

1. ΘΕΚΑΤΑΚΡΑΥΓΗ ΓΙΑ ΤΟ ΧΑΡΑΤΣΙ ΣΤΑ ΑΚΙΝΗΤΑ

Μέσο: ΕΘΝΟΣ

Ημ. Έκδοσης: . . . 16/09/2011 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 16/09/2011

Σελίδα: 1



ΑΔΥΝΑΤΟΥΝ ΝΑ ΠΛΗΡΩΣΟΥΝ ΤΗ ΝΕΑ ΛΥΠΗΤΕΡΗ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΠΟΛΙΤΕΣ

ΚΑΤΑΚΡΑΥΓΗ για το χαράτσι στα ακίνητα

Η ΥΕΛΛΑ αντιδράσεων προκαλεί η επιβολή του νέου τέλους στα ακίνητα. Οι υψηλοί συντελεστές και το κρυφό «καπέλο» που επιφέρουν υπέρογκες επιβαρύνσεις για νοικοκυριά και επιχειρήσεις αλλά και η μη εξαίρεση των ανέργων βρίσκονται στο επίκεντρο της έντονης κριτικής που ασκείται στην κυβέρνηση. **» 38-39**



Φθάνει και πάνω από έναν μισθό η νέα επιβάρυνση

Ταλαιπωρία στα ΚΕΠ για ανέργους, αναπήρους και πολύτεκνους

Αναβρασμός και διαφωνίες στην κοινοβουλευτική ομάδα του ΠΑΣΟΚ



ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ

Σε απόγνωση χιλιάδες νοικοκυριά

«Θύελλα» για το χαράτσι στα ακίνητα



Ιδιοκτήτες, έμποροι, βιοτέχνες και απλοί πολίτες εκφράζουν την αντίθεσή τους στον νέο φόρο. Η επιβάρυνση φθάνει και πάνω από έναν μισθό. Ταλαιπωρία στα ΚΕΠ για ανέργους, αναπήρους και πολύτεκνους, που θα κληθούν να επιβεβαιώσουν την κατάστασή τους

ΡΕΠΟΡΤΑΖ
ΚΩΣΤΑΣ ΤΣΑΧΑΚΗΣ

Γενική κατακραυγή προκαλεί το νέο χαράτσι στα ακίνητα. Ιδιοκτήτες ακινήτων, έμποροι, βιοτέχνες, κατασκευαστές, απλοί πολίτες μέσω του Facebook, ακόμη και βουλευτές του κυβερνώντος κόμματος εκφράζουν την αντίθεσή τους στην επιβολή του υπέρογκου τέλους.

Κι αυτό γιατί αφενός επιφέρει τεράστιες επιβαρύνσεις σε νοικοκυριά και επιχειρήσεις και αφετέρου δεν εξαιρεί ευπαθείς ομάδες όπως οι άνεργοι, οι ανάπηροι και οι πολύτεκνοι. Θα πρέπει να τονιστεί πως η «λυπητερή» του νέου τέλους σε πολλές περιπτώσεις ξεπερνά τον ένα μισθό, ενώ του χρόνου, που αναμένεται αύξηση των αντικειμενικών αξιών, θα γίνει ακόμη μεγαλύτερη.

Για παράδειγμα, φορολογούμενος με κατοικία στο Χαλάνδρι 120 τετραγωνικών και σπίτι στο χωριό 60 τ.μ. θα κληθεί να καταβάλει 1.440 ευρώ. Θεωρείται βέβαιο ότι χιλιάδες νοικοκυριά δεν θα είναι σε θέση να πληρώσουν το τέλος, μια και για τη συντριπτική πλειονότητά τους οι συντελεστές διαμορφώνονται μεταξύ των 5 και 6 ευρώ το τετραγωνικό μέτρο.

Μάλιστα το παραδέχθηκε ανοικτά και ο υπουργός Οικονομικών.

Ο κ. Βενιζέλος, μιλώντας στη Βουλή, ανέφερε ότι η κυβέρνηση γνωρίζει το ποσοστό μη καταβολής στους λογαριασμούς της ΔΕΗ και έχει κάνει τους υπολογισμούς της, αφήνοντας περιθώριο ώστε να μπορέσει να πιάσει τα έσοδα που προσδοκά και να πιάσει τους δημοσιονομικούς στόχους.

Βεβαιώσεις

Στο μεταξύ, ταλαιπωρία περιμένει πολύτεκνους, αναπήρους, μακροχρόνια ανέργους οι οποίοι επιδοτούνται από τον ΟΑΕΔ για να πληρώσουν το ειδικό τέλος ακινήτων με 0,5 ευρώ το τετραγωνικό μέτρο, εάν η περιοχή που κατοικούν έχει τιμή ζώνης έως 3.000 ευρώ.

Οι συγκεκριμένοι φορολογούμενοι όχι μόνο δεν εξαιρέθηκαν από το νέο «χαράτσι», αλλά θα

πρέπει να ζητήσουν από τη Γενική Γραμματεία Πληροφοριακών Συστημάτων σχετική βεβαίωση της ιδιότητάς τους, ώστε να την επισυνάψουν στον λογαριασμό της ΔΕΗ και να απαλλαγούν, ή διαφορετικά να υποβάλουν σχετική αίτηση εξαιρέσεως στα ΚΕΠ.

Κι αυτό γιατί η ΔΕΗ δεν έχει στοιχεία για την ιδιότητά τους. Η τροπολογία για το νέο τέλος στα ακίνητα αναμένεται να κατατεθεί σήμερα, με τον υπουργό Οικονομικών να αφήνει ανοικτό το ενδεχόμενο να εξαιρεθούν από το μέτρο οι ξενοδοχειακές μονάδες.

Ειδικότερα για τα ξενοδοχεία ο κ. Βενιζέλος υπογράμμισε ότι «είναι λογικό να απαλλαγούν, γιατί στην πραγματικότητα πρόκειται για βιομηχανική εξαγωγική δραστηριότητα. Ούτως ή άλλως και η αγροτική και βιομηχανική δραστηριότητα απαλλάσσονται. Τα ξενοδοχεία είναι εργαλείο δουλειάς. Δεν είναι ιδιωτική κατοικία».

Αναφορικά με τα εκκλησιαστικά νομικά πρόσωπα, σημείωσε ότι εξαιρούνται τα ακίνητα που χρησιμοποιούνται για λατρευτικούς και θρησκευτικούς λόγους και τα φιλανθρωπικά ιδρύματα.

«Δεν πιστεύω ούτε στο 23% της εστίασης ούτε και στο να επιβάλονται φόροι μέσω της ΔΕΗ, όμως στην παρούσα φάση που βρίσκεται ο τόπος πρέπει να έχουμε αποτελέσματα», προσέθεσε ο υπουργός.

«Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ Οικονομικών Ευ. Βενιζέλος



ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑΤΑ ΦΟΡΟΥ

■ Φορολογούμενος έχει νεόδμητη κατοικία 120 τ.μ. στο Χαλάνδρι σε περιοχή όπου η τιμή ζώνης είναι 2.300 ευρώ. Επίσης έχει σπίτι 60 τ.μ. 40 ετών στο χωριό με τιμή ζώνης 700 ευρώ το τ.μ. Για την κατοικία στο Χαλάνδρι: 120 (επιφάνεια κατοικίας) X 8 (συντελεστής ειδικού τέλους) X 1,25 (συντελεστής προσαύξησης) = 1.200 ευρώ. Για το σπίτι στο χωριό: 60 (επιφάνεια κατοικίας) X 4 (συντελεστής ειδικού τέλους) = 240 ευρώ.

■ Και για τα δυο ακίνητα θα πληρώσει: 1.440 ευρώ.

■ Φορολογούμενος που ιδιοκατοικεί σε διαμέρισμα 150 τ.μ. 15 ετών στον Χολαργό. Βρίσκεται σε περιοχή με τιμή ζώνης 1.600 ευρώ το τετραγωνικό. Ο συντελεστής είναι 6 ευρώ το τ.μ. και ο συντελεστής προσαύξησης λόγω 15ετίας 1,1.

■ Το τέλος ακινήτων που θα κληθεί να πληρώσει ο ιδιοκτήτης του ακινήτου ανέρχεται σε 990 ευρώ.

■ Φορολογούμενος έχει πρώτη κατοικία 80 τ.μ στην Καισαριανή που απέκτησε πριν από 7 χρόνια σε περιοχή με τιμή ζώνης 1.500 ευρώ το τετραγωνικό. Η κατοικία έχει ειδικό τέλος 5 ευρώ το τετραγωνικό μέτρο και συντελεστή προσαύξησης 1,2.

■ Θα πληρώσει 480 ευρώ.

ΑΝΑΒΡΑΣΜΟΣ ΣΤΗΝ ΚΟ ΤΟΥ ΠΑΣΟΚ

Ζητούν απαλλαγή των ευαίσθητων ομάδων

ΠΙΕΣΕΙΣ για βελτιώσεις στη νομοθετική ρύθμιση για την επιβολή ειδικού τέλους στα ακίνητα, προκειμένου να υπάρξει απαλλαγή για ευαίσθητες ομάδες πληθυσμού (μακροχρόνια ανέργους, ανάπηρους κ.ά.), ασκή η ΚΟ του ΠΑΣΟΚ, η ηγεσία της οποίας έγινε δέκτικη παραπόνων βουλευτών. Οι αντιδράσεις, μάλιστα, που υπήρξαν από κυβερνητικούς βουλευτές για το θέμα της εκκλησίας, οδήγησαν στη διευκρινιστική δήλωση του υπουργείου Οικονομικών ότι δεν θα εξαιρεθεί η αξιοποίηση ακινήτων περιούσι της. «Δεν μπορεί να εξοντώσουμε κόσμο. Είπαμε να πληρώσουμε όσοι μπορούμε και να "ματώσουμε"... Οι βουλευτές θα δώσουμε μάχη» τόνισε ο κοινοβουλευτικός εκπρόσωπος του ΠΑΣΟΚ Χρ. Πρωτόπαπας, μιλώντας στον 9.84. Στο ίδιο μήκος κύματος κινήθηκε και ο γραμματέας της ΚΟ του ΠΑΣΟΚ Β. Εξάρχος σε συνέντευξή του

στον ΒΗΜΑ FM: «Σε κάθε περίπτωση, δεν μπορεί να είναι δίκαιη μια λογική "πληρώνουν όλοι και όποιον πάρει ο χάρος". Δεν είναι δίκαιη». Επιβεβαίωσε, μάλιστα, ότι δέχτηκε «βροχή» τηλεφωνημάτων από βουλευτές για να βελτιωθεί η ρύθμιση. «Είναι μια οδυνηρή εμπειρία. Σ' αυτούς τους δύο κολασμένους μήνες μας οδήγησαν οι 22 προηγούμενοι "χαλασμένοι" μήνες» σχολίασε ο Ν. Σαλογιάννης. «Είναι ένα μέτρο πανικού. Έχει και αδικίες» τόνισε η Σ. Μερνιτίη. «Το μέτρο αυτό είναι ενόπιο στις κοινωνικές τάξεις που δυσκολεύονται να τα βγάλουν πέρα» σημείωσε ο Αλ. Αθανασιάδης. «Τίποτα δεν είναι κοινωνικά δίκαιο από τη στιγμή που υπάρχει τέτοια φροροδιαρμγή» παρατήρησε ο Ν. Αλευράς. Για «σκληρό μέτρο, που γονατίζει τα νοικοκυριά και έχει αδικίες» έκανε λόγο ο Σπ. Κουβέλης.

ΛΕΥΤΕΡΗΣ ΓΑΛΑΝΟΣ



Φόβοι για νέα πιστωτική κρίση στην Ευρώπη
44



ΙΣΟΤΙΜΙΑ
ευρώ
-δολαρίου:
€= 1,3630
Τμή πώλησης από την τράπεζα

ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΕΙΚΤΗΣ ΣΟΦΟΚΛΕΟΥΣ
-1,02%



ΜΕΤΑ ΤΟ... ΗΛΕΚΤΡΟΣΟΚ
Νέο πλήγμα η αύξηση των αντικειμενικών αξιών

ΝΕΟ «ΧΤΥΠΗΜΑ» στην κτηματογορά και σε όλους τους ιδιοκτήτες ακινήτων ετοιμάζει η κυβέρνηση μέσω της αύξησης των αντικειμενικών αξιών το επόμενο έτος.

Μετά το ηλεκτροσόκ που προκάλεσε το υπουργείο Οικονομικών σε 5 εκατ. νοικοκυριά με την επιβολή του έκτακτου τέλους ακινήτων, το οικονομικό επιτελείο προασφαλίζεται στην αναπροσαρμογή των αντικειμενικών τιμών η οποία αναμένεται να «φρουσώσει» τον «λογαριασμό» του έκτακτου τέλους που θα πληρωθεί το 2012 μέσω των λογαριασμών της ΔΕΗ και να προκαλέσει ντόμινο αυξήσεων σε φόρους και τέλη που βαρύνουν τα ακίνητα. Την αύξηση των αντικειμενικών αξιών ουσιαστικά προσηγγίζει χθες ο υπουργός Οικονομικών Ευάγγ. Βενιζέλος, ο οποίος μιλώντας χθες στη Βουλή δήλωσε ότι «Πρέπει να προχωρήσουμε αποφασιστικά. Δεν έχουν αποδώσει μια σειρά από μέ-

Η αναπροσαρμογή των αντικειμενικών αναμένεται να «φρουσώσει» το έκτακτο τέλος για το 2012

τρα. Μερικά μέτρα δεν ελήφθησαν. Για παράδειγμα δεν ελήφθη το μέτρο της προσαρμογής των αντικειμενικών αξιών». Όπως επισημαίνουν παράγοντες της αγοράς, με την αύξηση των τιμών ζώνης τότε το ακίνητο που επιβαρύνεται με ειδικό τέλος 20 ευρώ το τ.μ. μπορεί να φτάσει και τα 30 ευρώ το τ.μ. Το σχέδιο για τις αντικειμενικές αξίες των ακινήτων που εξετάζεται προβλέπει την προσαρμογή τους στα επίπεδα των αγοραίων τιμών, ενώ θα συνοδευτεί με μείωση των συντελεστών φόρων μεταβίβασης ακινήτων (8% για αξία ως 20.000 ευρώ και 10% για το μέρος της αξίας άνω των 20.000 ευρώ) και την εφαρμογή κλίμακας.

ΑΝΑΣΤΑΤΟΙ ΟΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΙ ΦΟΡΕΙΣ

Ντόμινο από λουκέτα φέρνει το νέο τέλος

«ΤΑΦΟΠΛΑΚΑ» στην αγορά ακινήτων βάζει η εφαρμογή του νέου τέλους του υπουργείου Οικονομικών και παράλληλα φέρνει επιπρόσθετες επιβαρύνσεις στις επιχειρήσεις. Αυτά υποστηρίζουν παράγοντες της αγοράς και προσθέτουν ότι θα φέρει νέα λουκέτα στις επιχειρήσεις.

Ειδικότερα ο πρόεδρος της ΣΣΕΕ Β. Κορκιδής σημειώνει: «Το ύψος της επιβάρυνσης του συγκεκριμένου μέτρου προσφάει χιλιάδες επιπλέον λουκέτα στην αγορά τόσο από ιδιοκτήτες, όσο και από ενοικιαστές επαγγελματιών χώρων. Η ΣΣΕΕ εξετάζει με προσοχή τα σοβαρά νομικά κενά της απόφασης».

Για ακόμη βαθύτερη ύφεση μιλά ο πρόεδρος της ΓΣΕΒΕΕ Δ. Ασημακόπουλος, ο οποίος τόνισε πως «τα πρόθετα μέτρα βαθιάζουν ακόμα πιο έντονα τη λειτουργία της οικονομίας στην ύφεση και αφαιρούν και την τελευταία

ικμάδα δυνατότητας των νοικοκυριών για κατανάλωση».

Από την πλευρά του ο πρόεδρος του ΕΒΕΑ Κ. Μιχαήλος, ζητά αλλαγή του μείγματος της οικονομικής πολιτικής σημειώνοντας ότι

Ο πρόεδρος της ΣΣΕΕ Β. Κορκιδής τόνισε ότι εξετάζονται με προσοχή τα νομικά κενά της απόφασης. Ο πρόεδρος της ΓΣΕΒΕΕ Δ. Ασημακόπουλος έκανε λόγο για ακόμη μεγαλύτερα ύφεση

«επανελημμένα το ΕΒΕΑ έχει τονίσει πως η έξοδος της χώρας από την κρίση δεν μπορεί να επιτευχθεί μόνο με την ευκολή λυσή της φορολογικής αφαίμαξης επιχειρήσεων και πολιτών».

Ο πρόεδρος της ΠΟΜΙΔΑ Κ. Στράτος Παραδιάς λέει ότι

για πρώτη φορά στην εφαρμογή ενός εισπρακτικού μέτρου δεν υπάρχει αφορολόγητο, δεν υπάρχει κλίμακωση ή οποιοδήποτε είδος κοινωνικό κριτήριο. Υπογραμμίζει ότι για τους άνεργους ιδιοκτήτες ακινήτων προβλέπονται εκπτώσεις και όχι η πλήρης απαλλαγή τους.

Ο κ. Λευτέρης Τασούλας, διευθυντής της εταιρείας Eurobank Property Services, σημειώνει ότι η επιβολή του νέου τέλους έπρεπε να είχε εφαρμοσθεί νωρίτερα και όχι όπως συμβαίνει σήμερα υπό καθεστώς πίεσης με σκοπό την είσπραξη χρημάτων.

Ο πρόεδρος της Ένωσης Κατασκευαστών Κτιρίων Ελλάδας Δημήτρης Καψιδάκης είπε ότι θα χρειασθούν τέσσερα μισώματα για να πληρωθεί το νέο χαράτσι στα ακίνητα.

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΟΛΩΝΑΣ-ΝΙΚΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΣ



ΠΗΡΕ «ΦΩΤΙΑ» ΤΟ ΙΝΤΕΡΝΕΤ
Οργισμένες αντιδράσεις και συμβουλές για τον φόρο

Η ΕΠΙΒΟΛΗ του νέου τέλους στα ακίνητα μέσω των λογαριασμών της ΔΕΗ ξεσηκώνει θύελλα διαμαρτυριών και μεταξύν των χρηστών των ιστοσελίδων κοινωνικής δικτύωσης. Από το βράδυ της περασμένης Κυριακής, όταν έγιναν οι σχετικές ανακοινώσεις από τον υπουργό Οικονομίας Ευάγγελο Βενιζέλο, άρχισαν να δημιουργούνται στο Facebook οι πρώτες σελίδες στις οποίες καταγράφεται η αντίδραση των πολιτών. «Πληρώνουμε τους λογαριασμούς της ΔΕΗ στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων αφαιρώντας τα ποσά που αναλογούν στο νέο τέλος, ΤΑΠ και ΕΡΤ. Φτάνει η αφαίμαξη!» λένε οι δημιουργοί ενός γκρουπ με περισσότερα από 700 μέλη. «Τι να πρωτοπληρώσουμε; Ημιοκλήθριους, κεφαλικό φόρο, εισφορά αλληλεγγύης, ΤΑΠ, το

νέο τέλος; Άσε που σε λίγο μπορεί να είμαστε και απολυμένοι. Ούτε στους πιο άγριους εφιλάτες μου» σχολιάζει η Ρορί Εφ. Πολλοί χρήστες που δεν παίρνουν ρεύμα από τη ΔΕΗ αλλά από εναλλακτικούς παρόχους αναρωτούνται αν μπορούν με κάποιο τρόπο να αποφύγουν την πληρωμή του τέλους. «Δεν μπορούν να σου κόψουν το ρεύμα. Είναι σύμβαση μεταξύ εσού και του παρόχου σου και δεν επιτρέπεται να γίνει διακοπή της ηλεκτροδότησης» γράφει η Μαρίνα Αλμπα. Η απαλλαγή της Εκκλησίας από την καταβολή του τέλους έχει προκαλέσει σειρά καυστικών σχολίων από τους χρήστες του Facebook. «Μη με ενοχλάσει κανείς για δυο - τρεις μέρες. Θα είμαι στην ταράτσα και θα χιζώ κρημναριό, μπας και τη σκαπουλάρω» γράφει κάποιος.



«ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ της αγοράς υποστηρίζουν πως το νέο τέλος βάζει «ταφόπλακα» στην αγορά ακινήτων

ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ ΑΠΟ ΤΟΝ ΙΕΡΩΝΥΜΟ

Η Εκκλησία δεν ζήτησε απαλλαγή

Η ΕΚΚΛΗΣΙΑ δεν έχει αντίρρηση να καταβάλει το έκτακτο ειδικό τέλος για την ακίνητη περιουσία της που αξιοποιεί εμπορικά, σύμφωνα με τον Αρχιεπίσκοπο Αθηνών Ιερώνυμο. «Προς αποφυγήν παρανοήσεων διευκρινίζεται ότι η Εκκλησία της Ελλάδος ουδέποτε έθεσε ζήτημα απαλλαγής της από το έκτακτο ειδικό τέ-

λος επί των ακινήτων όσον αφορά στην περιουσία της που αξιοποιεί εμπορικά, σε μία περίοδο που ο ελληνικός λαός δοκιμάζεται σκληρά». Όσον αφορά στην απαλλαγή από την καταβολή του έκτακτου τέλους των ναών, ο Αρχιεπίσκοπος υπογράμμισε: «Σε αυτές τις κρίσιμες για τον τόπο στιγμές η Εκκλησία έχει εντείλει τις προσπά-

θειές της για την ενίσχυση του φιλανθρωπικού και κοινωνικού της έργου, προς τη εξυπηρέτηση του οποίου στοχεύει άλλωστε και η εμπορική εκμετάλλευση των ακινήτων της, για να επουλώσει τις πληγές που έχει προκαλέσει σε ευπαθείς και όχι μόνον πλέον ομάδες του πληθυσμού η πρωτοφανής κρίση».

▲ ΣΤΟ FACEBOOK άρχισαν να δημιουργούνται οι πρώτες σελίδες όπου καταγράφονται οι αντιδράσεις των πολιτών για το χαράτσι



6 ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ

ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ 16 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2011 Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ

Δεν εστέ
Ζήτημα απολλαγής



«Η Εκκλησία της Ελλάδος ουδέποτε έθεσε ζήτημα απολλαγής της από το έκτακτο ειδικό τέλος επί των ακινήτων όσον αφορά στην περιουσία της που αξιολογεί εμπορικά, σε μια περίοδο που ο ελληνικός λαός δοκιμάζεται σκληρά». Αυτό υπογράμμισε ο Αρχιεπίσκοπος Αθηνών και πάσης Ελλάδος κ. **Ιερώνυμος**.

αποστολή

Έως τις αρχές Οκτωβρίου θα έχει φθάσει στους καταναλωτές το τέλος για τα ακίνητα που θα επιβληθεί μέσω των λογαριασμών της ΔΕΗ, όπως δήλωσε, χθες, ο πρόεδρος και διευθύνων σύμβουλος της επιχείρησης, Αρθούρος Ζερβός. Ο ίδιος τόνισε ότι εφσον το επιβάλλει ο νόμος, η ΔΕΗ θα προχωρήσει σε διακοπή ρευματος για όποιους δεν πληρώσουν το ειδικό τέλος.

[Βουλιά] Ο υπουργός Οικονομικών, Ευάγγελος Βενιζέλος, υπεραμύνθηκε στην αρμόδια επιτροπή της απόφασής του για το νέο «χαράτσι»

Η μικρότερη δυνατή υφεσιακή επιβάρυνση με το τέλος ακινήτων

Των Ι.Χ. Χαραλαμπίδου
yhc@naftemporiki.gr
και Μ. Χατζικωντανίου
chatzikon@naftemporiki.gr

Μέτρο που προκαλεί τη μικρότερη δυνατή υφεσιακή επιβάρυνση» χαρακτήρισε χθες ο υπουργός Οικονομικών, Ευάγγελος Βενιζέλος, την έκτακτη εισφορά επί της ακίνητης περιουσίας και υποστήριξε ότι στην παρούσα φάση η συγκεκριμένη πρωτοβουλία αποτελεί το μοναδικό τρόπο για την ταχύτερη επίτευξη των δημοσιονομικών στόχων. Επανέλαβε δε ότι από την υποχρέωση καταβολής έκτακτου τέλους ακίνητης περιουσίας απαλλάσσονται τα ξενοδοχεία, η αγροτική και βιομηχανική δραστηριότητα, καθώς και τα φιλικήρωπικά ιδρύματα.

Ο κ. Βενιζέλος ανέφερε ότι το μέτρο επιβαρύνει 1,8 εκατ. νοικοκυριά με μέση τιμή τα 3 ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο, ενώ η μέση επιβάρυνση υπολογίζεται σε 490 ευρώ. Υποστήριξε επίσης ότι με το μέτρο λαμβάνεται υπόψη η ανάγκη προστασίας ευπαθών ομάδων όπως οι πολύτεκνοι, οι ανάπηροι, οι βαρυνόμενοι με ανάπηρο στην οικογένειά καθώς και οι μακροχρόνια άνεργοι που επιδοτούνται από τον ΟΑΕΔ οι οποίοι θα επιβαρυνθούν με 0,5 ευρώ ανά τετραγωνικό ανεξάρτητα από την περιοχή που διαμένουν εκτός και αν η τιμή ζώνης είναι άνω των 3.000 ευρώ. Όπως διευκρίνισε ο υπουργός, προκειμένου να αποδειχθεί ότι κάποιος ανήκει σε ευπαθή ομάδα θα πρέπει να ζητήσει βεβαίωση από τη Γ.Γ. Πληροφοριακών Συστημάτων και να την επισυνάψει στο Λογαριασμό της ΔΕΗ. Όσον αφορά δε το θέμα που δημιουργήθηκε σχετικά με την επιβάρυνση της εκκλησιαστικής περιουσίας ο κ. Βενιζέλος ξεκαθάρισε ότι εξαιρούνται μόνο τα θρησκευτικά ακίνητα που χρησιμοποιούνται για λατρευτικούς και θρησκευτικούς λόγους, δηλαδή οι ναοί.

Κριτική σε κόμματα

Ο υπουργός Οικονομικών δεν έκρυψε πάντως την ανησυχία του για την προεχρή περίοδο κατά την οποία θα πρέπει να ολοκληρωθεί η εφαρμογή των μέτρων. «Αυτοί οι μήνες μέχρι τον Οκτώβριο είναι μήνες υπερέντασης. Δεν θα θανατώ τη λέξη ότι είναι δύο κολασμένοι μήνες» ανέφερε και εξαπέλυσε νέα επίθεση στην αξιωματική αντιπολίτευση για τη μη παροχή συναίνεσης στην κυβέρνηση. «Εάν βάζουμε τα χέρια μας και βγάζουμε τα μάτια μας μόνοι μας θα είμαστε τυφλοί και ακαθοδήγητοι. Όποιος έχει να προτείνει άλλο σχέδιο ασφαλείας για τον τόπο που να μην οδηγεί στην πλήρη δημοσιονομική και χρηματοοικονομική κατάρρευση της χώρας και δεν οδηγεί σε έκπτωση και εντελισμό εισοδημάτων να έρθει να το πει» τόνισε απευθυνόμενος στους βουλευτές της Ν.Δ. που έκαναν λόγο για παιγνάδη αποκλιση του κυβερνητικού σχεδιασμού. Έστρεψε, όμως, την παρά του και κατά των Μέσων Ενημέρωσης λέγοντας ότι δεν περιβάλλουν με καμία εμπιστοσύνη τις επίσημες θέσεις της χώρας. Κά



Σύμφωνα με τον κ. Ευαγγ. Βενιζέλο, το μέτρο με το τέλος ακινήτων θα επιβαρύνει 1,8 εκατ. νοικοκυριά με μέση τιμή τα 3 ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο, ενώ η μέση επιβάρυνση υπολογίζεται σε 490 ευρώ.

Πάυση μελών της ΕΛ.ΣΤΑΤ

Ο υπουργός Οικονομικών ανακοίνωσε χθες ότι με τροπολογία που αναμένεται να καταθέσει σήμερα θα λήξει η ημετεία των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της ΕΛ.ΣΤΑΤ καθώς υπήρξε πρόβλημα σημαλής συνεργασίας τους με τον πρόεδρο της Αρχής. «Δυστυχώς δεν επετεύχθη το αναγκαίο επίπεδο συνεργασίας και επειδή ο πρόεδρος είναι ένας φορέας εμπιστοσύνης της Ευροστατ και του ΔΝΤ η μόνη λύση είναι η αντικατάσταση μελών του ΔΣ προκειμένου να αποκατασταθεί ένα υψηλό επίπεδο συνεργασίας που απαιτείται» ανέφερε ο κ. Βενιζέλος. Να σημειωθεί ότι η επιλογή των νέων μελών του ΔΣ θα γίνει από τη διάσκεψη των Προέδρων της Βουλής στην εποπτεία της οποίας ανήκει η Αρχή. Η επιτροπή Οικονομικών Υποθέσεων αποφάσισε πάντως να καλέσει την επόμενη Τρίτη σε ακρόαση τον πρόεδρο της ΕΛ.ΣΤΑΤ, Ανδρέα Γεωργίου.

Με άλλη τροπολογία, που αναμένεται να κατατεθεί σήμερα, θα τροποποιηθεί η ισχύουσα ρύθμιση του Ταμείου Χρηματοοικονομικής Σταθερότητας προκειμένου να καταστεί σαφές ότι το Ταμείο θα μετέχει στο μετοχικό κεφάλαιο των τραπεζών που ενδοχώρα με κοινές και όχι προνομιούχες μετοχές. Ειδικότερα, ανέφερε ότι το ποσοστό εισφοράς των τραπεζών στον κλάδο εξυπηλοσύνης του ΤΕΚΕ θα καθορίζεται με απόφαση του υπουργού Οικονομικών έπειτα από εισήγηση της Τράπεζας της Ελλάδος και με ανώτατο όριο το 2 τοις χιλίοις.

Εν τω μεταξύ, αίσθηση προκάλεσε η άρνηση του αναπληρωτή υπουργού Οικονομικών, Φίλιππου Σαχινίδη, να πάρει θέση σχετικά με το ενδεχόμενο μείωσης των συντάξεων λόγω της εφαρμογής του νέου μισθολογίου. Ο κ. Σαχινίδης δήλωσε ότι είναι πρόωρο να γίνει οποιαδήποτε εκτίμηση για ένα τέτοιο ενδεχόμενο. Το θέμα έθεσε ο εμπογνήτης της πλειοψηφίας και πρώην υφυπουργός Οικονομικών, Δημήτρης Κουσελάς, λέγοντας ότι τίθενται ερωτήματα για το αν θα υπάρξει αλλαγή του τρόπου υπολογισμού της σύνταξης σε ό,τι αφορά το ποσοστό αναπλήρωσης.

λεσε τόσο τα πολιτικά κόμματα όσο και τα Μέσα Ενημέρωσης να μην αναπαράγουν φήμες που πλήττουν την ανοχή και την ευσιθάεια του τραπεζικού συστήματος.

Συν αντίποδα, ο βουλευτής της Ν.Δ., Γιάννης Βρούτσης, υποστήριξε ότι το «χαράτσι» στα ακίνητα ήρθε ως αποτέλεσμα της κυβερνητικής αστοχίας. Σε αντίστοιχο μήκος κύματος το ΚΚΕ, διά του βουλευτή Νίκου Καραθανασόπουλου, έκανε λόγο για οκτρά αποτυχημένες προβλέψεις της κυβέρνησης και της τρόικας. Από την πλευρά του ο βουλευτής του ΣΥΡΙΖΑ, Δημήτρης Παπαδημούλης, χαρακτήρισε την εισφορά στα ακίνητα «άδικο, πρόσχημο και κοινωνικά ανάληπτο».

Οι αναμενόμενες

Εν τω μεταξύ την αύξηση των αναμενόμενων αξιών των ακινήτων από το επόμενο έτος επανεξετάζει το οικονομικό επιτελείο της κυβέρνησης, στο πλαίσιο του «πακέτου» μέτρων που λαμβάνονται για ενίσχυση των εσόδων και κάλυψη της «μπαρής τρύπας» του προϋπολογισμού. Θα πρέπει, πάντως, να αναφερθεί ότι από τα δημοσιονομικά μέτρα, που περιλαμβάνονται στο Πρόγραμμα Σταθερότητας, προβλέπεται η αύ-

ξηση των αντικειμενικών τιμών να γίνει σε δύο δόσεις και να αποφέρει στο Δημόσιο έσοδα περίπου 500 εκατ. ευρώ.

Αναδρόσας

«Το ΕΒΕΑ και στη συντριπτική του πλειοψηφία ο επιχειρηματικός κόσμος, ήταν και είναι καθυστερημένος με το "κίνημα δεν πληρώνω". Η νέα λιστρική επιδρομή που εξαπέλυσε η κυβέρνηση σίμας, εναντίον επιχειρήσεων και πολιτών, με την επιβολή του δυσβάσταχτου τέλους για τα ακίνητα, την καθιστά ηθικά αυτοαργή της δημοκρατίας ενός νέου ισχυρού κινήματος αυτού, του "δεν έχω να πληρώω"». Τα παραπάνω τόνισε, χθες, πρόεδρος του ΕΒΕΑ, Κωνσταντίνος Μιχαλός, με αφορμή τη χθεσινή διευκρινιστική ανακοίνωση του υπουργείου Οικονομικών για το ύψος του νέου τέλους ακίνητης περιουσίας.

Η αύξηση του ειδικού τέλους στα ακίνητα λίγες ημέρες μετά την ανακοίνωσή του και πριν καν εφαρμοστεί, επιβεβαιώνει την προχειρότητα των αποφάσεων που παίρνονται τα εισπρακτικά μέτρα σε βάρος της ελληνικής κοινωνίας, δήλωσε, χθες, ο πρόεδρος της ΕΣΕΕ, Βασίλης Κορκιάδης. [SID:5467650]

> Οι εναλλακτικοί

Κατά της επιβολής του τέλους μέσω των λογαριασμών ηλεκτρικού ρευματος τίσουνται οι ιδιωτικές εταιρείες παροχής ρευματος. Όπως δήλωσε χθες ο διευθύνων σύμβουλος της Hellas Power (ηρωτην Aegean Power), Βασίλης Μιλιώνης, οι εναλλακτικοί προμηθευτές ηλεκτρικού ρευματος θα στείλουν επιστολή προς το υπουργείο Οικονομικών με την οποία θα ζητούν το τέλος ακινήτων να σταλεί σε ξεχωριστό φάκελο από το λογαριασμό του ρευματος. Η ενεργειακή αποσκοπεί στο να αποφευχθούν καθυστερήσεις πληρωμών και διακοπές στην ηλεκτροδότηση. Οι ιδιώτες παροχεί δεν έχουν άλλη επιλογή από να εφορμήσουν το ναύο.

