

1. Ο ΔΗΜΟΣΙΟΓΡΑΦΙΚΟΣ ΚΑΤΗΦΟΡΟΣ Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΡΙΣΗ ΚΑΙ Η...

Μέσο: ΤΟ ΠΑΡΟΝ

Ημ. Έκδοσης: . . . 10/02/2013 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 10/02/2013

Σελίδα: 14



Του
ΒΑΣΙΛΗ ΘΕΟΤΟΚΑΤΟΥ
Δικηγόρου, Προέδρου της
Ανωτάτης Συνομοσπονδίας
Πολυτέκνων Ελλάδος

Ο δημοσιογραφικός κατήφορος, η οικονομική κρίση και η αδιαφορία των κυβερνώντων

Τον Φεβρουάριο του 1993 δόθηκε στη δημοσιότητα το ομόφωνο πόρισμα της διακομματικής κοινοβουλευτικής επιτροπής «για τη μελέτη του δημογραφικού προβλήματος της χώρας και διατύπωση προτάσεων για την αποτελεσματική αντιμετώπισή του».

Το πόρισμα το είχαν υιοθετήσει όλα τα πολιτικά κόμματα της τότε Βουλής (ΝΔ, ΠΑΣΟΚ, Συνασπισμός - δηλ. ΣΥΡΙΖΑ και ΚΚΕ) και προέβλεπε ότι: «...Το 2020 οι ηλικιωμένοι (65 ετών και άνω) θα ανέλθουν στο 20% του συνολικού πληθυσμού ενώ ο παιδικός πληθυσμός θα πέσει στο 17,1%, κάτω από τα σημερινά επίπεδα του 19% και ο συνολικός πληθυσμός θα κυμανθεί γύρω στα 10 εκατ. με τάση μείωσης» (σελ. 27 πορίσματος).

Ήδη από το 2012 οι άνω των 65 ετών έχουν φθάσει στο ποσοστό αυτό (20%), ενώ ο παιδικός πληθυσμός βρίσκεται στο 14%! Ακόμη, σε σχέση μάλιστα με την οικονομική κρίση που μαστίζει σήμερα την πατρίδα μας, επεσήμανε το πόρισμα: «...Η μείωση των νέων ατόμων δεν συμβάλλει

στη μείωση της ανεργίας. Η ανεργία είναι αποτέλεσμα της όλης διάρθρωσης και προσανατολισμού της κοινωνίας και της πορείας της οικονομίας και, αντίθετα από ό,τι πιστεύεται, **η μείωση των νέων περιέργως ωθεί σε αύξηση της ανεργίας, κυρίως των πτυχιούχων ανωτάτων σχολών και αποφοίτων λυκείων,** λόγω των δυσμενών επιδράσεων σε όλους τους τομείς της παραγωγής της κατανάλωσης και διακίνησης των αγαθών. **Οι δυσμενείς αυτές επιδράσεις οφείλονται στο ότι η μείωση των νέων μακροπρόθεσμα, λόγω και των άλλων δημογραφικών μεταβολών που προκαλεί, οδηγεί σε μείωση και γήρανση του εργατικού δυναμικού και σε οικονομική ύφεση...» (σελ.31).**

Αυτό που είχε επισημάνει προφητικά το ομόφωνο πόρισμα της Βουλής των Ελλήνων από το 1993 για την οικονομική ύφεση στην οποία έχει περιέλθει η χώρα μας, έρχεται σήμερα να το επιβεβαιώσει ο σύμβουλος επιχειρήσεων Αλεξάντρο Μακαρόν, αναφερόμενος στην Ισπανία, ο οποίος υποστηρίζει στο «Forbes» ότι: **«για την παρακμή φταίει η «αλλαγή των αξιών».** Πριν α-

πό μια γενιά, η Ισπανία έβγαине από την εποχή του Φράνκο και ήταν μια ισχυρή καθολική χώρα με υψηλή γεννητικότητα (από τις πιο υψηλές της Ευρώπης), αφού το 1960 η κάθε γυναίκα έκανε τέσσερα παιδιά και μέχρι το 1976 έκανε τρία. Δεν υπήρχαν, αφού δεν επιτρέπονταν, διαζύγια ούτε αντισύλληψη...». **Στη συνέχεια αφού αναφέρεται στο πώς οι πολύ λιγότεροι γάμοι, τα διαζύγια και οι πολυτελείς συνθήκες έφεραν την κατάρρευση, καταλήγει: «Το αποτέλεσμα όλων των παραπάνω είναι η Ισπανία να είναι η πρώτη μεγάλη χώρα της ΕΕ με πληθυσμιακή πτώση. Η στατιστική υπηρεσία της χώρας προβλέπει ότι την επομένη δεκαετία θα χαθούν 1.000.000 κάτοικοι, τάση που θα μεγεθυνθεί στο εγγύς μέλλον. Χωρίς μία αλλαγή στις πολιτικές, οι χώρες του ευρωπαϊκού Νότου θα δώσουν το τελειωτικό χτύπημα στην Ευρώπη που γεννά...» (εφ. «Δημοκρατία» 13-1-2013).**

Μπροστά σ' αυτήν την κατάσταση, και ενώ ο πληθυσμός της χώρας μας μειώνεται, οι θάνατοι υπερβαίνουν τις γεννήσεις και η υπογεννητικότητα έχει καταστεί πραγματι-

κός εφιάλτης, η κυβέρνηση έχει εγκαινιάσει μια άκρως επικίνδυνη αντισοικονομική, αντιδημογραφική και αναπολυτεκνική πολιτική, επιδιώκοντας προφανώς όχι απλώς να είναι η πρώτη χώρα που θα δώσει το τελειωτικό χτύπημα στην Ευρώπη, αλλά να είναι η πρώτη χώρα η οποία θα οδηγηθεί στο τέλος της ιστορίας της.

Είναι αδιανόητο η ΝΔ, που μέχρι τις εκλογές του Ιουνίου 2012 εμφανιζόταν με μια πολιτική φιλοσοικονομική, φιλοδημογραφική και φιλοπολυτεκνική, να έχει υιοθετήσει πλέον μια άκρως αντισοικονομική, αντιδημογραφική και αναπολυτεκνική πολιτική, φθάνοντας στο σημείο να εξισώνει στη φορολογία εισοδήματος τους πολυτέκνους με τους αγάμους (!), βάζοντας στο στόκατρο τους πολυτέκνους. Δεν πρόκειται να διασωθεί βραχιζόμενη στο ότι η αντιπολίτευση δεν παρέχει αξιόπιστη λύση. Δεν εξέλιπε το θάρρος και θα υπάρξει ο έλληνας στρατηγός Ντε Γκολ ο οποίος, έχοντας μαζί του δέκα εντίμους, ικανούς και γνώστες των πραγμάτων, θα σαρώσει στις εκλογές, θ' ανατρέψει την κατάσταση και θ' ανορθώσει τη χώρα.



Διαδικασίες αναγκαστικής είσπραξης και για ένα ευρώ

Πότε η Εφορία θα βάζει χέρι στις καταθέσεις

Οι ΔΟΥ καλούνται να κυνηγήσουν όσους οφειλότες του Δημοσίου εισπράττουν ενοίκια ή έχουν πολυτελή αυτοκίνητα, καθώς και όσους χρωστάνε πάνω από 3.000 ευρώ και κατέχουν ακίνητη περιουσία

ΤΟΥ ΚΩΣΤΗ Χ. ΠΛΑΝΤΖΟΥ

Ο,τι δεν εισπράττεται κατάσχετα! Το υπουργείο Οικονομικών επιχειρεί να... τινάξει ανάποδα τους οφειλότες του Δημοσίου που δεν πληρώνουν τους φόρους τους, βάζοντας χέρι σε μισθούς και καταθέσεις των οφειλετών.

Οι διευθυντές των ΔΟΥ (χωρίς ελεγκτές πια μετά τον αποδελτίωσή τους προκειμένου να στελεχωθεί η νεοσύστατη ΔΟΥ Μεγάλων Επιχειρήσεων και το Σώμα 2.000 ελεγκτών που ετοιμάζεται) καταφεύγουν σε ντετεκτιβικές μεθόδους οι ίδιοι για να διασφαλίσουν τα συμφέροντα του Δημοσίου: κατάσχουν τη σύνταξη πρώην διευθυντή εφημερίδας, αναζητούν τον δευτερο μισθό που παίρνει, «εισβάλλουν» στα dealing room και με τη συνεργασία της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς μιλοκάρουν την πώληση μετοχών ανωνύμων εταιρειών.

Ο «εύκολος τρόπος» που χρησιμοποιούν όλοι οι έφοροι, όμως, για να μην τους ζητηθούν ευθύνες για παράβαση καθήκοντος, είναι να βομβαρδίζουν τους οφειλότες με προειδοποιήσεις πως θα κινήσουν σε βάρος τους μέτρα αναγκαστικής είσπραξης ακόμη και για ένα ευρώ!

Με βάση τις εντολές που έχουν, δεν προβλέπεται όριο προστασίας για κατασχέσεις επί των καταθέσεων με σκοπό την είσπραξη ληξιπρόθεσμων οφειλών στην Εφορία. Μισθοί, συντάξεις και ασφαλιστικά βοηθήματα «διασώζονται» από κατάσχεση μέχρι τα 1.000 ευρώ καθαρά τον μήνα, ενώ κατασχέσεις απαιτήσεων των οφειλετών «εις χείρας τρίτων» προβλέπονται πια και για ληξιπρόθεσμες οφειλές ύψους κάτω από 300 ευρώ.

Εννέα μέτρα

Στόχος του υπουργείου Οικονομικών είναι να εισπράξει πάνω από 2 δισ. ευρώ έως το τέλος του έτους. Βάσει των αναλυτικών οδηγιών που έχουν λάβει, οι ΔΟΥ θα πρέπει να κυνηγήσουν κατά προτεραιότητα όσους οφειλότες εισπράττουν ενοίκια, κατέχουν πολυτελή αυτοκίνητα ή είναι δικαιούχοι απαιτήσεων από άλλα πρόσωπα, καθώς και όσους οφειλούν πάνω από 3.000 ευρώ και κατέχουν ακίνητη περιουσία.

Αρχικά οι οικονομικές υπηρεσίες είναι αναγκασμένες να ειδοποιούν τους οφειλότες (τηλεφωνικά, με email κ.ά.) για τα χρέη και τα αναγκαστικά μέτρα είσπραξης. Αν οι φορολογούμενοι δεν ανταποκριθούν για να ρυθμίσουν τα χρέη τους, τότε η Εφορία θα πρέπει να προχωρήσει στα εξής μέτρα (όχι κατ' ανάγκην με αυτή τη σειρά πάντα):

1 Κατασχέσεις σε μισθούς και συντάξεις. Ο νόμος προβλέπει κατάσχεση έως ποσοστού 25% επί του συνολικού μηνιαίου ποσού και μόνο εφόσον το ύψος του ποσού είναι μεγαλύτερο των 1.000 ευρώ. Το ποσό που απομένει μετά την κατάσχεση δεν μπορεί να είναι μικρότερο των 1.000 ευρώ.

2 Για μισθωτές ακινήτων, προβλέπονται κατασχέσεις ενοικίων και απόδοσή τους από τον ενοικιαστή απευθείας στο Δημόσιο. Η ΔΟΥ κάνει διασταυρώσεις με τα μισθωτήρια συμβόλαια που τους έχουν υποβληθεί.

3 Για ελευθερούς επαγγελματίες και επιτηδευματίες που δεν πληρώνουν το Δημόσιο, δίνονται εντολές για κατασχέσεις αμοιβών από τους πελάτες τους,



Αντιμέτωποι με μέτρα αναγκαστικής είσπραξης κινδυνεύουν να βρεθούν όσοι δεν ρυθμίσουν τις οφειλές τους προς το Δημόσιο

πριν ακόμα τις πάρει ο οφειλόμενος στα χέρια του.

4 Στα ποσά που μπορούν να κατασχεθούν περιλαμβάνονται επίσης επιδοτήσεις και πάσης

φύσεως άλλα εισοδήματα και έσοδα που δικαιούται να εισπράξει ο οφειλόμενος του Δημοσίου από τρίτους. **5** Απευθείας κατάσχεση από τραπεζικούς λογαριασμούς

για ποσά που αντιστοιχούν στα ληξιπρόθεσμα χρέη των οφειλετών του Δημοσίου. Οι 18 τράπεζες που λειτουργούν στη χώρα μας έχουν λάβει εντολή να συνεργάζονται με τον φοροεισπρακτικό μηχανισμό.

6 Συμψηφισμοί ληξιπρόθεσμων οφειλών με τυχόν απαιτήσεις των οφειλετών κατά του Δημοσίου. Αυτό ισχύει εάν δεν προκύπτει επιπλέον ποσό οφειλής του κράτους προς τον ιδιώτη. Αντιθέτως, όταν ο φορολογούμενος ζητά να πληρωθεί από το Δημόσιο και να παρακρατηθεί αυτός τις δικές του οφειλές ο συμψηφισμός δεν εφαρμόζεται.

7 Μπλοκάρωμα μεταβιβάσεων σε τρίτους ή και κατασχέσεις ακινήτων και αυτοκινήτων (αν υπάρχουν) για όσους χρωστούν από 3.000 ευρώ και άνω. Για μεταβιβάσεις από γονείς προς παιδιά κ.λπ. εξετάζεται εάν υποκρίπτεται δόλος - αλλά από αυτή τη βάση ξεκινά πάντα ο έφορος.

8 Πλειστηριασμοί σπιτιών και οικοπέδων που έχουν ήδη κατασχεθεί. Είναι μια πονεμένη ιστορία. Εκατοντάδες ακίνητα (κυρίως βιομηχανικά και επιχειρήσεων) είναι έτοιμα για να τεθούν σε προγράμματα πλειστηριασμών και αναμένεται ομορφονιά εάν δώσει το πράσινο φως το υπουργείο.

Ωστόσο η διαδικασία αυτή κοστίζει πολλά και αν δεν εισπράχθουν τα αναμενόμενα λόγω της κρίσης, το Δημόσιο κινδυνεύει να μπει μέσο. Επί του παρόντος, δεν έχει βρεθεί φόρμουλα για να εκπλειστηριαστούν τα κατασχεμένα ΙΧ. Δύσκολα γίνεται και η παρέμβαση του Δημοσίου σε πλειστηριασμούς που πρόλαβαν να διεκδικήσουν τρίτοι, για να εισπράξει το δικό του μερίδιο, αφού δεν είναι δυνατόν να υπάρχουν παντού εφοριακοί υπάλληλοι.

9 Ποινικές διώξεις για όλους όσοι χρωστούν πάνω από 5.000 ευρώ, μαζί με τους τόκους.

Ποιοι και πώς τη γλιτώνουν

Η υπαγωγή σε ρύθμιση οδηγεί σε αναστολή εκτέλεσης του προγράμματος κατασχεσης ακόμα και αν έχει ξεκινήσει. Για να την αποφύγει κάποιος θα πρέπει να δείξει ενδιαφέρον για την οφειλή του και να δώσει εξηγήσεις στον έφορο για τους λόγους που ζητά ρύθμιση. Οι έφοροι, όμως, μπορούν να δώσουν μόλις 14 μηνιαίες δόσεις στον φορολογούμενο που ζητά ρύθμιση. Υπό προϋποθέσεις - αν δεν έχει ξαναζητήσει ρύθμιση

και εφόσον έχει π.χ. ακίνητα ή μια σχετικά υγιή επιχείρηση (χωρίς ζημιές) που διασφαλίζουν το Δημόσιο έναντι των απαιτήσεών του - οι δόσεις μπορεί να αυξηθούν βάσει κριτηρίων στις 20 ή και 24. Ο πιο «έξυπνος» οφειλόμενος τηρούν δύο-τρεις μήνες τις υποχρεώσεις τους και στη συνέχεια ζητούν επανεξέταση από τον έφορο επικαλούμενοι νεότερα δυσμενή δεδομένα και δυσκολίες (κατάσταση αγοράς κ.λπ.). Ως «συντελεστής,

οι δόσεις τους μπορεί έτσι να διπλασιαστούν, φτάνοντας και τις 40-48 συνολικά. Ωστόσο η διαδικασία αυτή μπορεί σύντομα να μην υπάρχει, αφού η τρέχουσα έχει ζητήσει να καταργηθεί «η κρίση του εφόρου» και στη θέση της να υπάρξουν αυτοματοποιημένες διαδικασίες ρύθμισης ή κατασχεσης. Πλην της ρύθμισης, πάντως, οι νομικοί σύμβουλοι των οφειλετών ανακαλύπτουν και πολλά νομικά παράθυρα για να κερδίσουν χρόνο.

Και έτσι, όμως, σπανίως παραγράφεται το δικαίωμα κατασχεσης ή άσκησης ποινικής δίωξης εις βάρος τους. Σε κάθε περίπτωση, ακατάσχετη μένει και η εταιρική μερίδα στις προσωπικές επιχειρήσεις.

> Τι φόρους θα πληρώσουμε για τα ακίνητα



Την άνοιξη το τελικό «κτύπημα»

ΕΠΤΑΠΛΑΣΙΟΙ ΟΙ ΦΟΡΟΙ ΣΤΑ Α

Εξαμίστηκε το 40%-50% του εισοδήματος των Ελλήνων - Τι πληρώσαμε το 2009, τι μας κόστισαν τα τρία χρόνια των

ΤΟΥ ΚΩΣΤΗ Χ. ΠΛΑΝΤΖΟΥ

Σε απόγνωση και έκρηξη αγανάκτησης οδηγούν τους Έλληνες τα φοροεπιστηρικά μέτρα που συνεχώς επιβάλλονται. Με τα δεκάδες χαράτσια και τις απανωτές περικοπές στους μισθούς και τα εργασιακά δικαιώματά τους, οι Έλληνες έχασαν μέσα σε τέσσερα χρόνια τουλάχιστον το 40% του εισοδήματός τους και σχεδόν το 70% της αγοραστικής τους δύναμης οι οικονομικά ασθενέστεροι.

Οι φόροι στα ακίνητα επιταχισάστηκαν μέσα σε τρία χρόνια, αλλά, παρ' όλα αυτά, το κράτος χάνει τελικά έσοδα αντί να κερδίζει, αφού, με βάση τα τελευταία διαθέσιμα στοιχεία, το 2012 εισπράχθηκαν 6,5 δισ. ευρώ λιγότερα: σε ταμειακή βάση, τον Δεκέμβριο του 2012 το κράτος είχε συνολικά έσοδα 106,2 δισ. ευρώ έναντι 112,7 δισ. τον Δεκέμβριο του 2011. Από την πρώτη κιόλας έκτακτη εισφορά επί Παπαθανασίου τον Απρίλιο του 2009, ύψους 1.000 έως 25.000 ευρώ για τα εισοδήματα 60.000 ευρώ και άνω (Ν.3758/2009), όλα σχεδόν τα μέτρα που ελήφθησαν χαρακτηρίζονταν «τελευταία» ή «έκτακτα», για να μη χρειαστούν και άλλα χειρότερα στη συνέχεια. Στα χρόνια που ακολούθησαν, όμως, κατεδαφίστηκε ολόκληρος ο κόσμος για εκατομμύρια Έλληνες. Μικρομεσαίοι και μισθωσυνήρητοι θυσίασαν τουλάχιστον ένα ή δύο από τα τρία τελευταία χρόνια της ζωής τους στον βωμό του χρέους και των ελλειμμάτων. Μόνο σε μια χρονιά (το 2012 σε σχέση με το 2011) μελέτη της Ernst&Young εκτιμούσε τις άμεσες εισοδηματικές απώλειες των Ελλήνων σε 23% υπολόγισε τον μέσο ετήσιο μισθό του Έλληνα σε 17.524 ευρώ μικτά και, αφού αφαιρεθούν οι φόροι και οι κρατήσεις, σε 13.167 ευρώ καθαρά, έναντι 17.024 ευρώ καθαρά το 2011. Στην πραγματικότητα, όμως, μαζί με τους έμμεσους φόρους και τα χαράτσια στην περιουσία, οι απώλειες ήταν υπερδιπλάσιες.

«Λύγισαν» οι Έλληνες

Παρότι, όμως, εκατομμύρια Έλληνες προσέφεραν στο κράτος όλα όσα έβγαζαν σε ένα ή και σε δύο χρόνια, τα ελλείμματα παραμένουν, ενώ μεγαλώνει και ο «λογαριασμός» που οι κυβερνήσεις τους στέλνουν - αλλά πλέον δεν έχουν για να πληρώσουν.

Τις ημέρες αυτές συμπληρώνονται τρία χρόνια από τότε που η κυβέρνηση Παπανδρέου και ο πρόην υπουργός Οικονομικών κ. Γιώργος Παπακωνσταντίνου έφεραν στη Βουλή για ψήφιση (αρχές Μαρτίου 2010) τον Νόμο 3833 με τίτλο «Προστασία της εθνικής οικονομίας - Ενεργητικά μέτρα για την αντιμετώπιση της δημοσιονομικής κρίσης». Ήταν το νέο πακέτο μέτρων λιτότητας που προσέγγισε τη χώρα από το «λεφτά υπάρχουν» του Οκτωβρίου 2009 στο «δεν υπάρχει σάλιο» που μόλις είχε εκτοξεύσει (Φεβρουάριο 2010) ο τότε υπουργός Απασχόλησης κ. Ανδρέας Λοβέρδος.

Εκτοτε πέρασαν άλλα τρία χρόνια μνημονίων και μέτρων λιτότητας, «βαμμένων με αίμα» μισθωτών και συνταξιούχων, που ήταν αρκετά για ξεκάθους όλοι πως το ελληνικό πρόγραμμα διάσωσης που επέβαλαν στη χώρα μας οι δανειστές προέβλεπε και άλλους τρόπους αντιμετώπισης του χρέους εκτός από περικοπές και φόρους μόνο (μέτρα κατά της φοροδιαφυγής, αποκρατικοποιήσεις, σύστημα ελέγχου κρατικών δαπανών κ.ά.).

Φόροι-σοκ για όλους

Μέσα από δεκάδες χιλιάδες σελίδες νόμων και διατάξεων που εκδόθηκαν στην τριετία αυτή, τα μόνα μέτρα που εφαρμόστηκαν -ακόμα και αν αρχικά δεν προβλέπονταν- ήταν διαρκώς νέοι φόροι και μεγαλύτερες μειώσεις μισθών και συντάξεων. Και σχεδόν πάντα με την υπόσχεση ότι «αυτά είναι τα τελευταία μέτρα».

Έκοντας χάσει τουλάχιστον το 25%-50% των εσόδων τους οι εργαζόμενοι και οι μικρομεσαίοι, αλλά και έως και το 100% των αποδοχών τους οι 800.000 νέοι άνεργοι, οι μισθωσυνήρητοι καλούνται και πάλι να πληρώσουν δυσβάσταχτους φόρους που καθ' έναν επιβάλλουν οι κυβερνήσεις. Ειδικά οι χαμηλόμισθοι είδαν να μη μένουν στα χέρια τους ούτε τα λεφτά που είχαν ανάγκη για τις σπουδές των παιδιών τους, για το στεγαστικό δάνειο ή για τα απαραίτητα φάρμακα και οι μικρομεσαίοι με τη σειρά τους μετατράπηκαν σε φοροεπιβάτες του Δημοσίου, χωρίς να βγάζουν καν τα έξοδά τους.

4 ΧΡΟΝΙΑ ΛΙΤΟΤΗΤΑΣ

2009

1. **Έκτακτη οικονομική** εισφορά έως 25.000 ευρώ
2. **Έκτακτη εισφορά** στη Μεγάλη Ακίνητη Περιουσία 0,1%-0,9%
3. **Έκτακτη εισφορά** στα πλαίσια αναψυχής
4. **Αύξηση τελών** κυκλοφορίας Ι.Χ.

2010

1. **Αύξηση ΦΠΑ** από 4,5% στο 5%, από 9% στο 10%, από 19% στο 21%
2. **Αύξηση 15%** στον φόρο βενζίνης
3. **Επιπλέον φόρος** 10% έως 30% στους (ήδη υπάρχοντες) φόρους εισαγωγής στα Ι.Χ.
4. **Επαναφορά τεκμηρίων** διαβίωσης σε όλα ανεξαιρέτως τα αυτοκίνητα (είχαν καταργηθεί τον Σεπτέμβριο του 2003), ακόμα και για μικρού κυβισμού οχήματα
5. **Έκτακτη εισφορά** στις επιχειρήσεις
6. **Επέκταση των τεκμηρίων** διαβίωσης σε όλα ανεξαιρέτως τα ακίνητα
7. **Νέα τεκμήρια** για σκάφη και πλοίες

2011

1. **Νέα αύξηση ΦΠΑ** από 21% σε 23%, του μεσαίου συντελεστή από 10% σε 11% και του χαμηλού στο 6,5%
2. **Δεύτερη αύξηση** του μεσαίου συντελεστή ΦΠΑ από 11% σε 13%
3. **Αύξηση στον Ειδικό Φόρο Κατανάλωσης** σε καύσιμα, τσιγάρα και ποτά κατά 10%
4. **Αύξηση και επέκταση των αντικειμενικών τιμών** ακινήτων στην Περιφέρεια
5. **Επιπλέον 10%** στους φόρους εισαγωγής αυτοκινήτων
6. **Τέλος Επιτηδεύματος** 300 ευρώ

2012

1. **Νέα φορολογική κλίμακα** με επιβάρυνση για εισόδημα πάνω από 8.000 ευρώ
2. **Έκτακτη εισφορά** σε όσους είχαν εισόδημα πάνω από 12.000 ευρώ
3. **Κατάργηση εκπτώσεων** φόρου με αποθετίες
4. **Μετάβαση σε ανώτερη κλίμακα ΦΠΑ** 23% του κλάδου εστίασης
5. **Νέα κλίμακα** αντικειμενικής δαπάνης κατοικίας
6. **Διπλασιασμός τεκμηρίων** για αυτοκίνητα και πλοίες
7. **Νέος «έκτακτος φόρος»** στις κατοικίες μέσω της ΔΕΗ
8. **Κατάργηση φοροαπαλλαγών** και χαμηλού ΦΠΑ στα νησιά
9. **Μείωση αφορολόγητου** ορίου από τις 8.000 στις 5.000 ευρώ
10. **Αύξηση εισιτηρίων** 25% σε Αστικές Συγκοινωνίες και ΟΣΕ
11. **Κατάργηση αφορολόγητου** για τα παιδιά
12. **Αύξηση Τέλους Επιτηδεύματος** στα 650 ευρώ
13. **Αυξήσεις στη ΔΕΗ**



Η εικόνα διάλυσης ολοκληρώνεται την άνοιξη, με τα νέα μέτρα που σχεδιάζει η κυβέρνηση πριν από τον έλεγχο του Ιουνίου από

την τρόικα. Το 2013 ξεκίνησε με ένα κρεατένο φόρων που αφαιρούν εισόδημα και προσθέτουν βάρη στα χαμηλά και μεσαία

ΦΟΡΟΙ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

1 Στο όνομα του «εξορθολογισμού» και της «κοινωνικής δικαιοσύνης», ο νέος φορολογικός νόμος καταργεί το αφορολόγητο των παιδιών στα νοικοκυριά. Στην ιδανική περίπτωση που διατηρεί φέτος τον ίδιο μισθό με πέρυσι, ένα νοικοκυριό με 3 παιδιά όπου εργάζονται και οι δύο γονείς, με μισθούς των 1.500-2.000 ευρώ τον μήνα, θα υποστεί μείωση 70-80 ευρώ τον μήνα (30-40 ευρώ ο καθένας) λόγω μεγαλύτερης παρακράτησης φόρου.

2 Για να πάρουν, όμως, το επιδόμα τέκνων που υπόσχεται η κυβέρνηση, θα πρέπει να καταφέρουν να ζήσουν μέχρι τον Μάιο ή τον Ιούνιο βάζοντας τουλάχιστον 400-500 λιγότερα ευρώ στο σπίτι.

3 Με την κατάργηση των φοροαπαλλαγών, όμως, τα νοικοκυριά θα πληρώνουν για πρώτη φορά χαράτι και για λεφτά που... δεν είναι δικά τους, όπως για το ενοίκιο ή τους τόκους του στεγαστικού δανείου τους. Στα μάτια της Εφορίας δηλαδή Εαφνικά



ΚΙΝΗΤΑ ΜΕΣΑ ΣΕ ΤΡΙΑ ΧΡΟΝΙΑ

μνημονίων και η μεγάλη «οφαγή» της μεσοκλασικής τάξης το 2013



Τι θα πληρώσουμε φέτος για τα ακίνητα

Τα στοιχεία του Προϋπολογισμού δείχνουν πως οι φόροι στην ακίνητη ιδιοκτησία επησπασιάστηκαν μέσα σε διάστημα τριών ετών. Από 500 εκατ. ευρώ που ήταν το 2009 και το 2010, οι φόροι αυξήθηκαν σε 1,1 δισ. το 2011 και από το 2012 (με την επιβολή του «έκτακτου» Τέλους Ακινήτων και την επέκταση των αντικειμενικών αξιών) εκτινάχθηκαν στα 3,8 δισ. ευρώ -

που η κυβέρνηση θέλει να τα εισπράξει κάθε χρόνο! Αν συνυπολογιστούν σε αυτά και ο φόρος εισοδήματος, το Τέλος Ακινήτων Περιουσίας, τα τεκμήρια και οι άλλες επιβαρύνσεις, τότε ο λογαριασμός για τους ιδιοκτήτες ακινήτων αγγίζει και τα 5 δισ. ευρώ επιπλέον, σε σχέση με όσα πλήρωναν μέχρι πρότερου.

1 Οι ιδιοκτήτες ακινήτων θα πληρώσουν φέτος μαζεμένο τον ΦΑΠ του 2012 και τον Ενιαίο Φόρο Ακινήτων του 2013, αν και δεν έχουν ακόμα εξοφλήσει τον ΦΑΠ του 2010 και του 2011.

2 Με τον Ενιαίο Φόρο μονιμοποιείται το «έκτακτο καράτσι» στα ακίνητα (ΕΕΤΑΔΕ).

3 Ενιαίο Φόρο θα πληρώνουν και όσοι έχουν ελάχιστη ακίνητη περιουσία, από μόλις 50.000 ευρώ.

4 Φορολογούνται και τα «κοτέσια», τα εκτός σχεδίου αγροτεμάχια, η πατρική περιουσία και τα... κατσάβρακα.

5 Η αύξηση φόρου στο πετρέλαιο θέρμανσης γονατίζει τα νοικοκυριά, καθώς η κυβέρνηση

θεώρησε πως θα εισπράξει 0,5-1 δισ. ευρώ επιπλέον έσοδα. Το μόνο που εισέπραξε μέσα σε τέσσερις μήνες είναι να αφήσει ολόκληρες οικογένειες εκτεθειμένες στο ψύχος και τη δηλητηριώδη αιθολομιχλή από τα τζάκια.

6 Αυξήσεις-φωτιά 9,2% στα τιμολόγια της ΔΕΗ καθιστούν απαγορευτική και την εναλλακτική θέρμανση με ηλεκτρική ενέργεια.

εισοδήματα, τα οποία η κυβέρνηση υπόσχεται να αναπληρώσει... από το καλοκαίρι! Ετσι, ακόμα και η μεσοκλασική τάξη, που μέχρι τώρα σήκωνε στους ώμους

της το βαρύ φορτίο των φόρων, περιέρχεται πλέον σε πλήρη οικονομική αδυναμία να ανταποκριθεί στα προστάγματα της Εφορίας.

θα «πλουτίσουν» κατά μερικές χιλιάδες ευρώ, το φορολογητέο εισόδημά τους θα αυξηθεί και ο τελικός φόρος θα είναι ακόμα μεγαλύτερος.

4 Ακόμα και χαμηλόμισθοι υποχρεούνται πια να συλλέξουν αποδείξεις και απειλούνται με πρόστιμο 22% αν δεν καλύψουν το 25% του δηλούμενου (ή τεκμαρτού) εισοδήματος. Μισθωτός των 20.000 ευρώ τον χρόνο, λ.χ., πρέπει να συγκεντρώσει αποδείξεις 5.000 ευρώ το 2013. Στις αποδείξεις αυτές, όμως, δεν μετράνε τα τιμολόγια ΔΕΚΟ, τα εισιτήρια λεωφορείων, οι δαπάνες για γιατρούς κ.λπ. Αν μαζέψει τελικά 4.000 ευρώ, θα πληρώσει και 220 ευρώ «πρόστιμο» για τα 1.000 ευρώ που θα του λείψουν.

5 Όσοι δηλώνουν, πάντως, πάνω από 20.000 ευρώ, το υπουργείο Οικονομικών τους απειλεί πως θα πληρώσουν και πάλι έκτακτη εισφορά, μαζί με τους άλλους φόρους εισοδήματος, πολυτελείας κ.λπ. του 2013, ασχέτως αν με τα λεφτά αυτά ζει ένας εργάτης ή μια πολύτεκνη επιταμελής οικογένεια.

Μέσο: ΕΣΤΙΑ

Ημ. Έκδοσης: . . . 09/02/2013 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 09/02/2013

Σελίδα: 1



Στήν κόψη του ξυραφιού

*του Φαίδωνα Στράτου**

Είναι ζήτημα εάν μεταπολεμικά ή Ελλάδα (ξεχνώντας προς στιγμή τόν έμφύλιο) βρέθηκε σε πιά δύσκολη συγκυρία από ό,τι σήμερα. Άφου περάσαμε τούς πρόσφατους σκοπέλους τών δύο έσπευσμένων και ριψοκίνδυνων έκλογών ξαναβρεθήκαμε εύτυχώς σε πιά ήρεμα νερά χάρις στήν ψυχραιμία και όρθή κρίση του Έλληνικού λαού. (Ό Θεός τής Ελλάδος ξανάεκανε τό θαύμα του). Και είναι γεγονός ότι εάν μπορούμε νά καταλογίσουμε, μία τουλάχιστον σημαντική έπιτυχία στήν κυβέρνηση που προέκυψε (και ειδικότερα στόν Πρωθυπουργό) αύτή είναι ή άποκατάσταση τής έμπιστοσύνης και ύποστήριξης τών Ευρωπαίων Συνεταίρων μας όπως και άλλων κέντρων.

Τώρα όμως μετά τά πολλαπλά και έπώδυνα μέτρα πού έχουν συσσωρευτεί άρχίζει πάλι ένας κρίσιμος προβληματισμός. Έχει δηλαδή καταστεί προφανές ότι ή μονοσήμαντη «οικονομική» αντιμετώπιση τής κρίσης δέν μπορεί από μόνη τής νά φέρει τά έπιθυμητά άποτελέσματα. Τά φορολογικά κυρίως μέτρα πού μέχρι τώρα έχουν ληφθεί, έχουν οδηγήσει σε άδιέξοδο και τείνουν νά έξαντλήσουν μέχρι και τά τελευταία άποθέματα τών δυνατοτήτων αλλά και τής ύπομονής μεγάλης μερίδας τών πολιτών, και μάλιστα τών άσθενέστερων.

Τό φαινόμενο αύτό δέν άφορά μόνο τήν Ελλάδα αλλά και άλλες περιοχές τής Ευρώπης και δέν έχει άσφαλώς ξεφύγει τήν προσοχή τόσο του Δ.Ν.Τ. όσο και άλλων φωνών, έντός όσο και έκτός Ευρώπης. Ειδικότερα όμως για τήν Ελλάδα τό πρόβλημα είναι πιά έπείγον και κρίσιμο. Και έχει από πολλές πλευρές τονισθεί ότι μοναδική λύση είναι ή ανάπτυξη και ή μέσω αύτής αύξηση τής άπασχόλησης για τούς πολλούς πλέον πολίτες (ιδίως τούς νεότερους) πού βρίσκονται έκτός έργασίας. Για νά έπιτευχθεί όμως αύτή ή ανάπτυξη δέν άρκούν οι όντως πολύ φιλότιμες προσπάθειες του Υπουργείου Ανάπτυξης, πού έτσι μεμονωμένες, έμφανίζονται σάν ένέσεις περισσότερο παρά σάν μία καθολική και ριζική αντιμετώπιση. Έκείνο πού άπαιτείται είναι μία μετωπική και καθολική «πολιτική» τής κυβερνητικής συμμαχίας ή όποία νά είναι και συγκεκριμένη και έμφανής. Και όταν λέμε «πολιτική» τήν έννοούμε προς πολλές κατευθύνσεις προς τό έσωτερικό και τό έξωτερικό.

Η συγκυρία είναι έλπίζουμε, εύνοϊκή, λόγω άκριβώς του γενικότερου προβληματισμού πού ύπάρχει. Άπαιτούνται συντονισμένες και προσεκτικά προετοιμασμένες έπαφές και πιέσεις προς τό Δ.Ν.Τ., τήν εύνοϊκά διακείμενη κυβέρνηση τών Η.Π.Α. αλλά και έπιμέρους κέντρα άποφάσεων τής Ευρώπης σε διάφορα επίπεδα (όχι μόνο τό Πρωθυπουργικό) και ειδικότερα στίς χώρες μέ παρεμφερή προβλήματα. Η κινητικότητα του Πρωθυπουργού για τίς προγραμματιζόμενες έπαφές του είναι άσφαλώς προς τήν σωστή κατεύθυνση και έλπίζουμε ότι θά φέρουν κάποια άποτελέσματα. Όλα αύτά θά πρέπει νά καταλήξουν σε συγκεκριμένες άποφάσεις πού θά έπιτρέψουν τόν άμεσο προγραμματισμό λήψης μέτρων τά όποία θά μπορέσουν από τώρα ή σε συγκεκριμένο χρονικό διάστημα νά άνακουφίσουν τούς περισσότερο ύποφέροντες. Ός προς τά συγκεκριμένα άναγκαία μέτρα για τήν ανάπτυξη, πού θά πρέπει παράλληλα νά έπιδιωχθούν, ύπάρχουν ήδη πολλές εύστοχες και μελετημένες προτάσεις πού πρέπει νά άξιολογηθούν και νά έφαρμοστούν.

Μεγάλο όμως περιθώριο χρόνου δέν ύπάρχει (είναι άμφίβολο εάν μπορούμε νά περιμένουμε τίς γερμανικές έκλογές!) διότι άκόμη και ό εύαίσθητος τομέας τής ασφάλειας και τής τάξης, όπου ή εικόνα έχει κυριολεκτικά αλλάξει, κινδυνεύει νά άμαυρωθεί εάν χρειασθεί νά συνεχισθούν και νά ένταθούν για πολύ άκόμη, μέτρα κατασταλτικά προς τίς αντιδράσεις τών όμάδων εκείνων πού δυστυχώς παρακινούνται από ιδιοτελή κομματικά και συνδικαλιστικά συμφέροντα, αλλά όμως άποκτούν ταχέως εύρύτερη άπήχηση. Η κυβέρνηση δέν μπορεί παρά νά άντιλαμβάνεται ότι κυριολεκτικά κινείται στήν κόψη του ξυραφιού.

Μέ λίγα λόγια πρέπει από τώρα νά άρχίσει ένας σταδιακός, αλλά έμφανής, έξορθολογισμός τών άκραίων φορολογικών μέτρων (ιδίως ως προς τά άκίνητα) σε συνδυασμό μέ μία δικαιότερη κατανομή τών βαρών, και νά ενισχυθεί τό ταχύτερο δυνατόν ή όποια έπενδυτική προσπάθεια κατά προτεραιότητα. Η πρόσφατη συνέντευξη του Υπουργού Οικονομικών δίνει έλπίδες πού δέν πρέπει νά διαψευστούν. Προς τήν κατεύθυνση αύτή προϋπόθεση βεβαίως είναι ή συναίνεση και στήριξη τών δανειστών μας πού πρέπει νά μεθοδευτεί κατάλληλα, συστηματικά και μέ αύτοπεποίθηση.

Άπαιτείται τέλος ένας γενικότερος και πιά προσεκτικός σχεδιασμός τών μέτρων πού ψηφίζονται και μία πιά συνεπής στρατηγική. Δέν δικαιολογείται π.χ. όταν για πολλά χρόνια άκολουθήθηκε, όρθως, μία πολιτική αντιμετώπισης τής ύπογεννητικότητας, νά καταργείται ξαφνικά ή έπίδότηση προς τούς πολύτεκνους. Δέν είναι παραδεκτό έπίσης όταν τά θέματα περιβάλλοντος για τήν Ελλάδα είναι τόσο σημαντικά νά νομοθετείται (άναχρονιστικά) ή δημιουργία μεγάλων τουριστικών μονάδων στό τόσο εύαίσθητο τοπίο τών μικρών νησιών μας. Και άκόμη νά μειώνονται κατ' έξακολούθηση οι Δημόσιες έπενδύσεις όταν είναι τήν στιγμή αύτή τόσο ζητούμενες. Αύτά τά λίγα για νά μή μιλήσουμε για τήν έκτός κάθε μέτρου φορολογία για τά άκίνητα. Μπορούν και πρέπει νά ληφθούν άλλα μέτρα όπως ή πάταξη τής φοροδιαφυγής πού τόσο άδικαιολόγητα καθυστερεί.

Μία συνολική τέτοια πολιτική άσφαλώς δέν είναι εύκολη. Και δέν είναι εύκολη διότι δυστυχώς ή «Ένωμένη Ευρώπη» δέν είναι μία πραγματικά ένωμένη Ευρώπη. Έπομένως ύπερισχύουν ή γνώμη και ό Νόμος του ίσχυρότερου! Δέν είναι εύκολη ή πολιτική αύτή αλλά είναι άναγκαία, ώστε νά μήν προλάβουν νά έπικρατήσουν τά λαϊκίστικα και παραπλανητικά συνθήματα άνεύθυνων κεκρακτών.

**Πρώην Πρόεδρος του Κέντρου Πολιτικής Έρευνας και Έπιμορφώσεως (ΚΠΕΕ).*



Ασφαλιστικά μέτρα «προστατεύουν» οικογένεια πολυτέκνων από το Ρέθυμνο

Απόφαση του Ειρηνοδικείου δίνει κουράγιο και ανάσα σε υπερχρεωμένο ζευγάρι



Του Μάριου Δρόσου

Νέα απόφαση - οξυγόνο για υπερχρεωμένο πολύτεκνο ζευγάρι. Η από 03-12-2012 απόφαση (Προσωρινή Διαταγή) του Ειρηνοδικείου Ρεθύμνης, στα πλαίσια των ασφαλιστικών μέτρων, δίνει κουράγιο και ανάσα σε οικογένεια πολύτεκνων δανειοληπτών από το Ρέθυμνο, αφού απαγορεύει:

α) τις Τράπεζες να προβούν σε οποιαδήποτε ενέργεια που θα μεταβάλλει την υφιστάμενη νομική και πραγματική κατάσταση της ακίνητης περιουσίας των δανειοληπτών

β) απαγορεύει την Τράπεζα να παρακρατεί από την σύζυγο πέραν των (100,00 Ευρώ)μηνιαίως, έως την έκδοση αποφάσεως από το Δικαστήριο (έχει οριστεί στις 28-06-2016.)

Επί της ουσίας της υπόθεσης:

«Πρόκειται για ένα ζευγάρι έγγαμο, πολύτεκνο με τέσσερα ανήλικα παιδιά, από το Ρέθυμνο, που και οι δύο σύζυγοι είχαν δανειστεί από δύο Τράπεζες καταναλωτικά δάνεια και στεγα-

Το δικαστήριο απαγορεύει στις τράπεζες να προβούν σε οποιαδήποτε ενέργεια που θα μεταβάλλει την κατάσταση της ακίνητης περιουσίας των δανειοληπτών

στικό, συνολικού ποσού χρέους για την οικογένεια περίπου 96.000 ευρώ. Ο άνδρας είναι άνεργος επιδοτούμενος από τον ΟΑΕΔ, λαμβάνοντας το πενιχρό ποσό των 504 Ευρώ μηνιαίως. Το ζευγάρι διαθέτει κατοικία με ποσοστό από 50 % έκαστος. Η κατοικία αυτή αποτελεί την πρώτη και μόνη κατοικία τους, αλλά και το μοναδικό περιουσιακό τους στοιχείο εκτός από ένα αυτοκίνητο εμπορικής αξίας 825 Ευρώ. Η γυναίκα είναι δασκάλα, εργαζόμενη ως μόνιμη, σε Δημοτικό Σχολείο του Ρεθύμνου με μισθό 680 ευρώ μηνιαίως.

Επειδή ο σύζυγος απολύθηκε από την εργασία του σε Ιδιωτ. επιχείρηση, αλλά και η σύζυγος ως δημόσιος υπάλληλος δέχτηκε μείωση του μισθού

της το αποτέλεσμα ήταν η αδυναμία κάλυψης των δανειακών τους υποχρεώσεων, προς τις δύο δανειστικές Τράπεζες. Για αυτό επέλεξαν να κάνουν χρήση του Νόμου 3869/2010, καταθέτοντας σχετική αίτηση στο Ειρηνοδικείο Ρεθύμνου αλλά και αίτηση ασφαλιστικών μέτρων, όπου πέτυχαν την τόσο σημαντική απόφαση.

Τέλος, η Ένωση Προστασίας Καταναλωτών Κρήτης έπειτα και από αυτή την τόσο σημαντική δικαίωση των πολυτέκνων από το Ρέθυμνο, καλεί τους Ρεθυμνιώτες δανειολήπτες, να μη διστάζουν να κάνουν χρήση του Ν.3869?2010 (ν. Κατσέλη), να εμπιστευτούν για μια ακόμα φορά τους Κρητικούς δικαστές, που στέκονται δίπλα στα δοκιμαζόμενα από την οικονομική κρίση "υπερχρεωμένα νοικοκυριά" και δίνουν κουράγιο με τις τόσο σημαντικές διαταγές και θαρραλέες αποφάσεις τους, ενώ για ενημέρωση και καθοδήγηση να απευθύνονται μεταξύ των άλλων εξουσιοδοτημένων Φορέων, στην Ένωση Προστασίας Καταναλωτών Κρήτης, που διαθέτει έμπειρο στελεχιακό δυναμικό αλλά συνεργάζεται και έξω από αυτήν, με ειδικευμένους νομικούς σε όλους τους Νομούς της Ελλάδας

Μέσο: ΝΙΚΗ

Ημ. Έκδοσης: . . . 09/02/2013 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 09/02/2013

Σελίδα: 7



Οι παγίδες που κρύβει ο ενιαίος φόρος ακινήτων

Ο φτωχός με τον πλούσιο θα φορολογούνται με την ίδια κλίμακα - Ερωτηματικό αν θα εξαιρούνται οι άνεργοι

Του Κώστα Παλαιολόγου

Το υπουργείο Οικονομικών σχεδιάζει να πάρει από την φορολόγηση της ακίνητης περιουσίας 3,2 δισ. ευρώ. Οι πολιτικοί αρχηγοί έδωσαν κατευθύνσεις στο υπουργείο Οικονομικών να επανεξετάσει το πλαίσιο των έως τώρα εισηγήσεων και σεναρίων, με βασικό στόχο τη κατά το δυνατόν ελάφρυνση των μικροϊδιοκτητών.

Κάτι αρκετά δύσκολο. Πάντως με βάση τα τελευταία δεδομένα στους κερδισμένους, του ενιαίου φόρου ακινήτων περιλαμβάνονται οι ιδιοκτήτες που διαθέτουν ένα διαμέρισμα σε περιοχές μικρής αντικειμενικής αξίας. Σήμερα πληρώνουν χαράτσι από το πρώτο τετραγωνικό, ενώ με τον ενιαίο φόρο ακινήτων θα απαλλαγούν από τη φορολογία ή θα πληρώσουν κάποιο ελάχιστο ποσό. Ο νέος φόρος θα έχει, σύμφωνα με όσα συζητούνται αυτήν την περίοδο, ατομικό αφορολόγητο όριο τουλάχιστον 50.000 ευρώ και η κλίμακα υπολογισμού του θα έχει 5 ή 7 κλιμάκια με τον ανώτερο συντελεστή να ξεπερνά πιθανότατα το 1,5% για πολύ μεγάλες αξίες (π.χ. 5 ή 10 εκατ.).

Επίσης τα ζευγάρια που η ακίνητη περιουσία τους είναι έως 100.000 ή 120.000 ευρώ και η οποία είναι μοιρασμένη εξίσου μεταξύ των δυο συζύγων. Επειδή το αφορολόγητο όριο θα αποδίδεται σε ατομική βάση, ουσιαστικά οι σύζυγοι θα έχουν συνολικό αφορολόγητο όριο 100.000 ευρώ ή περισσότερα και κατά συνέπεια δεν θα καταβάλουν φόρο ακινήτων. Στους χαμένους του νέου φόρου ακινήτων περιλαμβάνονται οι ιδιοκτήτες με μεσαία ή υψηλή αξία ακίνητα περιουσία (π.χ. άνω των 400.000 ή 500.000 ευρώ).

Οι κίνδυνοι

Το Ενιαίο Τέλος Ακινήτων κρύβει σημαντικές παγίδες για

τους περισσότερους από τα 5 εκατ. ευρώ.

1 Φόρος κατοχής για όσους έχουν στεγαστικό δάνειο και το ακίνητό τους είναι υποθηκευμένο. Στο ίδιο «σάκι» βάζει το οικονομικό επιτελείο και όλους εκείνους τους ιδιοκτήτες που αν και δεν έχουν στην κυριότητα τους ένα ακίνητο, πληρώνουν δόσεις στεγαστικού δανείου. Σύμφωνα με τα στοιχεία του υπουργείου Οικονομικών 383.631 φορολογούμενοι αποπληρώνουν στεγαστικό δάνειο πρώτης κατοικίας, με το υπόλοιπο των οφειλών τους έναντι των τραπεζών μόνο, να ανέρχεται στα περίπου 75 δισ. ευρώ

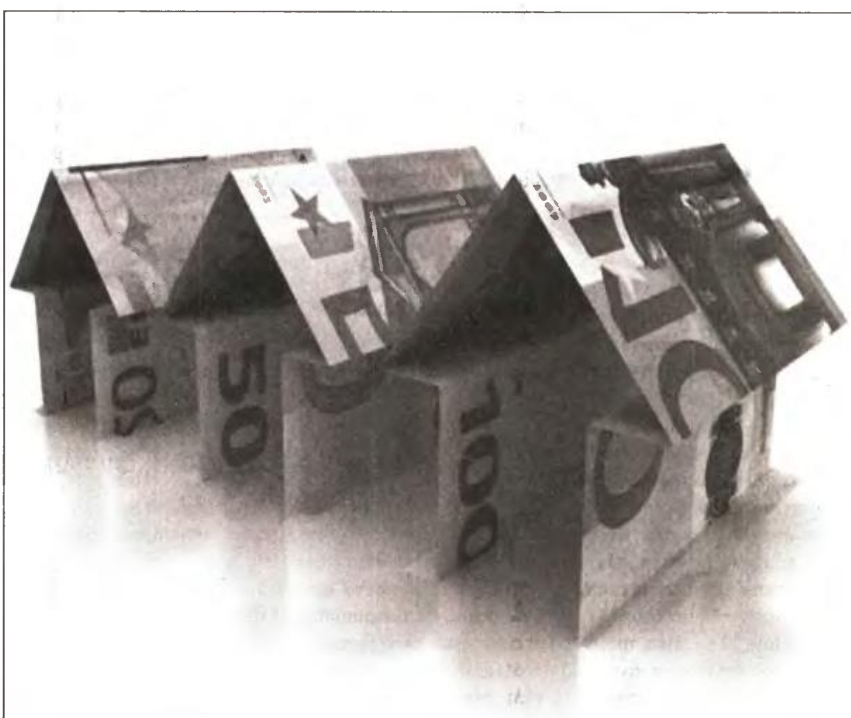
2 Δεν υπάρχουν εισοδηματικά και κοινωνικά κριτήρια στον υπολογισμό του φόρου: Ο φτωχός με τον πλούσιο θα φορολογούνται με την ίδια κλίμακα.

Ερωτηματικό παραμένει αν θα εξαιρούνται οι άνεργοι (εξαιρούνται από το χαράτσι της ΔΕΗ), καθώς και οι πολύτεκνοι και τα άτομα με ειδικές ανάγκες (φορολογούνται με χαμηλό συντελεστή για το χαράτσι της ΔΕΗ).

Υπό συζήτηση είναι και η φορολογική αντιμετώπιση των ακινήτων που δεν αποφέρουν εισόδημα, δηλαδή εάν μπορούν να εξαιρεθούν από το Ενιαίο Τέλος ή να φορολογηθούν με χαμηλό συντελεστή.

Έτσι για διαμέρισμα 100 τμ, βετίας με αντικειμενική αξία 150.000 ευρώ, το Νέο Ενιαίο Τέλος, με αφορολόγητο 50.000 ευρώ, θα διαμορφωθεί στα περίπου 150 ευρώ. Αυτό σημαίνει μικρότερη επιβάρυνση κατά 450 ευρώ σε σχέση με το ΕΕΤΗΔΕ που ήταν όμως έκτακτο τέλος και επιβάρυνση 150 ευρώ σε σχέση με τον ΦΑΠ, που ήταν ο μόνιμος φόρος για τους ιδιοκτήτες

3 Φόρος σε διαμερίσματα, γραφεία, καταστήματα που είναι κλειστά: Παγίδες κρύβει το νέο Ενιαίο Τέλος και για όσους έχουν μεν ακίνητο



Μεγάλοι χαμένοι όσοι έχουν μεν ακίνητο αλλά δεν το αξιοποιούν δεδομένου ότι θα επιβαρυνθούν από το νέο χαράτσι

αλλά δεν το αξιοποιούν. Στους χαμένους και οι φορολογούμενοι οι οποίοι έχουν ακίνητα τα οποία δεν πλεκτροδοτούνται (π.χ. κενά, ξενοκίαστα). Με το σημερινό καθεστώς δεν καταβάλλουν χαράτσι καθώς το τελευταίο επιβάλλεται μόνο στα πλεκτροδοτούμενα ακίνητα.

Αυτή τη στιγμή οι εν λόγω ιδιοκτήτες απαλλάσσονται από το ΕΕΤΗΔΕ, καθώς τα αναξιόποινα ακίνητα δεν πλεκτροδοτούνται, κάτι που δεν θα ισχύει όμως για το Ενιαίο Τέλος Ακινήτων. Αυτό σημαίνει ότι 40% με 50 % των εμπορικών ακινήτων, που απαλλάσσονται από το Έκτακτο Τέλος θα επιβαρυνθούν από το νέο φόρο, όπως επίσης το 50 % με 60 % των γραφείων που είναι «κλειστά», το 50 % των αποθηκευτικών χώρων και το 20 % των κατοικιών.

4 Φόρος στα εκτός σχεδίου εκτάσεις: Οι φορολογούμενοι που διαθέτουν εκτός σχεδίου εκτάσεις (π.χ. εκτός σχεδίου οικόπεδα, αγρούς), με το νέο φόρο θα πληρώσουν φόρο και γι' αυτό. Για παράδειγμα οι φορολογούμενοι που έχουν υψηλής αξίας εκτός σχεδίου εκτάσεις (π.χ. Μύκονο, Πάρο) σήμερα δεν πληρώνουν φόρο για τα παραπάνω ακίνητα.

Να σημειωθεί ότι μέχρι σήμερα ο ιδιοκτήτης αγροτεμαχίων δεν φορολογούνταν, η ένταξη του όμως στο σύστημα θα επιφέρει επιβάρυνση κατά τουλάχιστον 100 ευρώ.

Για παράδειγμα ένας φορολογούμενος που κατέχει αγροτεμάχιο έκτασης 20 στρεμμάτων, η αξία του οποίου εκτός του συστήματος αντικειμενικού προσδιορισμού είναι 20.000 ευρώ. Με την ένταξη στο σύστημα η

αξία ανά τετραγωνικό μέτρο θα είναι τουλάχιστον 50 ευρώ και η νέα τιμή θα προσδιοριστεί περίπου στις 100.000 ευρώ. Η επιβάρυνση αυτή αυξάνεται εάν έχει στην κατοχή του και άλλο ακίνητο. Εάν, δηλαδή, έχει ένα διαμέρισμα 100 τμ. με αντικειμενική αξία 200.000 ευρώ και ένα αγροτεμάχιο με αντικειμενική αξία 100.000 ευρώ, η συνολική επιβάρυνση από το νέο ενιαίο τέλος ακινήτων θα φτάσει τα 450 ευρώ, ενώ μέχρι σήμερα είναι μηδενική, καθώς το αφορολόγητο για το Φόρο Ακίνητης Περιουσίας (ΦΑΠ) ορίζεται στις 200.000 ευρώ.

5 Ενδεχόμενη αύξηση των αντικειμενικών αξιών: Θα εκτοξεύσει το φόρο επί των ακινήτων. Η ελληνική περιφέρεια και οι «φθηνές- φτωχές» περιοχές Αττικής και Θεσσαλονίκης, θα «πληρώσουν» την σχεδιαζόμενη αναπροσαρμογή των αντικειμενικών αξιών των ακινήτων, καθώς οι τιμές δεν είχαν «φουσκώσει» υπέρογκα πριν το 2008 και, ως εκ τούτου, δεν κατέρρευσαν θεαματικά.

6. ΠΡΩΤΟΦΑΝΗΣ ΕΜΠΑΙΓΜΟΣ

Μέσο: PRESS TIME

Ημ. Έκδοσης: . . .09/02/2013 Ημ. Αποδελτίωσης: . . .09/02/2013

Σελίδα: 12



✘ Πρωτοφανής εμπαιγμός

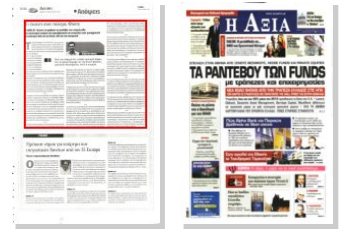
«Από τον Άννα στον Καΐφα» παραπέμπουν τους πολύτεκνους για τα επιδόματα (πείνας) που πρόκειται να πάρουν. Ο Βρούτιπς δηλώνει αναρμόδιος, παραπέμπει στον Στουρνάρα, αλλά ο «τσάρος» έχει άλλες προτεραιότητες, όπως ΚΚΕ, ΣΥΡΙΖΑ, «καραμανλικός» και «σφαγή» της ιδιοκτησίας. Έτσι, τετρακόσιες χιλιάδες οικογένειες είναι «στον αέρα».

7. ΤΙ ΕΚΑΝΕΣ ΣΤΟΝ ΠΟΛΕΜΟ ΦΩΤΗ;

Μέσο: ΑΞΙΑ

Ημ. Έκδοσης: . . .09/02/2013 Ημ. Αποδελτίωσης: . . .09/02/2013

Σελίδα: 46



Τι έκανες στον πόλεμο, Φώτη;

Η ΔΗΜ.ΑΡ. δείχνει να φοβάται να αναλάβει τον ενεργό ρόλο του αριστερού εταίρου στη συγκυβέρνηση και επιτρέπει στην τρικομματική να μπατάρει όλο και πιο δεξιά, όλο και πιο αυταρχικά

ΤΗΝ ΕΒΔΟΜΑΔΑ ΠΟΥ ΠΕΡΑΣΕ η τρικομματική κυβέρνηση Αντώνη Σαμαρά ενεργοποίησε, για δεύτερη φορά στη θητεία της, το αμφιλεγόμενο διοικητικό μέτρο της επιστράτευσης εργαζομένων. Μέτρο που δεν ισχύει σε καμία ευρωπαϊκή χώρα, πλην της Ελλάδας.

Αυτή τη φορά υπάρχει μια σημαντική διαφορά σε σχέση με τους απεργούς των μέσων μαζικής μεταφοράς: Μεγάλο κομμάτι του ναυτεργατών που επιστρατεύθηκαν είχαν και έχουν μήνες απλήρωτοι. Και η πληρωμή των δεδουλευμένων τους αποτελούσε πρωταρχικό αίτημα της απεργίας.

Μόνο που η αναγκαστική και ταυτόχρονα απλήρωτη εργασία, κάτω από οποιοσδήποτε όρο, είναι ο ορισμός της δουλείας. Είτε βρισκόμαστε στην Αθήνα των κλασικών χρόνων, είτε στις αμερικανικές φυτείες του 18ου, είτε στους Κινέζους υπερεργολάβους και στις τριτοκοσμικές μπανανιές του σήμερα, η απλήρωτη και αναγκαστική εργασία λέγεται δουλεία.

Γνωρίζαμε πως και στην Ελλάδα του σήμερα υπήρχαν συνθήκες -παράνομη- δουλείας, για δεκάδες λαθρομετανάστες στα χωράφια του Μαραθώνα, λίγα χιλιόμετρα από το κέντρο της Αθήνας και το Μαξίμου. Αλλά για πρώτη φορά, με επίκληση στο ελληνικό Σύνταγμα, ελληνική κυβέρνηση και με την υπογραφή κόμματος της Αριστεράς οδηγεί μια οικονομική τάξη, τους ναυτεργάτες, σε συνθήκες δουλείας. Και, φυσικά, αν οι ακτοποιοί δεν πλήρωναν τους ναυτεργάτες σε εποχές που μπορούσαν ακόμα να ασκήσουν το απεργιακό τους δικαίωμα για να διεκδικήσουν τα δεδουλευμένα τους, φανταστείτε τι έχει να γίνει τώρα...

Η κυβέρνηση δικαιολογείται πως καμία κοινωνική τάξη -που σήμερα κατηγορείται ως «συντεχνία»- δεν έχει το



Σπύρος Μ. Ανεξίου

Ποτέ έως σήμερα δεν υπήρξε αριστερό κόμμα που να προσυπέγραψε την περιστολή βασικών εργατικών δικαιωμάτων, όπως η απεργία.

δικαίωμα να δυναμιτίσει την πορεία της χώρας να βγει από το τούνελ. Και με αυτή τη δικαιολογία, στην πορεία προς το «φως», κάθε λίγο και λιγάκι κομμάτια της κοινωνίας, εργαζόμενοι, συνταξιούχοι, πολύτεκνοι, άνεργοι θυσιάζονται στον βωμό για τη νέα γη της Επαγγελίας. Αναρωτιέμαι, όταν (και αν) θα βγούμε από το τούνελ στο φως, ποιοι θα έχουν επιβιώσει για να το δουν.

Το δραματικό σε αυτήν την πορεία είναι πως το κομμάτι της Αριστεράς που συμμετέχει στην κυβέρνηση, η ΔΗΜ.ΑΡ., έχει χάσει τη λαλιά του... Είναι οξύμωρο για την ανανεωτική Αριστερά, που πάντα ήταν ένας χώρος ζύμωσης διαφορετικών απόψεων και φωνών, να μην έχει λόγο να αρθρώσει και φωνή για να μιλήσει για τα δικαιώματα των εργαζομένων που διαγράφονται μονοκονδυλιά με διοικητικές πράξεις.

Στα χρόνια της μεταπολίτευσης η ανανεωτική Αριστερά ήταν μια όαση πολυσυλλεκτικότητας και ανοχής της διαφορετικότητας σε σχέση με το μονολιθικό και «ορθόδοξο» ΚΚΕ. Μόνο που οι καλές μέρες πέρασαν ανεπιστρεπτή και ήρθαν οι μαύροι και σκοτεινοί χρόνοι της Ελλάδας της κρίσης και των μνημονίων. Βρισκόμαστε σε εποχές που πλέον μετράνε οι πράξεις και όχι τα μεγάλα και πολλά λόγια. Και ενώ το δογματικό ΚΚΕ, που και εγώ κατακεραύνωνα τότε, βρίσκεται εκεί που θα έπρεπε να είναι: στην πλευρά της υπεράσπισης των δικαιώ-

μάτων της εργασίας, η ανανεωτική Αριστερά, η ΔΗΜ.ΑΡ., προσυπογράφει, άλαλη, τις διοικητικές πράξεις περικοπής και περιορισμού του βασικού δικαιώματος των εργαζομένων: Αυτού της απεργίας! Και οδηγεί, μαζί με το ΠΑΣΟΚ και τη Ν.Δ., εργαζόμενους σε ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΑΠΛΗΡΩΤΗ ΕΡΓΑΣΙΑ.

Ποτέ μα ποτέ έως σήμερα δεν υπήρξε αριστερό κόμμα ή γκρουπούσκουλο που να προσυπέγραψε την περιστολή βασικών εργατικών δικαιωμάτων, όπως η απεργία. Κανένα πλην της ΔΗΜ.ΑΡ.! Και ποτέ, για την Αριστερά και για τη δημοκρατική Αριστερά, δεν υπήρξε θέμα ότι στον βωμό για τη σωτηρία των πολλών να σπείρουμε πτώματα στο διάβα τους πιο αδύναμους. Η Αριστερά με την ευρύτερη έννοια ήταν και είναι η παράταξη υπεράσπισης των αδυνάμων - πλην της ΔΗΜ.ΑΡ.

Το πιο εξοργιστικό, βέβαια, είναι η σφωνία της ΔΗΜ.ΑΡ. κυρίως στο θέμα των επιστρατεύσεων. Το γεγονός ότι προσπαθεί να κρυφτεί πίσω από τον όγκο της ευθύνης του Σαμαρά. Σαν να μη συμμετέχει στην κυβέρνηση. Δυστυχώς, η ΔΗΜ.ΑΡ. δείχνει να φοβάται να αναλάβει τον ρόλο του αριστερού εταίρου στη συγκυβέρνηση και επιτρέπει στην τρικομματική να μπατάρει όλο και πιο δεξιά, όλο και πιο αυταρχικά.

Εκ του αποτελέσματος, δείχνει ότι δεν μπορεί να παίξει τον ρόλο της: Μέχρι σήμερα δεν έχει καταφέρει να ανακόψει ούτε τις επιθέσεις στα εργασιακά δικαιώματα ούτε τις αυταρχικές νοσοτροπίες. Γιατί ο ρόλος της δεν είναι να αποτελέσει το αριστερό άλλοθι της Σαμαρά αλλά κόκκινη γραμμή για τα εργασιακά κεκτημένα, και ας διατείνονται τα στελέχη της το αντίθετο. Προφανώς και έχει αποτύχει.

Και οι δημοσκοπήσεις επιβεβαιώνουν την αποτυχία της. Τα ήδη μικρά ποσοστά της περιορίζονται. Μέσα στους κόλπους της, πολλαπλασιάζονται οι φωνές αμφισβήτησης του δρόμου που έχει πάρει. Φωνές που αμφισβητούν τον ίδιο τον Φώτη Κουβέλη και τους συν αυτού που έχουν αρχίσει να φλερτάρουν επικίνδυνα με το Κέντρο.

Μπορεί σήμερα στο θολό και συγκεχυμένο σκηνικό που ζούμε πολλά πράγματα και ευθύνες να χάνονται, αλλά όσο θα πλησιάζουμε σε εκλογική αναμέτρηση και θα καταλαγιάζει ο κουρνιαχτός και θα πρέπει να υπάρξει απολογισμός των πεπραγμένων, οι ψηφοφόροι της Αριστεράς αλλά και η Ιστορία θα θέσουν αμελικτό το ερώτημα: Τι έκανες στον πόλεμο, Φώτη;