφαλαίων, μετοχές), οι φορολογούμενοι θα κληθούν να πληρώσουν υψηλότερη εισφορά αλληλεγγύης για τα εισοδήματα του 2012.

Σημειώνεται ότι η αναγραφή των εισοδημάτων αυτών στις φορολογικές δηλώσεις δεν ήταν υποχρεωτική μέχρι πέρυσι, με συνέπεια πολλοί φορολογούμενοι που τα αποκτούσαν και ταυτόχρονα είχαν εισοδήματα συνολικού ύψους άνω των 12.000 ευρώ να μην πληρώνουν για τα ποσά αυτά ειδική εισφορά αλληλεγγύης.

► Το αυξημένο Τέλος Επιτηδεύματος, που ανέρχεται σε:

800 ευρώ από 400 ευρώ για νομικά πρόσωπα που ασκούν εμπορική επιχείρηση και έχουν την έδρα τους σε τουριστικούς τόπους και σε πόλεις ή χωριά με πληθυσμό έως 200.000 κατοίκους.

650 ευρώ από 500 ευρώ για ατομικές εμπορικές επιχειρήσεις και ελεύθερους επαγγελματίες.

600 ευρώ από 300 ευρώ για κάθε υποκατάστημα.

Τέλος Επιτηδεύματος 500 ευρώ θα εξακολουθούν να καταβάλλουν οι αστικές μη κερδοσκοπικές εταιρείες, καθώς και τα φυσικά πρόσωπα που το εισόδημά τους προέρχεται από ατομική επιχείρηση παροχής υπηρεσιών ή ελεύθερο επάγγελμα και έχουν έγγραφη σύμβαση με μέχρι τρία φυσικά ή/και νομικά πρόσωπα, ή το 75% των ακαθάριστων εσόδων τους προέρχεται από ένα φυσικό ή/και νομικό πρόσωπο.

Ποιοι εξαιρούνται

Από το Τέλος εξαιρούνται οι εμπορικές επιχειρήσεις και οι ελεύθεροι επαγγελματίες που ασκούν τη δραστηριότητά τους σε χωριά με πληθυσμό έως 500 κατοίκους και σε νησιά κάτω από 3.100 κατοίκους, εκτός αν πρόκειται για τουριστικούς τόπους. Επίσης, εξαιρούνται ατομικές εμπορικές επιχειρήσεις και η ατομική άσκηση ελεύθερου επαγγέλματος, εφόσον δεν έχουν παρέλθει πέντε έτη από την πρώτη έναρξη εργασιών, καθώς και οι περιπτώσεις ατομικών επιχειρήσεων εφόσον για τον επιτηδευματία υπολείπονται τρία έτη από το έτος της συνταξιοδότησής του. Ως έτος συνταξιοδότησης νοείται το 65ο έτος της ηλικίας.



Τα 7+1 σημεία κλειδιά

Οι ελεύθεροι επαγγελματίες και επιτηδευματίες κατά τη συμπλήρωση των φετινών φορολογικών δηλώσεων θα πρέπει να λάβουν υπόψη τους ότι:

• **Φέτος οι προθεσμίες υποβολής των δηλώσεων όλων ανεξαιρέτως των φυσικών προσώπων λήγουν στις 30 Ιουνίου, ανεξαρτήτως του τρόπου υποβολής και του τελευταίου ψηφίου του ΑΦΜ τους.**

• **Η ηλεκτρονική υποβολή της δήλωσης, μέσω Taxinet, είναι υποχρεωτική για όλα τα φυσικά πρόσωπα που κατά τη διάρκεια του 2012 ασκούσαν επιχείρηση ή ελεύθερο επάγγελμα.**

• Τα τεκμήρια διαβίωσης απειλούν τους επιτηδευματίες που δηλώνουν χαμηλά εισοδήματα ή και ζημιές, αφού θα κληθούν να πληρώσουν φόρο για το τεκμαρτό και όχι το δηλωθέν εισόδημά τους.

• Εκτός από το βασικό έντυπο Ε1 της φορολογι-

κής δήλωσης, οι επιτηδευματίες συμπληρώνουν και συνοποβάλλουν το έντυπο Ε3, με βάση το οποίο προσδιορίζονται τα καθαρά κέρδη. Επίσης, οι σύζυγοι συμπληρώνουν ξεχωριστά έντυπα Ε3 αν και οι δύο είναι υπόχρεοι στην υποβολή του, λόγω επαγγέλματος.

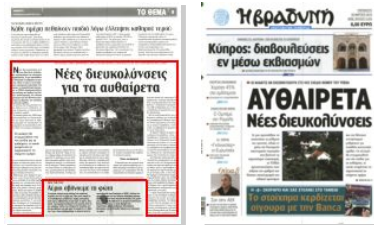
• Τα καθαρά κέρδη των ατομικών εμπορικών επιχειρήσεων που τηρούν βιβλία Β' κατηγορίας του ΚΒΣ υπολογίζονται μόνο λογιστικά, δηλαδή με βάση τα πραγματικά έσοδα και έξοδά τους. Μόνο τμηλολογιστική μέθοδο θα χρησιμοποιήσουν και οι ελεύθεροι επαγγελματίες για να προσδιορίσουν τα καθαρά κέρδη που απέκτησαν το 2012.

• Δαπάνες του φορολογούμενου για ιατρικές επισκέψεις και εξετάσεις, για ασφαλιστικές εισφορές (προς τον ΟΑΕΕ ή άλλα ταμεία αυτοαποσχιζομένων), για τόκους στεγαστικών δανείων πρώτης κατοικίας, για ενοίκιο κύριας κατοικίας και παιδιών που σπουδάζουν σε άλλη

πόλη, δίδακτρα σε φροντιστήρια και ιδιαίτερα μαθήματα, ασφάλιστρα ζωής, διατροφή, δωρεές, εκπτώσεις σε ποσοστό 10% από τον φόρο που αναλογεί στο εισόδημα.

• Για τους φορολογούμενους με αναπηρία 67% και άνω, το συνολικό ποσό των δαπανών που αναγνωρίζεται ανέρχεται στα 2.000 ευρώ και προσυζητείται το αφορολόγητο όριο.

• Εξαιρούνται από τα τεκμήρια απόκτησης περιουσιακών στοιχείων και τον έλεγχο του «πόθεν έσχες» οι δαπάνες που πραγματοποίησαν οι φορολογούμενοι το 2012 για να αγοράσουν ακίνητα, να ανεγείρουν οικοδομές ή να κατασκευάσουν πισίνες. Ωστόσο, οι φορολογούμενοι θα πρέπει να δηλώσουν στον πίνακα 6 τα ποσά που διέθεσαν πέρυσι για την αγορά ακινήτων ή την ανέγερση οικοδομών. Η δήλωση στοιχείων ακινήτων θα υποβληθεί μέχρι τις 30 Ιουνίου 2013.



Του Β. Παπακωνσταντόπουλου

ΑΥΞΗΣΗ ΤΩΝ ΔΟΣΕΩΝ ΤΟΥ ΠΡΟΣΤΙΜΟΥ ΜΕΛΕΤΑ ΤΟ ΥΠ. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Νέες διευκολύνσεις για τα αυθαίρετα

Νέες διευκολύνσεις για τους ιδιοκτήτες αυθαίρετων επεξεργάζεται το υπουργείο Περιβάλλοντος. Σε μια προσπάθεια να καταστήσει τη ρύθμιση πιο προσιτή, ειδικά εν μέσω της δυσχερούς οικονομικής συγκυρίας που βιώνουν τα περισσότερα νοικοκυριά, το ΥΠΕΚΑ προσανατολίζεται στην αύξηση του αριθμού των δόσεων αποπληρωμής του ειδικού προστίμου και στη θέσπιση ευνοϊκότερων ρυθμίσεων για ευπαθείς κοινωνικές ομάδες.

Οι αλλαγές θα ενσωματωθούν στο νέο σχέδιο για τα αυθαίρετα, το οποίο αναμένεται να παρουσιαστεί τις επόμενες ημέρες.

Η πολιτική ηγεσία του ΥΠΕΚΑ έχει αποκρυσταλλώσει τις δυσλειτουργίες του νόμου μέσα από τη 18μηνη εφαρμογή του, προκειμένου να προχωρήσει σε σειρά αλλαγών. Βασική θέση του Σταύρου Καλαφάτη

Οι αλλαγές θα ενσωματωθούν στο νέο σχέδιο για τα αυθαίρετα, το οποίο αναμένεται να παρουσιαστεί τις επόμενες ημέρες



μής των προστίμων, αυξάνοντας τις δόσεις από 48 σε 60. Πέρα απ' αυτό, υπάρχει σκέψη να καταστούν πιο προσιτά τα πρόστιμα για τις ευπαθείς κοινωνικές ομάδες, όπως οι μακροχρόνια άνεργοι, οι πολύτεκνοι και οι ανάπηροι. Πιλότο αναμένεται να αποτελέσουν οι ρυθμίσεις για τους μουσουλμάνους της Θράκης, τους παλιννοστούντες, τα άτομα με

βαριές αναπηρίες και τους τυφλούς με υψηλό ποσοστό αναπηρίας. Οι αλλαγές αυτές, θα έχουν ισχύ τόσο για τις παλαιές όσο και για τις νέες δηλώσεις, τούτέστιν οι ευνοϊκές ρυθμίσεις θα αφορούν τόσο εκείνους που βρίσκονται σε καθεστώς τακτοποίησης βάσει του ισχύοντος νόμου όσο και όλους όσοι αποφασίσουν να τακτοποιήσουν τα αυθαί-

ρετα κτίσματά τους με το νέο νόμο. Οι τελικές αποφάσεις θα ληφθούν τις επόμενες ημέρες.

Τρεις κατηγορίες

Η διευκόλυνση των πολιτών όσον αφορά την τρόπο καταβολής του ειδικού προστίμου αποτελεί τη μία παράμετρο του νομοσχεδίου που θα παρουσιάσει τις επόμενες ημέρες η

πολιτική ηγεσία του υπουργείου Περιβάλλοντος. Η βασική κατεύθυνση είναι η κατηγοριοποίηση των παραβάσεων, η ταξινόμηση της βαρύτητας κάθε αυθαιρείας και, εν τέλει, η δικαιότερη αντιμετώπιση της κάθε περίπτωσης.

Με την κατηγοριοποίηση των αυθαίρετων ανάλογα με το μέγεθος της παράβασης θα δοθούν οριστικοί τίτλοι νομιμότητας στα κτίσματα με μικρές παραβάσεις. Ουσιαστικά, τα αυθαίρετα θα χωριστούν σε τρεις κατηγορίες:

– Η πρώτη θ' αφορά τις μικρές πολεοδομικές παραβάσεις, όπως για παράδειγμα οι πέργκολες, τα μπάρμπεκιου και η διαφορετική διαμερισμάτωση ενός κτιρίου. Για τη νομιμοποίησή τους θα αρκεί η πληρωμή του παραβόλου που προβλέπεται από το νόμο της τακτοποίησης, και κατόπιν η δήλωση του «τακτοποιημένου» χώρου στην ταυτότητα του κτιρίου.

– Στη δεύτερη κατηγορία θα κατατάσσονται αυθαιρείες που βρίσκονται εντός του περιγράμματος κτιρίου που έχει ανεγερθεί με νόμιμη άδεια, όπως οι ημιυπαίθριοι και τα υπόγεια που έχουν αλλάξει χρήση. Στα κτίρια αυτά, ο νέος νόμος θα παρέχει τη δυνατότητα πλήρους νομιμοποίησης, μέσω της καταβολής του ενιαίου ειδικού προστίμου, όπως αυτό προβλέπεται σήμερα, και τη δήλωση της «τακτοποιημένης» πολεοδομικής αυθαιρείας στην ταυτότητα του κτιρίου.

– Η τρίτη κατηγορία θα περιλαμβάνει τα εξ ολοκλήρου αυθαίρετα κτίσματα και εκείνα με μεγάλες υπερβάσεις δόμησης. Τα αυθαίρετα αυτά, δεν θα μπορούν να αποκτήσουν οριστικούς τίτλους νομιμότητας, αλλά θα έχουν τη δυνατότητα να διατηρηθούν για 30 χρόνια, όπως δηλαδή προβλέπει και ο ισχύων νόμος 4014/11.

και των συνεργατών είναι οι οποίες αλλαγές να κινούνται προς την κατεύθυνση της διευκόλυνσης των ιδιοκτητών αυθαίρετων και της αντιμετώπισης βασικών σκοπέλων του νόμου Παπακωνσταντίνου.

Ειδικότερα, όσον αφορά τα πρόστιμα, τους τελευταίους μήνες έχουν κατατεθεί στην ειδική ομάδα εργασίας του υπουργείου προτάσεις υπέρ της μείωσής τους, το ζήτημα όμως απαιτεί λεπτούς χειρισμούς, καθώς θα πρέπει να ληφθεί υπ' όψιν το γεγονός ότι χιλιάδες πολίτες έχουν ήδη καταβάλει πρόστιμα και η οποιαδήποτε μείωση θα δημιουργήσει ανισότητες. Γι' αυτό και, όπως αναφέρουν οι πληροφορίες, το υπουργείο δεν προκρίνει στην παρούσα φάση τη λύση της μείωσης των ειδικών προστίμων.

Αντίθετα, προσανατολίζεται στην επιμήκυνση του χρόνου αποπληρω-