



ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ 23 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2011

ΚΕΡΔΟΣ 15

Ταλαιπωρίας συνέχεια για επιβάτες και οδηγούς την επόμενη εβδομάδα, σελ. 19

**Κοινό αίτημα
για αναστολή
του φόρου ακίνητης
περιουσίας**

ΕΠΙΚΑΙΡΟΤΗΤΑ



www.kerdos.gr

Να ανασταθεί ο φόρος ακίνητης περιουσίας για όσο διάστημα επιβάλλεται το έκτακτο τέλος ακινήτων μέσω των λογαριασμών του ηλεκτρικού ζητούν με κοινή επιστολή τους η Πανελλήνια Ομοσπονδία Ιδιοκτητών Ακινήτων, η Εθνική Συνομοσπονδία Επαγγελματιών Βιοτεχνών Εμπόρων Ελλάδος, επισημαίνοντας ότι με το νέο μέτρο δημιουργείται θέμα διπλής φορολόγησης των ακινήτων.

Οι φορείς επισημαίνουν ότι η ουσιαστική μονιμοποίηση του τέλους επί των ακινήτων μέσω των λογαριασμών της ΔΕΗ μεταβάλλει το τέλος αυτό σε έναν δεύτερο ετήσιο βαρύτατο φόρο επί της ακίνητης περιουσίας, ο οποίος είναι αδύνατο και απαράδεκτο, συνταγματικά, κοινωνικά αλλά και οικονομικά να συντρέχει, να συνοφείηται και τελικά να συνεισπράττει με τον πρώτο, δηλαδή το ΦΑΠ του Ν. 3842/2011. Ιδιαίτερα, μάλιστα, όταν ο ΦΑΠ, όπως τροποποιήθηκε με τον «εφαρμοστικό» νόμο 3986/2011 έχει αφορολόγητο όριο μόλις 200.000 ευρώ, ετήσια επιβάρυνση 2.400 ετησίως για περιουσίες 800.000 ευρώ και συντελεστή 1% -2% για τις μεγαλύτερες!

Οι φορείς ζητούν επιπλέον δίκαιη αντιμετώπιση και αναλογικότητα από τον νέο αυτό πρόσθετο φόρο για όλους τους ιδιοκνησιμους, ούμενους εμπορικούς και επαγγελματικούς χώρους.

ΜΟΝΙΜΟΠΟΙΕΙΤΑΙ ΤΟ ΤΕΛΟΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΕ ΕΝΣΩΜΑΤΩΣΗ ΣΤΟ ΝΕΟ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟ

Αναθεώρηση του μεσοπρόθεσμου δείχνει ο κ. Ευ. Βενιζέλος

► ΡΕΠΟΡΤΑΖ | Θ. ΤΖΑΛΑΒΡΑΣ

Την αναθεώρηση του μεσοπρόθεσμου προγράμματος διαπραγματεύεται με την τρόικα η κυβέρνηση, όπως επιβεβαίωσε χθες στη Βουλή ο υπουργός Οικονομικών κ. **Ευάγγελος Βενιζέλος**, σε μία έντονα συγκρουσιακή συνεδρίαση με τα κόμματα της αντιπολίτευσης.

Ταυτόχρονα, ο αντιπρόεδρος της κυβέρνησης ανακοίνωσε τη μονιμότητα του τέλους ακίνητης περιουσίας, την εφαρμογή του δηλαδή και πέραν του 2013 με την ενσωμάτωσή του στο νέο φορολογικό νομοσχέδιο. «Με το νέο εθνικό φορολογικό σύστημα, θα έχουμε την ευκαιρία να εισάγουμε και άλλες παραμέτρους στο σύστημα, δηλαδή παραμέτρους που αποτυπώνουν πλήρως την αντικειμενική και, ει δυνατόν, την αγοραία αξία, εισοδηματικές παραμέτρους και παραμέτρους που αφορούν τη συνολική ακίνητη περιουσία, όπως αυτή αποτυπώνεται στο έντυπο Ε9 της φορολογικής δήλωσης. **Γιατί τώρα έχουμε μόνο τιμές ζώνης**, είπε συγκεκριμένα ο κ. Βενιζέλος σε μία προσπάθεια να υπερκαλύψει τις ενστάσεις πολλών βουλευτών του ΠαΣοΚ για τη δικαιότερη διάρθρωση του μέτρου. Συνεπώς και το 2011 και το 2012 το τέλος θα ισχύσει, όπως προβλέπεται στην τροπολογία με τις τελευταίες αλλαγές, που επέφερε χθες ο υπουργός Οικονομικών.

Σύμφωνα με τις αλλαγές αυτές, Απαλλάσσονται πλήρως από την καταβολή του τέλους οι μακροχρόνια άνεργοι που είναι εγγεγραμμένοι στα μητρώα του ΟΑΕΔ και των άλλων γραφείων προσφοράς εργασίας εφόσον το οικογενειακό τους εισόδημα δεν υπερβαίνει τα 12.000 ευρώ, συν 4.000 ευρώ για κάθε προστατευόμενο τέκνο και εφόσον η αξία της περιουσίας τους δεν υπερβαίνει τις 150.000 ευρώ, προσυζητημένη κατά 10.000 ευρώ για κάθε προστατευόμενο μέλος. Δεν περιλαμβάνονται στην απαλλαγή οι άνεργοι που έχουν ακίνητα με τιμή ζώνης άνω των 3.000 ευρώ.

Το ειδικό τέλος για τους πολύτεκνους και τους ανάπηρους ορίζεται



Καθ' όλη τη διάρκεια της χθεσινής ημέρας, ο κ. Βενιζέλος κατέβαλε παρατεταμένες προσπάθειες να πείσει τους βουλευτές του ΠαΣοΚ να αντιμετωπίσουν θετικά τα επικείμενα μέτρα

σε 0,5 ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο ανεξάρτητα από την τιμή ζώνης και την παλαιότητα του ακινήτου, εφόσον το εισόδημά τους δεν υπερβαίνει τα 30.000 ευρώ.

Προβλέπεται ότι αν δεν καταβληθεί το τέλος μέσω των λογαριασμών της ΔΕΗ σε προθεσμία 4 μηνών, τότε αυτό βεβαιώνεται στην αρμοδία ΔΟΥ και εφεξής θα ακολουθούνται

τα μέτρα αναγκαστικής είσπραξης για τους οφειλότες του Δημοσίου.

«Δυστυχώς, έτσι όπως είναι τα δεδομένα των ιδιοκτησιών στην Ελλάδα, στη φάση αυτή δεν μπορούμε να μειώσουμε τη χαμηλή επιβάρυνση των 3 ή και 4 ευρώ, γιατί στην κατηγορία αυτή έχουμε ένα τεράστιο πλήθος ιδιοκτησιών και η λογική του μέτρου θα ανατρεπόταν πλήρως»

εξήγησε ο κ. Βενιζέλος, σημειώνοντας ότι υπάρχουν 2.500 εκατ. ιδιοκτήτες, που επιβαρύνονται με 3 ευρώ και μόλις 7.000 που επιβαρύνονται με 16 ευρώ. Ενίσχυση δημιουργήθηκε με τα κόμματα της αντιπολίτευσης όταν ο κ. Βενιζέλος γνωστοποίησε την πρόθεσή του να αλλάξει την ημερομηνία εφαρμογής του μέτρου, καθώς στο αρχικό κείμενο αναφερόταν η 17/9/2011.

Ζήτησε να υπάρξει αλλαγή, ώστε να ισχύσει και για το 2012 και να μην υπάρξει καμία νομική παρεμπνοία επί αυτού, εξήγησε ο υπουργός Οικονομικών, ενώ τα κόμματα αντίδρασαν, θεωρώντας την αλλαγή ημερομηνίας ουσιαστική τροποποίηση πέραν αυτών που προβλέπει ο κανονισμός.

Ο υπουργός ανέτεινε ότι η Ολομέλεια της Βουλής έχει το δικαίωμα να προβαίνει σε ουσιαστικές αλλαγές και διευκρίνισε ότι την αλλαγή αυτή την κάνει γιατί «πέρα από το κλείσιμο του προϋπολογισμού του 2011 και πέραν από τη διαμόρφωση του προϋπολογισμού του 2012 διαπραγματευόμαστε και επεξεργαζόμαστε όλη τη διάρκεια του μεσοπρόθεσμου προγράμματος έως και το 2014, δηλαδή ως τη λήξη του προγράμματος στήριξης της ελληνικής οικονομίας».

► ΠΥΡΑ ΑΠΟ ΤΗΝ ΑΝΤΙΠΟΛΙΤΕΥΣΗ

Καθ' όλη τη διάρκεια της χθεσινής ημέρας, ο κ. Βενιζέλος κατέβαλε παρατεταμένες προσπάθειες να πείσει τους βουλευτές του ΠαΣοΚ να αντιμετωπίσουν θετικά τα επικείμενα μέτρα. Με παρεμβάσεις του στην Ολομέλεια της Βουλής και με πομπή παρουσία στο αρμόδιο ΚΤΕ του ΠαΣοΚ ο κ. Βενιζέλος κάλεσε τους βουλευτές του ΠαΣοΚ «να σηκώσουν τον σταυρό του μαρτυρίου για να σωθεί η χώρα από την κατάρρευση». Είναι χαρακτηριστικό ότι ο κυβερνητικός βουλευτής κ. Π. Αντωνιάδης δήλωσε την πρόθεσή του να καταψηφίσει το ρυθμιστικό για ιδιοκτησιακά και θητικά ανθεκτικό με το περιεχόμενό της, εκτός εάν τεθεί θέμα κοινοτικής θεώρησης. «Θα διαπραγματευόμαστε και θα πηράζουμε ανθρώπους του μόθου και με χαμηλά εισοδήματα, αλλιώς δεν πρόκειται να αφήσουμε τη χώρα να πέσει ή να παζουέμε κορώνες γραμμάτια στην τύχη της και να καταστραφεί για 2 δισ. ευρώ» είπε σε δραματικούς τόνους ο υπουργός Οικονομικών, κάνοντας λόγο για ιστορική στιγμή κατά την οποία η πλειοψηφία της Βουλής, μόνη της χωρίς τη στήριξη καμίας από τις πολιτικές δυνάμεις, καλείται να υψώσει θύρακα προστασίας για να σωθεί η πατρίδα.

Στήριξη έπιδε στον υπουργό Οικονομικών εξαπέλυσε ο πρόεδρος του ΣΥΡΙΖΑ κ. **Αλέξης Τσίπρας**, ο οποίος κατηγορούσε την κυβέρνηση ότι υπακούει στις εντολές της τρόικας και αντί να σώζει με τα μέτρα της εκτελεί την ελληνική κοινωνία. «Οδηγείτε τη χώρα σε έναν αργό αλλά βέβαιο θάνατο και καλώ τους βουλευτές του ΠαΣοΚ να καταψηφίσουν τα νέα μέτρα» σημείωσε ο κ. Τσίπρας, ενώ επιβεβαιώνει προσωπικά στον κ. Βενιζέλο τον κατηγορησμό ότι αντί να λειτουργεί ως συνταγματολόγος συμπεριφέρεται ως συνταγματάρχης. Για πλήρη αποτυχία της κυβέρνησης έκανε λόγο ο κοινοβουλευτικός εκπρόσωπος της Νέας Δημοκρατίας κ. **Μανώλης Κεραυράκης**, ζητώντας για μία ακόμη φορά εκ μέρους της ΝΔ την προσφυγή στη παιδική επιμηγορία. Για την επίμαχη διάταξη που αφορά το τέλος ακινήτων υπέβηθη αίτημα για τη διεξαγωγή ονομαστικής ψηφοφορίας, η οποία απορρίστηκε να διεξαχθεί την επόμενη Τρίτη, γιατί απουσίαζαν τέσσερις βουλευτές του ΠαΣοΚ οι κκ. **Σάββας Εμινίδης, Θ. Παμφοπούλης, Δ. Παπουτσης και Μ. Τσάκην**.



2. ΛΗΣΤΕΙΑ ΜΕ ΛΕΙΑ ΠΑΝΩ ΑΠΟ 2500 ΕΥΡΩ

Μέσο:ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Ημ. Έκδοσης: ...23/09/2011 Ημ. Αποδελτίωσης: ...23/09/2011

Σελίδα: 14



Ληστεία με λεία πάνω από 2.500€

Ρεπορτάζ
ΒΑΣΙΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ

vaggelopoulos@dimokratianews.gr

Εναν βαρύ λογαριασμό, άνω των 2.500 ευρώ ετησίως, καλείται να πληρώσει μια τυπική οικογένεια συνταξιούχων λόγω των μέτρων που ανακοίνωσε η κυβέρνηση. Μεγάλες επιβαρύνσεις όμως περιμένουν και όσους έχουν από τρία παιδιά και άνω, λόγω της μείωσης του αφορολόγητου από τα 8.000 ευρώ στα 5.000 ευρώ, καθώς επιβαρύνονται πολύ περισσότερο σε σχέση με αυτούς που είναι άτεκνοι ή έχουν έως και δύο παιδιά.

Ειδικότερα, με βάση τις έως τώρα ανακοινώσεις: Για μια τυπική οικογένεια δύο συνταξιούχων η επιβάρυνση είναι πολλή και φτάνει στα 2.520 ευρώ. Το ποσόν αυτό προκύπτει ως εξής: ο άντρας σύζυγος λαμβάνει κύρια σύνταξη 1.300 ευρώ (μεικτά) και επικουρική σύνταξη 200 ευρώ.

Η μείωση που θα υποστεί θα είναι διπλή. Θα χάσει το 20% της κύριας από το ποσό των 1.200 ευρώ και άνω, δηλαδή 20 ευρώ, και το 50% της επικουρικής, δηλαδή 100 ευρώ. Γιατί, αντί για 1.500 ευρώ, η συνολική σύνταξη του από την 1η Νοεμβρίου θα υποχωρήσει στα 1.380 ευρώ μεικτά.

Χάνει δηλαδή 120 ευρώ μηνιαίως. Εάν στην οικογένεια αυτή η γυναίκα σύζυγος έχει βγει στη σύνταξη στα 52 έτη, έχοντας ανήλικο παιδί, και λαμβάνει σύνταξη 1.100 ευρώ μεικτά, τότε θα χάσει επίσης ένα 40% για το ποσό άνω των 1.000 ευρώ.

Πρακτικά, θα χάσει 40 ευρώ και πλέον θα λαμβάνει σύνταξη 1.060 ευρώ. Εννοείται ότι και σε αυτή την οικογένεια συνταξιούχων θα υπάρχει η επιβάρυνση από τη μείωση του αφορολόγητου. Καθένας θα χάσει 300 ευρώ ετησίως, δηλαδή συνολικά 600 ευρώ από τη μείωση του αφορολόγητου ορίου.

Το αφορολόγητο μειώνεται στα 5.000 ευρώ. Αυτό σημαίνει ότι, με βάση όσα ισχύουν σήμερα για την προσαύξηση του αφορολόγητου ορίου με βάση τον αριθμό των

Πόσα «κλέβει» με τα νέα μέτρα η κυβέρνηση από συνταξιούχους - μισθωτούς

παιδιών, το αφορολόγητο όριο διαμορφώνεται στα 7.000 ευρώ για μια οικογένεια που έχει ένα παιδί, στα 9.000 ευρώ για οικογένεια με δύο παιδιά και στα 17.500 ευρώ για τρία παιδιά.

Στο τμήμα του εισοδήματος που πλέον φορολογείται για τους φορολογούμενους χωρίς παιδιά και τους φορολογούμενους με ένα και δύο παιδιά επιβάλλεται συντελεστής φόρου 10%. Αυτό σημαίνει επίσης αύξηση φόρου εισοδήματος για τις παραπάνω κατηγορίες κατά 300 ευρώ.

Οι τρίτεκνοι

Για την τρίτεκνη οικογένεια, όμως, επιδιόχεται στο τμήμα του εισοδήματος που φοροлогείται επιβάλλεται υψηλότερος φορολογικός συντελεστής, δηλαδή 24%, προκύπτει ετήσια επιβάρυνση 720 ευρώ.

Ο αυξημένος φόρος εισοδήματος θα φανεί στους φορολογούμενους με την αυξημένη παρακράτηση φόρου στη μηνιαία μισθοδοσία τους. Αυτή θα είναι 21,42 ευρώ για έναν εργαζόμενο με έως και δύο παιδιά στον ιδιωτικό τομέα και 25 ευρώ τον μήνα για έναν υπάλληλο του Δημοσίου.



Στην περίπτωση τρίτεκνου η αύξηση της μηνιαίας παρακράτησης φόρου θα είναι 51,43 ευρώ εφόσον εργάζεται στον ιδιωτικό τομέα και 60 ευρώ εφόσον εργάζεται στον δημόσιο τομέα. Υπάρχουν πληροφορίες που θέλουν η μείωση του αφορολόγητου να μην τίθεται σε ισχύ την 1.1.2012,

αλλά νωρίτερα, την 1η Νοεμβρίου.

Εάν επιβεβαιωθεί αυτό, τότε θα είναι η δεύτερη μείωση αφορολόγητου μέσα σε ένα έτος, αφού προηγήθηκε την 1η Ιουλίου η μείωση από 12.000 ευρώ σε 8.000 ευρώ, που μάλιστα έχει και αναδρομική ισχύ από 1.1.2011.



ΠΟΛΥΤΕΚΝΟΙ - ΤΡΙΤΕΚΝΟΙ

Πετσόκουψαν ήδη τα επιδόματα

Όπως κατάγγειλαν χτες εκπρόσωποι των πολυτέκνων, ήδη η κυβέρνηση με το νόμο 3928/2011 έκοψε τα επιδόματα αυτά από 134 απορφανισθέντα παιδιά!

Αγανάκτηση ανάμεσα στους πολυτέκνους προκαλεί η απόφαση της κυβέρνησης να διακόψει τη χορήγηση πολυτεκνικών επιδομάτων σε πολυτέκνους και τρίτεκνους με εισόδημα άνω των 55.000 ευρώ. Η σχετική διάταξη εντάχθηκε, όπως ανακοίνωσε το υπουργείο Υγείας, σε νομοσχέδιο για την «Ανασυγκρότηση του Εθνικού Συστήματος Κοινωνικής Αλληλεγγύης», το οποίο αναρτήθηκε χτες στην ιστοσελίδα της Βουλής.

Όπως κατάγγειλαν χτες εκπρόσωποι των πολυτέκνων, ήδη η κυβέρνηση με το νόμο 3928/2011 έκοψε τα επιδόματα αυτά από 134 απορφανισθέντα παιδιά! Δικαιούχοι του πολυτεκνικού επιδόματος είναι: Η μητέρα με τέσσερα παιδιά. Ο γονέας χωρίς σύζυγο (μητέρα - πατέρας) με τρία παιδιά και εφόσον έχει τη γονική μέριμνα και επιμέλεια αυτών και είναι ο μόνος υπόχρεος αυτών προς διατροφή. Ο ανάπηρος γονέας (μητέρα - πατέρας) με ποσοστό αναπηρίας 67% και άνω ισόβιας, ο οποίος έχει τρία παιδιά. Πατέρας με τέσσερα παιδιά από διαφορετικούς γάμους, εφόσον έχει την αποκλειστική ευθύνη διατροφής τους και η μητέρα δεν επιδοτείται για τα παιδιά αυτά. Τα απορφανισθέντα παιδιά

και από τους δύο γονείς, εφόσον είναι τουλάχιστον δύο.

Το πολυτεκνικό επίδομα είναι ίσο προς ενάμισι ημερομίσθιο ανειδίκευτου εργάτη, όπως αυτό ισχύει κάθε φορά, πολλαπλασιαζόμενο επί τον αριθμό των δικαιούμενων παιδιών. Σήμερα ανέρχεται σε 44,68 ευρώ για κάθε παιδί, το οποίο πρέπει να είναι μικρότερο των 23 ετών. Να σημειώσουμε ότι από 1η Ιανουαρίου 2008 χορηγείται επίδομα στη μητέρα που έχει ή αποκτά τρία ζώντα τέκνα, για κάθε άγαμο παιδί της κάτω των 23 ετών, καθώς και στον πατέρα ο οποίος έχει τρία ζώντα τέκνα από διαφορετικούς γάμους, εφόσον όμως έχει την αποκλειστική ευθύνη διατροφής τους και η μητέρα δεν επιδοτείται για τα παιδιά αυτά.

Πριν από το νόμο 3928/2011 το ελάχιστο ποσό του πολυτεκνικού επιδόματος ήταν 102 ευρώ, όσο και η ισόβια σύνταξη. Οι πληρωμές απ' τις αρχές του χρόνου έγιναν με αυτόν τον παλιό τρόπο. Όμως, με το νέο νόμο πια χορηγούνται τα 44,68 ευρώ επί τον αριθμό των δικαιούμενων παιδιών. Έτσι όσοι πήραν 102 ευρώ, παρότι είχαν ένα παιδί κάτω των 23 χρόνων, καλούνται να επιστρέψουν τα επόμενα χρήματα! Για το λόγο αυτό οι δικαι-

ούχοι δεν πληρώθηκαν τον τελευταίο καιρό, ώστε να γίνει συμψηφισμός!!

Ατόφιες οι διατάξεις κατεδάφισης

Χωρίς καμιά ουσιαστική μεταβολή, σε σχέση με το αρχικό σχέδιο που δημοσιοποιήθηκε, αναρτήθηκε στην ιστοσελίδα της Βουλής το νομοσχέδιο «Ανασυγκρότηση του Εθνικού Συστήματος Κοινωνικής Αλληλεγγύης». Με το νομοσχέδιο κατεδαφίζονται τα απομεινάρια των δημόσιων δομών πρόνοιας και διευρύνεται η επιχειρηματική δραστηριότητα στα δημόσια νοσοκομεία.

Ανάμεσα στα άλλα προβλέπονται τα εξής: Συγχωνεύονται ή καταργούνται οι περισσότερες απ' τις 94 δομές Πρόνοιας, εκ των οποίων τα 7 Κέντρα Αποθεραπείας, Φροντίδας και Κοινωνικής Αποκατάστασης (ΚΑΦΚΑ) - με τα 600 κρεβάτια - εντάσσονται στα δημόσια νοσοκομεία. Δίνεται η δυνατότητα στους συμβεβλημένους ιδιώτες γιατρούς με τον Εθνικό Οργανισμό Παροχής Υπηρεσιών Υγείας (ΕΟΠΥΥ) να εκτελούν ιατρικές πράξεις στα δημόσια νοσοκομεία, ενισχύοντας έτσι την επιχειρηματική «ολοήμερη λειτουργία» των δημόσιων νοσοκομείων.

Μέσο:ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Ημ. Έκδοσης: ...23/09/2011 Ημ. Αποδελτίωσης: ...23/09/2011

Σελίδα: 15



ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ 23 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2011

δημοκρατία | 15

Ρύθμιση-κοροϊδία για τους ανέργους

Ρεπορτάζ
ΣΠΥΡΟΣ ΔΗΜΗΤΡΕΛΗΣ

sdimitrelis@dimokratianews.gr

Αλλαγές στο χαρακτήρα των ακινήτων, που έχουν περισσότερο επικοινωνιακό χαρακτήρα και λιγότερο ουσιαστικό, όσον αφορά την ελάφρυνση των περισσότερων ανέργων, έκανε χθες το υπουργείο Οικονομικών.

Παράλληλα ανοιχτό είναι το ενδεχόμενο το χαράτσι να μονιμοποιηθεί και να καταβάλλεται από τους φορολογούμενους και μετά το 2014.

Μάλιστα, για να διασκεδάσει τις έντονες αντιδράσεις από τα σχέδια για τη μονιμοποίηση του χαρατσιού, το υπουργείο φέρει να εξετάζει την κατάργηση του Φόρου Ακίνητης Περιουσίας που επιβαρύνει όσους έχουν ακίνητα αντικειμενικής αξίας άνω των 200.000 ευρώ. Αυτή είναι και η πρόταση επαγγελματικών φορέων.

Ειδικότερα, με βάση τις αλλαγές που επιφέρει στο μέτρο η τροπολογία που κατατέθηκε χθες, απαλλάσσονται πλήρως από το τέλος ακινήτων για την κατοικία στην οποία ιδιοκατοικούν οι μακροχρόνια άνεργοι και όσοι πήραν επίδομα ανεργίας τουλάχιστον τους έξι μήνες του έτους, εφόσον το ετήσιο εισόδημά τους την προηγούμενη χρονιά, από αυτή της επιβολής του τέλους, ήταν χαμηλότερο από 12.000 ευρώ.

Προσαύξηση

Το όριο αυτό προσαυξάνεται κατά 4.000 ευρώ για κάθε προστατευόμενο τέκνο του μακροχρόνιου ανέργου. Αντίθετα, οι μακροχρόνιοι άνεργοι, οι πολύτεκνοι και οι ανάπηροι επιβαρύνονται με το κανονικό τέλος, δηλαδή 3 έως 20 ευρώ ανά τετραγωνικό, εφόσον έχουν στην κατοχή τους ακίνητη περιουσία αντικειμενικής αξίας άνω των 150.000 ευρώ (προσαυξάνεται κατά 10.000 ευρώ για κάθε προστατευόμενο μέλος).

Το ίδιο συμβαίνει αν



▲ Ο υπουργός Οικονομικών Ευάγγελος Βενιζέλος

Θα πληρώσουν το χαράτσι ακινήτων όσοι έχουν σπίτι αξίας πάνω από 150.000€

το ιδιοκατοικούμενο ακίνητο βρίσκεται σε περιοχή με τιμή ζώνης άνω των 3.000 ευρώ, καθώς και για την επιβάρυνση του ακινήτου άνω των 120 τετραγωνικών μέτρων, με το όριο αυτό να προσαυξάνεται κατά 20 τετραγωνικά για κάθε προστατευόμενο μέλος.

Με άλλα λόγια, όσοι έμειναν άνεργοι και λαμβάνουν επίδομα ανεργίας τους τελευταίους πέντε μήνες θα επιβαρυνθούν κανονικά με το τέλος ακινήτων,

ενώ δεν γλιτώνουν από αυτό ούτε οι μακροχρόνιοι άνεργοι, εφόσον διαθέτουν ένα διαμέρισμα σε μια μεσαία περιοχή της Αθήνας, δηλαδή έχουν ακίνητη περιουσία αντικειμενικής αξίας άνω των 150.000 ευρώ. Να σημειωθεί ότι αυτή είναι η αντικειμενική αξία ενός διαμερίσματος 95 τετραγωνικών μέτρων στον Χολαργό.

Επίσης, με τις τροπολο-

γίες ορίζεται ότι οι πολύτεκνοι και οι ανάπηροι καταβάλλουν το μειωμένο τέλος ακινήτων 0,5 ευρώ ανά τετραγωνικό για την ιδιοκατοικούμενη κατοικία τους, εφόσον το οικογενειακό τους εισόδημα κατά το προηγούμενο έτος του έτους επιβολής του τέλους δεν ξεπερνά τα 30.000 ευρώ.

Σημειώνεται ότι για τα ηλεκτροδοτούμενα ακίνητα που βρίσκονται σε περιοχές όπου δεν ισχύει το αντικειμενικό σύστημα τιμών το τέλος υπολογίζεται με 3 ευρώ ανά τετραγωνικό. Με την ίδια τροπολογία απαλλάχθηκαν από το τέλος τα ηλεκτροδοτούμενα βιομηχανικά, κτηνοτροφικά και αγροτικά κτίσματα.

Έντονες αντιδράσεις από όλους

ΤΟ ΤΕΛΟΣ ακινήτων προκαλεί έντονες αντιδράσεις από κοινωνικούς και επαγγελματικούς φορείς, ενώ εντύπωση προκάλεσε χθες η είδηση ότι στις αρχές Σεπτεμβρίου η Γενική Γραμματεία Καταναλωτή του υπουργείου Ανάπτυξης έστειλε στη Ρυθμιστική Αρχή Ενέργειας επιστολή με την οποία ουσιαστικά ζητείται να μην κόβεται το ρεύμα στους καταναλωτές που δεν πληρώνουν. Με άλλα λόγια, ένα υπουργείο λέει στο υπουργείο Οικονομικών ότι δεν θα πρέπει να κόβεται το ρεύμα για μη πληρωμή λογαριασμών της ΔΕΗ, δηλαδή για μη πληρωμή και του τέλους ακινήτων.

Εκκλιση για αναστολή της επιβολής Φόρου Ακίνητης Περιουσίας για όσα χρόνια επιβάλλεται το νέο τέλος μέσω της ΔΕΗ απήνθυναν, με κοινή επιστολή τους στο υπουργείο Οικονομικών, οι ΕΣΣΕ, ΓΣΕΒΕΕ και ΠΟΜΙΔΑ (ιδιοκτήτες ακινήτων).

Βόμβα: Ο αναπληρωτής άφησε ανοιχτό παράθυρο για ισχύ και μετά το 2014

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ είπα-ξείπα ξανακτύπησε, και με νέα δήλωση-βόμβα από τη Βουλή προανήγγειλε ότι το χαράτσι για τα ακίνητα αποικιά μόνιμο χαρακτήρα και εντάσσεται στο φορολογικό νομοσχέδιο.

Οι κυβερνητικές διαρροές ότι το νέο χαράτσι ενδέχεται να ισχύσει έως και το 2014 προκάλεσαν την αντίδραση του εισηγητή της Ν.Δ. Χρ. Σταϊκούρας, ο οποίος ζήτησε εξηγήσεις από τον Ευ. Βενιζέλο. Κάπως έτσι η Βουλή βίωσε ένα ακόμα είπα-ξείπα του αναπρόεδρου, ο οποίος μετέτρεψε το έκτακτο τέλος σε μόνιμο. «Το μέτρο θα ισχύσει για το 2011 και το 2012 και μετά θα ενσωματωθεί στο εθνικό φορολογικό σύστημα, στο οποίο θα έχουμε δυνατότητα να εισάγουμε κι άλλες παραμέτρους, όπως εισοδηματικά κριτήρια και Ε9, που θα το κάνουν δικαιότερο» απάντησε.

Η αλλαγή προκάλεσε την έκρηξη οργής της αντιπολίτευσης, με τον Μ. Κεφαλογιάννη της Ν.Δ. να επιτίθεται σφόδρα στον άφαντο πρόεδρο της Βουλής Φ. Πετσάλνικο, διότι κρίνεται προκειμένου να διευκολύνει τα κοινοβουλευτικά πραξικοπήματα του κ. Βενιζέλου.

«Έχουμε έναν πρωθυπουργό σε μόνιμη εργασιακή εφεδρεία και έναν υπουργό Οικονομικών που θεωρεί πως είναι ο βασικός εκπρόσωπος της αλήθειας. Δυστυχώς, όμως, η μόνη αλήθεια είναι πως πρωθυπουργός και υπουργός Οικονομικών αποτελούν ένα επικίνδυνο δίδυμο για τον ελληνικό λαό» είπε ο γραμματέας της Κ.Ο. της Ν.Δ. Κ. Τασούλας.

Μ' αυτά και μ' αυτά η Νέα Δημοκρατία αποδέχτηκε την αναβολή της ονομαστικής ψηφοφορίας για το βράδυ της Τρίτης, προκειμένου να μελετηθούν οι αλλαγές, οι κακές γλώσσες ωστόσο στους διαδρόμους της Βουλής βούιζαν ότι το ΠΑΣΟΚ δεν μπορούσε να μαζέψει χθες ούτε 151 βουλευτές, καθώς οι Σ. Εμινίδης, Δ. Παπουτσής, Μ. Τσόκλη και Σ. Ρομποτόπουλος... δήλωσαν ασθένεια.

«Να σιωπάτε να φύγετε για να γλιτώσει ο τόπος. Δεν θα πληρώσει ο λαός τις δικές σας αστοχίες» είπε καταγεγραμμένος από βουλευτές του ΛΑ.Ο.Σ και της Ν.Δ. ο Μάκης Βορίδης. Διά του Προκόπη Παυλόπουλου, μάλιστα, η Νέα Δημοκρατία ήγειρε και θέμα αντισυνταγματικότητας, κάτι που στήριξαν και τα υπόλοιπα κόμματα.

ΓΙΩΡΓΟΣ ΑΥΓΟΥΡΕΝΤΖΟΣ



▲ Ο Μ. Κεφαλογιάννης
▼ Ο Χρ. Σταϊκούρας





εξίσωση

Για τα ηλεκτροδοτούμενα ακίνητα για τα οποία δεν έχει καθοριστεί τιμή ζώνης και δεν έχει υπολογιστεί το τέλος, εφόσον δεν υπάρχει κάποια απαλλαγή, τότε το τέλος θα υπολογίζεται με **πολλαπλασιασμό των τετραγωνικών μέτρων του ακινήτου με 3 ευρώ/τ.μ.**

ρύθμιση

Η αρχική ρύθμιση προέβλεπε ότι για τις ευπαθείς κοινωνικές ομάδες, εισάγεται ειδικός συντελεστής προσδιορισμού του τέλους 0,5 ευρώ, ανεξάρτητα από το χρόνο δομής του ακινήτου, εφόσον πρόκειται για ακίνητο που ιδιοκατοικείται από **πολύτεκνο, άνεργο, ή ανάπηρο.**

[τροπολογία] Προαναγγελία στη Βουλή από τον υπουργό Οικονομικών ο οποίος επέφερε τροποποιήσεις στην αρχική μορφή

Μόνιμο το ειδικό τέλος στα ακίνητα

Αντιδράσεις από φορείς

Μόνιμο γίνεται το... έκτακτο ειδικό τέλος στα ακίνητα που επιβάλλεται μέσω των λογαριασμών της ΔΕΗ, καθώς στις αλλαγές - προσθήκες που κατετέθηκαν χθες στη Βουλή το οικονομικό επιτελείο δεν έθεσε χρονικό ορίζοντα για την εφαρμογή του, γεγονός που οδηγεί στο συμπέρασμα ότι το μέτρο αποκτά μόνιμο χαρακτήρα.

Από την άλλη πλευρά, λόγω των αντιδράσεων που προκλήθηκαν εντός και εκτός κυβέρνησης, επήλθαν αλλαγές όσον αφορά την επιβολή του φόρου σε ευπαθείς ομάδες του πληθυσμού αφού οι νέες διατάξεις προβλέπουν τα εξής:

■ **απαλλάσσονται** από το ειδικό τέλος οι μακροχρόνια άνεργοι, εγγεγραμμένοι στα μητρώα του ΟΑΕΔ ή στους καταλόγους προσφερομένων προς εργασία Γραφείου Ευρέσεως Ναυτικής Εργασίας και των παραρτημάτων του, ή του λογαριασμού αγοράς προσωπικού ημερήσιων εφημερίδων Αθηνών και Θεσσαλονίκης, ή του λογαριασμού ανεργίας τεχνικών Τύπου Αθηνών και Θεσσαλονίκης, υπό την προϋπόθεση όμως ότι το οικογενειακό τους εισόδημα δεν υπερβαίνει τις 12.000 ευρώ. Ποσό το οποίο πάντως προσαυξάνεται κατά 4.000 ευρώ για κάθε προστατευόμενο μέλος.

Υπενθυμίζεται ότι η αρχική ρύθμιση προέβλεπε ότι για τις ευ-



παθείς κοινωνικές ομάδες, εισάγεται ειδικός συντελεστής προσδιορισμού του τέλους 0,5 ευρώ, ανεξάρτητα από τον χρόνο δομής του ακινήτου (και εφόσον αυτό βρίσκεται σε περιοχή τιμής ζώνης κάτω των 3.000 ευρώ ανά τ.μ.), εφόσον πρόκειται για ακίνητο που ιδιοκατοικείται από πολύτεκνο, άνεργο επιδοτούμενο από τον ΟΑΕΔ (1/1-31/8 για το 2011 ή 1/1-30/4 για το 2012), ή άτομο ανάπηρο ή βαρυνόμενο φορολογικά από ανάπηρο.

■ **μειωμένο τέλος 0,5 ευρώ/τ.μ.** θα καταβάλλουν οι πολύτεκνοι, αλλά και οι ανάπηροι, οι οποίοι κατά το οικονομικό έτος 2011

(χρήση 2010) δήλωσαν οικογενειακό εισόδημα 30.000 ευρώ.

Εξαιρέσεις απαλλαγών

Αξίζει να σημειωθεί ότι με βάση τις νέες διατάξεις η απαλλα-

γή για τους μακροχρόνια άνεργους, αλλά και ο μειωμένος συντελεστής τέλους για τους πολύτεκνους και τους ανάπηρους, δεν ισχύουν στις εξής περιπτώσεις:



“Μειωμένο τέλος 0,5 ευρώ/τ.μ. θα καταβάλλουν πολύτεκνοι και ανάπηροι, οι οποίοι, κατά το οικονομικό έτος 2011, δήλωσαν οικογενειακό εισόδημα 30.000 ευρώ.”

■ εάν η αξία της ακίνητης περιουσίας του δικαιούχου, με βάση τα στοιχεία ακινήτων του έτους 2008, υπερβαίνει τις 150.000 ευρώ και η οποία προσαυξάνεται κατά 10.000 ευρώ για κάθε προστατευόμενο τέκνο

■ εάν το ιδιοκατοικούμενο ακίνητο βρίσκεται σε ζώνη με τιμή άνω των 3.000 ευρώ

■ για το πλέον των 120 τ.μ. επιβαδόν των ιδιοκατοικουμένων ακινήτων, το οποίο προσαυξάνεται πάντως κατά 20 τ.μ. για κάθε προστατευόμενο τέκνο και μέχρι τα 200 τ.μ.

Βεβαίωση από την εφορία

Θα πρέπει να αναφερθεί ότι εάν το εν λόγω τέλος δεν καταβληθεί, όπως προβλέπεται μέσω του λογαριασμού της ΔΕΗ, τότε θα βεβαιώνεται μέσα σε τέσσερις μήνες από τη μη πληρωμή του από την αρμόδια ΔΟΥ, η οποία φυσικά και θα κινεί στη συνέχεια όλες τις διαδικασίες για την είσπραξη του καθώς καθίσταται ληξιπρόθεσμο χρέος.

Είναι επίσης αξιοσημείωτο ότι για τα ηλεκτροδοτούμενα ακίνητα για τα οποία δεν έχει καθοριστεί τιμή ζώνης και δεν έχει υπολογιστεί το τέλος, εφόσον δεν υπάρχει κάποια απαλλαγή, τότε το τέλος θα υπολογίζεται με **πολλαπλασιασμό των τετραγωνικών μέτρων του ακινήτου με 3 ευρώ/τ.μ.**

[SID: 5482163]

Η εισφορά θα αντικαταστήσει το ΦΑΠ;

▼ Την καθιέρωση του ειδικού τέλους ακινήτων ως μόνιμου μέτρου προανήγγελε χθες από το βήμα της Βουλής, λίγο πριν από την κατάθεση της σχετικής τροπολογίας, ο υπουργός Οικονομικών, Ευάγγελος Βενιζέλος, προκαλώντας τις έντονες αντιδράσεις της αντιπολίτευσης. Η ειδική εισφορά για τα ακίνητα ενώ αρχικά επιρόκειτο να επιβληθεί μόνον για το 2011 και το 2012, τελικά θα ενταχθεί στο εθνικό φορολογικό σύστημα, όπως ανακοίνωσε ο κ. Βενιζέλος, με αποτέλεσμα να καταστεί μόνιμη, ενώ θα πρέπει να αναφερθεί ότι στα σχέδια της κυβέρνησης είναι όπως το νέο μέτρο αντικαταστήσει στο μέλλον το Φόρο Ακίνητης Περιουσίας (ΦΑΠ).

«Θα έχουμε την ευκαιρία να συζητήσουμε όλες τις όψεις του προβλήματος στο πλαίσιο της διαβούλευσης για το εθνικό φορολογικό σύστημα και να εντάξουμε τη συνολική ρύθμιση εκεί αφού θα έχουμε προηγουμένως επεξεργαστεί όλες τις παραμέτρους του συστήματος και όλες τις επιβαρύνσεις των ακινήτων» σημείωσε πάντως ο κ. Βενιζέλος σχετικά με την επιφανή ρύθμιση που αναμένεται να ψηφιστεί την Τρίτη από την Ολομέλεια της Βουλής με ονομαστική ψηφοφορία.

Απαντώντας, δε στις επικρίσεις της αντιπολίτευσης ότι η νέα αυτή αλλαγή έγινε υπό την πίεση της τρόικας για μέτρα μόνιμου χαρακτήρα ο υπο-

ργός Οικονομικών υποστήριξε ότι πρόθεση του υπουργείου είναι να αποφευχθεί το ενδεχόμενο ύπαρξης «μαύρης τρύπας» στους προϋπολογισμούς του 2013 και 2014, δηλαδή μέχρι τη λήξη του Μεσοπρόθεσμου Προγράμματος.

«Όταν έχετε τετραετή προϋπολογισμό και κάνεις μια εγγραφή εσόδου, εάν δεν επαναληφθεί το έσοδο πρέπει να το αφαιρέσεις» διευκρίνισε ο κ. Βενιζέλος. Εξήγησε, παράλληλα, ότι αυτό γίνεται για να μην αντιμετωπίσει πρόβλημα η κυβέρνηση που θα εκτελέσει τον Προϋπολογισμό του 2013 και 2014.

Τα κόμματα της αντιπολίτευσης εξέφρασαν τη διαφωνία τους τόσο με τη μεταρρο-

φή του τέλους σε μόνιμο μέτρο, όσο και με τη διαδικασία που ακολουθήθηκε καθώς υποστήριξαν ότι με τις αλλαγές που κατέθεσε ο κ. Βενιζέλος στην τροπολογία παραβιάστηκε το Σύνταγμα και ο κανονισμός της Βουλής. Κάλεσαν μάλιστα το Προεδρείο της Βουλής να μην κάνει αποδεκτές τις αλλαγές κάτι που δεν έγινε όμως αποδεκτό.

Ο κοινοβουλευτικός εκπρόσωπος της Νέας Δημοκρατίας τόνισε χαρακτηριστικά ότι «η Βουλή δεν μπορεί να νομοθετεί αυθαίρετα, με γενική εξουσιοδότηση και κατά βούληση των προθέσεων του εκάστοτε υπουργού» εξηγώντας ότι σύμφωνα με τον κανονισμό ο υπουργός είχε τη νομιμοποίηση να προχωρήσει μόνον σε νομοτεχνικές αλλαγές και όχι σε αλλαγές ουσίας.

Αντιπαντώντας, ο υπουργός Οικονομικών κατόλγησε στην αντιπολίτευση άγνοια περί των κοινοβουλευτικών διαδικασιών λέγοντας ότι η Βουλή έχει τη δυνατότητα να επιφέρει αλλαγές στο κείμενο τροπολογίας ακόμη και μετά την κατάθεσή τους στην Ολομέλεια.

«Έχετε παρεξηγήσει πλήρως την έννοια της τροπολογίας. Η Βουλή επεξεργάζεται, ψηφίζει και διαμορφώνει» ανέφερε και διερωτήθηκε «έχετε την εντύπωση ότι οι βουλευτές συμμετέχουν σε μια διαδικασία που δεν επηρεάζει το τελικό κοινοβουλευτικό αποτέλεσμα».

▼ **Να ανασταλεί ο Φόρος Ακίνητης Περιουσίας για όσο διαστήμα επιβάλλεται το έκτακτο τέλος ακινήτων μέσω των λογαριασμών του ηλεκτρικού, ζήτησαν χθες με κοινή επιστολή τους προς τον υπουργό Οικονομικών και αντιπρόεδρο της κυβέρνησης, Ευάγγελο Βενιζέλο, η Πανελλήνια Ομοσπονδία Ιδιοκτητών Ακινήτων, η Εθνική Συνομοσπονδία Ελληνικού Εμπορίου και η Γενική Συνομοσπονδία Επαγγελματιών - Βιοτεχνών - Εμπόρων Ελλάδας.**

Δριμεία κριτική επιφυλάσσουν στο νέο πακέτο σκληρών μέτρων οι οικονομικοί φορείς της Θεσσαλονίκης, υποστηρίζοντας ότι η ακολουθούμενη πολιτική της κυβέρνησης οδηγεί τη χώρα σε πιο βαθιά ύφεση. Οι συνεχείς φοροπρόδρομες και οι περικοπές μισθών και συντάξεων εξαντλώνουν ψυχολογικά και οικονομικά τους πολίτες, με συνέπεια να χάνεται και η τελευταία ελπίδα για τόλμης της κατανώσεως, επισημαίνει ο πρόεδρος του Βιοτεχνικού Επιμελητηρίου Θεσσαλονίκης, Παναγιώτης Παπαδόπουλος. Τα νέα μέτρα οδηγούν στην οικονομική αφαίμαξη και εξαθλίωση των μεσαίων και χαμηλών στρωμάτων, με άμεσο αρνητικό αντίκτυπο στην αγορά και την πραγματική οικονομία, υπερθεματίζει ο πρόεδρος του Επαγγελματικού Επιμελητηρίου Θεσσαλονίκης, Μιχάλης Ζορπίδης.

Η κυβέρνηση επιχειρεί λεκτικά να σώσει τη χώρα από την πτώχευση, αλλά τα μέτρα που ανακινούνται επιβάλλουν τη χρεοκοπία της αγοράς και της κοινωνίας, συμπληρώνει ο πρόεδρος του Εμπορικού Συλλόγου Θεσσαλονίκης, Κωστής Χαντζαρίδης.



Στη δημοσιότητα η εγκύκλιος για τον ΟΓΑ

Οι όροι για πολυτεκνικά επιδόματα

Πώς διαμορφώνονται τα βοηθήματα για τις τρίτεκνες και πολύτεκνες οικογένειες. Ποιες κατηγορίες ασφαλισμένων τα δικαιούνται

ΡΕΠΟΡΤΑΖ

ΚΑΤΕΡΙΝΑ ΡΟΒΒΑ

Τις αναπροσαρμογές προς τα κάτω που έχουν υποστεί τα οικογενειακά επιδόματα των πολύτεκνων και τρίτεκνων οικογενειών από τον περασμένο Ιούνιο επικυρώνει εγκύκλιος του ΟΓΑ που δημοσιεύτηκε χθες.

Σύμφωνα με αυτή, το επίδομα τρίτου παιδιού διαμορφώνεται στα 177 ευρώ τον μήνα και καταβάλλεται μέχρι τη συμπλήρωση του δέκατου έτους της ηλικίας του παιδιού. Από το 7ο έτος και μετά η οικογένεια δικαιούται για το τρίτο τέκνο 44 ευρώ μηνιαίως. Το ίδιο ποσό με τη μορφή επιδόματος τρίτεκνίας θα λαμβάνει και για κάθε ένα από τα άλλα δύο παιδιά, εφόσον είναι ανύπαντρα και δεν έχουν συμπληρώσει το 23ο έτος της ηλικίας τους.

Το πολυτεκνικό επίδομα ορίζεται στα 44 ευρώ τον μήνα για κάθε άγαμο παιδί μέχρι είκοσι τριών ετών ή εφόσον σπουδάζει σε αναγνωρισμένη τριτοβάθμια σχολή πανεπιστημιακής και τεχνολογικής εκπαίδευσης και αναγνωρισμένο εκπαιδευτικό ίδρυμα της ημεδαπής ή της αλλοδαπής ή εκπληρώνει τις στρατιωτικές του υποχρεώσεις, μέχρι είκοσι πέντε ετών.

Η ισόβια σύνταξη που λαμβάνουν οι μητέρες μετά τη διακοπή των λοιπών επιδομάτων καθορίζεται στο ποσό των 102 ευρώ μηνιαίως.



▲ ΠΕΡΙΚΟΠΕΣ στα οικογενειακά επιδόματα του ΟΓΑ

Απαραίτητες προϋποθέσεις για τη χορήγηση των παροχών όπως επίσης και της εφάπαξ παροχής των 2.000 ευρώ για όσες γυναίκες γέννησαν τρίτο παιδί μετά το 2006, είναι η μόνιμη και συνεχόμενη επί δεκαετία διαμονή των γονιών στην Ελλάδα και η παραμονή των παιδιών στη χώρα.

Ως δικαιούχοι ορίζονται οι ακόλουθες κατηγορίες προσώπων:

- Έλληνες πολίτες
- Ομογενείς αλλοδαποί που διαθέτουν δελτίο ομογενούς
- Πολίτες Κρατών - Μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης
- Πολίτες των χωρών που ανή-

κουν στον Ευρωπαϊκό Οικονομικό Χώρο (Νορβηγία, Λιχτενστάιν και Ισλανδία) και οι Ελβετοί πολίτες

- Αναγνωρισμένοι πρόσφυγες
- Ανιθαγενείς που διέπονται από διεθνείς συμβάσεις

■ Δικαιούχοι του ανθρωπιστικού καθεστώτος παραμονής στην Ελλάδα

(Στα πρόσωπα των κατηγοριών ε, στ, και ζ οι παροχές καταβάλλονται για όσο χρόνο διαρκούν οι ως άνω ιδιότητές τους)

- Πολίτες άλλων κρατών που διαμένουν νόμιμα και μόνιμα στην Ελλάδα και είναι γονείς τέκνων ελληνικής υπηκοότητας

ΕΓΓΡΑΦΑ

Δικαιολογητικά ανά κατηγορία

ΟΙ ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΙ θα πρέπει να προσκομίσουν αποδεικτικά που να πιστοποιούν τη μόνιμη επί δεκαετία παραμονή τους στην Ελλάδα ενώ επιπλέον δικαιολογητικά απαιτούνται ανά κατηγορία. Συγκεκριμένα για:

■ Πολίτες κρατών-μελών της ΕΕ: Εγγραφο πιστοποίησης μόνιμης διαμονής από τη Δ/νση Αλλοδαπών του Αρχηγείου της Ελληνικής Αστυνομίας.

■ Πολίτες χωρών που ανήκουν στον Ευρωπαϊκό Οικονομικό Χώρο και Πολίτες Κρατών εκτός ΕΕ που διαμένουν μόνιμα στην Ελλάδα και είναι γονείς τέκνων ελληνικής υπηκοότητας: Επικυρωμένο φωτοαντίγραφο της άδειας διαμονής.

■ Αλλοδαπούς πρόσφυγες στους οποίους έχει αναγνωριστεί η προσφυγική ιδιότητα και έχει χορηγηθεί άσυλο: «Ειδικό Δελτίο Ταυτότητας Αλλοδαπού Πολιτικού Φυγόδου» και «Αδεια Παραμονής Αλλοδαπού».

■ Αλλοδαπούς στους οποίους δεν έχει αναγνωριστεί η προσφυγική ιδιότητα και έχει χορηγηθεί άδεια παραμονής για ανθρωπιστικούς λόγους: «Ειδικό δελτίο υπό ανοχή διαμονής αλλοδαπού που δεν έχει αναγνωριστεί ως πρόσφυγας».

■ Ομογενείς-αλλοδαποί που διαμένουν στην Ελλάδα: Ειδικό δελτίο ταυτότητας ομογενούς ή άδεια διαμονής ενιαίου τύπου ή ΔΤ αλλοδαπού ή άδεια παραμονής.

7. ΑΠΟ ΚΟΣΚΙΝΟ ΤΑ ΠΟΛΥΤΕΚΝΙΚΑ ΕΠΙΔΟΜΑΤΑ

Μέσο: ΗΜΕΡΗΣΙΑ

Ημ. Έκδοσης: ...23/09/2011 Ημ. Αποδελτίωσης: ...23/09/2011

Σελίδα: 36



Ο ΟΓΑ προχωρεί σε ελέγχους των δικαιούχων

Από «κόσκινο» τα πολυτεκνικά επιδόματα

➤➤ Αμεση διακοπή της καταβολής, αν διαπιστώνεται ότι ο επιδοματούχος δεν μένει στην Ελλάδα ή απεβίωσε

Αμεσα θα διακόψει ο ΟΓΑ την καταβολή των οικογενειακών επιδομάτων σε περιπτώσεις που διαπιστώνεται ότι ο επιδοματούχος ή κάποιο επιδοτούμενο παιδί δεν διαμένει μόνιμα στην Ελλάδα, καθώς και για άτομα που απεβίωσαν.

Την εντολή δίνει με εγκύκλιό του ο διοικητής του ΟΓΑ, Π. Πέ-

τρουλας, υπογραμμίζοντας ότι οι υπηρεσίες θα αναζητούν, ως αχρεωστήτως καταβληθέντα, τα ποσά από τους μη δικαιούχους.

Στην ίδια εγκύκλιο καταγράφονται τα ποσά των επιδομάτων που ισχύουν από την 2/3/2011 και είναι:

● Επίδομα τρίτου παιδιού 177 ευρώ το μήνα, το οποίο καταβάλλεται μέχρι και τη συμπλήρωση του 6ου έτους της ηλικίας του παιδιού.

● Πολυτεκνικό επίδομα 44 ευρώ το μήνα για κάθε άγαμο παιδί μέχρι 23 ετών ή μέχρι 25 ετών, εφόσον σπουδάζει σε ανα-

γνωρισμένη τριτοβάθμια σχολή πανεπιστημιακής και τεχνολογικής εκπαίδευσης και αναγνωρισμένο εκπαιδευτικό ίδρυμα της ημεδαπής ή της αλλοδαπής ή εκπληρώνει τις στρατιωτικές του υποχρεώσεις. Δικαιούχος του εν λόγω επιδόματος για ένα ή δύο επιδοτούμενα παιδιά που, σύμφωνα με τις προϊσχύουσες διατάξεις, ελάμβανε 102,85 ευρώ το μήνα ή 205,70 ευρώ το δίμηνο, από 2-3-2011 και εφεξής λαμβάνει 44 ευρώ το μήνα για κάθε παιδί, δηλ. 88 ευρώ το δίμηνο για ένα επιδοτούμενο παιδί ή 176 ευρώ για δύο επιδοτούμενα παιδιά. Ε-

πίσης, από 1-1-2011 και εφεξής, στις πολύτεκνες οικογένειες για όσο χρονικό διάστημα θα καταβάλλεται το επίδομα τρίτου παιδιού, δεν θα καταβάλλεται για το παιδί αυτό το πολυτεκνικό επίδομα.

● Επίδομα τρίτεκνης οικογένειας 44 ευρώ το μήνα για κάθε άγαμο παιδί κάτω των 23 ετών. Αν στο πρόσωπο του τρίτου παιδιού συντρέχουν οι προϋποθέσεις για τη χορήγηση και του επιδόματος τρίτου παιδιού, καταβάλλεται για το παιδί αυτό το μεγαλύτερο επίδομα από δύο, δηλαδή το επίδομα τρίτου παιδιού.



• ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ ΓΙΑ ΑΝΕΡΓΟΥΣ ΑΛΛΑ ΜΕ ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΟ ΧΑΡΑΤΣΙ ΣΤΑ ΑΚΙΝΗΤΑ

Ηλεκτροσόκ για τους πολύτεκνους

■ Της **ΚΑΤΕΡΙΝΑΣ ΦΛΩΡΟΥ**

Επιβαρύνσεις σε πολύτεκνους με εισόδημα άνω των 30.000 ευρώ και πλήρη εξαιρέση για τους μακροχρόνια ανέργους με εισόδημα έως 12.000 ευρώ, φέρνει η νέα τροπολογία για την έκτακτη εισφορά των ακινήτων που κατέθεσε χθες στην Βουλή το υπουργείο Οικονομικών.

Ο προσανατολισμός της κυβέρνησης να μετατρέψει το έκτακτο τέλος των δύο ετών (2011-2012) στα ακίνητα σε «μόνιμο» φόρο ο οποίος, σύμφωνα με πληροφορίες, θα αντικαταστήσει

το Φόρο Μεγάλης Ακίνητης Περιουσίας από το 2013, προκαλεί νέες επιβαρύνσεις... διαρκείας για όλους και κυρίως για τις ευπαθείς ομάδες.

Ετσι, ενώ στο αρχικό ενημερωτικό σημείωμα του υπουργείου αναφερόταν ότι θα πληρώσουν 0,5 ευρώ ανά τ.μ. όλοι οι πολύτεκνοι και όλοι οι άνεργοι, στην πρώτη διάταξη που κατατέθηκε στη Βουλή η ευνοϊκή μεταχείριση περιορίστηκε μόνο στους μακροχρόνια ανέργους που δεν επιδοτούνται από τον ΟΕΑΔ και κατά το προηγούμενο έτος της επιβολής του τέλους είχαν εισόδημα κάτω των 8.000 ευρώ.

Χθες, ο υπουργός Οικονομικών κατέθεσε

τροπολογία που εξαιρεί μεν από το τέλος τους μακροχρόνια ανέργους εφόσον έχουν εισόδημα έως τις 12.000 ευρώ (το οποίο θα προσαυξάνεται κατά 4.000 ευρώ για κάθε τέκνο), ορίζει δε όριο εισοδήματος και για τους πολύτεκνους.

Με τον παραπάνω περιορισμό ο μειωμένος συντελεστής 0,5 ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο ορίζεται μόνο για τους πολύτεκνους με εισόδημα μέχρι 30.000 ευρώ, καθώς και τους αναπήρους ή πρόσωπα που βαρύνονται με ανάπηρο μέλος. Ωστόσο, όλες οι παραπάνω κατηγορίες (μακροχρόνια άνεργοι, πολύτεκνοι, ανάπηροι) δεν θα τύχουν της ευνοϊκής αυτής μεταχείρισης αν η ακίνητη περιουσία τους υπερβαίνει τις 150.000 ευρώ (προσαυξημένης κατά 10.000 ευρώ για κάθε τέκνο), αν η τιμή ζώνης ξεπερνά τις 3.000 ευρώ ανά τ.μ. καθώς και για το πλεόν των 120 τ.μ. εμβαδόν (προσαυξημένο κατά 20 τ.μ. για κάθε τέκνο) και μέχρι τα 200 τ.μ.

Παρόλλα, το οικονομικό επιτελείο προσδιόρισε συγκεκριμένο συντελεστή για τα ακίνητα, στα οποία δεν έχει καθοριστεί τιμή ζώνης.

Πώς υπολογίζεται

Το ειδικό τέλος θα υπολογίζεται κατόπιν πολλαπλασιασμού των τετραγωνικών μέτρων του ακινήτου επί συντελεστή 3. Στην περίπτωση που δεν υπάρχει και το εμβαδόν του ακινήτου, το ειδικό τέλος υπολογίζεται με βάση τα τετραγωνικά μέτρα που ελήφθησαν υπόψη για τον υπολογισμό των δημοτικών τελών.

Σημειώνεται ότι για να ισχύσει η απαλλαγή, πρέπει προηγουμένως οι δικαιούχοι να υποβάλλουν σχετική αίτηση ηλεκτρονικά στη Γενική Γραμματεία Πληροφορικών Συστημάτων (www.gsis.gr).

Τέλος, για όσους δεν καταβάλουν το τέλος προβλέπεται από τη μία πλευρά διακοπή ρεύματος και 4 μήνες προθεσμία στην Εφορία για την ληξιπρόθεσμη οφειλή και από την άλλη σε περίπτωση που δεν προχωρήσει η ΔΕΗ σε διακοπή του ρεύματος, η επιβολή προστίμου στην επιχείρηση ίσο με το τέλος που δεν θα καταβληθεί προσαυξημένου κατά 25%.

ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΗ

Να μην κόβεται το ρεύμα λόγω χρεών

Παρέμβαση στη Ρυθμιστική Αρχή Ενέργεια για το ζήτημα των διακοπών ηλεκτροδότησης λόγω ανεξόφλητων λογαριασμών, έκανε η Γενική Γραμματεία Καταναλωτή.

Σύμφωνα με την επιστολή, τα μέτρα για την είσπραξη των ανεξόφλητων λογαριασμών ρεύματος «θα πρέπει να μην παραγωρίζουν τον καθολικό χαρακτήρα της υπηρεσίας και να διαφυλάττουν την πρόσβαση όλων των καταναλωτών στην προμήθεια ηλεκτρικής ενέργειας», επισημαίνει η Γενική Γραμματεία Καταναλωτή.

Ζητεί ουσιαστικά από τη ΡΑΕ να μη διακόπτεται η ηλεκτροδό-

τηση λόγω χρεών. Ωστόσο, η νομοθετική ρύθμιση για το τέλος ακινήτων προβλέπει ότι οι πάροχοι που δεν θα κόβουν το ρεύμα σε όσους δεν πληρώνουν, θα πρέπει να καταβάλουν οι ίδιοι το τέλος.

Η ΓΓΚ ζητεί επίσης να ληφθούν μέτρα για τις περιπτώσεις που ιδιοκτήτες ακινήτων καλούνται να καταβάλουν ληξιπρόθεσμες οφειλές μισθωτών τους, μολονότι οι σχετικές συμβάσεις έχουν συναφθεί με τους τελευταίους.

Το έγγραφο εστάλη στο πλαίσιο της διαβούλευσης για την αντιμετώπιση του προβλήματος διάγκωσης των χρεών καταναλωτών ρεύματος, λόγω της κρίσης

και της δυσκολίας, αδυναμίας ή άρνησης πληρωμής από νοικοκυριά και επιχειρήσεις.

Το πρόβλημα αναμένεται να ενταθεί τις επόμενες εβδομάδες, οπότε η ΔΕΗ και οι εναλλακτικοί πάροχοι ηλεκτρικής ενέργειας θα αποστέλλουν στους καταναλωτές μαζί με τους λογαριασμούς ρεύματος και το τέλος ακινήτων.

Στο πλαίσιο της ίδιας διαβούλευσης εταιρίες προμήθειας ηλεκτρικής ενέργειας ανέφεραν προς τη ΡΑΕ ότι λόγω της οικονομικής κρίσης το ποσοστό των πελατών που πληρώνει εκπρόθεσμα τους λογαριασμούς φτάνει κάποιους μήνες το 60%.

Στα 18,08 δισ. ευρώ η «μαύρη τρύπα»

Στα 4,571 δισ. ευρώ, με το έλλειμμα να διαμορφώνεται στα 18,08 δισ. ευρώ ανέρχεται η «μαύρη τρύπα» που παρουσιάζει ο τακτικός προϋπολογισμός το οκτάμηνο Ιανουαρίου - Αυγούστου.

Σύμφωνα με τα οριστικά στοιχεία που έδωσε στη δημοσιότητα το υπουργείο Οικονομικών, τα έσοδα παρουσιάζουν υστέρηση και οι δαπάνες υπέρβαση, με αποτέλεσμα το έλλειμμα να είναι αυξημένο κατά 3 δισ. ευρώ σε σχέση με πέρυσι.

Ειδικότερα, με βάση τα στοιχεία έχουν εισπραχθεί 3,517 δισ. ευρώ λιγότερα έσοδα στο 8μηνο σε σχέση με το στόχο που έχει τεθεί, ενώ οι δαπάνες έχουν υπερβεί το στόχο κατά 1,054 δισ. ευρώ.

Το έλλειμμα του Κρατικού Προϋπολογισμού διαμορφώνεται στα 18,086 εκατ. ευρώ έναντι του νέου στόχου 18,974 εκατ. ευρώ όπως προσδιορίστηκε μετά το Μεσοπρόθεσμο Πλαίσιο Δημοσιονομικής Στρατηγικής (ΜΠΔΣ).

Τα καθαρά έσοδα

Τα καθαρά έσοδα του τακτικού προϋπολογισμού ανήλθαν σε 30,694 εκατ. και περιορίζεται η μείωσή τους έναντι του αντίστοιχου χρονικού διαστήματος του 2010 σε 5,3% από 6,4% στο επά-

χρηματολογικό έτος. Σύμφωνα με το υπουργείο η υστέρηση των εσόδων σε επίπεδο οκταμήνου οφείλεται κυρίως στη

μεγαλύτερη από την προβλεπόμενη, κατά την περίοδο σύνταξης του προϋπολογισμού, ύφεση, στη μη επανάληψη των εισπράξεων τελών κυκλοφορίας, στις μειωμένες εισπράξεις από παρακράτηση φόρου εισοδήματος φυσικών προσώπων κατά το τρέχον έτος λόγω της ευνοϊκότερης φορολόγησης βάσει του νέου φορολογικού νόμου και στη μείωση των εισοδημάτων και τελών, στις αυξημένες επιστροφές φόρων λόγω συμψηφισμού εκκρεμοτήτων παρελθόντων ετών. Τα έσοδα του ΠΔΕ είναι αυξημένα κατά 43,4% ή κατά 568 εκατ. σε σύγκριση με το οκτάμηνο του 2010.

Τέλος, οι δαπάνες του τακτικού προϋπολογισμού είναι αυξημένες κατά 8,1% έναντι του 2010.



Χωρίς τέλος το.... έκτακτο τέλος ακινήτων

*Ο νέος φόρος θα ισχύει και μετά το 2012
– Εξαιρούνται οι μακροχρόνια άνεργοι*

Σε ένα νέο μόνιμο Ενιαίο Τέλος Ακινήτων (ΕΤΑΚ) θα εξελιχθεί το τέλος ακινήτων που θα εισπράττεται μέσω των λογαριασμών ηλεκτρικού ρεύματος. Το τέλος ως έκτακτο θα ισχύσει για φέτος και το 2012 και μετά, όπως είπε ο υπουργός Οικονομικών κ. Ευάγγελος Βενιζέλος μιλώντας στη Βουλή, θα ενσωματωθεί στο εθνικό φορολογικό σύστημα. Σύμφωνα με πληροφορίες, οι ιδιοκτήτες ακινήτων θα το πληρώνουν και μετά το τέλος του Μεσοπρόθεσμου Προγράμματος, το 2014, και πιθανόν θα αντικαταστήσει τον Φόρο Ακίνητης Περιουσίας. Με τις τροποποιήσεις που ανακοίνωσε ο κ. Βενιζέλος, απαλ-

λάσσονται πλήρως από το τέλος οι μακροχρόνια άνεργοι, εγγεγραμμένοι στον ΟΑΕΔ, με εισόδημα έως 12.000 ευρώ, προσαυξανόμενο κατά 4.000 ευρώ για κάθε παιδί, υπό την προϋπόθεση ότι η αξία της ακίνητης περιουσίας τους δεν υπερβαίνει τις 150.000 ευρώ, συν 10.000 ευρώ για κάθε παιδί ή εάν το ιδιοκατοικούμενο ακίνητο έχει τιμή ζώνης άνω των 3.000 ευρώ ανά τ.μ. Επίσης, απαλλάσσονται τα ακίνητα που έχουν αποκλειστικά γεωργική ή κτηνοτροφική ή βιοτεχνική και βιομηχανική χρήση. Μειωμένο τέλος 0,5 ευρώ ανά τετραγωνικό θα καταβάλουν οι πολύτεκνοι και οι ανάπηροι για φέτος. **Σελ. 18**



Εκτακτο το τέλος ακινήτων έως το 2012 και μετά μόνιμος φόρος

Εξαιρούνται οι μακροχρόνια άνεργοι με εισόδημα μέχρι 12.000 ευρώ

Του **ΠΡΟΚΟΠΗ ΚΑΤΖΗΝΙΚΟΛΑΟΥ**

Μόνιμο γίνεται το τέλος ακινήτων σύμφωνα με τον υπουργό Οικονομικών Ευάγγελο Βενιζέλο, ο οποίος χθες στην ομιλία του στη

Αν το τέλος δεν καταβληθεί μέσω του λογαριασμού της ΔΕΗ βεβαιώνεται μέσα σε 4 μήνες από την αρμόδια εφορία.

Βουλή διευκρίνισε ότι προκειμένου να μην υπάρχει νομικό πρόβλημα (με τις επόμενες εφαρμογές) το τέλος θα επιβάλλεται από τις 17 Σεπτεμβρίου κάθε έτους. Ο υπουργός Οικονομικών σημείωσε ότι το μέτρο θα ισχύσει και το 2012 και μετά θα

ενσωματωθεί στο εθνικό φορολογικό σύστημα.

Αυτό σημαίνει ότι το τέλος ακινήτων θα το πληρώνουν οι ιδιοκτήτες ακινήτων και μετά το τέλος του μεσοπρόθεσμου προγράμματος, ωστόσο δεν αποκλείεται να αντικαταστήσει τον σημερινό Φόρο Ακίνητης Περιουσίας. Ο κ. Βενιζέλος χθες προχώρησε σε αλλαγές στην τροπολογία για το τέλος ακινήτων εξαιρώντας τους μακροχρόνια άνεργους με εισόδημα μέχρι 12.000 ευρώ. Ειδικότερα οι αλλαγές στο τέλος ακινήτων που θα εισαχθεί προς ψήφιση την επόμενη Τρίτη προβλέπουν:

- Επέρχεται πλήρης απαλλαγή από το τέλος ακινήτων για τους μακροχρόνια άνεργους εγγεγραμμένους στα μητρώα του ΟΑΕΔ ή στους καταλόγους προσφερομένων προς εργασία του Γραφείου Ειρέσως Ναυτικής Εργασίας. Η απαλλαγή ισχύει για



Η απαλλαγή από το τέλος ακινήτων για τους άνεργους, τους πολύτεκνους και τους αναπήρους δεν ισχύει εφόσον ο υπόχρεος έχει ακίνητη περιουσία αξίας άνω των 150.000 ευρώ.

τους άνεργους με εισόδημα μέχρι 12.000 ευρώ. Το όριο αυτό προσαυξάνεται κατά 4.000 ευρώ για κάθε προστατευόμενο τέκνο. Έτσι, ο μακροχρόνια άνεργος με ένα παιδί εφόσον έχει εισόδημα κάτω από 16.000 ευρώ δεν θα καταβάλει το τέλος. Στην ίδια κατηγορία ανήκουν και οι άνεργοι των Ταμείων Τύπου, εφόσον έχουν επιδοτηθεί για την ανεργία κατά τουλάχιστον 6 μήνες από τους 12 του έτους.

- Μειωμένο τέλος 0,5 ευρώ ανά τετραγωνικό θα καταβάλουν οι πολύτεκνοι και οι ανάπηροι για φέτος εφόσον έχουν φετινό οικογενειακό εισόδημα έως 30.000 ευρώ.

- Η απαλλαγή από το τέλος α-

κινήτων για τους άνεργους, τους πολύτεκνους και τους αναπήρους δεν ισχύει εφόσον ο υπόχρεος έχει ακίνητη περιουσία αξίας άνω των 150.000 ευρώ, η οποία προσαυξάνεται κατά 10.000 ευρώ για κάθε προστατευόμενο τέκνο ή αν το ιδιοκατοικούμενο ακίνητο βρίσκεται σε τιμή ζώνης άνω των 3.000 ευρώ.

- Στις περιοχές όπου δεν υπάρχει τιμή ζώνης, εφόσον δεν υπάρχει απαλλαγή από το τέλος ακινήτων τα τετραγωνικά μέτρα του ακινήτου θα πολλαπλασιάζονται με συντελεστή 3.

- Απαλλάσσονται του τέλους ακινήτων τα ακίνητα που έχουν αποκλειστικά γεωργική ή κτηνο-

τροφική ή βιοτεχνική και βιομηχανική χρήση.

Στις προσθήκες που έκανε ο κ. Βενιζέλος σημειώνεται ότι αν το τέλος δεν καταβληθεί μέσω του λογαριασμού της ΔΕΗ βεβαιώνεται μέσα σε 4 μήνες από την αρμόδια εφορία. Στο μεταξύ, να ανασταλεί ο Φόρος Ακίνητης Περιουσίας για όσο διάστημα επιβάλλεται το έκτακτο τέλος ακινήτων μέσω των λογαριασμών του ηλεκτρικού, ζητούν με κοινή επιστολή τους η Πανελλήνια Ομοσπονδία Ιδιοκτητών Ακινήτων, η Εθνική Συνομοσπονδία Ελληνικού Εμπορίου και η Γενική Συνομοσπονδία Επαγγελματιών - Βιοτεχνών - Εμπόρων Ελλάδος.