

ΤΟΥ  
Ι. Μ.  
ΚΟΝΙΔΑΡΗ

## Εκκλησία: αριστερά ή δεξιά;

**Π**ολός λόγος έγινε το τελευταίο διάστημα για τη σχέση της «Εκκλησίας» με την «αριστερά», όπως και για τη σχέση της με τη «δεξιά». Είναι προφανές ότι προϋπόθεση για μια σοβαρή συζήτηση είναι να προσδιορίσει κανείς επακριβώς τις έννοιες... Ποια «Εκκλησία», ποια «αριστερά» και ποια «δεξιά»; Από τις συζητήσεις με την «αριστερά» έμεινε να μονοπωλεί την επικαιρότητα η πρόταση του αρμόδιου για θέματα Παιδείας και Θρησκευμάτων βουλευτή της αξιωματικής αντιπολίτευσης, ο οποίος ζήτησε, σαν να ανακάλυπτε την πυρίτιδα, την καθιέρωση και στη χώρα μας του λεγόμενου «εκκλησιαστικού φόρου».

Βέβαια, η ιδέα αυτή είναι πολύ παλιά και ισχύει σχεδόν σε όλη τη Ρωμαιοκαθολική Ευρώπη, συνδέεται όμως με ένα τελείως διάφορο σύστημα σχέσεων Πολιτείας και Εκκλησίας, το οποίο, κατά κανόνα, βασίζεται σε *κογκορδάτα*, διεθνείς δηλαδή συμφωνίες που η Αγία Έδρα, ως κρατική οντότητα, συνάπτει με τα επιμέρους κράτη.

Στην πατρίδα μας και μόνο το άκουσμα της λέξεως «φόρος» θα ήταν ικανό να αποτρέψει τους περισσότερους Έλληνες από τη *δήλωση* που απαιτείται να γίνει στις Αρχές από τους πιστούς κάθε Εκκλησίας! Αξίζει ίσως εδώ να καταθέσω, ως προσωπική μαρτυρία, το ακόλουθο περιστατικό. Όταν η «Ελληνική Ορθόδοξη Μητρόπολις Γερμανίας» πέτυχε για πρώτη φορά, το 1974,

την αναγνώρισή της ως νομικού προσώπου δημοσίου δικαίου στο κρατίδιο της Βόρειας Ρηνανίας - Βεσφαλίας, που άνοιξε τον δρόμο για την αναγνώρισή της και στα άλλα κρατίδια της Δυτικής (τότε) Γερμανίας, μεταξύ των δικαιωμάτων που αποκτούσε ήταν η δυνατότητα της επιβολής «εκκλησιαστικού φό-

ρου». Σε σχετική ερώτησή μου προς τον τότε Μητροπολίτη Γερμανίας, τον πολυσέβαστο και πολύ σήμερα πρόην Κισόμου και Σελίνου *Ειρηναίο (Γαλανόκη)*, μου απάντησε ότι κάτι τέτοιο είναι ξένο προς την ορθόδοξη παράδοση... Και το μόνο που επέτρεψε ήταν να θεσπιστεί *προαιρετική* μηνιαία εισφορά 5 μάρκων κατά οικογένεια!

Εκτός από ανεδαφική, μια τέτοια συζήτηση είναι όμως και εντελώς ανεπίκαιρη, εν όψει μάλιστα και της πρόσφατης κυβερνητικής απόφασης να καλύψει οικονομικά 240 θέσεις μπάμψδων για τη μουσουλμανική μειονότητα της Θράκης. Και το μόνο που θα πετύχαινε τυχόν καθιέρωση εκκλησιαστικού φόρου για την αμοιβή των ορθόδοξων κληρικών θα ήταν να πεινάσουν 10.000 πολύτεκνες, κατά κανόνα, οικογένειες...

Τη διαχρονική συζήτηση, εξετέρου, για τη σχέση της Εκκλησίας με τη «δεξιά» και ιδιαίτερος την ακροδεξιά έφερε και πάλι στο προσκήνιο πρόσφατο βιβλίο

γνωστού διανοητή. Μέσα στις πολλές αλήθειες των σημειωμάτων του σπονδυλωτού αυτού αναγνώσματος, αναδύεται και η χλιοειπωμένη, τεκμηριωμένη, αλλά καταλλίλως αποσιωπούμενη αλήθεια, ότι δηλαδή η δικτατορία των συνταγματάρχων (1967-1974) δεν ανέδειξε μόνο τον Αρχιεπίσκοπο *Ιερώνυμο Α' (Κοτσώνη)*, αλλά και τον διάδοχό του, που εγκαθιδρύεται από τον «άορατο» Ιωαννίδη, τον *Σεραφείμ (Τίκα)*, ο οποίος, στη συνέχεια, «θα καταφέρει να εμφανισθεί ως οιοσεί αποστασιακός και θα αποστατίσει την Εκκλησία με τη δεξιά... από ένα ένστικτο επιβίωσης, προσωπικής πρώτα και κύρια».

Βεβαίως, δεν θα πρέπει να υποστημάται ότι η (μετα)στροφή αυτή διευκόλυνε το μεταπολιτευτικό πολιτικό σύστημα, διακομματικά και διαχρονικά, ακριβώς διότι ήθελε να έχει καλές σχέσεις με τη διοικούσα Εκκλησία, αδιαφορώντας κυνικά για τα *interna corporis* της τελευταίας...

Τελικός το ζήτημα δεν είναι όμως εάν η Εκκλησία, προφανώς ως *διοικούσα* και όχι ως θείο καθίδρυμα, ως οργανισμός και όχι ως εκκλησιολογικό μέγεθος, τείνει προς τα αριστερά ή προς τα δεξιά.

Το κύριο και καιρίο ερώτημα είναι εάν, ακριβώς υπό την έννοια αυτή, η Εκκλησία κινείται ή/και θέλει να κινηθεί *προς τα εμπρός ή προς τα πίσω*. Αν έχει τη δύναμη να προχωρήσει, μετά από γενναία αυτοκριτική, σε μεταρρυθμίσεις, όπως λ.χ. εκείνες που, εδώ και μία πενταετία, επαγγέλθηκε ο σημερινός προκαθήμενός της για την εκλογή των Αρχιερέων της ή την αξιοποίηση της περιουσίας της. Αυτό προϋποθέτει την ανάδειξη των δυνάμεων εκείνων που υπάρχουν μέσα στην Ιεραρχία και μπορούν να τις υλοποιήσουν.

Οι αποφάσεις όμως εξακολουθούν να λαμβάνονται, όπως πάντοτε συνέβαινε. Σε κλειστούς κύκλους. Από καμραρίδες. Από τους ίδιους και τους ίδιους ανθρώπους, τους *εμπιστούς* και *βολικούς*. Αυτούς ακριβώς που εγγυώνται ότι τίποτε δεν θα αλλάξει στις δομές εξουσίας και καμία διαρθρωτική αλλαγή δεν θα συντελεστεί. Γι' αυτό και «οι άνθρωποι» του ενός Αρχιεπισκόπου γίνονται συχνά άνθρωποι και του επομένου, πράγμα που διασκαλίζει τη *μαγιά* για να συνεχιστεί η απραξία, η αδιαφάνεια, η αναξιοκρατία και η αμωροφασία.

Και οι μείζονες αποφάσεις, επίσης, εξακολουθούν να λαμβάνονται σε μυστικά ή φανερά δείπνα με τους εκάστοτε κρατούντες, σε ιδιωτικές συναντήσεις με αρχηγούς κομμάτων, συμπολιτευόμενων και αντιπολιτευόμενων, με οικονομικούς παράγοντες και εφοπλιστές. Ερήμην του απλού κλήρου και, βεβαίως, *ερήμην του λαού του Θεού. Των πιστών*. Οι οποίοι έχουν πλέον και οι ίδιοι πιστέψει ότι δεν έχουν κανέναν άλλον ρόλο μέσα στην *Εκκλησία τους*, στην Εκκλησία την οποία, μαζί με τον κλήρο, οι ίδιοι απαράτίζουν, παρά μόνον εκείνον του άπραγου θεατή...

Ο κ. Ι. Μ. Κονιδάρης είναι καθηγητής στη Νομική Σχολή του Πανεπιστημίου Αθηνών.



**Το καιρίο ερώτημα είναι εάν η Εκκλησία κινείται ή/και θέλει να κινηθεί προς τα εμπρός ή προς τα πίσω. Αν έχει τη δύναμη να προχωρήσει, ύστερα από γενναία αυτοκριτική, σε μεταρρυθμίσεις**



ρου». Σε σχετική ερώτησή μου προς τον τότε Μητροπολίτη Γερμανίας, τον πολυσέβαστο και πολύ σήμερα πρόην Κισόμου και Σελίνου *Ειρηναίο (Γαλανόκη)*, μου απάντησε ότι κάτι τέτοιο είναι ξένο προς την ορθόδοξη παράδοση... Και το μόνο που επέτρεψε ήταν να θεσπιστεί *προαιρετική* μηνιαία εισφορά 5 μάρκων κατά οικογένεια!

Εκτός από ανεδαφική, μια τέτοια συζήτηση είναι όμως και εντελώς ανεπίκαιρη, εν όψει μάλιστα και της πρόσφατης κυβερνητικής απόφασης να καλύψει οικονομικά 240 θέσεις μπάμψδων για τη μουσουλμανική μειονότητα της Θράκης. Και το μόνο που θα πετύχαινε τυχόν καθιέρωση εκκλησιαστικού φόρου για την αμοιβή των ορθόδοξων κληρικών θα ήταν να πεινάσουν 10.000 πολύτεκνες, κατά κανόνα, οικογένειες...

Τη διαχρονική συζήτηση, εξετέρου, για τη σχέση της Εκκλησίας με τη «δεξιά» και ιδιαίτερος την ακροδεξιά έφερε και πάλι στο προσκήνιο πρόσφατο βιβλίο

## 2. ΚΑΝΤΕ ΑΝΑΚΟΠΗ ΓΙΑ ΤΟ ΧΑΡΑΤΣΙ

Μέσο: . . . . . ΤΟ ΧΩΝΙ

Ημ. Έκδοσης: . . . 17/02/2013 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 17/02/2013

Σελίδα: . . . . . 1



# Κάντε ανακοπή για το χαράτσι!

**ΠΛΗΡΗΣ ΟΔΗΓΟΣ - Το ΧΩΝΙ σας καθοδηγεί,  
βήμα προς βήμα, πώς να κινηθείτε μόλις σας έρθει  
το «μπλε χαρτάκι» της εφορίας**



ΣΕΛ. 16-17

Προσφύγετε κατά της βεβαίωσης.  
Διεκδικήστε την κατάργηση της  
οφειλής. Δεν μπορούν να σας κάνουν  
κατάσχεση μέχρι να βγει απόφαση.

### Διαβάστε Στο ΧΩΝΙ:

- Πώς να καταθέσετε την προσφυγή

μόνοι σας, χωρίς να επιβαρυνθείτε με  
έξοδα δικηγόρου.

- Πώς θα διεκδικήσετε να μην χρεω-  
θείτε ούτε το δικαστικό παράβολο.
- Ποιο νόμο θα επικαλεστείτε.
- Τι θα γράψετε στην προσφυγή.
- Ποιες είναι οι προθεσμίες.



Το ΧΩΝΙ

16

ΚΥΡΙΑΚΗ 17  
ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ  
2013



Το ΧΩΝΙ ΚΡΑΤΑΕΙ Ο  
**ΓΙΩΡΓΟΣ ΧΡΙΣΤΟΦΟΝΔΗΣ**  
(g.christofondis@toxwni.gr)

# Ανακοπή στα «μπιλετάκια» της ΔΟΥ

Ακολουθείτε τις οδηγίες, βήμα προς βήμα, προσφύγετε κατά του «μπλε χαρτιού» της ΔΟΥ, αφαιρέστε τους τη δυνατότητα να σας κάνουν κατάσχεση και διεκδικήστε την οριστική απαλλαγή σας από το χαράτσι

Ισως δεν υπάρχει πιο χαρακτηριστικό παράδειγμα της ξεδιαντροπιάς των κυβερνήσεων όλων των τελευταίων ετών (Παπανδρέου, Παπαδήμος, Σαμαράς) από το χαράτσι. Οι ίδιοι που μας ρίχνουν στάχτη στα μάτια ότι θα χτυπήσουν τη φοροδιαφυγή και θα υποχρεώσουν τους έχοντες και κατέχοντες να σπρώξουν τα βάρη ανάλογα με τις δυνατότητές τους, οι ίδιοι -όχι μόνο δεν κάνουν τίποτα από αυτά, αλλά- με τον πιο αδιότακτο τρόπο, οδηγούν τον ελληνικό λαό ολοένα και πιο βαθιά στη φτώχεια και την πείνα, τον σπρώχνουν καθημερινά στην αυτοκτονία. Με μαφιόζικα κόλπα όπως το χαράτσι της ΔΕΗ, που πλήττουν αδιάκριτα όλους τους Έλληνες -φορολογούμενους απλά την ύπαρξη ενός ακινήτου, το οποίο κάλλιστα μπορεί να μη φέρνει κανένα εισόδημα στην οικογένεια- θέλουν να υποχρεώσουν ακόμη και γονείς να στερήσουν το φαγητό από τα παιδιά τους, για να μη μείνουν χωρίς φως και θέρμανση.

Αυτό το λύσαμε. Ξεκαθαρίσαμε -μετά και τη σχετική δικαστική απόφαση



(που μόνο Το ΧΩΝΙ παρουσίασε όπως πραγματικά είναι)- ότι μπορείτε να μην πληρώσετε το χαράτσι και η ΔΕΗ δεν έχει κανένα δικαίωμα να σου κόψει το ρεύμα. Όταν ξεσκεπάσαμε την κοροϊδία όλων των καθεστωτικών ΜΜΕ που πρόβαλλαν την απόφαση σε να ήταν νίκη **Στουρνάρα** που υποχρεώνει τον κόσμο να πληρώσει, επανήλθαν με νέο επιχείρημα: «Εντάξει, και τι έγινε που δε θα το πληρώσεις στη ΔΕΗ; Θα στείλουν το χαράτσι στην εφορία σου». Κι όμως, έγιναν πολλά, αφού μην πληρώνοντας τη ΔΕΗ:  
**α. αναβάλλεις την πληρωμή** ενός τε-

ράσιου ποσού σε μια εποχή που η οικονομική δυσκολία έχει χτυπήσει κόκκινο.  
**β. Κερδίζεις χρόνο**, αφού μέχρι να έρθει η βεβαίωση από τη ΔΟΥ υπάρχει πάντα η πιθανότητα να εκδοθεί κάποια νέα απόφαση του ΣτΕ που θα κρίνει το χαράτσι αντισυνταγματικό.  
**γ. Έχεις τη δυνατότητα να ασκήσεις ανακοπή**, ακόμη και αφού έρθει το «μπλε χαρτάκι» της εφορίας, επιδιώκοντας να ακυρώσεις το χαράτσι στα διοικητικά δικαστήρια. Μάλιστα, από τη στιγμή που θα προσφύγεις εις βάρος του και μέχρι να βγει η απόφαση,

«μπλοκάρεις» και το δικαίωμα της εφορίας να σου κάνει κατάσχεση! Σήμερα Το ΧΩΝΙ σας καθοδηγεί, βήμα προς βήμα, πώς να κινηθείτε αφού δεν πληρώσατε το χαράτσι στη ΔΕΗ και σας ήρθε το «μπλε χαρτάκι» (ακόμη κι αν δεν σας ήρθε, διαβάστε προσεκτικά τις οδηγίες γιατί... όπου να 'ναι έρχεται!). Προτείνουμε, λοιπόν, σε όσους πλέον αδυνατούν να καταβάλλουν τα χαράτσια χωρίς να στερηθούν τα βασικά είδη διαβίωσης (τροφή, στέγη, ένδυση κ.λπ.), αλλά και γενικά σε όσους χρωστώντας ποσά πάνω από τις οικονομικές τους δυνάμεις να κινηθούν ως εξής:

## Από Το ΧΩΝΙ η Ανακοπή που θα ξηπνήσει τη Δικαιοσύνη!

Το ΧΩΝΙ έχει επανειλημμένα ορίσει ως κόκκινη γραμμή την τήρηση θεμελιωδών διατάξεων του Συντάγματος όπως η προστασία της ανθρωπίνης αξιοπρέπειας. Για αυτό τον λόγο έχουμε αναλάβει πρωτοβουλίες νομικού ακτιβισμού κατά συμφερόντων που βάλλουν εις βάρος της αξιοπρέπειας του μη προνομιούχου πολίτη, για τον οποίον ο νόμος είναι το πρώτο, αλλά και μοναδικό καταφύγιο. Στην προσπάθεια αυτή θα έπρεπε να ήταν φυσικός σύμμαχος η Ελληνική Δικαιοσύνη. Αλλά -πολλές φορές- δεν είναι. Συχνά, η Θέμιδα έχει επιλέξει να σιωπήσει, με εξαίρεση κάποιους γενναίους δικαστικούς λειτουργούς. Και η μομφή μας δεν είναι αόριστη. Αυτή τη στιγμή βαλτώνουν στα συρτάρια του Συμβουλίου της Επικρατείας τρεις μεγάλες υποθέσεις που θα κρίνουν το μέλλον της συνταγματικής μας νομι-

μότητας, αλλά και την αξιοπιστία του ίδιου του δικαστηρίου, ενώ παράλληλα θα μπορούσαν να χαρακτηριστούν ως «δημοσιονομικές βόμβες» αν κρινόταν ότι όλοι οι φόροι που επιβλήθηκαν παρανόμως πρέπει τώρα να επιστραφούν. Πρόκειται για τις εξής υποθέσεις:  
**Α)** Η υπόθεση της έκτακτης εισφοράς του Ν. 3758/2009 που είχε ψηφιστεί επί κυβερνήσεως Καραμανλή. Αν και είναι προφανώς αντισυνταγματική η σχετική διάταξη, αφού φορολογεί εισοδήματα αναδρομικά με τρόπο αντίθετο από αυτόν που ορίζει το Σύνταγμα, και παρά το γεγονός ότι η απόφαση έχει συζητηθεί, οι δικαστές του ΣτΕ διασκέπτονται χωρίς να έχουν ακόμη εκδώσει απόφαση.  
**Β)** Η υπόθεση του τέλους επιτηδεύματος: Σε αυτή την περίπτωση ο Σύλλογος Ελλήνων Φορολογουμένων άσκησε αίτηση ακύρωσης κατά της

υπουργικής απόφασης που εφάρμοζε το τέλος επιτηδεύματος και το παράδειγμα του ακολουθήσαν αρκετοί δικηγορικοί σύλλογοι. Η υπόθεση συζητήθηκε στις 4 Νοεμβρίου 2011, αλλά ακόμη να βγει η απόφαση (παρά τις έντονες διαμαρτυρίες του ανωτέρω συλλόγου).  
**Γ)** Η υπόθεση του ΕΕΤΗΔΕ, του «Χαρατσοπού της ΔΕΗ»: Και σε αυτή την περίπτωση, ύστερα από αίτηση ακύρωσης του συλλόγου «Ελληνες Φορολογούμενοι» και πλήθους δικηγορικών συλλόγων, ιδιωτών και δήμων, το Συμβούλιο της Επικρατείας τήρησε τους τύπους εν μέρει, εκδίδοντας την 1972/2012 απόφασή του. Συγκεκριμένα, διάλεξε μια μόνο από τις δεκάδες αιτήσεις ακύρωσης που είχαν κατατεθεί και έκρινε ότι:  
● το μεν χαράτσι είναι συνταγματικά ανεκτό, παρά τις ατελείες του ως νομοθέτημα, αφού είναι μέτρο διάρκειας περιορισμένης σε δυο έτη,



## 2. ΚΑΝΤΕ ΑΝΑΚΟΠΗ ΓΙΑ ΤΟ ΧΑΡΑΤΣΙ

Μέσο: . . . . . ΤΟ ΧΩΝΙ

Ημ. Έκδοσης: . . . 17/02/2013 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 17/02/2013

Σελίδα: . . . . . 17



Ανακόψτε τους!



www.toxwoni.gr

Το ΧΩΝΙ

17

ΚΥΡΙΑΚΗ 17 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 2013

# Με το χαράτσι!

### 1. Πώς αμφισβητώ τα «μπιλιετάκια» (μπλε καρτάκια) της Εφορίας κυρίως για το Χαράτσι (ΕΕΤΗΔΕ);

Αυτά τα έγγραφα φέρουν τον τίτλο «Ατομική Ειδοποίηση Χρεών» και περιέχουν πινάκες με νούμερα και κωδικούς. Σε ένα από αυτά μπορεί κανείς να διακρίνει τα στοιχεία «Α.Τ.Β.» που θα πει «Αριθμός Ταμειακής Βεβαίωσης» ή «Α.Χ.Κ.» που θα πει Αριθμός Χρηματικού Καταλόγου. Κάθε γραμμή της «Ατομικής Ειδοποίησης Χρεών», είναι μια «Πράξη Ταμειακής Βεβαίωσης» και αυτήν ακριβώς θα προσβάλλετε με ανακοπή. Αν, για παράδειγμα, έχετε δυο ακίνητα και δεν πληρώσατε το χαράτσι, θα σας έρθει ειδοποίηση με δυο γραμμές. Κάθε γραμμή θα αντιστοιχεί σε μια πράξη ταμειακής βεβαίωσης με ιδιαίτερο «Α.Χ.Κ.» ή «Α.Τ.Β.» και θα πρέπει να προσβάλλετε με ανακοπή την κάθε γραμμή χωριστά.

### 2. Ποια είναι η προθεσμία για κάνω ανακοπή;

Η προθεσμία είναι 30 ημέρες από την ημερομηνία που έλαβε γνώση ο ενδιαφερόμενος.

### 3. Πώς κάνω ανακοπή;

Καταθέτοντας δικόγραφο με τον τίτλο «Ανακοπή» στα διοικητικά δικαστήρια (συνήθως στο Μονομελές Διοικητικό Πρωτοδικείο) στα οποία υπάγεται η ΔΟΥ που τα έστειλε.

### 4. Πόσο είναι το κόστος των παραβόλων;

Για την ανακοπή, το παράβολο του δημοσίου ανέρχεται σε 100 ευρώ. Καλό είναι να το προμηθευτείτε από τις εφορίες και όχι από τα δικαστήρια που χρεώνουν προμήθεια. Αν υπάρχει οικονομική αδυναμία, μπορεί να

ζητηθεί από τον πρόεδρο υπηρεσίας να αποφασίσει να μην καταβάλλετε το σχετικό παράβολο.

### 5. Χρειάζομαι δικηγόρο;

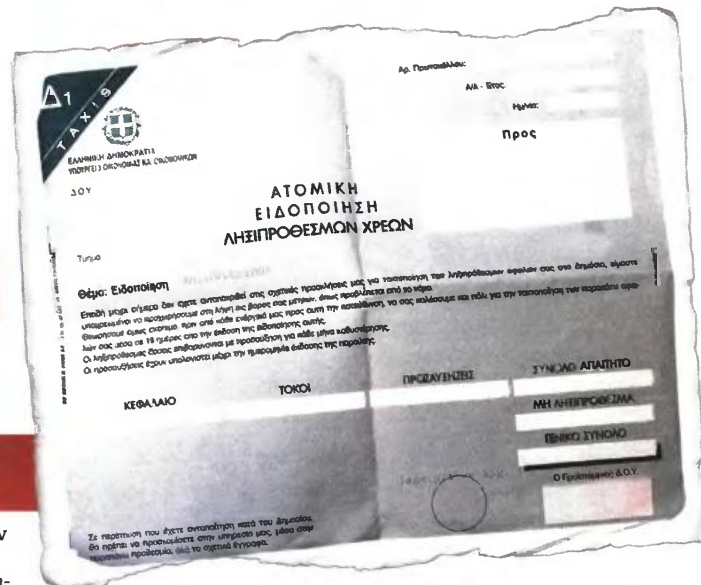
Μόνο αν κάθε πράξη ταμειακής βεβαίωσης ξεπερνά το όριο των 590 ευρώ.

### 6. Τι πρέπει να γράφει η ανακοπή;

- Τη λέξη «Ανακοπή», στην αρχή της πρώτης σελίδας,
- το δικαστήριο στο οποίο απευθύνεται η ανακοπή (π.χ. στο Μονομελές Διοικητικό Πρωτοδικείο Αθηνών),
- το ονοματεπώνυμο, πατρώνυμο και διεύθυνση κατοικίας αυτού που προσφεύγει,
- το Α.Χ.Κ. ή το Α.Τ.Β. της προσβαλλόμενης «πράξης ταμειακής βεβαίωσης»
- τους λόγους ανακοπής,
- τον τόπο και τον χρόνο σύνταξης του δικογράφου.

### 7. Ποιους λόγους ανακοπής να επικαλεστώ;

Ο λόγος ανακοπής σε περίπτωση οικονομικής ένδειας είναι κατ' αρχήν ένας: η αδυναμία πληρωμής χωρίς να τεθεί σε κίνδυνο η διαβίωση του ανακόπτοντος. Για αυτό τον λόγο θα πρέπει με ειλικρίνεια -και με τρόπο σχολαστικό- να έχετε αναφέρει όλα τα εισοδήματά σας σε μηνιαία και ετήσια βάση, αλλά και όλα τα αναγκαία σας έξοδα για διατροφή, στέγαση κ.λπ. Εννοείται ότι πρέπει να αναφέρονται τα εισοδήματα και τα έξοδα όλων των μελών της οικογένειας (αν υπάρχουν και άλλα μέλη πέραν από εσάς), καθώς και όλοι οι άλλοι φόροι που έχουν



πληρωθεί τον τελευταίο χρόνο (π.χ. φόρος εισοδήματος κ.λπ.).

Παράλληλα όμως σκόπιμο είναι να αναγραφούν ως λόγοι ανακοπής όλα τα επιχειρήματα της 1102/2012 απόφασης του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών που επαναλαμβάνουν τις θέσεις των μειοψηφούντων δικαστών του ΣτΕ στην απόφαση 1972/2012. (σχετικό υπόδειγμα θα δημοσιευτεί στην ιστοσελίδα www.toxwoni.gr).

### 8. Σε ποιο νόμο στηρίζομαι;

Η ανακοπή στηρίζεται απευθείας στο άρθρο 2 παρ. 1 του Συντάγματος «Ο σεβασμός και η προστασία της αξίας του ανθρώπου αποτελούν την πρωταρχική υποχρέωση της Πολιτείας». Με άλλα λόγια, λέμε στους δικαστές ότι για να δώσετε τα χρήματα που σας ζητάνε από την εφορία, θα πρέπει να ζησετε με τέτοιες στερήσεις (π.χ. χωρίς ηλεκτρικό ή χωρίς φαγητό) που μειώνουν δραματικά την αξία σας ως ανθρώπου.

Οι τρεις αποφάσεις οι οποίες εκκρεμούν στο ΣτΕ για παράνομους φόρους που μας έχουν επιβληθεί: έκτακτη εισφορά, τέλος επιτηδεύματος, χαράτσι

αλλά και ότι, ● δεν επιτρέπεται να γίνεται διακοπή του ρεύματος ως ποινή σε όποιον δεν πληρώνει το Χαράτσι γιατί αυτό προσβάλλει το δικαίωμα της ελευθερίας των συναλλαγών.

Όμως, για τις υπόλοιπες αιτήσεις ακυρώσεως δεν έχει ακόμη εκδοθεί απόφαση, αν και το ΣτΕ είναι υποχρεωμένο να βγάλει απόφαση για κάθε μια από αυτές. Στα δικόγραφα αυτών των αιτήσεων ακυρώσεως υπάρχει πλήθος από νομικά επιχειρήματα που δεν έχουν αντιμετωπιστεί ακόμη από το Συμβούλιο της Επικρατείας, ενώ ακόμη και στην εκδοθείσα απόφαση υπάρχει πλήθος από σοβαρά νομικά επιχειρήματα μιας γενναίας μειοψηφίας δικαστών, τα οποία υιοθέτησε σχεδόν αυτούσια η πρόσφατη απόφαση 1101/2012 του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών που έκρινε αντισυνταγματικό το χαράτσι και η οποία έχει προσβληθεί με

ανάρρηση ενώπιον του Αρείου Πάγου. Είναι προφανές ότι κάτι δεν πάει καλά.

### Το ΧΩΝΙ απαντά

Το ΧΩΝΙ συνεχίζει να κάνει αυτό που υποσχέθηκε από την πρώτη στιγμή: Στήνει ένα χαράκιωμα νομιμότητας ακόμη και σε πείσμα κάποιων δικαστικών -ευτυχώς όχι όλων- που προτιμούν να κάνουν τους κουφούς, για να μη δυσχερατίσουν τους πολιτικούς. Τουλάχιστον, θα φέρουμε αυτό το τμήμα των λειτουργιών της Θέμιδας ενώπιον των αποτελεσμάτων των κρίσεών τους. Με τον αναλυτικό οδηγό που δημοσιεύουμε σήμερα για την άσκηση ανακοπής από κάθε Έλληνα πολίτη στον οποίο η εφορία βεβαιώνει το Χαράτσι, θα ζητήσουμε από τους δικαστές οι οποίοι ενδεχομένως κρίνουν νόμιμες τις πολιτικές εξαθλίωσης που -ολοένα και πιο αδίστακτα υιοθετεί η κυβέρ-

νηση Σαμαρά, για να κάνει το κατίρι των δανειστών μας- να ξεηγήσουν σε κείμενα δικαστικών αποφάσεων από ποιά θα βρει ένας χαμπλουσναξιώχος ασθενής τα χρήματα για να πληρώσει το χαράτσι. Αφού οι πολιτικοί μας έχουν επιλέξει να ωθούν καθημερινά και πιο βαθιά στην πένη, την ανέχεια, στον εξευτελισμό, να ωθούν ακόμη και στην αυτοκτονία τον ελληνικό λαό και ορισμένοι δικαστικοί δεν αντιδρούν, ας αναλάβουν οι ίδιοι να υποδείξουν σε έναν πολύτεκνο πατέρα ποιο παιδί θα μείνει ατάιστο για πληρωθεί το Χαράτσι, η έκτακτη εισφορά, το τέλος επιτηδεύματος και όλα αυτά τα «συνταγματικών ανεκτά φορολογικά βάρη».

Ας θέσουμε λοιπόν την δραματική πραγματικότητα που μαστίζει χιλιάδες συμπολίτες μας ενώπιον των δικαστηρίων για να δούμε ποιος βρίσκεται στην έδρα; **Ο Τερπότης ή ο Ιαβέρης;**

### 3. ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΟΚΙΟΝΟ ΚΑΙ ΕΘΝΟΚΤΟΝΟ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟ ΝΟΜΟΣΧΕΔΙΟ

Μέσο: . . . . . ΤΟ ΠΑΡΟΝ

Ημ. Έκδοσης: . . . 17/02/2013 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 17/02/2013

Σελίδα: . . . . . 26



## Οικογενειοκτόνο και εθνοκτόνο φορολογικό νομοσχέδιο

### Κύριε Διευθυντά,

Επιθυμώ να επισημάνω ότι το φορολογικό νομοσχέδιο που ψηφίστηκε έχει δύο σοβαρότατα χαρακτηριστικά, ήτοι στρέφεται ευθέως κατά της οικογένειας και των παιδιών, και ευνοεί εκείνους που δεν έχουν οικογένεια. Έτσι, αντίθετα με ό,τι συμβαίνει σε όλη την υπόλοιπη Ευρώπη, η χώρα μας είναι η μόνη που όχι μόνο δεν προστατεύει την οικογένεια και δεν δίνει κίνητρα για τη γέννηση παιδιών, αλλά, αντίθετα, την καταδιώκει, και με αυτόν τον τρόπο συντελεί στη δραματική αύξηση της υπογεννητικότητας και τη σταδιακή εξαφάνιση του έθνους μας. Από την άποψη αυτή είναι σαφώς οικογενειοκτόνο και εθνοκτόνο.

Για να γίνει σαφέστερο αυτό, παραθέτω ορισμένα παραδείγματα και συγκρίσεις με ό,τι συμβαίνει στη Γερμανία, η οποία στην ουσία είναι και το οικονομικό μας πρότυπο και ο σύμβουλος μας στον τομέα αυτό.

1) α) Στην Ελλάδα ένας οικογενειάρχης με σύζυγο που δεν έχει εισόδημα πληρώνει τον ίδιο φόρο με έναν ανύπαντρο που έχει το ίδιο

φορολογητέο εισόδημα! Επίσης, για κανέναν σύζυγο δεν υπάρχει αφορολόγητο εισόδημα. Φαίνεται ότι, σύμφωνα με τους συντάκτες του νομοσχεδίου, η σύζυγος του οικογενειάρχη τρέφεται με αέρα και δεν έχει καμία άλλη ανάγκη για να ζει, κάτι που προφανώς δεν συμβαίνει, γιατί και οι δύο σύζυγοι έχουν τις ίδιες ανάγκες.

β) Στη Γερμανία το συνολικό οικογενειακό εισόδημα μοιράζεται στα δύο και στον κάθε σύζυγο αναλογεί το μισό εισόδημα, για το οποίο και φορολογείται. Για κάθε σύζυγο υπάρχει αφορολόγητο ποσό 7.000 ευρώ. Το σύστημα αυτό προφανώς είναι δικαιότερο, ορθολογικότερο και αποτελεσματικότερο, και όλες οι οικογένειες θα έχουν ελάφρυνση, γιατί το εισόδημα θα φορολογηθεί με τους μικρότερους συντελεστές που ισχύουν για τα χαμηλότερα κλιμάκια. Έτσι θα ικανοποιηθεί και η απαίτηση του Συντάγματος όλοι να επιβαρύνονται ανάλογα με τις δυνατότητές τους. Η μείωση των εσόδων που θα προκύψει μπορεί να ισοσκελιστεί με την αύξηση των συντελεστών για τα υ-

ψηλότερα εισοδήματα και τη μείωση των ορίων για τα οποία επιβάλλονται. Δεν αναφέρω, φυσικά, ότι μπορεί άνετα να ισοσκελιστεί με την πάταξη της φοροδιαφυγής, γιατί, όπως η «τρίκα», δυστυχώς κι εγώ πιστεύω και έχει αποδειχτεί πλέον ότι δεν υπάρχει η πολιτική βούληση για να καταπολεμηθεί.

2. α) Στην Ελλάδα καταργήθηκαν ακόμα και οι ανεπαρκείς φορολογικές ελαφρύνσεις που υπήρχαν για τα παιδιά και αντικαταστάθηκαν από τα αστεία επιδόματα τέκνων, και μάλιστα με εισοδηματικά κριτήρια. Αποτέλεσμα είναι ένας οικογενειάρχης με παιδιά να πληρώνει υπέρογκους φόρους για το τμήμα του εισοδήματός του που αντιστοιχεί στις στοιχειώδεις ανάγκες διαβίωσης των παιδιών του. Ακόμα πιο εξοργιστικό είναι το ότι, ενώ γενικά με το νομοσχέδιο ελαφρύνονται οι φόροι των ανύπαντρων με χαμηλά και μεσαία εισοδήματα, αυξάνονται οι φόροι για όσους έχουν παιδιά, και μάλιστα όσο περισσότερα έχουν! Φαίνεται ότι η Ελλάδα έχει

πρόβλημα υπερπληθυσμού και υπεργεννητικότητας και ακολουθεί την πολιτική της Κίνας, και όχι πρόβλημα υπογεννητικότητας, που κινδυνεύει να αφανίσει το έθνος μας!

β) Στη Γερμανία για κάθε παιδί εκπίπτουν από το φορολογητέο εισόδημα 7.000 ευρώ! Φαίνεται ότι στη Γερμανία τόσο κοστίζει η στοιχειώδης διατροφή και ανατροφή του παιδιού, ενώ στην Ελλάδα στοιχίζει μόνο 500 ευρώ!

3) Τα νέα φορολογικά μέτρα πλήττουν ιδιαίτερα τις πολύτεκνες οικογένειες. Τις οικογένειες εκείνες στις οποίες σπριζεται και θα σπριζθεί η επιβίωση του έθνους μας. Αντί να ληφθούν νέα μέτρα για την προστασία όσων απέμειναν και να δοθούν νέα κίνητρα για να προστεθούν κι άλλοι, καταργήθηκαν ακόμα και εκείνα τα ελάχιστα και ανεπαρκή μέτρα και κίνητρα που υπήρχαν. Καταργήθηκε ακόμα και αυτή η συμβολική ισόβια σύνταξη των 100 ευρώ τον μήνα που έπαιρναν οι ηρωίδες πολύτεκνες μητέρες. Σαν δεν ντρέπονται!

Όλα τα ανωτέρω μου δίνουν το

δικαίωμα να πιστεύω ότι οι συντάκτες του νομοσχεδίου είτε είναι παντελώς ανίκανοι και ανάληγοι είτε υπηρετούν συνειδητά τους εχθρούς του έθνους μας και στοχεύουν στην εξαφάνισή του. Και να μην ισχυριστούν ότι τα μέτρα αυτά είναι αποτέλεσμα του Μνημονίου και τα επέβαλε η «τρίκα», γιατί δεν μπορούν να διανοηθούν ότι οι άνθρωποι αυτοί πρότειναν μέτρα αντίθετα με τη λογική και με αυτά που ισχύουν στις χώρες τους. Αυτό που προφανώς ζήτησαν, και είναι το αυτονόητο πνεύμα του Μνημονίου, είναι να μειωθούν οι δαπάνες και να αυξηθούν τα έσοδα.

Το πώς θα γίνει αυτό ήταν και είναι καθαρά θέμα δικό μας και των υποτιθέμενων τεχνοκρατών του υπουργείου Οικονομικών, οι οποίοι πρότειναν το εθνοκτόνο και εγκληματικό αυτό τερατούργημα. Όσο για αυτούς που το ψήφισαν, θα κριθούν από τον λαό και την Ιστορία, και ελπίζω κάποτε και από τη Δικαιοσύνη.

Ιωάννης Γ. Κουλούρης  
Δρ Μπχ/γος - Ηλ/γος ΕΜΠ  
Ίλιον





**ΠΡΟΣΦΕΡΕΤΑΙ ΕΡΓΑΣΙΑ ΟΚΤΩ ΜΗΝΩΝ**

# 21 εποχικοί υπάλληλοι στο «Αγλαΐα Κυριακού»

Ζητούνται νοσηλευτές, γυμναστές, διατροφολόγοι, επισκέπτες Υγείας, διοικητικό προσωπικό και λογιστές



Στο ΑΣΕΠ στάθηκε η προκήρυξη για την τελική έγκριση

**Δ** Προσλητήριο διορισμού σε 21 συμβασιούχους απευθύνει το Νοσοκομείο Παιδών Αθηνών «Παν. και Αγλαΐα Κυριακού». Η «Εργασία Τώρα» αποκαλύπτει τη νέα προκήρυξη που απέστειλε ο φορέας στο ΑΣΕΠ για την τελική έγκριση. Τις προσεχείς ημέρες αναμένεται να προσδιοριστεί η προθεσμία υποβολής των αιτήσεων. Η έγκαιρη δημοσίευση της προκήρυξης επιτρέπει σε χιλιάδες υποψηφίους την καλή προετοιμασία των δικαιολογητικών τους. Οι νέοι υπάλληλοι θα υπογράψουν οκτάμηνες συμβάσεις εργασίας. Η κατανομή των θέσεων έχει ως εξής: ΠΕ Παιδιάτρων 1, ΠΕ Διαπολόγων- Διατροφολόγων 4, ΠΕ Διοικητικού-Λογιστικού 2, ΠΕ Φυσικής Αγωγής 6, ΠΕ Νοση-

λευτών 2, ΠΕ Επισκεπτών Υγείας 4, ΤΕ Διαπολόγων- Διατροφολόγων 2. Από τους υποψηφίους για όλες τις ειδικότητες απαιτείται ο αντίστοιχος τίτλος ΑΕΙ-ΤΕΙ. Θα επιλεγούν όσοι συγκεντρώνουν την υψηλότερη μοριοδότηση, η οποία καθορίζεται με βάση συγκεκριμένα κοινωνικά κριτήρια. Αυτά είναι: χρόνος ανεργίας (έως και 800 μόρια), γονέας ανήλικων τέκνων (30 μόρια για κάθε τέκνο), πολυτεχνική ιδιότητα (έως και 300 μόρια), γονέας ή τέκνο μονογονεϊκής οικογένειας (έως 250 μόρια), βαθμός βασικού τίτλου (έως 380 μόρια) και εμπειρία (έως 420 μόρια). Στην περίπτωση ισοβαμίας υποψηφίων στη συνολική βαθμολογία, προηγείται εκείνος που διαθέτει τις περισσότερες μονάδες στο πρώτο βαθμο-

## Ο χρόνος ανεργίας, η πολυτεχνία και η εμπειρία κρίνουν το διορισμό

λογούμενο κριτήριο, δηλαδή το χρόνο ανεργίας. Αν αυτές και πάλι συμπίπτουν, προηγείται αυτός που έχει τις περισσότερες μονάδες στο δεύτερο κριτήριο (αριθμός τέκνων πολυτεχνικής οικογένειας) και ούτω καθεξής. Απαραίτητα δικαιολογητικά είναι η αίτηση ΣΟΧ.2 του ΑΣΕΠ, μαζί με όλες τις βεβαιώσεις που επικυρώνουν τα όσα επικαλείται ο ενδιαφερόμενος στην αίτησή του. Οι φράκελοι θα κατατίθενται αυτοπροσώπως ή ταχυδρομικά στη διεύθυνση: ΓΠΠΑ «Παν. και Αγλαΐα Κυριακού», Μεσογείων 24, Τ.Κ. 115 27 Αθήνα, Τμήμα Προσωπικού, υπόψη Αθωασιάς Κουκούλογλου και Βασιλικής Καρατζαφέρη. Περισσότερες πληροφορίες στα τηλέφωνα: 213 2009825 και 213 2009826.

**Η ταυτότητα του διαγωνισμού**  
**ANAMENETAI**

ΦΟΡΕΑΣ: Αγλαΐα Κυριακού  
 ΘΕΣΕΙΣ: 21  
 ΤΗΛΕΦΩΝΟ: 213 2009825, 213 2009826  
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: Μεσογείων 24, Τ.Κ. 115 27- Αθήνα

**Κοινωνικές ιδιότητες**

Χρόνος ανεργίας
Πολυτεχνία
Γονέας ανήλικων τέκνων
Γονέας ή τέκνο μονογονεϊκής οικογένειας
Εμπειρία
Εντοπιότητα

**Δικαιολογητικά**

Αίτηση ΣΟΧ.2
Φωτοτυπία ταυτότητας
Πιστοποιήσεις κοινωνικών ιδιοτήτων

**Κατανομή θέσεων**

ΠΕ Παιδιάτρων	1
ΠΕ Διαπολόγων- Διατροφολόγων	4
ΠΕ Διοικητικού-Λογιστικού	2
ΠΕ Φυσικής Αγωγής	6
ΠΕ Νοσηλευτών	2
ΠΕ Επισκεπτών Υγείας	4
ΤΕ Διαπολόγων- Διατροφολόγων	2



**ΑΙΤΗΣΕΙΣ ΕΩΣ 18 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ**

# 27 νέοι συμβασιούχοι στο Δήμο Κέρκυρας

Θα προσληφθεί προσωπικό δέκα ειδικοτήτων

**Δ** Την πρόληψη 27 συμβασιούχων αποφάσισε ο Φορέας Ανάπτυξης Κοινωνικού Κεφαλαίου «Κλίμακα» στο Δήμο Κέρκυρας. Το νέο προσωπικό θα απασχοληθεί για 24 μήνες στο Ανοιχτό Κέντρο Ημερήσιας Φροντίδας, στη Δομή Παροχής Συνοσιτίων, στο Δημοτικό Λαχανόκηπο και στο Κοινωνικό Παντοπωλείο. Η προθεσμία υποβολής των αιτήσεων και των δικαιολογητικών λήγει στις 18 Φεβρουαρίου.

Δυνατότητα συμμετοχής στο διαγωνισμό έχουν οι άνεργοι ηλικίας έως 30 ετών. Η κατανομή των θέσεων είναι η εξής: ΠΕ-ΤΕ Νοσηλευτών 2, ΠΕ Ιατρών 1, ΠΕ Κοινωνικών Επιστημών/ΤΕ Κοινωνικών Λειτουργιών 6, ΥΕ Βοηθητικού Προσωπικού Καθαριότητας 4, ΠΕ-ΤΕ-ΔΕ Διοικητικού 4, ΔΕ Μαγειρών 3, ΠΕ-ΤΕ Φαρμακοποιών 2, ΠΕ-ΤΕ Γεωπόνων 1, ΥΕ Επιστατών 1 και ΠΕ-ΤΕ Τεχνολόγων Τροφίμων, Τυποποίησης και Διαχείρισης Προϊόντων 3. Οι ενδιαφερόμενοι για τις θέσεις των κοινωνικών λειτουργιών πρέπει να διαθέτουν πτυχίο ΑΕΙ ή ΤΕΙ αντίστοιχης ειδικότητας, άδεια άσκησης επαγγελματος κοινωνικής εργασίας, γνώση χειρισμού ηλεκτρονικού υπολογιστή στα τρία βασικά αντικείμενα (επεξεργασία κειμένων, υπολογιστικών φύλλων και



Δύο φαρμακοποιοί θα προσληφθούν στο νησί του Ιονίου

υπηρεσιών Διαδικτύου). Για το βοηθητικό προσωπικό και τον επιστάτη δεν απαιτείται κάποιο ιδιαίτερο τυπικό προσόν. Η κατάταξη των υποψηφίων καθορίζεται με βάση συγκεκριμένα κοινωνικά κριτήρια. Αυτά είναι: χρόνος ανεργίας, πολυτεχνική ιδιότητα, αριθμός ανήλι-

κων τέκνων, γονέας ή τέκνο μονογονεϊκής οικογένειας, οικογενειακό εισόδημα, εργασιακή εμπειρία, εντοπιότητα και συμμετοχή σε εθελοντικές δράσεις. Αιτήσεις στη διεύθυνση: Εθνική Πέλεκας, Θέση Τρίκλινο, Τ.Κ. 49100, Κέρκυρα. Περισσότερες πληροφορίες στο τηλέφωνο επικοινωνίας 210 3417162.

**Η ταυτότητα του διαγωνισμού**

**ΛΗΓΕΙ 18.02**

**ΦΟΡΕΑΣ:** «Κλίμακα»  
**ΘΕΣΕΙΣ:** 27  
**ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ:** ΠΕ, ΤΕ, ΔΕ, ΥΕ  
**ΣΧΕΣΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ:**  
 συμβάσεις 24 μηνών  
**ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ:** 210 3417162  
**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ:**  
 Εθνική Πέλεκας-Θέση Τρίκλινο,  
 Τ.Κ. 49100, Κέρκυρα

**Προσόντα**

Πτυχίο ΑΕΙ-ΤΕΙ  
 Τίτλος  
 Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης  
 Γνώση Η/Υ  
 Απολυτήριο Λυκείου

**Κοινωνικά κριτήρια**

Χρόνος ανεργίας  
 Πολυτεχνική ιδιότητα  
 Αριθμός ανήλικων τέκνων  
 Οικογενειακό εισόδημα  
 Εργασιακή εμπειρία  
 Εντοπιότητα  
 Γονέας ή τέκνο  
 μονογονεϊκής οικογένειας

**Κατανομή θέσεων**

ΠΕ-ΤΕ Νοσηλευτών  
 ΠΕ Ιατρών  
 ΠΕ Κοινωνικών Επιστημών  
 ΤΕ Κοινωνικών Λειτουργιών  
 ΥΕ Βοηθητικού Προσωπικού  
 Καθαριότητας  
 ΠΕ-ΤΕ-ΔΕ Διοικητικού  
 ΔΕ Μαγειρών  
 ΠΕ-ΤΕ Φαρμακοποιών  
 ΠΕ-ΤΕ Γεωπόνων  
 ΥΕ Επιστατών  
 ΠΕ-ΤΕ Τεχνολόγων  
 Τροφίμων, Τυποποίησης  
 και Διαχείρισης Προϊόντων



## 6. ΦΘΗΝΕΣ ΔΙΑΚΟΠΕΣ ΓΙΑ 76.000 ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΥΣ ΜΕ ΜΙΑ ΑΙΤΗΣΗ ΣΤΑ ΚΕΠ

Μέσο: . . . . . ΕΡΓΑΣΙΑ ΤΩΡΑ

Ημ. Έκδοσης: . . . 16/02/2013 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 16/02/2013

Σελίδα: . . . . . 5



# Φθηνές 6ήμερες διακοπές για 76.200 μισθωτούς και συνταξιούχους

Με μια απλή αίτηση στα ΚΕΠ, ετοιμάστε βαλίτσες και ταξιδέψτε έως τις 31 Μαΐου  
- Ποιοι δικαιούνται - Όλα τα δικαιολογητικά

**Της Λίνος Ανδριανόκη**  
lina\_an@windowslive.com

«**Τ**ουρισμός για όλους» είναι το πρόγραμμα επιδοτούμενων 6ήμερων διακοπών που προσφέρει ο ΕΟΤ για όποιο μέρος της Ελλάδας επιθυμείτε.

Το πρόγραμμα ισχύει μέχρι τις 31 Μαΐου και στη διάρκεια του θα διατεθούν 76.200 δελτία. Σε αυτό μπορούν να εγγραφούν εργαζόμενοι και συνταξιούχοι με μία απλή αίτηση στα ΚΕΠ.

Οι δικαιούχοι θα έχουν τις εξής επιδοτήσεις:

■ Σε ξενοδοχεία, για κάθε άτομο ανά διανυκτέρευση δίνεται επιδότηση 14 ευρώ. Δηλαδή, εάν το δωμάτιο με πρωινό ή ημιδιατροφή κοστίζει 30 ευρώ τη βραδιά, ο ΕΟΤ καλύπτει τα 14 ευρώ στο άτομο.

■ Σε ενοικιαζόμενα δωμάτια, για κάθε άτομο ανά διανυκτέρευση δίνεται επιδότηση 12 ευρώ.

■ Σε κατασκηνώσεις, για κάθε άτομο ανά διανυκτέρευση δίνεται επιδότηση 6 ευρώ.

Αξίζει να σημειωθεί ότι ορίζεται ρητά πως οι επιχειρηματίες των τουριστικών καταλυμάτων υποχρεούνται να καθαρίζουν τα δωμάτια και να αλλάζουν τις πετσέτες και τα σεντόνια τουλάχιστον ανά δύο μέρες.

Τα ξενοδοχεία από 2 αστέρια και πάνω παρέχουν πρωινό, το οποίο περιλαμβάνει καφέ, σοκολάτα, κομπόστα, δημη-

τριακά, μέλι, μαρμελάδα, βούτυρο κ.ά. Στους συνταξιούχους παρέχεται και τριήμερη είσοδος σε εγκαταστάσεις ιαματικών λουτρών.

Στο πρόγραμμα μετέχουν ξενοδοχεία, τουριστικές επιπλωμένες επαύλεις και κατοικίες, ενοικιαζόμενα δωμάτια, κατασκηνώσεις κ.ά. που διαθέτουν ειδικό σήμα λειτουργίας και έχουν όλα τα δικαιολογητικά σε ισχύ. Η κάρτα θα πρέπει να παραληφθεί και να χρησιμοποιηθεί από τους δικαιούχους μέχρι 31/5/2013.

Δικαιούχοι του προγράμματος είναι:

- οι μόνιμοι υπάλληλοι και συνταξιούχοι του δημόσιου τομέα και ΝΠΔΔ,
- οι μισθωτοί ή ασφαλισμένοι με σχέση εργασίας ιδιωτικού δικαίου του Δημοσίου και των ΝΠΔΔ,
- οι ασφαλισμένοι στο ΝΑΤ,
- οι συνταξιούχοι του ΟΑΕΕ,
- οι εν ενεργεία ασφαλισμένοι του ΟΑΕΕ,

- οι συνταξιούχοι ΤΑΠΟΤΕ (όσοι συνταξιοδοτήθηκαν μέχρι 31/12/2005),
- οι αυτοασφαλισμένοι του ΙΚΑ,
- όσοι είναι ασφαλισμένοι ή λαμβάνουν επίδομα από την Πρόνοια,
- όσοι έχουν από 67% αναπηρία και άνω, ανεξαρτήτως εισοδήματος,
- όσοι είναι ανήλικοι με 67% αναπηρία και άνω και ο γονέας που ασκεί την επιμέλεια και
- οι πολύτεκνοι (τέσσερα παιδιά και άνω).

Απαραίτητη προϋπόθεση συμμετοχής στο πρόγραμμα αποτελεί το δη-



**Στο πρόγραμμα μετέχουν ξενοδοχεία, ενοικιαζόμενα δωμάτια και κάμπινγκ σε όλη την Ελλάδα**

λωθέν ατομικό ή οικογενειακό εισόδημα.

Αναλυτικότερα, όσοι δεν έχουν παιδιά ή είναι άγαμοι πρέπει να έχουν έως 18.000 ευρώ ατομικό εισόδημα.

Οι παντρεμένοι και όσοι έχουν παιδιά δεν θα πρέπει να υπερβαίνουν τα 31.000 ευρώ εισόδημα.

Οι τρίτεκνοι υποχρεούνται να δηλώνουν μέχρι 40.000 ευρώ οικογενειακό εισόδημα.

Αξίζει να σημειωθεί ότι για κάθε παιδί το εισόδημα προσαυξάνεται κατά

1.500 ευρώ.

Αλλα δικαιολογητικά που χρειάζεται να κατατεθούν είναι το βιβλίο ασθενείας, η αστυνομική ταυτότητα και η απόδειξη κράτησης μέσω τραπέζης.

Για να είναι έγκυρο το δελτίο, απαιτούνται σφραγίδες και υπογραφές από τους αρμόδιους υπαλλήλους του ΚΕΠ.

Για περισσότερες πληροφορίες και κατάθεση αιτήσεων, οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται στα ΚΕΠ και στα γραφεία του ΕΟΤ.



## 7. ΧΑΜΟΓΕΛΑ ΡΕ ΤΙ ΣΟΥ ΖΗΤΑΜΕ

Μέσο: . . . . . ΕΛΕΥΘΕΡΟΤΥΠΙΑ\_Η ΑΛΛΗ ΟΨΗ

Ημ. Έκδοσης: . . .16/02/2013 Ημ. Αποδελτίωσης: . . .16/02/2013

Σελίδα: . . . . . 28



## Μου **TV** ίδωσε

### Χαμογέλα, ρε, τι σου ζητάμε;

**Μια ενοχλητική** διαφήμιση εμπορικού προϊόντος ή υπηρεσίας την προσπερνάς, ήες εντάξει, μόνο και μόνο για το γελοίο του σποτ δεν θα αγοράσω τηπραμάτεια σας. Όταν όμως η ΔΕΗ προβάλλει ένα σποτάκι με θέμα τις εκπτώσεις στην τιμή του ηλεκτρικού ρεύματος για ευπαθείς κοινωνικές ομάδες, τότε τα πράγματα αλλιάζουν.

Στο σποτ βλέπεις αντιπροσωπευτικούς τύπους των «ευπαθών» ομάδων: μια πολύτεκνη, που ταΐζει το μωρό της ενώ δυο-τρία άλλα πιτσιρικάκια παίζουν στο βόθρο του πλάνου, μια γυναίκα στη φτωχική κουζίνα της, ένα νεαρό ανάπηρο στο καρτσάκι. Το κοινό στοιχείο όλων είναι ότι χαμογελλούν σαν ηλίθιοι, με εκείνο το εκστα-

σιασμένο μειδίαμα του πιστού που πιστεύει πως ο Άγιος το 'κανε το θαύμα του τελικά. Με το χαμόγελο του ψηφοφόρου, που ο βουλευταράς τον έχωσε σε μια θεσούλα.

Αυτό το χαμόγελο είναι προσβολή στην ανθρώπινη αξιοπρέπεια. Δηλαδή, τι; Χρωστάμε χάρη στο Κράτος και στο Κεφάλαιο, που από τα δέκα παλούκια που μας έχει χώσει –να μην πω πού–, μισοβγάζει συμπονετικά το ένα;

Η κουβέντα του Μίσσιου, που τη δανειστήκαμε για τίτλο, τα λέει όλα: Χαμογέλα, ρε, δείξε την ευγνωμοσύνη σου που είσαι ζωντανός, που δεν είσαι στη φυλακή, που έχεις ένα κομμάτι ψωμί και μια τηλεόραση να χαζεύεις, τι σου ζητάμε;



ΟΙ ΚΕΡΔΙΣΜΕΝΟΙ ΚΑΙ ΟΙ ΧΑΜΕΝΟΙ ΤΟΥ ΝΕΟΥ ΦΟΡΟΥ

# Οι παγίδες που κρύβει ο φόρος ακινήτων

Το υπουργείο Οικονομικών σχεδιάζει να πάρει από τη φορολόγηση της ακίνητης περιουσίας 3,2 δισ. ευρώ.

Οι πολιτικοί αρχηγοί έδωσαν κατευθύνσεις στο υπουργείο να επανεξετάσει το πλαίσιο των έως τώρα εισηγήσεων και σεναρίων, με βασικό στόχο την κατά το δυνατόν ελάφρυνση των μικροϊδιοκτητών. Κάτι αρκετά δύσκολο.

**Π**άντως, με βάση τα τελευταία δεδομένα, στους κερδισμένους του ενιαίου φόρου ακινήτων περιλαμβάνονται οι ιδιοκτήτες που διαθέτουν ένα διαμέρισμα σε περιοχές μικρής αντικειμενικής αξίας. Σήμερα πληρώνουν χαράτσι από το πρώτο τετραγωνικό, ενώ με τον ενιαίο φόρο ακινήτων θα απαλλαγούν από τη φορολογία ή θα πληρώσουν κάποιο ελάχιστο ποσό. Επίσης, κερδίζουν και τα ζευγάρια που η ακίνητη περιουσία τους είναι έως 100.000 ή 120.000 ευρώ και είναι μοιρασμένη εξίσου μεταξύ των δύο συζύγων.

Ο νέος φόρος θα έχει, σύμφωνα με όσα συζητούνται αυτήν την περίοδο, ατομικό αφορολόγητο όριο τουλάχιστον 50.000 ευρώ και η κλίμακα υπολογισμού του θα έχει 5 ή 7 κλίμακα, με τον ανώτερο συντελεστή να ξεπερνά πιθανότατα το 1,5% για πολύ μεγάλες αξίες (π.χ. 5 ή 10 εκσ.). Επειδή το αφορολόγητο όριο θα αποδίδεται σε ατομική βάση, ουσιαστικά οι σύζυγοι θα έχουν συνολικό αφορολόγητο όριο 100.000 ευρώ ή περισσότερα, οπότε δεν θα καταβάλλουν φόρο ακινήτων.

Στους χαμένους του νέου φόρου ακινήτων περιλαμβάνονται οι ιδιοκτήτες μεσαίας ή υψηλής αξίας ακίνητης περιουσίας (π.χ., άνω των 400.000 ή 500.000 ευρώ).

**Οι παγίδες!**  
Το Ενιαίο Τέλος Ακινήτων κρύβει σημαντικές παγίδες για περισσότερους από 5 εκατ. ιδιοκτήτες.

**1** Φόρος κατοχής για όσους έχουν στεγαστικό δάνειο και το ακίνητό τους είναι υποθηκευμένο: Στο ίδιο «σπί» βάζει το οικονομικό επιτελείο και όλους εκείνους τους ιδιοκτήτες που, αν και δεν έχουν στην κυριότητα τους ένα ακίνητο, πληρώνουν δόσεις στεγαστικού δανείου. Σύμφωνα με τα στοιχεία του υπουργείου Οικονομικών, 383.631 φορολογούμενοι αποπληρώνουν στεγαστικό δάνειο πρώτης κατοικίας, με το υπόλοιπο των οφειλών τους έναντι

των τραπεζών μόνο να ανέρχεται στα περίπου 75 δισ. ευρώ.

**2** Δεν υπάρχουν εισοδηματικά και κοινωνικά κριτήρια στον υπολογισμό του φόρου: Ο φτωχός με τον πλούσιο θα φορολογούνται με την ίδια κλίμακα. Ερωτηματικό παραμένει αν θα εξαιρούνται οι άνεργοι (εξαιρούνται από τη χαράτσι της ΔΕΗ), καθώς και οι πολύτεκνοι και τα άτομα με ειδικές ανάγκες (φορολογούνται με χαμηλό συντελεστή για τη χαράτσι της ΔΕΗ).

Υπό συζήτηση είναι και η φορολογική αντιμετώπιση των ακινήτων που δεν αποφέρουν εισόδημα, δηλαδή εάν μπορούν να εξαιρεθούν από το ενιαίο τέλος ή να φορολογηθούν με χαμηλό συντελεστή.

Έτσι, για διαμέρισμα 100 τ.μ. βετίας με αντικειμενική αξία 150.000 ευρώ, το νέο ενιαίο τέλος, με αφορολόγητο 50.000 ευρώ, θα διαμορφωθεί στα περίπου 150 ευρώ. Αυτό σημαίνει μικρότερη επιβάρυνση κατά 450 ευρώ σε σχέση με το ΕΕΤΗΔΕ, που ήταν όμως έκτακτο τέλος, και επιβάρυνση 150 ευρώ σε σχέση με τον ΦΑΠ, που ήταν ο μόνιμος φόρος για τους ιδιοκτήτες.

**3** Φόρος σε διαμερίσματα, γραφεία, καταστήματα που είναι κλειστά: Παγίδες κρύβει το νέο ενιαίο τέλος και για όσους έχουν μεν ακίνητο, αλλά δεν το αξιοποιούν. Στους χαμένους και οι φορολογούμενοι που έχουν ακίνητα τα οποία δεν ηλεκτροδοτούνται (π.χ., κενά, ξενοκίαια). Με το σημερινό καθεστώς δεν καταβάλλουν χαράτσι, καθώς το τελευταίο επιβάλλεται μόνο στα ηλεκτροδοτούμενα ακίνητα.

Αυτή τη στιγμή οι εν λόγω ιδιοκτήτες απαλλάσσονται από το ΕΕΤΗΔΕ, καθώς το αναξιοποίητο ακίνητο δεν ηλεκτροδοτούνται, εξαιρείται όμως που δεν προβλέπεται για το ενιαίο τέλος ακινήτων. Αυτό σημαίνει ότι 40% με 50% των εμπορικών ακινήτων που απαλλάσσονται από το έκτακτο τέλος θα επιβαρυνθούν από το νέο φόρο, όπως επίσης το 50% με 60% των γραφείων που είναι «κλειστά», το 50% των αποθηκειακών χώρων και το 20% των κατοικιών.

**4** Φόρος στις εκτός σχεδίου εκτάσεις: Οι φορολογούμενοι που διαθέτουν εκτός σχεδίου εκτάσεις (π.χ. εκτός σχεδίου οικόπεδα, αγρούς), με

το νέο φόρο θα πληρώσουν φόρο και γι' αυτά. Για παράδειγμα, οι φορολογούμενοι που έχουν υψηλής αξίας εκτός σχεδίου εκτάσεις (π.χ. σε Μύκονο, Πάρο) σήμερα δεν πληρώνουν φόρο για τα παραπάνω ακίνητα.

Να σημειωθεί ότι μέχρι σήμερα οι ιδιοκτήτες αγροτεμαχίων δεν φορολογούνταν, η ένταξη του όμως στο σύστημα θα επιφέρει επιβάρυνση κατά τουλάχιστον 100 ευρώ.

Έστω, για παράδειγμα, ότι ένας φορολογούμενος κατέχει αγροτεμάχιο έκτασης 20 στρεμμάτων, η αξία του οποίου εκτός του συστήματος αντικειμενικού προσδιορισμού είναι 20.000 ευρώ. Με την ένταξη στο σύστημα η αξία ανά τετραγωνικό μέτρο θα είναι τουλάχιστον 50 ευρώ και η νέα τιμή θα προσδιοριστεί περίπου στα 100.000 ευρώ. Η επιβάρυνση αυτή αυξάνεται εάν έχει στην κατοχή του και άλλο ακίνητο. Εάν, δηλαδή, έχει ένα διαμέρισμα 100 τ.μ. με αντικειμενική αξία 200.000 ευρώ και ένα αγροτεμάχιο με αντικειμενική αξία 100.000 ευρώ, η συνολική επιβάρυνση από το νέο ενιαίο τέλος ακινήτων θα φτάσει τα 450 ευ-

Αξία ακινήτου	Συντελεστής
0-50.000	0,00%
50.001-100.000	0,10%
100.001-200.000	0,20%
200.001-400.000	0,30%
400.001-600.000	0,40%
600.001-800.000	0,50%
800.001-1.000.000	0,60%
1.000.001-1.500.000	0,80%
1.500.001-2.000.000	1,00%
2.000.001 και άνω	2,00%

ρώ, ενώ μέχρι σήμερα είναι μηδενική, καθώς το αφορολόγητο για το Φόρο Ακίνητης Περιουσίας (ΦΑΠ) ορίζεται στις 200.000 ευρώ.

**5** Ενδεχόμενη αύξηση των αντικειμενικών αξιών: Θα εκτοξεύσει το φόρο επί των ακινήτων. Η ελληνική περιφέρεια και οι «φτηνές-φτωχές» περιοχές Αττικής και Θεσσαλονίκης θα «πληρώσουν» τη σχεδιαζόμενη αναπροσαρμογή των αντικειμενικών αξιών των ακινήτων, καθώς οι τιμές δεν είχαν «φουσκώσει» υπέρτορα πριν από το 2008 και, ως εκ τούτου, δεν κατέρρευσαν θεαματικά.

## Πόσο θα μειωθεί ο φόρος μεταβίβασης στα ακίνητα

**Ο**σοι επιθυμούν να μεταβιβάσουν την ακίνητη περιουσία σας θα πρέπει να γνωρίζετε ότι το οικονομικό επιτελείο ετοιμάζεται να προχωρήσει σε μείωση του φόρου μεταβίβασης με βάση τα όσα ισχύουν στις ευρωπαϊκές χώρες.

Θα πρέπει να σημειωθεί ότι ο συντελεστής φόρου στην Ελλάδα είναι ο υψηλότερος στην Ευρώπη.

Ο φόρος μεταβίβασης ακινήτων στη χώρα υπολογίζεται με τον υψηλότερο συντελεστή (10%) στην Ευρώπη, κάτι που λειτουργεί ως ανακίνητρο για την προσέλκυση επενδύσεων.

Ο επενδυτής ακινήτων στην Ελλάδα

πρέπει να πληρώσει το 10% της αξίας του ακινήτου σε φόρους, ενώ επί του φόρου επιβάλλεται και πρόσθετο τέλος 3%, με στόχο την οικονομική ενίσχυση των δήμων. Το αποτέλεσμα; Αποθαρρύνονται οι υποψήφιοι επενδυτές από το εξωτερικό, καθώς βλέπουν ότι σε άλλες ευρωπαϊκές χώρες οι συντελεστές έχουν περιοριστεί ακόμη και στο 1%-2,5%.

Η μείωση του φόρου μεταβίβασης θα γίνει για να «μαθακώσει» την αύξηση της φορολογίας κατοχής των ακινήτων και να διευκολύνει τις μεταβιβάσεις. Σήμερα ο φορολογικός συντελεστής για τη μεταβίβαση ακινήτων είναι 8% για την αξία του ακινήτου έως 20.000 ευρώ

και 10% για αξία που υπερβαίνει τα 20.000 ευρώ. Για παράδειγμα, ο φόρος μεταβίβασης για την αγορά ενός διαμερίσματος αντικειμενικής αξίας 200.000 ευρώ είναι 19.600 ευρώ. Τα σενάρια του ΥΠΟΙΚ προβλέπουν ο συντελεστής του φόρου μεταβίβασης να μειωθεί δραματικά, στα επίπεδα του 3% έως 6%, ανάλογα με την αξία του μεταβιβαζόμενου ακινήτου. Ο φόρος θα υπολογίζεται βάσει κλίμακας. Επίσης, εξετάζεται η μείωση και του μη φορολογικού κόστους των μεταβιβάσεων ακινήτων, καθώς και νέα μείωση των ομοιβών των συμβολαιογράφων, προκειμένου να μειωθεί το κόστος των μεταβιβάσεων.

Χώρα	10%+3% επί του φόρου υπέρ δήμου
Ελλάδα	13,5%
Αυστρία	3,50%
Βέλγιο	5% - 12,5%
Βουλγαρία	2,50%
Κύπρος	3% - 8%
Τσεχία	3%
Γαλλία	7,50%
Γερμανία	3,5% - 5%
Ιρλανδία	1% - 2%
Ιταλία	10%
Νορβηγία	2,50%
Πολωνία	2,00%
Πορτογαλία	1% - 6%
Ελβετία	2%
Ισπανία	8%
Σουηδία	1,50%
Βρετανία	4%



www.xrimaonline.gr



Μέσο: . . . . . ΝΙΚΗ

Ημ. Έκδοσης: . . . 16/02/2013 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 16/02/2013

Σελίδα: . . . . . 7



## Τι προβλέπει η ρύθμιση

**Η ΡΥΘΜΙΣΗ** που προωθεί το υπουργείο Ανάπτυξης προβλέπει:

- Για τέσσερα χρόνια θα καταβάλλονται μόνο τόκοι.
- Το επιτόκιο σε αυτή την τετραετία θα είναι 1,5%.
- Η μηνιαία δόση δεν θα υπερβαίνει το 30% του εισοδήματος.
- Άνεργοι δεν θα καταβάλλουν ούτε τόκους, δηλαδή δεν θα καταβάλλουν τίποτα.

## Ποιοι μπορούν να ενταχθούν

- Μισθωτοί και συνταξιούχοι ιδιωτικού και δημοσίου τομέα καθώς και όσους έχουν τεκμαίρομη σχέση εξαρτημένης εργασίας, δηλαδή να προκύπτει ότι παρέχουν τις υπηρεσίες τους σε έναν μόνο εργοδότη, που το οικογενειακό τους εισόδημα έχει μειωθεί περισσότερο από 35% από την 01.01.2010 και σήμερα δεν ξεπερνά τα 25.000 ευρώ. Δηλαδή όσοι είχαν περίπου 39.000 ευρώ οικογενειακό εισόδημα και αυτό έχει μειωθεί στα 25.000 ευρώ ή και χαμηλότερα.
- Άνεργοι που έχασαν τη δουλειά τους κατά την ίδια περίοδο ή ανάπηροι, ενώ ευπαθείς κοινωνικά ομάδες όπως χρονίως πάσχοντες, πολύτεκνοι και βαριά ανάπηροι θα μπορούν να αξιοποιήσουν τη ρύθμιση ανεξαρτήτως εισοδηματικών κριτηρίων.

## Ποιοι μένουν εκτός

- Όσοι εμπίπτουν στις παραπάνω κατηγορίες αλλά η αντικειμενική αξία του ακινήτου που έχουν αγοράσει ξεπερνά τα 180.000 ευρώ ή τα 2000.000 για πολύτεκνους και ευπαθείς ομάδες.
- Οι ελεύθεροι επαγγελματίες, ανεξαρτήτως οικονομικής κατάστασης.
- Όσοι έχουν πάρει καταναλωτικά ή προσωπικά δάνεια ή πιστωτικές κάρτες, ασχέτως οικονομικής κατάστασης.

# Εκρηξη υπερχρεωμένων νοικοκυριών

Διαγραφή χρεών από τραπεζικά δάνεια ζητούν 40.000 δανειολήπτες

Του Κώστα Παλαιολόγου

**Α**νυποχρηστική είναι έκρηξη των υπερχρεωμένων από τραπεζικά δάνεια νοικοκυριών όπως δείχνουν τα στοιχεία για την πορεία των αιτήσεων υπαγωγής στον «Νόμο Κατσέλη», οι οποίες φθάνουν τις 40.000. Γεγονός που κάνει πιο επιτακτική την ανάγκη για ρύθμιση, την οποία εδώ και μήνες ακούμε, αλλά δεν βλέπουμε...

Αξίζει, δε, να σημειωθεί πως και η τελευταία έρευνα που έκανε η Marc για λογαριασμό της ΓΣΕΒΕΕ, δείχνει πως το 47% των νοικοκυριών έχει δανειακές υποχρεώσεις (στεγαστικά, καταναλωτικά και πιστωτικές κάρτες).

Την ίδια στιγμή σε αναμονή βρίσκεται η κυβέρνηση για τις τελικές ρυθμίσεις στο σχέδιο νόμου που έχει ετοιμάσει το υπουργείο Ανάπτυξης και αφορά τη διευκόλυνση κοινωνικών ομάδων για τα δάνεια που έχουν συνάψει από τις τράπεζες.

Όμως λίγοι θα είναι οι... εκλεκτοί δανειολήπτες που θα υπαχθούν στη ρύθμιση. Μόνο όσοι είχαν ετήσιο εισόδημα κάτω από 25.000 ευρώ και υπό την προϋπόθεση ότι ο μισθός τους έχει υποστεί μείωση 35% από το Γενάρη του 2010, μπορούν να ελπίζουν σε κάποια ρύθμιση του χρέους τους προς τις τράπεζες.

Οι προωθούμενες αλλαγές παρέχουν μόνο απατηλή ελάφρυνση των δανειοληπτών και για τέσσερα χρόνια θα πληρώνουν δόσεις μόνο για τόκους με χαμηλό επιτόκιο (1,5%).

Όμως το «κούρεμα» της αξίας του δανείου δεν προβλέπεται. Επιπλέον, μετά την πάροδο της τετραετίας, όσα έχει «χάσει» πρόσκαιρα η τράπεζα θα συνεχίσουν να βαραίνουν το δανειολήπτη, αφού η διαφορά των τοκοχρεολυσίων της περιόδου χάριτος θα προστίθεται στο κεφάλαιο του δανείου, το οποίο θα πρέπει να εξυπηρετηθεί στο ακέραιο με παράταση της διάρκειά του.

### Παραδείγματα

Π.χ. δανειολήπτης που έχει πάρει δάνειο 150.000 ευρώ, με επιτόκιο 4% και διάρκεια 20 έτη, πληρώνει σήμερα κάθε μήνα δόση 957 ευρώ. Αν υποθέσουμε πήρε το δάνειο το 2/1/2004 και έχει πληρώσει 9 χρόνια κανονικά, το άλπκτο κεφάλαιο θα



«Δώρον άδωρον» η ρύθμιση (με «παγίδες») των δανείων που φέρνει το ΥΠΙΑΝ

διαμορφώνεται στις 2/1/2013 σε 91.920 ευρώ. Αν υποθέσουμε ότι εντάσσεται στη ρύθμιση που προωθεί η κυβέρνηση, τότε το ποσό του που θα πληρώνει κάθε χρόνο για τα επόμενα 4 χρόνια, αν δεν ανακάμψει οικονομικά, θα προκύψει από τα 91.920 ευρώ που είναι το κεφάλαιο X 1,5% που είναι το νέο επιτόκιο της ρύθμισης. Αυτό μας δίνει 1.378 ευρώ ετησίως. Δηλαδή, 114 ευρώ το μήνα. Μόλις παρέλθει η τετραετία, το κεφάλαιο θα έχει μείνει στάσιμο στα 91.920, όμως η δόση θα επανέλθει στα 957 ευρώ και η αποπληρωμή-εξόφληση του δανείου από το 2023 θα «μεταφερθεί» στο 2027.

Λογιστικά η λύση αυτή είναι επωφελής για τις τράπεζες, σε μία περίοδο όπου ένα στα πέντε στεγαστικά έχουν «κοκκινίσει»,

Λίγοι οι... εκλεκτοί δανειολήπτες που θα υπαχθούν στη ρύθμιση - Προσωρινή η «ανακούφιση»

τα δάνεια που θα ρυθμίζονται θα λογίζονται από τις τράπεζες ως κανονικά εξυπηρετούμενα και δεν θα υποχρεώνονται να σχηματίζουν προβλέψεις για επισφάλειες, μειώνοντας τα ίδια κεφάλαιά τους. Όμως ο δανειολήπτης στο τέλος της περιόδου χάριτος, όπου δεν είναι καθόλου βέβαιο ότι θα έχει καταφέρει να βελτιώσει θεαματικά την οικονομική του θέση, θα βρίσκεται και πάλι μπροστά σε ένα ογκώδες δάνειο.

### Η μεγάλη παγίδα

Προσοχή! Όπως τονίζουν έμπειροι νομικοί και τραπεζικοί παράγοντες, δανειολήπτες που έχουν δάνεια χωρίς εξασφαλίσεις, σε καμία περίπτωση να μην τα μετατρέψουν σε ενυπόθηκα για να υπαχθούν στην ρύθμιση, καθώς υπάρχει ο κίνδυνος να απολέσουν τα ακίνητά τους, αν δεν καταφέρουν να αποπληρώσουν ομαλά τα δάνειά τους, μετά την τετραετή περίοδο χάριτος.

Όμως προβληματισμός υπάρχει και πόσοι, που πραγματικά έχουν ανάγκη να πάρουν «ανάσα» από τις δόσεις των δανείων τους, θα υπαχθούν τελικά στη ρύθμιση.

Π.χ. με τις αντικειμενικές αξίες στα... ύψη, σε σύγκριση με την πενταετή ύφεση της ελληνικής οικονομίας, γιατί να αποκλεισθεί από τη ρύθμιση κάποιο νοικοκυριό που η αντικειμενική αξία του ακινήτου του ξεπερνά τα 180.000 ευρώ;