



Από το 1911
Αργός Τύπου
Monitor

ΠΗΓΗ: ΒΡΑΔΥΝΗ ΣΕΛΙΔΑ: 11
ΗΜ/ΝΙΑ ΔΗΜΟΣ/ΣΗΣ: 19/4/2010
ΗΜ/ΝΙΑ ΑΠΟΔ/ΣΗΣ: 19/4/2010

ΤΙΤΛΟΣ: ΞΕΚΑΘΑΡΙΖΕΙ ΤΟ ΤΟΠΙΟ ΓΙΑ ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΥΣ



Ξεκαθαρίζει το τοπίο

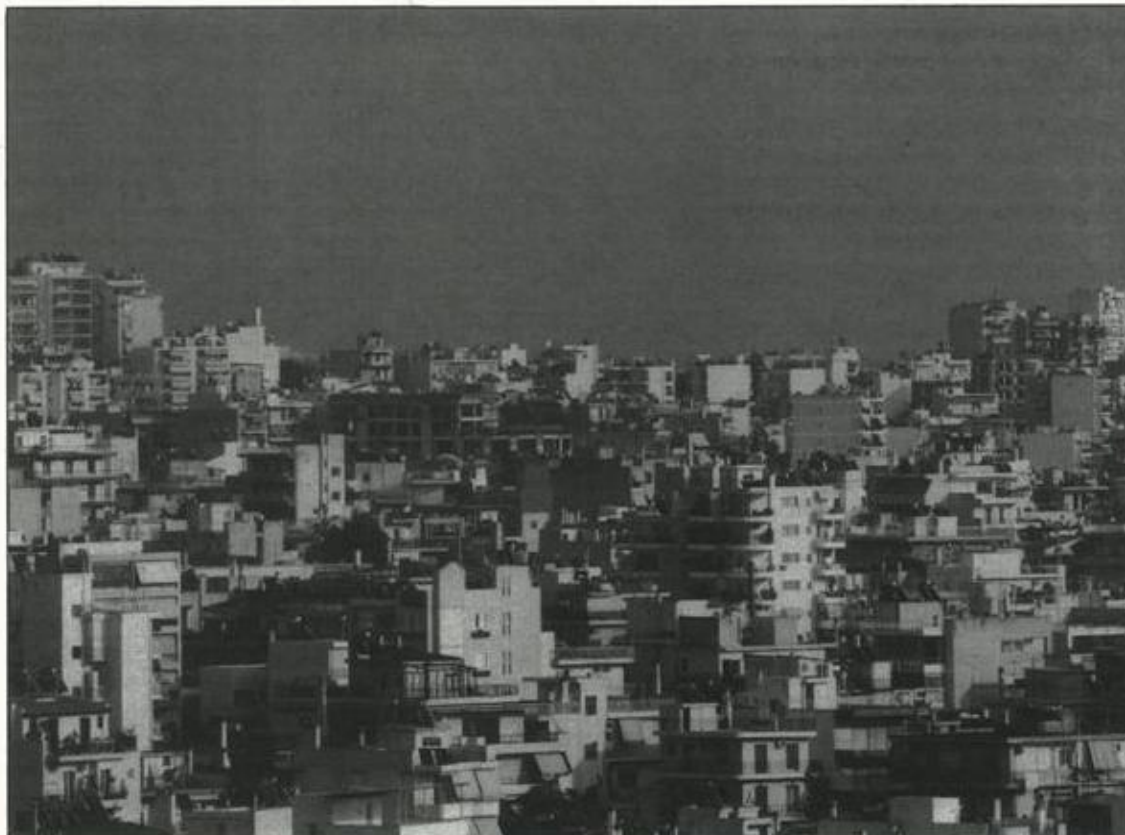
ΜΕΣΑ ΣΤΗΝ ΕΒΔΟΜΑΔΑ ΤΟ Ν/Σ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΥΣ

Του **ΒΑΣΙΛΗ ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ**

Την τελική μορφή του νομοσχεδίου για τους ημιυπαίθριους χώρους αναμένεται να παρουσιάσει σήμερα, ή το αργότερο μέχρι το τέλος της εβδομάδας, η Τίνα Μπιρμπίλη. Κατά τη διάρκεια του Σαββατοκύριακου η υπουργός Περιβάλλοντος επεξεργάστηκε με τους συνεργάτες της τις παρεμβάσεις που πρέπει να γίνουν στο προσχέδιο που κατατέθηκε στη Βουλή, καθώς οι αστοχίες ήταν αρκετές.

Όπως όλα δείχνουν, το υπουργείο καταλήγει στην υιοθέτηση της αντικειμενικής αξίας των ακινήτων ως τρόπο υπολογισμού των προστίμων, αγτί της τιμής ζώνης, που προβλεπόταν στο σχέδιο νόμου. Η διαφο-

Το υπουργείο καταλήγει στην υιοθέτηση της αντικειμενικής αξίας των ακινήτων ως τρόπο υπολογισμού των προστίμων, αντί της τιμής ζώνης



ΤΗ ΔΥΣΑΡΕΣΚΕΙΑ της Ανώτατης Συνομοσπονδίας Πολυτέκνων έχει προκαλέσει η απουσία οποιασδήποτε μέριμνας για τους πολύτεκνους. Σε αντίθεση με το νόμο Σουφλιά, που προέβλεπε μειωμένη εισφορά κατά 50%, το σχέδιο νόμου που παρουσίασε η κ. Μπιρμπίλη δεν περιλαμβάνει καμία τέτοια πρόβλεψη

ρά των δύο κριτηρίων έγκειται στο ότι η αντικειμενική αξία συνυπολογίζει την παλαιότητα του κτιρίου ενώ η τιμή ζώνης όχι.

Ισχύ

Η κ. Μπιρμπίλη αναμένεται, επίσης, να ξεκαθαρίσει το τοπίο και γύρω από την ημερομηνία έναρξης ισχύος του νομοσχεδίου. Η αρχική πρόβλεψη έκανε λόγο για ισχύ των διατάξεων αμέσως μετά τη δημοσίευση του νόμου στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η υπουργός, όμως, φαίνεται ότι ενστερνίζεται τις αντιδράσεις πολλών βουλευτών, που ζητούν αναδρομικότητα του νόμου και στη σημερινή νέα συνεδρίαση της αρμόδιας επιτροπής της Βουλής αναμένεται να προτείνει ημερομηνία έναρξης του νόμου, με πιθανότερη αυτή της έναρξης αναστολής της ρύθμισης Σουφλιά. Άγνωστο, επίσης, παραμένει αν τελικά οι ημιυπαίθριοι θα υπολογίζονται ή όχι στα τεκμήρια διαβίωσης.

Δυσφορία πολυτέκνων

Στο μεταξύ, τη δυσαρέσκεια της Ανώτατης Συνομοσπονδίας Πολυτέκνων Ελλάδος έχει προκαλέσει η απουσία οποιασδήποτε μέριμνας για τους πολύτεκνους. Σε αντίθεση με το νόμο Σουφλιά, που προέβλεπε μειωμένη εισφορά κατά 50% για τις πολύτεκνες οικογένειες που θα «τακτοποιούσαν» τους ημιυπαίθριους χώρους, το σχέδιο νόμου που παρουσίασε η κ. Μπιρμπίλη δεν περιλαμβάνει κα-

μία τέτοια πρόβλεψη. Μάλιστα, λίγες ημέρες πριν από τις ανακοινώσεις της υπουργού, η ομοσπονδία τής είχε στείλει επιστολή, ζητώντας να λάβει υπ' όψιν το γεγονός ότι οι πολύτεκνες οικογένειες έχουν αυξημένες στεγαστικές ανάγκες και πολλές απ' αυτές υποχρεώθηκαν να καλύψουν ημιυπαίθριους χώρους ή να αλλάξουν χρήσεις, μετατρέποντας υπόγεια σε δωμάτια, προκειμένου να λύσουν άμεσα προβλήματα στέγασης των οικογενειών τους.